

Výpis z usnesení
26. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
12. března 2020

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání
26/191 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočtové opatření č. 3/2020

Rada města
po projednání
26/192 **s c h v a l u j e r o z p o č t o v é o p a t ř e n í č. 3/2020**
na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kuchyně a restaurace kulturního domu včetně vzduchotechniky ve výši 440 tis. Kč, zvýšení § 3392 – Zájmová činnost v kultuře bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).

3/ Rozbory hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019

Rada města
po projednání
26/193 **b e r e n a v ě d o m í**

- a) rozbor hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 za rok 2019,
- b) rozbor hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 za rok 2019,

s c h v a l u j e

- c) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 za rok 2019 ve výši 88 219,99 Kč,
- d) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 za rok 2019 ve výši 356 378,82 Kč,
- e) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, převod zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019 do jejich rezervních fondů,

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- f) schválit rozpočtové opatření na snížení neinvestičního příspěvku na provoz na rok 2020 příspěvkové organizaci Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 o 500 tis. Kč.
-

4/ Účetní závěrka příspěvkových organizací sestavená k rozvahovému dni 31.12.2019

Rada města

po projednání

26/194

s c h v a l u j e

- a) v souladu s § 102 odst. (2) písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019,
- b) v souladu s § 102 odst. (2) písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019.
-

5/Inventarizační zpráva k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31. 12. 2019

Rada města

po projednání

26/195

d o p o r u č u j e

vzít na vědomí inventarizační zprávu k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31. 12. 2019.

6/ Pozemky

Rada města

po projednání

25/196

r o z h o d l a

- a) o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 03.11.1997, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.11.1998 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 19.02.2007 na pronájem pozemku parc. č. 740/56 o výměře 25 m² v katastrálním území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi paní....., bytem..... a městem Petřvald, Gen. Svobody 511 (nyní náměstí Gen. Vicherka 2511), 735 41 Petřvald ke dni 31.03.2020, dle předloženého návrhu.
- b) o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 19.05.2008 na pronájem pozemku parc. č. 740/55 o výměře 25 m² v katastrálním území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi panem, bytem (nyní bytem.....) a městem Petřvald, Gen. Svobody 511 (nyní náměstí Gen. Vicherka 2511), 735 41 Petřvald ke dni 31.03.2020, dle předloženého návrhu.

- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 566 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 634/2 v kat. území Petřvald u Karviné pana, bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1639 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch CEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald, Družstevní č. parc. 465/1, NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, spočívající v právu zřízení a provozování optického kabelu na částech pozemků parc. č. 6403/1, č. 6396/39, č. 6396/17, č. 6396/30, č. 6400/27, č. 6400/2 a č. 6402/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné mezi Moravskoslezským krajem, ul. 28 října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, vlastníkem pozemků, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593. Po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene, dle předloženého návrhu.
- f) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, spočívající v právu umístění a provozování inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 6400/3, č. 6400/14 a č. 6400/18, vše v kat. území Petřvald u Karviné mezi Ředitelstvím silnic a dálnic, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4-Nusle, IČ 65993390, vlastníkem pozemků, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593. Po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- g) vyhlásit záměr prodeje pozemků parc. č. 740/55 a parc. č. 740/56, vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- h) vyhlásit záměr prodeje pozemků parc. č. 5375 a částí parc. č. 5379, vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

v y h l a š u j e

- i) záměr pronájmu pozemků parc. č. 4546/20 o výměře 100 m², části parc. č. 4546/1 o výměře cca 21 m² a části parc. č. 4549 o výměře cca 21 m², vše kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
-

7/ Veřejná zakázka malého rozsahu – HOSPITAL taxi pro město Petřvald

Rada města
po projednání

26/197

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením HOSPITAL taxi pro město Petřvald, dle předloženého návrhu.

8/ Veřejná zakázka v zjednodušeném podlimitním řízení Oprava místních komunikací 2020

