

# Město PETŘVALD, náměstí Gen. Vicherka, 735 41 Petřvald

## Vyhlášení záměru pronájmu Sportovního areálu Petřvald

Rada města Petřvaldu na své 61. schůzi dne 30.8.2017 vyhlásila usnesením č. 61/332 záměr pronájmu pozemku parc. č. 2403/2, jehož součástí je stavba – stavba občanského vybavení Petřvald č. p. 1872, části pozemku parc. č. 2403/5 a pozemku parc. č. 2403/6, jehož součástí je stavba – jiná stavba, vše v kat. území Petřvald u Karviné, od 1.11.2017.

### Předmět pronájmu – Sportovní areál Petřvald:

Nemovitě věci v katastrálním území Petřvaldu Karviné:

- pozemek parc. č. 2403/2, jehož součástí je stavba – stavba občanského vybavení Petřvald č. p. 1872 (správní budova s tělocvičnou, šatnami, klubovnou, sociálním zařízením)
- část pozemku parc. č. 2403/5, na kterém se nachází
  - 4 tenisové kurty s antukovým povrchem,
  - tenisová hala s jedním kurtem s umělým povrchem,
- pozemek parc. č. 2403/6, jehož součástí je stavba – jiná stavba (sklad).

### Podmínky pronájmu:

1. Nájemné za uvedené prostory: minimálně 5000 Kč/ měsíc.

2. Vyhrazení hodin pro dětskou tenisovou školu (DTŠ), zřízenou městem Petřvald:

Květen, červen, září, říjen      2 x týdně - úterý a čtvrtek od 15 do 18 hod. - 2 kurty  
listopad – duben                      2 x týdně - úterý a čtvrtek od 15 do 18 hod. - hala

Kurtovné za DTŠ hradí město Petřvald.

Pronajímatel si vyhrazuje uvedené termíny po dohodě s nájemcem změnit.

3. Zajištění správcovství a bezplatného užívání ostatních prostor sportoviště (dětské hřiště, skatepark, víceúčelové hřiště s umělým povrchem) pro veřejnost – dále jen nezpoplatněná část sportovního areálu. Nájemce umožní návštěvníkům nezpoplatněné části sportovního areálu bezplatné využívání sociálního zařízení ve správní budově.

4. Minimální provozní doba nezpoplatněné části sportoviště dle bodu 3.

Duben, květen, září, říjen	Po – pá	15 - 19 hod.
	So, Ne a sv.	10 – 19 hod.
Červen	Po – pá	15 -20 hod.
	So, Ne, a sv.	10 – 20 hod.
Červenec, srpen	denně vč. sv.	10 – 20 hod.

5. Zajištění správce nezpoplatněné části sportovního areálu v časech dle bodu 4. Mzdu správce ve výši 70 Kč/hod. a odvody na soc. a zdravotní pojištění uhradí město Petřvald na základě měsíčně vystaveného daňového dokladu (faktury), jejíž přílohou bude výkaz práce.

6. Péče o areál a jeho udržování v dobrém stavu, dodržování provozního řádu, dodržování předpisů BOZP, požární ochrany apod.

7. Nájemce hradí:

- drobné opravy do výše 3000 Kč/1 oprava
- náklady na el. energii, vytápění a vodu
- náklady na údržbu kurtů a jejich přípravu vč. potřebného nářadí a zařízení.

8. Pronajímatel – město Petřvald uhradí nákup antuky.

9. Podrobnější podmínky budou sjednány v nájemní smlouvě.

Písemné nabídky v zalepené obálce označené „ Pronájem sportovního areálu Petřvald – neotevírat“ lze podat do 22. 9. 2017 na Městský úřad v Petřvaldě, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald do 13 hod., kanc. č. 102 v přízemí (podatelna), nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.

V nabídce uveďte kvalifikaci a zkušenosti s provozováním obdobného sportovního zařízení.

Kontaktní osoba: starosta města Ing. Jiří Lukša, tel. 776 348 504.

Kritériem pro uzavření smlouvy bude výše měsíčního nájemného navržená uchazečem o uzavření nájemní smlouvy.

Pronajímatel si vyhrazuje právo při hodnocení nabídek zohlednit kvalifikaci a zkušenosti s provozováním obdobného sportovního zařízení.

Petřvald, 31. 8. 2017

Ing. Jiří Lukša, starosta města



