

*Výpis z usnesení  
45. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala  
9. listopadu 2020*

---

**1/ Kontrola usnesení**

- Rada města**  
po projednání
- 45/283 **b e r e n a v ě d o m í**
- a) provedenou kontrolu usnesení.
  - b) zprávy o činnostech komisí rady města.
- 

**2/ Čerpání investičního fondu příspěvkové organizace**

- Rada města**  
po projednání
- 45/284 **r o z h o d l a**
- o použití finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 na pořízení interaktivní tabule, dle předloženého návrhu.
- 

**3/ Odpisový plán Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace na rok 2020**

- Rada města**  
po projednání
- 45/285 **s c h v a l u j e**
- odpisový plán Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace na rok 2020, dle předloženého návrhu.
- 

**4/ Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2021**

- Rada města**  
po projednání
- 45/286 **s c h v a l u j e**
- a) rozpočet Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2021, dle předloženého návrhu,
  - b) rozpočet Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace na rok 2021, dle předloženého návrhu,
  - c) odpisový plán Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2021, dle předloženého návrhu,
  - d) odpisový plán Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace na rok 2021, dle předloženého návrhu,
  - e) střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2022 a 2023, dle předloženého návrhu,

- f) střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace na rok 2022 a 2023, dle předloženého návrhu.
- 

## 5/ Pozemky

### Rada města

po projednání

45/287

### r o z h o d l a

- a) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívající v právu umístění přípojky splaškové kanalizace na pozemku parc. č. 1821/12 kat. území Petřvald u Karviné mezi panem ....., nar. ....., bytem ....., vlastníkem pozemku a povinným z věcného břemene, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 3768/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3784/1 v kat. území Petřvald u Karviné pana ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno takto:  
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6247/3 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění SP100, podzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald, 6157/4, 6157/3, příp. NNk), které bude realizováno takto:  
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 4546/4 o výměře 101 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné za nájemné ve výši 10 Kč za m<sup>2</sup> a rok s paní ....., nar. ....., bytem ....., od 01.01.2021, dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu účelové komunikace na částech pozemků parc. č. 6447 a č. 6460, vše v kat. území Petřvald u Karviné mezi panem ....., nar. ....., bytem ..... a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald u Karviné, IČ 00297593, dle předloženého návrhu.

## **d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

- f) nevyhovět žádosti pana ....., nar. .... a paní ....., nar. ...., oba bytem ..... o odprodej části pozemku parc. č. 457/43 v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- g) rozhodnout o úplatném nabytí podílu 1/5 na pozemcích parc. č. 534/3, č. 534/27, č. 534/29, č. 534/30 a č. 534/33, vše kat. území Petřvald u Karviné, který je ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Nové Město, Praha 2, formou kupní smlouvy za cenu ve výši 90 000 Kč, dle předloženého návrhu.

---

## **6/ Veřejná zakázka malého rozsahu Oprava propadů na ul. Závodní**

### **Rada města**

po projednání

**45/288**

### **r o z h o d l a**

na základě Protokolu o jednání hodnotící komise ze dne 4.11.2020 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu Oprava propadů na ul. Závodní a o uzavření smlouvy se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, která má nabídkovou cenu bez DPH 277 170,00 Kč.

---

## **7/ Různé**

### **Rada města**

po projednání

**45/289**

### **r o z h o d l a**

- a) o prominutí nájemného nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Závodní č. p. 1504, ve kterých je provozovna fitness centra, po dobu vládnou nařízeného uzavření, nájemkyni Michaela Kötelešové, bytem .....
- b) povolit v souladu s § 34a) odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Novému domovu, přísp. organizaci, U Bažantnice 1564/15, 735 06 Karviná – Nové Město, použití znaku města Petřvaldu na webových stránkách organizace, v sekci Partneři, dle předloženého návrhu.
- c) o uzavření Smlouvy o pronájmu římskokatolického kostela sv. Jindřicha v Petřvaldě mezi nájemcem městem Petřvald, nám. Gen. Vicherka 2511, Petřvald, zastoupeným starostou Ing. Jiřím Lukšou a pronajímatelem Římskokatolickou farností Petřvald u Karviné, K Muzeu 414, 735 41 Petřvald, zastoupenou farářem Mgr. Vítem Zatloukalem za účelem pořádání novoročního koncertu dne 3. ledna 2021.
- d) o poskytnutí finančního daru a o uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 15 000 Kč s paní ....., nar. ...., bytem ....., dle předloženého návrhu.
- e) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 5, ulice Ráčkova, č. p. 1735 v Petřvaldě s paní ....., smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.12.2020.

- f) o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o náhradě nákladů na provoz elektronického monitorovacího systému a povolení vstupu do objektu v souvislosti s provozem elektronického monitorovacího systému, umístěného v budově Školní družiny ZŠ a ZUŠ, Školní 246, 735 41 Petřvald, s DIAMEM, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotcí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, kterým se mění článek III odst. 1 smlouvy, dle předloženého návrhu.
- g) o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o náhradě nákladů na provoz elektronického monitorovacího systému a povolení vstupu do objektu v souvislosti s provozem elektronického monitorovacího systému, umístěného v bytovém domě, Březinská 1615, 735 41 Petřvald, s DIAMEM, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotcí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, kterým se mění článek III odst. 1 smlouvy, dle předloženého návrhu.
- h) o uzavření budoucí nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 26, ul. Kulturní na pozemku parc. č. 46/3 v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájemcem Karlem Dvořákem, se sídlem ....., za účelem provozování restaurace, dle předloženého návrhu.
- i) o uzavření dodatku č. 5 k příkazní smlouvě č. 89/2015, uzavřené mezi městem Petřvald a Janou Kopeckou, ..... Tímto dodatkem se mění odměna za vedení tenisového kroužku na částku 750 Kč za jeden tréninkový den.

#### **s c h v a l u j e**

- j) finanční dary členům jednotky SDH a občanům, kteří se v roce 2020 aktivně podíleli na činnosti ve městě, dle předloženého návrhu.

#### **d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

- k) rozhodnout o peněžitých odměnách za výkon funkcí členů komisí Rady města Petřvald, dle předloženého návrhu

#### **b e r e n a v ě d o m í**

- l) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 31.10.2020.
- m) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta