

Výpis z usnesení
53. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
9. května 2017

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

53/287

b e r e n a v ě d o m í
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Pozemky

Rada města
po projednání

53/288

r o z h o d l a

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 2003 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 2006/1 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar. a paní, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1115 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 1121/1 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5160 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5161/1 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

v y h l a š u j e

- d) záměr výpůjčky pozemků parc. č. 570 a č. 571, vše kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

3/ Veřejná zakázka malého rozsahu „ Oprava veřejného osvětlení na ul. Březinská – bytové domy“

Rada města
po projednání

53/289

r o z h o d l a

o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava veřejného osvětlení na ulici Březinská – bytové domy“ a o uzavření smlouvy o dílo s firmou ELTOM, s.r.o., Oběžná 163/19, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, zastoupenou jednatelem Ing. Jiřím Němcem, za cenu max. přípustnou 599 053,40 Kč bez DPH (724 854,61 Kč vč. DPH), dle předloženého návrhu.

4/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava místních komunikací v roce 2017“

Rada města
po projednání

53/290

r o z h o d l a

- a) v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, o výběru nejvhodnější nabídky a na základě protokolu o jednání hodnotící komise pro hodnocení nabídek, o výběru nejvhodnější nabídky na zajištění veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Oprava místních komunikací v roce 2017“ a o uzavření smlouvy o dílo s uchazečem STRABAG a.s., IČ 608 38 744, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod Ostrava, Polanecká 827, 721 08 Ostrava – Svinov, za cenu max. přípustnou bez DPH 2 265.260,00 Kč, DPH 21% 475.704,60 Kč, cena celkem 2 740.964,60 Kč.

u k l á d á

- b) odboru výstavby a životního prostředí zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu.

5/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Chodník podél ulice Školní v Petřvaldě“

Rada města
po projednání

53/291

r o z h o d l a

- a) v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, o výběru nejvhodnější nabídky a na základě

protokolu o jednání hodnotící komise pro hodnocení nabídek, o výběru nejvhodnější nabídky na zajištění veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Chodník podél ulice Školní v Petřvaldě“ a o uzavření smlouvy o dílo s uchazečem JANKOSTAV, s.r.o., IČ 258 55 581, Štěpaňákova 31/714, 719 00 Ostrava, za cenu max. přípustnou bez DPH 777 513,79 Kč, DPH 21% 163 277,90 Kč, cena celkem 940 791,69 Kč.

u k l á d á

- b) odboru výstavby a životního prostředí zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu.

6/ Různé

Rada města
po projednání

53/292

r o z h o d l a

- a) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s paní, na uvolněnou bytovou jednotku č. 6 o vel. 1+2 ve II. NP, ulice Rychvaldská, č. p. 559 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 6. 2017.
- b) o vyřazení opotřebovaných a nezvěstných knih z knihovního fondu knihovny města Petřvald, dle předloženého návrhu.
- c) o uhrazení nákladů ve výši 500 Kč na veterinární ošetření psa na žádost paní, bytem, dle předloženého návrhu.
- d) o poskytnutí jednorázového věcného daru (krmivo pro psy) v hodnotě 1 500 Kč na žádost pana, bytem, dle předloženého návrhu.
- e) o uhrazení nákladů ve výši 500 Kč na veterinární ošetření psa na žádost pana, bytem, dle předloženého návrhu.
- f) o uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor čp. 26 v Petřvaldě na ulici Kulturní s nájemcem Věrou Liptákovou, bytem, kterým se mění čl. IV odst. 1 a 2 smlouvy, a čl. V odst. 1, 2, a 3 smlouvy, dle předloženého návrhu. V ostatním zůstává smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 19. 7. 2002 nezměněna.
- g) o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor čp. 26 v Petřvaldě na ulici Kulturní s nájemcem Gabrielou Macháčovou, bytem, kterým se mění čl. IV odst. 1 a 2 smlouvy, a čl. V odst. 1, 2, a 3 smlouvy, dle předloženého návrhu. V ostatním zůstává smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 19. 7. 2002 nezměněna.
- h) o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu restaurace kulturního domu čp. 26 v Petřvaldě na ulici Kulturní s nájemcem firmou Wegarest, s.r.o., zastoupenou jednatelem společnosti panem Břetislavem Hečkem, kterým se mění čl. IV smlouvy odst. 2a), a čl. V smlouvy odst. 1., dle předloženého návrhu. V ostatním zůstává smlouva o nájmu restaurace kulturního domu ze dne 27. 8. 2009 nezměněna.
- i) nevyhovět žádosti paní o snížení nájemného v bytě č. v Petřvaldě na ulici

s c h v a l u j e

- j) splátkový kalendář paní, která je nájemcem bytu č. v Petřvaldě, na ul., dle předloženého návrhu.

vyhláše

- k)** záměr pronájmu nebytových prostor v 1.p.p. domu Petřvald, Březinská čp. 1612, na pozemku parc.č. 1837/4 v k.ú. Petřvald u Karviné, o výměře 18,82 m².
- l)** záměr pronájmu nebytových prostor v 1. np v objektu Kulturního domu v Petřvaldě, ul. Kulturní čp. 26 na pozemku parc. č. 46/3 v k.ú. Petřvald u Karviné o výměře 31,08 m².

nesouhlasí

- m)** s poskytnutím doplatku na bydlení panu, nar., trvale bytem

bere na vědomí

- n)** výkaz o plnění rozpočtu k 31. 3. 2017.
- o)** informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta