

Výzva

k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu **„Úprava vytápění v Kulturním domě Petřvald, ul.Kulturní čp.26, 735 41 Petřvald“**

(mimo režim zákona č.134/2016 Sb.,v platném znění)

Zadavatel: Město Petřvald
Se sídlem: náměstí Gen.Vicherka 2511, 735 41 Petřvald
IČ: 297 593
DIČ: CZ 00207593
Zastoupený: Ing.Jiřím Lukšou starostou města
Kontaktní osoba: Mgr.Lucie Polková, vedoucí správního odboru
Tel., e-mail: 596 542 903, 601 564 850 polkova@petrvald-mesto.cz

Zadavatel Vás vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace dle níže uvedených zadávacích podmínek:

1. Název a druh předmětu zakázky:

Název zakázky: **Úprava vytápění v KD Petřvald, ul.Kulturní čp.26,
735 41 Peřvald**

Druh zadávacího řízení: zakázka malého rozsahu

Upozornění pro dodavatele: V souladu s ust. §27 a §31 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek se jedná o zakázku zadávanou mimo režim tohoto zákona, přičemž zadavatel uvádí, že pokud je v zadávacích podmínkách na uvedený zákon odkazováno, je tak učiněno pouze z důvodu specifikace rozsahu prokázání kvalifikace.

2. Předpokládaná lhůta plnění: **zahájení** - ihned po ukončení topné sezóny (dle klimatických podmínek), **duben 2017**
ukončení prací a předání díla: **nejpozději do 90 dnů ode dne předání staveniště**

Termíny budou koordinovány s termíny připravovaných kulturních akcí v prostorách KD a termíny při realizaci souběžné zakázky „Zateplení KD“.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **1.500 000,- Kč bez DPH**

4. Způsob hodnocení nabídek :

Hodnocení bude provedeno v souladu s § 114 zákona 134/2016 Sb., v platném znění, podle základního hodnotícího kritéria – ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze nejnižší nabídkovou cenu.

5. Specifikace předmětu veřejné zakázky:

Uchazeč je povinen, před předložením nabídky, se podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací a jejími přílohami a vyjasnit si případné nejasnosti.

Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace (ve stupni DPS) zpracované Ing.Michalem Havlíčkem, MAXXI-THERM s.r.o., Poděbradova 2738/16, 702 00 Ostrava 2. s názvem „Úpravy vytápění v KD Petřvald“ z V/2016.

Předmětem veřejné zakázky je realizace těchto částí:

1. REKONSTRUKCE CENTRÁLNÍ KOTELNY V OBJEKTU KD

Stávající zdroje tepla vč. rozdělovačů, expanzních nádob a ohřivače vody budou demontovány. Nově budou instalovány dva nástěnné plynové kondenzační kotle o výkonech 2x 45 kW (pro velký sál kulturního domu s příslušenstvím) a dva nástěnné plynové kondenzační kotle o topném výkonu 1x24 kW a 1x 14 kW (1x pro restauraci, 1x pro salónek). Nové nástěnné plynové kondenzační kotle o výkonech 2x 45 kW vč. nového hydraulického vyrovnávače dynamických tlaků, rozdělovače a sběrače topných větví, expanzní nádoby a ohřivače vody budou osazeny v prostoru stávající kotelny na vyvýšené podestě. Odkouření bude provedeno koaxiálním potrubím Ø80/125mm samostatně od každého kotle. Koaxiální potrubí budou nad střechou vyvedena až nad úroveň atiky 2.NP objektu "C" (sál). Od kotlů bude vyvedena topná větev s tepelnou izolací. Od HVDT bude potrubí vedeno ke sdruženému rozdělovači a sběrači (R+S) topných větví.

2. SAMOSTATNÝ ZDROJ PRO RESTAURACI

Stávajícím zdrojem tepla pro vytápění restaurace je stávající centrální plynová kotelna v objektu kulturního domu. Novým zdrojem tepla pro vytápění restaurace bude závěsný plynový kondenzační kotel o výkonu 24 kW v kombinaci se zásobníkovým ohřivačem teplé vody o objemu 120 litru umístěným pod kotlem. Součástí navrženého kotle je trojcestný přepínací ventil pro ohřev TV, oběhové čerpadlo, pojistný ventil 3 bary a expanzní nádoba o objemu 12 litru. Kotel bude odkouřen koaxiálním potrubím Ø60/100mm vyvedeným nad střechu. Odkouření bude provedeno dle CSN 73 4201. Za plynovým kotlem bude vyvedena jedna topná větev pro otopná tělesa.

3. SAMOSTATNÝ ZDROJ PRO SALÓNKY

Upravit topné rozvody tak, aby bylo možno nezávisle vytápět salónek v 1.patře části „A“ kulturního domu. Stávajícím zdrojem tepla pro vytápění salonku a sociálního zázemí v 2.NP je stávající centrální plynová kotelna v objektu kulturního domu. Novým zdrojem tepla pro vytápění salonku a sociálního zázemí v 2.NP bude závěsný plynový kondenzační kotel o výkonu 14 kW v kombinaci se zásobníkovým ohřivačem teplé vody o objemu 60 litru umístěným pod kotlem. Součástí navrženého kotle je trojcestný přepínací ventil pro ohřev TV, oběhové čerpadlo, pojistný ventil 3 bary a expanzní nádoba o objemu 12 litrů. Kotel bude odkouřen koaxiálním potrubím Ø60/100mm vyvedeným nad střechu. Odkouření bude provedeno dle CSN 73 4201. Za plynovým kotlem bude vyvedena jedna topná větev pro otopná tělesa.

4. ELEKTRICKÉ PŘÍMOTOPY PRO PROVOZOVNU PEDIKÚRY

Instalovat přímotopná elektrická topidla v místnostech provozovny pedikúry a masáží. Stávajícím zdrojem tepla pro vytápění provozovny pedikúry a masáží je stávající centrální plynová kotelna v objektu kulturního domu. Stávající teplovodní otopná tělesa v místnostech provozovny pedikúry a masáží budou odpojena od stávajících rozvodu ústředního vytápění. Stávající otopná tělesa a stoupací potrubí budou odpojena a demontována. Novým zdrojem tepla pro vytápění v provozovnách budou přímotopné elektrické konvektory. V místnosti WC bude rovněž instalován nový elektrický přímotop. Navrženy jsou konvektory o výkonech 4x

1,00kW a 2x 0,50kW s elektronickým regulátorem teploty pro nastavení teploty v místnosti v rozsahu 0-30°C.s integrovanou funkcí časovače a kontrolním ukazatelem topného režimu. Přímotopy budou umístěny dle výkresové dokumentace.

5. VÝMĚNA OTOPNÝCH TĚLES

Ocelová článková tělesa instalovaná v kulturním domě se blíží naplnění své fyzické životnosti, bude tedy provedena jejich výměna dle zpracovaného seznamu. Vzhledem k jejich neopravitelnosti a z důvodu předcházení sekundárním škodám při manipulaci s otopnou soustavou při rekonstrukci kotelny (vypuštění a napuštění vody, tlakování vody, odvodušnění atd.).

Všechny uvedené části díla budou provedeny včetně navazujících zdravotně-technických instalací, plynoinstalací, elektroinstalací a MaR v souladu a v rozsahu dle shora uvedené projektové dokumentace zpracované Ing.Michalem Havlíčkem.

6. Prohlídka místa budoucího plnění:

Zadavatel umožní všem uchazečům – dodavatelům – prohlídku místa budoucího plnění. Prohlídka se **uskuteční dne 20.2.2017 v 9.00 hod.** se srazem účastníků před hlavním vstupem do budovy Kulturního domu Petřvald na ul.Kulturní čp.26, 735 41 Petřvald u Karviné.

7. Lhůta a požadavky na zpracování a podání nabídky:

Cenovou nabídku doručte v listinné podobě na adresu zadavatele – Město Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, kancelář podatelny č.102 v I.NP **do 2.3.2017 do 10.00 hod.** zřetelně označenou názvem veřejné zakázky: **Úprava vytápění v Kulturním domě Petřvald, ul.Kulturní čp.26, 735 41 Petřvald** a poznámkou „**NEOTEVÍRAT**“

Uchazeč předloží nabídku 1x v originále a 1x v prosté kopii. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny, tak aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Stránky nabídky budou číslovány.

Nabídka včetně všech přiložených podkladů budou zpracovány v českém jazyce.

Pracovní doba Městského úřadu Petřvald:

po, stř	7.00 -11.30 hod	12.00 – 17.00 hod.
út, čt	7.00 -11.30 hod.	12.00 – 15.00 hod.,
pa	7.00 -11.30 hod.	12.00 – 13.30 hod.,

8. Zadávací lhůta :

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 3 měsíců, tato lhůta začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Uchazeč, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, je vázán svou nabídkou až do podpisu smlouvy.

9. Požadavky na obsah nabídky:

Uchazeč předloží následující dokumenty s dodržением pořadí dle následujících bodů:

- **Obsah nabídky**

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů

- **Krycí list nabídky**

Na krycím listu budou uvedeny základní informace o uchazeči, včetně osob zmocněných k dalšímu jednání, nejvýše přípustná nabídková cena, datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem uchazeče

- **Návrh smlouvy – obchodní podmínky**

Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo, podepsaný oprávněnou osobou uchazeče (vzor smlouvy je přílohou této výzvy). Vzorové znění smlouvy nesmí uchazeč měnit, doplňovat či jinak upravovat. V případě, že uchazeč vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením nebo nebude podepsána oprávněnou osobou, bude jeho nabídka vyřazena pro rozpor se zadávacími podmínkami a uchazeč bude z další účasti vyloučen.

K návrhu smlouvy uchazeč budou přiloženy tyto přílohy:

č.1 Oceněný soupis prací - výkaz výměr- všechny části dle PD (položkový rozpočet)

č.2 Návrh časového harmonogramu (který bude následně aktualizován podle dne předání díla)

- **Prohlášení o subdodavatelském systému**

Nabídka bude obsahovat popis subdodavatelského systému dle zadávací dokumentace, případně písemné prohlášení uchazeče, že nemá v úmyslu zadat určitou část zakázky jiné osobě jako subdodavatel.

- **Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů**
- **Kopie profesních kvalifikačních předpokladů**
- **Plná moc**

Pokud jedná za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.

10. Požadavky zadavatele na splnění kvalifikace:

Uchazeč předkládá veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace, mimo čestné prohlášení, v kopii. Uchazeč jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je povinen před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie těchto dokladů.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením:

a) základní kvalifikační předpoklady :

Cestným prohlášením v rozsahu dle § 74 odst.1 zákona 134/2016 Sb.v platném znění

b) profesní kvalifikační předpoklady:

- výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, má-li v ní být zapsán dle zvláštních předpisů, ne starším 90 dnů

- dokladem o oprávnění podnikat podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění) – vodainstalatérství, topenářství - doklad může být nahrazen výpisem z živnostenského rejstříku

- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – autorizaci v oboru: Technika prostředí staveb, specializace: technická zařízení

c) technické kvalifikační předpoklady:

- zadavatel požaduje doložit seznam zakázek realizovaných za posledních 5 let. Pro splnění této kvalifikace požaduje zadavatel doložení osvědčení objednatelů o řádném plnění minimálně u 3 staveb obdobného charakteru (rozvody ústředního vytápění apod.) Osvědčením objednatelů o řádném plnění musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda tyto práce byly provedeny řádně a odborně a kontaktní údaje objednatelů.
- zadavatel požaduje, v případě prokazování kvalifikačních předpokladů osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahujícím se k předmětu zakázky, a to ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou tyto odborné práce poskytovat, a které dodavatel zaměstnává na základě pracovněprávního nebo obdobného poměru toto :
Stavbyvedoucí - osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru autorizovaný inženýr nebo technik, obor : Technika prostředí staveb, specializace: technická zařízení

11. Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

- Nabídková cena bude uvedena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení uchazeči předpokládají při plnění veřejné zakázky, a to včetně dopravy, pojištění, poplatků a vedlejších nákladů např. zařízení staveniště, možná rizika, provoz objednatele, vývoj cen apod. Měnou zadávacího řízení je Kč.
- Dodavatel ocení jednotlivé položky do výkazu výměr
- Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu do návrhu smlouvy o dílo a na krycím listě v členění: nabídková cena celkem bez DPH, DPH, nabídková cena celkem vč. DPH

12. Zrušení zadávacího řízení:

Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit kdykoliv, nejpozději však do data uzavření smlouvy.

O zrušení zadávacího řízení je zadavatel povinen informovat uchazeče. Zadavatel není odpovědný za jakékoliv škody, ani případný ušlý zisk, který souvisí se zrušením zadávacího řízení. Zadavatel nehradí žádné náklady, které mohou vzniknout uchazeči při přípravě a podání nabídky.

13. Poskytnutí zadávací dokumentace:

Osloveným uchazečům bude kompletní zadávací dokumentace vč. projektové dokumentace na CD nosiči poskytnuta jako součást výzvy prostřednictvím České pošty s.p..

Pro ostatní uchazeče bude kompletní zadávací podklady včetně PD zveřejněny na webových stránkách Města Petřvald www.petrvald-mesto.cz ke stažení.

14, Přílohy:

- a) krycí list nabídky
- b) návrh smlouvy-obchodní podmínky
- c) PD pro provedení stavby vč.výkazů výměr

V Petřvaldě dne 8.2. 2017

Ing.Jiří Lukša
starosta města Petřvald