

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO - návrh

(dle občanského zákoníku)

Číslo sml. objednatele:

Číslo sml. zhotovitele:

Název díla:

„Údržba zeleně na hřbitově v Petřvaldě“

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Zhotovitel:

Zastoupen:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

#### 2. Objednatel:

Město Petřvald

náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald

Zastoupeno:

Ing. Jiří Lukša, starosta města

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. Karviná, pobočka Petřvald

Číslo účtu:

27-1721679329/0800

IČ:

00297593

DIČ:

CZ00297593

## II.

### Základní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

## III.

### Předmět díla

1. Předmětem plnění je údržba zeleně (viz příloha č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy) na hřbitově v Petřvaldě na pozemcích parc. č. 12/1 a 16 v k.ú. Petřvald u Karviné.
2. Rozsah prací: dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Údržba zeleně předpokládá:
  - 5x ročně sekání trávy na volných plochách i mezi jednotlivými hrobovými místy včetně ometení hrobů od trávy, shrabání a odvozu posekané trávy, cca 8.800 m<sup>2</sup>
  - 1x ročně stříhání živých plotů včetně skalníků, cca 220 m<sup>2</sup>
  - 1x ročně postřik plevelů na zpevněných plochách, cca 500 m<sup>2</sup>
  - 1x ročně přihnojení trávníku před obřadní síní a podél hlavní komunikace cca 500 m<sup>2</sup>
  - 1x ročně postřik plevelů v trávníku před obřadní síní, podél hlavní komunikace a nad svahovkami cca 500 m<sup>2</sup>
4. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo za sjednanou cenu dle čl. V. na své nebezpečí a ve sjednané době. Dílo bude prováděno v I. jakosti díla a v souladu s příslušnými ČSN a platnými předpisy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že práce zahájí do 5 prac. dnů ode dne převzetí objednávky od objednatele.

#### IV.

##### Doba plnění

1. Smlouva je uzavírána na dobu určitou a to od 04/2016-31.12.2019.
2. Termíny uvedené v této smlouvě jsou uvedeny jako maximálně možné pro plnění předmětu zakázky.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, dle jednotlivých objednávek, jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
4. V případě provádění díla většího rozsahu je zhotovitel povinen sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

#### V.

##### Cena

1. Cena za provedení díla je sjednána dohodou smluvních stran u jednotlivých položek dle bodu III. bez DPH:
  - a) sekání trávy na volných plochách i mezi jednotlivými hrobovými místy včetně ometení hrobů od trávy, shrabání a odvozu posekané trávy ..... Kč/m<sup>2</sup>
  - b) stříhání živých plotů včetně skalníků, ..... Kč/m<sup>2</sup>
  - c) postřik plevele na zpevněných plochách, ..... Kč/m<sup>2</sup>
  - d) přihnojení trávníku před obřadní síní a podél hl. komunikace ..... Kč/m<sup>2</sup>
  - e) postřik plevele v trávníku před obřadní síní, podél hlavní komunikace a nad svahovkami ..... Kč/m<sup>2</sup>
2. Ceny uvedené v cenících jsou bez DPH dohodnuty jako ceny nejvýše přípustné po dobu 1 roku. Po této lhůtě může zhotovitel navýšit ceny o prokazatelnou inflaci.
3. DPH bude účtováno v souladu s platnými právními předpisy.
4. Součástí ceny jsou práce a dodávky, které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
5. Veškeré požadavky objednatele nad smluvený rozsah díla (u jednotlivých objednávek), souvisejících s provedením díla, musí být vždy řádně odsouhlaseny objednavatelem.
6. V případě nezbytnosti překročení ceny za dílo (u jednotlivých objednávek) z důvodů provedení nutných víceprací je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost (včetně jeho výše) objednateli bez zbytečných odkladů ihned poté, co nutnost překročení zjistil, a to pod sankcí zániku práva na určení nové výše ceny.

#### VI.

##### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Dílo bude uhrazeno na základě jednotlivých objednávek fakturou, která bude obsahovat položkový propočet vystaveného po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Lhůta splatnosti faktury je 15 dnů od doručení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.
4. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

## VII.

### Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla (dle jednotlivých objednávek) skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
4. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru objednatele.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pověřených osob v prostorách realizace zadaných prací (dle jednotlivých objednávek), dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém prostoru pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
7. Osoby zodpovědné za objednatele:  
p. Dana Szotkowská – tel.596 542 913, e-mail: [szotkowska@petrvald-mesto.cz](mailto:szotkowska@petrvald-mesto.cz)

## VIII.

### Předání díla

1. Objednatel dílo (dle jednotlivých objednávek) převezme po jeho dokončení (případně jeho části, pokud to bude nezbytně nutné).
2. Předání díla nebo jeho části bude, v případě většího rozsahu prací, sepsán zápis.

## IX.

### Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Oznámení vady nahlásí objednatel zhotoviteli osobně nebo telefonicky.
3. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů od jejího oznámení nebo po dohodě s objednatelem.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

## X.

### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotoveném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, pokud vznikla jeho zaviněním.

**XI.****Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení z předání díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnutém termínu činí 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.

**XII.****Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou anebo písemnou dohodou.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Petřvaldě dne: .....

V ..... dne: .....

.....  
Ing. Jiří Lukša  
starosta města Petřvald

.....  
*jméno, příjmení*  
*funkce*