

*Výpis z usnesení
17. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
21. září 2015*

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

17/88 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočtové opatření č. 12/15

Rada města
po projednání

17/89 **s c h v a l u j e**
rozpočtové opatření č. 12/15 :

- a) na poskytnutí neinvestiční dotace v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost příspěvkové organizaci Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald, Školní 246 ve výši 390.372,- Kč, zvýšení § 3113 – Základní školy bude hrazeno z přijaté neinvestiční dotace ze státního rozpočtu,
 - b) přesun částky 271 tis. Kč z § 3111 – Předškolní zařízení, pol. 6121 na § 3392 – Zájmová činnost v kultuře na opravu fasády kulturního domu,
 - c) přesun částky 145 tis. Kč z § 3111 – Předškolní zařízení, pol. 6121 na § 3392 – Zájmová činnost v kultuře na zpracování projektové dokumentace na zateplení kulturního domu,
 - d) na úhradu části výdajů, spojených s Dnem tradic města Petřvald ve výši 37 tis. Kč, zvýšení § 3392 – Zájmová činnost v kultuře bude hrazeno z přijatých neinvestičních darů,
 - e) na úhradu mzdových nákladů zaměstnanců z Úřadu práce ve výši 146.295,- Kč, zvýšení § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj bude hrazeno z přijaté dotace z Úřadu práce.
-

3/ Pozemky

Rada města
po projednání

17/90 **r o z h o d l a**
a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 4880 a č. 4916/8, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4916/20 v kat. území Petřvald u Karviné společnosti ABAKAP MAGRATHEA, s.r.o., Budovatelská 333, 735 52 Bohumín – Záblatí, IČ 29441099, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.000,- Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- b)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 390, č. 6414/64 a č. 6414/71, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívajícího v právu vedení vodovodní přípojky ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 384/1 v kat. území Petřvald u Karviné, nar., bytem, které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č.390, č. 6414/64 a č. 6414/71, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívajícího v právu vedení vodovodní přípojky ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 385/2 v kat. území Petřvald u Karviné, nar., bytem, které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d)** o zřízení věcného břemene (služebnosti):
1. na pozemcích parc. č. 416 a č. 6400/20, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení
 2. na pozemku parc. č. 416, jehož součástí je stavba – budova s č. p. 403, v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu zřízení, provozování, údržbě a opravách vnitřního komunikačního zařízení, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 04084063, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 100,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 2099 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 2113/1 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- f)** o zřízení věcného břemene strpění stavby kanalizace včetně ochranného pásma na pozemcích parc. č. 3745/11, č. 3745/13, č. 3752, č. 3767, č. 3768/1, č. 3768/2, č. 3816, č. 3826, č. 6396/67 a č. 6398, vše v kat. území Petřvald u Karviné, ve prospěch Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ

45193665 (stavba – Petřvald, Podlesí č. 1 a 2 – likvidace kanalizačních výústí), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- g) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5436/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5510/9 v kat. území Petřvald u Karviné, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- h) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5953 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5872 v kat. území Petřvald u Karviné, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- i) o uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 5625/1 o výměře cca 280 m² kat. území Petřvald u Karviné za nájemné 6,- Kč za m² a rok s Radmilou Kulínskou, nar., bytem, dle předloženého návrhu.

- j) o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 29. 7. 2014 na pronájem pozemků parc. č. 644/22 a č. 1250/3, vše v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi, nar. a nar., oba bytem a městem Petřvald, Gen. Svobody 511, 735 41 Petřvald, ke dni 30. 9. 2015, dle předloženého návrhu.

4/ Veřejná zakázka malého rozsahu - „Výměna podlahových krytin včetně vyspravení podkladů v určených prostorách školských zařízení města Petřvald“

Rada města

po projednání

17/91

r o z h o d l a

o vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu: „Výměna podlahových krytin včetně vyspravení podkladů v určených prostorách školských zařízení města Petřvaldu“, dle předloženého návrhu.

5/ Veřejná zakázka „„Údržba a úprava ploch veřejné zeleně na vybraných prostranstvích města Petřvaldu a Zimní údržba místních komunikací na území města Petřvaldu““

Rada města

po projednání

17/92

r o z h o d l a

a) v souladu s ust. § 81 odst. 1 písm. b) zákona a na základě protokolů o jednání hodnotící komise ze dne 24.7.2015, 6.8.2015, 27.8.2015 a 10.9.2015 o výběru nejvhodnější nabídky pro zajištění veřejné zakázky „Údržba a úprava ploch veřejné zeleně na vybraných prostranstvích města Petřvaldu a Zimní údržba místních komunikací na území města Petřvaldu“ a o uzavření smlouvy s uchazečem, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to:

- pro část A „Údržba a úprava ploch veřejné zeleně na vybraných prostranstvích města Petřvaldu“, s firmou AWT Rekultivace a.s., Dělnická 884/41, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov“, IČO 476 76 175 za cenu max. přípustnou 4.191.960,00 Kč bez DPH (za 4 roky), dle předloženého návrhu.
- pro část B „Zimní údržba místních komunikací na území města Petřvaldu“, s firmou Bohumil Šeda, 735 41 Petřvald, Panelová 1485, IČ 410 62 311 za cenu max. přípustnou 700,- Kč bez DPH za hodinu cena za odstranění sněhu a cenu max. přípustnou 3000,- Kč bez DPH za měsíc za pohotovost a dispečerské služby, dle předloženého návrhu.

b) o stanovení pořadí ostatních nabídek uchazečů pro jednotlivé části předmětu veřejné zakázky takto:

Část A „Údržba a úprava ploch veřejné zeleně na vybraných prostranstvích města Petřvaldu“ :

Druhý v pořadí – uchazeč:

Bohumil Šeda, Petřvald, Panelová 1485, IČO 410 62 311, nabídková cena uchazeče 4.500.689,60 Kč bez DPH.

Třetí v pořadí – uchazeč: .A.S.A., spol. s r.o., Praha 8, Ďáblická 791/89, PSČ 18200 IČO 458 09 712, nabídková cena uchazeče 5.111.351,04 Kč bez DPH.

Čtvrtý v pořadí – uchazeč: ARBOR MORAVIA s.r.o., Přemyslovců 307/65, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 253 83 035, nabídková cena uchazeče 5.290.019,00 Kč bez DPH.

Pátý v pořadí – uchazeč: Bartoň a Partner s.r.o., Olomouc - Chválkovice 580, PSČ 77900, IČO 268 10 093, nabídková cena uchazeče 6.398.703,60 Kč bez DPH.

Šestý v pořadí – uchazeč: PARKSERVIS Mareš s.r.o., Zahradní 84, 747 19 Bohuslavice, IČO 286 48 285, nabídková cena uchazeče 7.631.426,00 Kč bez DPH.

Sedmý v pořadí – uchazeč: SVOBODNÉ ZAHRADY KLUS, s.r.o., Třinec - Dolní Lištná 10, PSČ 73961, IČO 277 62 688, nabídková cena uchazeče 7.670.148,40 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

Část B „Zimní údržba místních komunikací na území města Petřvaldu“

Druhý v pořadí – uchazeč: ARBOR MORAVIA s.r.o., Přemyslovců 307/65, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 253 83 035, nabídková cena uchazeče 19.095,00 Kč bez DPH.

Třetí v pořadí – uchazeč: .A.S.A., spol. s r.o., Praha 8, Ďáblická 791/89, PSČ 18200 IČO 458 09 712, nabídková cena uchazeče 21.400,00 Kč bez DPH.

Čtvrtý v pořadí – uchazeč: PARKSERVIS Mareš s.r.o., Zahradní 84, 747 19 Bohuslavice, IČO 286 48 285, nabídková cena uchazeče 25.700,00 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

6/ Různé

Rada města
po projednání

17/93

r o z h o d l a

- a) o uzavření Smlouvy č. 15236594 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí mezi městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 1, IČ 000 20 729 na „Pořízení kompostérů pro občany města Petřvald“, dle předloženého návrhu.
- b) o uzavření Smlouvy č. 15250933 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí mezi městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 1 na „Zateplení objektu MŠ K Muzeu čp.257 v Petřvaldě“, dle předloženého návrhu
- c) o zvýšení náhrady jednotlivým souborům na pokrytí nákladů spojených s jejich účastí na pravidelně pořádané nesoutěžní přehlídce amatérských divadelních skupin „Víkend s amatéry“ o částku, která činí 50 % z vybraného vstupného pro každý vystupující soubor, dle předloženého návrhu.
- d) o výši vstupného na nesoutěžní přehlídku „Víkend s amatéry“, a to 50,- Kč/1 představení/1 divák, dle předloženého návrhu.
- e) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem, trvalý pobyt, na uvolněnou bytovou jednotku č. 4, ulice Ráčkova, č. p. 1737 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude s panem uzavřena s účinností od 1. 11. 2015.
- f) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy se slečnou na uvolněnou bytovou jednotku č. 9 o vel. 2+1 ve II. NP, ulice Březinská, č.p. 1612 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 10. 2015 na dobu určitou (12 měsíců), s automatickým prodloužením nájmu za podmínky, že bude řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy.

- g) o uzavření smlouvy o pronájmu nebytových prostor v objektu Kulturního domu, nar., bytem za nájemné 1,- Kč ročně pro rozvoj nového ochotnického spolku ve městě, dle předloženého návrhu.

s c h v a l u j e

- h) dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb. v pl. znění mimořádnou odměnu Ing. Zdeňce Kozlovské, ředitelce příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald, Školní 246 a Mgr. Jiřině Budíkové, ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654, dle předloženého návrhu.
- i) Zásady pro aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v podmínkách města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.

b e r e n a v ě d o m í

- j) výkaz o plnění rozpočtu k 31. 8. 2015.
- k) informaci o přerušení činnosti školní družiny v době prázdnin ve školním roce 2015/2016.
- l) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.
-

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta