

DODATEČNÉ INFORMACE 4

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy za účelem změny užívání domu č.p. 1738 na dům s pečovatelskou službou v Petřvaldě
Evidenční číslo veřejné zakázky:	511151
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Petřvald
Sídlo:	Náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
IČ:	00297593
Veřejná zakázka podle předmětu:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní

Na základě žádostí dodavatelů o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).

INFORMACE 1

Zadavatel v příloze těchto dodatečných informací předává uchazečům pro další zpracování nabídky platný soubor 02-Zdravotní technika - revize1.xls.

INFORMACE 2

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a upravuje Oznámení o zakázce následovně:

Bod IV.3.4) nově: Lhůta pro doručení nabídek: Datum: **6. 8. 2015** Čas: **10:00 hodin**

Bod IV.3.8) nově: Podmínky pro otevírání obálek: Datum: **6. 8. 2015** Čas: **10:01 hodin**

Opravné Oznámení o zakázce bude neprodleně zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek.

INFORMACE 3

Uchazeči si v 01-Stavební řešení.xls u pol. 51 (Hrubá výplň rýh ve vnitřních stěnách maltou) opraví sazbu DPH na 15%.

DOTAZ 1

V dodatečných informacích č. 3 byly podrobněji specifikovány PVC podlahy (PVC1, PVC2, PVC3) ale nebylo uvedeno množství těchto jednotlivých podlah. V rozpočtu zůstávají podlahy pod jednou položkou. Prosím o uvedení m² k jednotlivým podlahám.

ODPOVĚĎ 1

Výměry jednotlivých druhů jsou: PVC1 - 142,4 m², PVC2 - 677,2 m², PVC3 - 24,3 m².

DOTAZ 2

Rozpočet „Zdravotní instalace“ - díl 732 - Ústřední vytápění – strojovny, položka č. 45 – Dodávka, instalace a zapojení souboru: čerpadlo + expanzní nádoba 80l + zásobník TV 900 l – vč. Příslušenství a komponentů - soubor - 1.

Rozpočet „Vytápění“ - díl 731 – Ústřední vytápění – kotelny, položka č. 5 – D + M TUV 900l – nerezový – vč. Příslušenství a komponentů - kpl. – 1; „kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek“.

Dotaz: Z výše uvedeného je zřejmé, že se jedná o položky stejného obsahu a tudíž duplicitní. Žádáme zadavatele o jasné sdělení, která položka platí.

ODPOVĚĎ 2

Položka 45 v 02-Zdravotní technika - revize1.xls opravena.

Jedná se o dodávku a montáž materiálu (armatur) pro připojení rozvodu teplé vody na zásobník (cirkulační čerpadlo, uzávěry, tlakoměry, zpětné klapky apod.).

DOTAZ 3

Rozpočet zdravotní techniky neobsahuje dodávku dřezů a vodovodních baterií pro kuchyňské linky ve standardních bytech.

Dotaz: Má být dodávka těchto komponentů součástí nabídkové ceny uchazečů? Pokud ano, žádáme zadavatele o doplnění chybějících položek do zadávacího výkazu výměr.

ODPOVĚĎ 3

V 02-Zdravotní technika - revize1.xls opraveno. Původní položka 40 byla rozdělena na položky 40a (D+M dřez (bezbariérové byty), vč. příslušenství a komponentů) a 40b (D+M dřez (běžné byty), vč. příslušenství a komponentů).

DOTAZ 4

Ve stavebním rozpočtu položka č. 267 - 767-12-5002 - D+M ocelové zábradlí požárního schodiště, ocel. S235/360, vč. kotvicích prvků – (dodávka + výroba + přesuny + osazení/kotvení, povrchová úprava žárový zinek) – kg - 318,340. Dle výkazu materiálu na výkrese D.1.2.02 se jedná o 16m zábradlí, dle výkresu D.1.2.01 bude potřeba cca 33m zábradlí.

Dotaz: Žádáme tímto zadavatele o určení přesné správné výměry dané položky.

ODPOVĚĎ 4

Zadavatel v příloze těchto dodatečných informací předává uchazečům revizi souboru D.1.2.02 - rev1.pdf. Na tomto výkresu je opravena tabulka s výkazem materiálu. Celková spotřeba oceli je 410,9 kg; v rozpočtu s přihlédnutím k nevyužitelným zbytkům a prořezu potom bude $410,9 * 1,1 = 452$ kg.

Uchazeči si v 01-Stavební řešení.xls opraví položku 267 následovně:

267	K	PK	767125002	D+M ocelové zábradlí požárního schodiště, ocel. S235/360, vč. kotvicích prvků - (dodávka+výroba+přesuny+osazení/kotvení, povrchová úprava žárový zinek)	kg	452,000
				"kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek- viz v.č.D.1.2.02"		
				(410,9*1,1)		452,000
				Součet		452,000

DOTAZ 5

Ve stavebním rozpočtu položka č. 240 - 766-55-0737 T-17 - D+M Vestavěná kuchyňská linka – dřevěná, pro vozíčkáře, materiál laminovaná dřevotřísková tl. 19mm, dekor dřeva, dveře otevírací, police, madla, prostor pro lednici, pracovní deska, pojízdný kontejner, policový nástavec, délka 3300mm – ks - 2,000. Na schématu zobrazena pouze pracovní plocha délky 2 700 mm s 1 skříňkou a 1 kontejnerem, schází úložný prostor, další skříňky, digestoř, schéma ve výpisu nelze považovat za plnohodnotnou kuchyňskou linku.

Dotaz: Žádáme zadavatele o upřesnění, co konkrétně má být v dané položce oceněno.

ODPOVĚĚ 5

Délka linky je 2700 mm + prostor pro lednici, která není součástí dodávky. Dále budou linky vybaveny mobilními varnými deskami nebo sporáky, které rovněž nejsou součástí dodávky. Úložný prostor samostatně není specifikován – ten je tvořen pojízdným a pevným kontejnerem s policovým nástavcem. Další skříňky nejsou součástí dodávky. V popisu linky ve výpisu výrobků, chybí pouze recirkulační digestoř s tukovým a uhlíkovým filtrem, která u ostatních linek je a je součástí dodávky.

DOTAZ 6

Ve stavebním rozpočtu položka č. 82 - 631-36-2021 - Výztuž mazanin a potěrů svařovanými sítěmi Kari – t - 5,846. Množství se jeví nadhodnocené.

Dotaz: Žádáme zadavatele o upřesnění druhu sítě a určení správného množství.

ODPOVĚĚ 6

Množství uvedené v soupisu prací 01-Stavební řešení.xls v pol. 82 je správně.

Kari sítě jsou profilu 6/150 a jsou počítány ve všech potěrech a mazaninách v rozpočtu, kromě dobetonávek pod okny: pol. 80 - 345,62 m², pol. 83 - 5,06 m², pol. 84 - 780 m², pol. 86 - 532 m² = celkem 1662,68 m²; prořez a překrytí 20%: sítě 1662,68*1,2 = 1995,22 m²; hmotnost 2,93 kg/m²; celkem: 1995,22 m² * 2,93 kg/m² /1000 = 5,846 t.

DOTAZ 7

v oddíle elektroinstalace je za CELKEM - MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE ještě položka "kompletační činnost + 2,5%", která má být podle nastaveného vzorce započtena do mezi-součtu CELKEM - MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE. U této položky však není uvedena ani měrná jednotka, ani cena m.j. Máme tuto položku vyplnit přesto, že není kompletně určena? Pak je také otázka, zda je správné, že je u položky zároveň uvedeno procento....

Ještě je ten samý problém u CELKEM - MONTÁŽ DT + HLÁSIČE.

ODPOVĚĚ 7

Uchazeči v 04-Elektroinstalace - revize1.xls nebudou řádky Kompletační činnost oceňovat. Jedná se o tyto řády excelu: 37, 84, 126, 162 a 203.

DOTAZ 8

Stavba DPS nebude podle mého názoru využívána pro výkon veřejnoprávní činnosti, a proto by na ni **měl být aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Současná smlouva o ničem takovém nevypovídá. Pokud by nebyl aplikován režim přenesené daňové povinnosti, pak by ve smlouvě měly být dva řádky na dvě různé sazby DPH.**

ODPOVĚĚ 8

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Přenesená daňová povinnost a sazba DPH bude při fakturaci uplatněna v souladu s platnou legislativou. Svazek 3 příloha - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby.doc řeší tuto problematiku v článku 6.6.

Ve Svazek 3 - Vzor návrhu smlouvy o dílo.doc mohou uchazeči v bodu 4.1.2. Výše DPH uvést jen součet DPH v základní i snížené sazbě nebo mohou tento bod 4.1.2. upravit na: Výše DPH 15% a Výše DPH 21%.

Přílohy:

02-Zdravotní technika - revize1.xls

D.1.2.02 - rev1.pdf