Rada města
po projednání

26/198

r o z h o d l a

- a) v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na základě Protokolu o 1. jednání hodnotící komise ze dne 3.3.2020 pro zajištění podlimitní veřejné zakázky „Oprava místních komunikací 2020“ o uzavření smlouvy (po uplynutí zákonné lhůty) s uchazečem „SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, Pražská tř. 495/58, 37004 České Budějovice“, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 4 948 832,91 Kč bez DPH.
- b) o pořadí ostatních nabídek uchazečů předmětu veřejné zakázky dle daných kritérií takto:
- Druhý v pořadí – uchazeč: STRABAG a.s., IČ 60838744, se sídlem Kačírkova 982/4, 15800 Praha, nabídková cena uchazeče 5 443 300,- Kč bez DPH;
- třetí v pořadí – uchazeč: JANKOSTAV s.r.o., IČ 25855581, Štěpaňákova 714/31, 71900 Ostrava, nabídková cena uchazeče 5 794 987,38 Kč bez DPH;
- čtvrtý v pořadí – uchazeč: EUROVIA CS, a.s., IČ 45274924, Národní 138/10, 11000 Praha, nabídková cena uchazeče 6 122 562,47 Kč bez DPH;
- pátý v pořadí – uchazeč: SILNICE MORAVA s.r.o., IČ 25357352, Revoluční 904/30, 79401 Krnov, nabídková cena uchazeče 6 844 940,77 Kč bez DPH.
-

9/ Různé

Rada města
po projednání

26/199

r o z h o d l a

- a) o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby v oblasti prevence požární ochrany, číslo smlouvy 81/2016 ze dne 14.10.2016 se

společností VÍTKOVICE HTB a.s., Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 45192219, dle předloženého návrhu.

- b) o uzavření smlouvy o poskytování knihovnických a informačních služeb v rámci regionálních funkcí na rok 2020 s Regionální knihovnou Karviná, se sídlem v Karviné – Mizerově, Centrum 2299/16, dle předloženého návrhu.
- c) o uzavření smlouvy o dílo na poskytování knihovnických a informačních služeb na rok 2020 s Regionální knihovnou Karviná, se sídlem v Karviné – Mizerově, Centrum 2299/16, dle předloženého návrhu.
- d) o vyřazení opotřebovaných a nezvěstných knih z knihovního fondu knihovny města Petřvald, dle předloženého návrhu.
- e) o zařazení žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou paní, bytem do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS na ulici Ráčkova v Petřvaldě.
- f) o vzdání se práva a prominutí níže uvedených pohledávek
 - odvod části výtěžku z výherních hracích přístrojů:
 - Liberty Play 56 531 Kč
 - Jack Pot 8 957 Kč
 - Liberty Play 26 710 Kč
 - neuhrazené nájemné za nájem nebytových prostor:
 - 8 444 Kč
 - neuhrazené faktury odběratelů:
 - 1 000 Kč
 - 2 652 Kč
- g) o zařazení 40 ks hrníčků, jako zboží určeného k prodeji v rámci propagace DOMKU Střediska volného času Petřvald, Střediska kulturních služeb města Petřvald a Knihovny města Petřvald, za cenu 110 Kč/ks včetně DPH, dle předloženého návrhu.
- h) o uzavření kupní smlouvy o odkoupení hmotného majetku s Tenisovým klubem Petřvald, z.s., Okrajová čp. 1872, 735 41 Petřvald, zastoupeným Ing. Václavem Holečkem, předsedou TK, IČ 70871698 za celkovou cenu ve výši 113 530 Kč dle předloženého návrhu.
- i) o uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 25. 7. 2018 v Petřvaldě na ul. Šenovská č. p. 356 na pozemku parc. č. 5624 v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi společností MINAPETRA, z.s., zastoupenou ředitelkou paní Radmilou Kulínskou, IČ 88144739, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald ke dni 31. 8. 2020.
- j) uhradit náklady na opravu vodovodní přípojky k tenisovým kurtům, dle předloženého návrhu.

s c h v a l u j e

- k) dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb. v pl. znění mimořádnou odměnu Ing. Zdeňce Kozlovské, ředitelce Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace a Bc. Andree Doffkové, ředitelce Materské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu

v y h l a š u j e

- l) záměr pronájmu nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží v domě na ulici Školní č. p. 1050, na pozemku parc. č. 54 v k.ú. Petřvald u Karviné, o výměře 109,70 m².

v y d á v á

- m)** podle ustanovení § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 98 a § 99 stavebního zákona a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, územní opatření o stavební uzávěře (dále jen „stavební uzávěra“)

j m e n u j e

- n)** pana Petra Přečka, nar., členem komise dopravy.

b e r e n a v ě d o m í

- o)** rezignaci pana Jaromíra Ručky na funkci člena komise dopravy.
p) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 29. 2. 2020.
q) informaci Mateřské školy Petřvald, 2. května 1645, příspěvkové organizace o zvýšení ceny obědů pro cizí strážníky o 5 Kč/1 oběd.
r) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta