

SMLOUVA O DÍLO

Zajištění provozu veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení na území města Petřvald, spočívající v jeho správě, údržbě a běžných opravách včetně instalace a demontáže vánoční výzdoby, provádění periodických revizí svěřeného zařízení, doplnění a vedení pasportu VO

článek I. Smluvní strany

1. MĚSTO PETŘVALD

na adrese: Náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
 zastoupené: Ing. Jiřím Lukšou, starostou
 IČO: 002 97 593
 DIČ: CZ 002 97 593
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 Číslo účtu: 19 – 17216779329 / 0800
 ID DS: waqbb2k

dále jen „objednatel“

a

2.

.....
 zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v, oddíl, vložka
 se sídlem:
 jednající:
 IČO:
 DIČ: CZ.....
 bankovní spojení :
 číslo účtu:
 telefon, fax, e-mail:

dále jen „dodavatel“

článek II. Preambule

- Smluvní strany se na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na uzavření smlouvy podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou platné ke dni uzavření této smlouvy a v případě jakýchkoli změn údajů uvedených v čl. I. této smlouvy se smluvní strany zavazují tyto změny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu.

článek III. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit správu, údržbu, opravy a provoz veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení a dále instalaci a demontáž vánoční výzdoby, provádění periodických revizí svěřeného zařízení, doplnění a vedení pasportu veřejného osvětlení ve městě Petřvald.
- Dodavatel se zavazuje k provádění předmětu zakázky v rozsahu smluvního plnění:

Správa veřejného osvětlení:

- vedení pasportu veřejného osvětlení v elektronické podobě, jeho pravidelná měsíční aktualizace a předkládání na vyžádání pracovníkům MěÚ odboru výstavby a životního prostředí v již zavedené počítačové verzi,
- opis stavu elektroměrů v rozvodných skříních veřejného osvětlení jednou měsíčně vždy k poslednímu pracovnímu dni v měsíci a jejich předání objednateli do jednoho týdne,

- při zjištění poškození veřejného osvětlení, světelného signalizačního zařízení, nebo vánoční výzdoby, provést opatření směřující k zabránění vzniku dalších škod případně zranění osob,
- předkládání vlastních návrhů a zpracování stanovisek pro objednatele k jeho opatřením na hospodárnost provozu a technický rozvoj,
- zajištění nepřetržité havarijní služby pro příjem hlášení poruch na zařízení veřejného osvětlení a vánoční výzdoby,
- provádění kontrol svítivosti světelných bodů a provádění kontrol fyzického stavu veřejného osvětlení 1x týdně, o provedení kontroly bude sepsán záznam v dohodnuté formě,
- zajištění součinnosti s jinými správci sítí ve městě, regionu a se smluvními partnery města,
- zajišťovat a dodržovat hospodárnost provozu, vč. nastavení zapínání a vypínání veřejného osvětlení s ohledem na roční období,
- vedení evidence poruch veřejného osvětlení včetně záznamu o způsobu a termínu jejich odstranění, a to v elektronické podobě.

Běžná údržba:

- v průběhu plnění předmětu smlouvy nepřetržitě dodržování limitu poruchovosti do výše 1% z celkového počtu světelných bodů veřejného osvětlení, toto neplatí v případě následků extrémního projevu počasí,
- kontrola jednotlivých rozvodných skříní veřejného osvětlení, provádění jejich údržby včetně pravidelných nátěrů,
- čištění skel svítidel při výměně světelných zdrojů, průběžné udržování čistoty skel svítidel v rozsahu 300 ks/rok a to na základě vlastní kontroly nebo požadavku pověřeného pracovníka odboru správy majetku města,
- ořez větví a likvidace náletových dřevin v okolí patic stožárů a svítidel, dle potřeby ve spolupráci s odbornou firmou provádějící údržbu veřejné zeleně na území města,

Opravy:

- opravy a úpravy vedení veřejného osvětlení,
- opravy uzemnění a odstraňování zkratů,
- výměny nefunkčních pojistek, světelných zdrojů, startérů, tlumivek, svorkovnic a další el. součástí veřejného osvětlení,
- likvidace vyhořelých světelných zdrojů (prokazatelná) dle zákona o odpadech,
- provádění oprav poškozených patic, paticových dveří, případně jejich výměna, kontrola utěsnění patic,
- důvodné výměny svítidel (včetně montáže a demontáže),
- oprava betonových kostek pod paticemi stožárů veřejného osvětlení a oprava betonových patek stožárů veřejného osvětlení,
- opravy výložníků po nárazových větrech,
- provádění oprav a údržby zařízení světelné signalizace, které nespádají pod činnost autorizovaného servisu,
- provádění pravidelných nátěrů stožárů, patic a výložníků veřejného osvětlení v rozsahu 50 ks/rok,

Vánoční výzdoba:

- montáž na stožáry veřejného osvětlení a budov v majetku města Petřvald (budova Městského úřadu Petřvald a Kulturního domu) bude zahájena každoročně nejdříve 10.11.,
- zajištění zprovoznění a svítivosti vánoční výzdoby bude každoročně od 01. 12. příslušného roku do 06. 01. následujícího roku, přičemž demontáž bude provedena nejpozději do 15. 01.,
- uskladnění vánoční výzdoby v místě plnění po dobu mimo provoz provedení údržby a předepsaných revizí,

Světelné signalizační zařízení

- zajištění nepřetržité havarijní služby pro příjem hlášení poruch na zařízení světelného signalizačního zařízení,

Revize

- provádění pravidelných elektro revizí el. zařízení veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení v souladu s platnými ČSN, a tyto v 1 kopii uchovávat a v 1 originálu předkládat bezodkladně objednateli,

Ostatní:

- dodavatel je zodpovědný za bezpečný stav a provoz elektrotechnického zařízení předmětu smlouvy,
 - o provádění prací dodavatel povede každodenní zápis, který bude 1x týdně předkládat (v dohodnuté formě a rozsahu) objednateli,
 - veškeré úkony budou prováděny v souladu s platnými ČSN, EN, ON za současného dodržení bezpečnosti práce,
 - vlastní kontrolní činností zjištěná odcizení nebo poškození veřejného osvětlení dodavatel nahlásí po okamžité provizorní opravě spočívající v zajištění bezpečnosti zařízení bezodkladně objednateli, který rozhodne o způsobu a zadání opravy zařízení,
 - dodavatel vždy bezodkladně nahlásí objednateli všechna zjištěná poškození veřejného osvětlení, jemu známé skutečnosti, které by mohly mít spojitost s předmětnou událostí a dále spolupracuje v průběhu zdokumentování a vyšetřování škody s objednatelem a příslušnými orgány.
3. Základní statistické údaje veřejného osvětlení jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy
 4. Objednatel může požádat dodavatele o vypracování cenové nabídky na provedení prací, které nejsou předmětem této smlouvy. Objednatel má právo zvolit nabídku konkurenční. Za takto provedené práce bude zodpovídat dodavatel, včetně záručních oprav.
 5. Dodavatel na základě požadavku objednatele je povinen zajistit přístup do zařízení veřejného osvětlení popř. světelné signalizace i dalším subjektům pověřeným objednatelem,
 6. Při realizaci akcí nad rámec této smlouvy musí dodavatel spolupracovat s objednatelem nebo jím pověřenou osobou.
 7. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny rozsahu plnění z důvodu změny počtu světelných bodů o více (nebo méně) jak 50 ks, včetně změny počtu žárovek vánoční výzdoby o více (nebo méně) jak 100 ks, bude dohodnuta úprava ceny díla v návaznosti na změnu rozsahu plnění, a to formou dodatku k této smlouvy. Smluvní strany v této souvislosti berou na vědomí, že změna rozsahu plnění podléhá režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

článek IV.**Místo a čas plnění**

1. Místem plnění závazku dle této smlouvy je katastrální území města Petřvaldu.
2. Plnění předmětu smlouvy bude zahájeno po podpisu této smlouvy a odesláním písemné výzvy objednatele dodavateli k zahájení plnění. Účinnost smlouvy se sjednává od 1. dne následujícího měsíce ode dne, kdy dodavatel obdrží od objednatele písemnou výzvu k zahájení plnění. Pokud nebude písemná výzva k zahájení plnění objednatelem zaslána, nemůže se dodavatel domáhat plnění z této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s šesti měsíční výpovědní lhůtou.

článek V.**Cena díla**

1. Cena za služby poskytované dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran takto:

1.1 Cena za provádění správy veřejného osvětlení, včetně 24 hodin pohotovostiKč bez DPH / rok
1.2 Cena za provádění běžné údržby veřejného osvětleníKč bez DPH / rok
1.3 Cena za zajištění vánoční výzdobyKč bez DPH / rok
1.4 Cena za zajištění světelně signalizačního zařízeníKč bez DPH / rok
1.5 Cena za provádění revizíKč bez DPH / rok
1.6 Cena celkem za provádění oprav dle přílohy č. 3 této smlouvyKč bez DPH
2. Způsob účtování:
 - 2.1 Práce a činnosti za provádění správy včetně 24 hodin pohotovosti, běžné údržby, vánoční výzdoby, zajištění světelně signalizačního zařízení a revizí budou účtovány měsíční paušální platbou, a to ve výši odpovídající 1/12 z ceny uvedené v čl. V odst. 1 bod 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 a 1.5 této smlouvy.
 - 2.2 Práce a činnosti vyplývající z čl. V odst. 1 bod 1.6 této smlouvy budou účtovány podle její skutečné výše. Faktura musí obsahovat zejména název a sídlo objednatele a dodavatele, označení faktury a den její splatnosti a den odeslání faktury a den její splatnosti. Součástí faktury musí být rovněž odsouhlasený soupis prací.

3. Cena díla, může být po vzájemné dohodě mezi dodavatelem a objednatelem upravena podle oficiálního hlášení inflačního (růstu) nebo deflačního (poklesu) spotřebitelských cen v předchozím roce. Změna ceny díla nemůže mít zpětnou účinnost.
5. Cena dle čl. V, odst. 1 této smlouvy je smluvními stranami chápána jako cena maximální a obsahuje veškeré nezbytné úkony, práce a materiálové náklady, potřebné ke splnění předmětu smlouvy dle čl. III.

článek VI.

Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny služby bude měsíční faktura vystavená dodavatelem se splatností do **30 kalendářních dnů** od jejího prokazatelného doručení objednateli.
2. Faktura bude vždy doručena objednateli do 5. pracovního dne následujícího měsíce.
3. Vystavená faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 588/92 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

článek VII.

Provedení díla

1. Pro provádění díla je dodavatel vybaven odpovídajícím technickým a materiálním vybavením v souladu příslušnými ČSN, EN, ON a platnými předpisy.
2. Výše uvedené práce na opravách provádí dodavatel na základě vlastního zjištění nebo na základě výzvy ze strany objednatele, hlášení městské policie a hlášení občanů.
3. O těchto opravách a hlášeních povede dodavatel záznam. Na vyžádání zástupce objednatele je povinen záznam předložit.
4. Pohotovost bude držena 24 hodin denně, každý den v roce, a to na mobilních telefonech pod čísly
5. Poruchy dvou a více svítidel budou odstraňovány nejpozději do 24 hodin od jejich nahlášení nebo vlastního zjištění. Havarijní stavy způsobené dopravní nehodou, vandalstvím, kde hrozí nebezpečí úrazu, budou ihned po nahlášení vhodným způsobem zajištěny, nejpozději však do 3 pracovních dní po jejich nahlášení nebo zjištění. Pokud nebude možné z technických nebo technologických důvodů tuto vadu odstranit do 3 pracovních dní, smluvní strany se dohodly, že sjednají odstranění takové vady samostatně.
6. Pokud dodavatel vyhodnotí poruchu, která nevznikla jeho zaviněním (např. následek extrémního projevu počasí), jako poruchu natolik rozsáhlou, že není schopen splnit termín odstranění poruchy uvedený v odst. 5 tohoto článku, může se s objednatelem dohodnout na jiném termínu odstranění této poruchy.

článek VIII.

Koordinace mezi objednatelem a dodavatelem

1. Dodavatel rozhodne samostatně při opravách v rámci běžné údržby jako např.:
 - výměny vyhořelých výbojek a objímek,
 - výměny startérů,
 - výměny tlumivek a kondenzátorů,
 - výměny pojistek, pojistkových článků a dotyků,
 - výměny popraskaných izolátorů,
 - výměny opálených svorek FeZn,
 - výměny vyhořelých svorkovnic,
 - natažení volného el. vedení apod.
2. Provedení prací nad rámec této smlouvy bude řešeno samostatně objednávkou, smlouvou o dílo nebo výběrovým řízením na dodavatele v souladu s interními předpisy objednatele. Objednatel má právo práce nad rámec této smlouvy zadat třetí osobě.
Příklad prací nad rámec smlouvy:
 - škody způsobené vandalismem, dopravními haváriemi a následkem extrémního projevu počasí
 - reinstalace veřejného osvětlení v oblastech důlních vlivů
 - důvodná výměna stožáru VO,
 - reinstalace zařízení veřejného osvětlení v návaznosti na provádění výměny stožárů v majetku ČEZ, a.s., Ostrava, na kterých je umístěno zařízení veřejného osvětlení v majetku města Petřvald. Jedná se o demontáž stáv, el. vedení, svítidel a el. výzbroje ze stávajících stožárů a jejich opětovná montáž příj. montáž nových prvků na nové stožáry.

- výměna RVO
 - pořízení nových prvků vánoční výzdoby.
 - akce investičního charakteru (např. modernizace, rozšíření systému veřejného osvětlení)
3. Objednatel si podle vlastního uvážení zvolí kontroly svítivosti veřejného osvětlení a tyto oznámí dodavateli alespoň tři dny před požadovanou kontrolou, a to v případě, že půjde o společnou kontrolu.
4. Kontakt dodavatele s objednatelům za účelem řádného plnění smluvních prací, hlášení závad a hlášení jejich odstranění bude zajišťován telefonicky na níže uvedených tel. číslech:

objednatel:

dodavatel:

Mimo tato čísla, jsou platná čísla mobilních telefonů uvedených v článku VII. této smlouvy. Při změně telefonního čísla jsou obě smluvní strany povinny nahlásit změnu čísla nejpozději do následujícího pracovního dne po provedené změně. Tato změna bude obsažena i v následném dodatku k této smlouvě.

článek IX.

Kvalitativní a dodací podmínky

1. Při provádění díla budou dodrženy obecně závazné podmínky kvality vycházející ze závazných platných norem a předpisů. Pro realizaci budou použity materiály a výrobky nezávadné a doložitelné jakosti.
2. Případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu realizace díla budou odstraněny na náklad dodavatele. Termín odstranění vad a nedodělků bude stanoven při jejich zjištění.
3. Záruční doba prováděných oprav veřejného osvětlení je (min. 24 měsíců) a začíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Na světelné zdroje a materiál se vztahuje záruční doba (min. 24 měsíců).
4. Záruka se nevztahuje na škody způsobené dopravní nehodou, poškození zařízení veřejného osvětlení vandaly nebo poškození způsobené extrémním projevem počasí.
5. Způsob uplatňování práv a odpovědnosti za vady a nároků z nich vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Záruka na odstraněnou vadu během záruční doby činí (min. 24 měsíců) Běh této záruky neskončí před uplynutím záruky celkové.
6. Vady v záruční době je objednatel povinen reklamovat písemně bez zbytečného odkladu, poté co vady zjistil.

článek X.

Sankce

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených smluvních pokutách za nedodržení stanovených termínů takto:

1. Za nedodržení termínu odstranění poruch vyplývajících z čl. VII. odst. 4. ve výši 1.000,-- Kč denně.
2. Za nedodržení limitu poruchovosti ve výši 5.000,-- Kč týdně.
3. Za nedodržení termínu montáže, zprovoznění a svítivosti, demontáže vánoční výzdoby ve výši 1.000,-- Kč denně.
4. Pokud dodavatel nezajistí nápravu nevyhovujícího stavu veřejného osvětlení po upozornění ze strany objednatel ve stanoveném termínu, má objednatel právo na slevu 2 % z měsíční fakturované částky.
5. V případě prodlení s úhradou fakturovaných částek ze strany objednatel, k nimž je zavázán dle této smlouvy, je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,01 % dlužné částky za každý případ a den prodlení.
6. V případě, že dodavatel nevede pasport veřejného osvětlení v elektrické podobě nebo neprovádí pravidelnou měsíční aktualizaci dle čl. III odst. 2 – Správa veřejného osvětlení, první odrážka.
7. Zaplacením sjednané sankce se neruší povinnost strany závazek plnit.
8. Sankce podle smlouvy nemají vliv na uplatnění práva náhrady škod podle zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění.

článek XI.

Vypovězení smlouvy

1. Smlouvu lze vypovědět vzájemnou dohodou.
2. Smlouvu lze vypovědět ze strany objednatel s šestiměsíční výpovědní lhůtou, a to
 - 2.1 pro opakované porušení povinností dodavatele specifikovaných v této smlouvě,
 - 2.2 pro prokazatelně nekvalitní a neodborné provádění prací a porušování norem ČSN,

- 2.3 prokazatelná neochota dodavatele spolupracovat v záležitostech plnění předmětu díla s objednatelem, nebo jím pověřenou osobou
3. Smlouvu lze vypovědět ze strany dodavatele pro opakované prodlení úhrady faktur (nejméně třikrát), a to s šestiměsíční výpovědní lhůtou.
 4. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je šestiměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé ze smluvních stran.

článek XII.

Poškození zařízení VO třetími osobami

1. V případě zjištění poškození zařízení veřejného osvětlení, světelných signalizačních zařízení a vánoční výzdoby vandaly a následkem dopravních nehod, popřípadě odcizení se dodavatel zavazuje, že zjištěné skutečnosti nahlásí ihned po zjištění k prošetření Policii ČR a objednateli.
2. Dodavatel předá bezodkladně písemné vyčíslení nákladů způsobené škody objednateli.

článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zaslání písemné výzvy objednatele k zahájení plnění.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oběma smluvními stranami, a to za předpokladu, že tím nedojde k porušení ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (subdodavatelů) může být provedena pouze po předchozím souhlasu objednatele. Subdodavatelské schéma s uvedením všech subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu smlouvy, tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce, avšak pouze s výslovným souhlasem druhé smluvní strany.
5. Dodavatel ani Objednatel nejsou oprávněni bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Předchozího souhlasu druhé smluvní strany je rovněž zapotřebí k započtení vzájemných pohledávek vyplývajících z této smlouvy.
6. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se při plnění této smlouvy dozvěděl, přičemž tato povinnost trvá i po ukončení spolupráce s Objednatelem.
7. Jakýkoli spor, který vznikne mezi smluvními stranami, týkající se ustanovení této smlouvy, se smluvní strany zavazují řešit cestou smíru, a to v místě sídla Objednatele. V případě, že nedojde k vyřešení sporu, bude tento spor řešen věcně a místně příslušným soudem.
8. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
9. K uzavření této smlouvy dala objednateli souhlas Rada Města Petřvald pod usnesením č., kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu označené jako Zajištění provozu veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení na území města Petřvald.
10. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toto připojují své podpisy.
11. Smluvní strany vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Základní statistické údaje veřejného osvětlení
- Příloha č. 2 Pasport (po podpisu smlouvy)
- Příloha č. 3 Jednotkové ceny za provádění oprav
- Příloha č. 4 Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 5 Nabídka uchazeče do zadávacího řízení (samostatně)

V Petřvaldě dne:

V dne:

.....

Objednatel

.....

Dodavatel