

Výpis z u s n e s e n í

24. zasedání Zastupitelstva města Petřvald, které se konalo dne 24. června 2026

24/1 Schválení programu zasedání

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

program 23. zasedání Zastupitelstva města Petřvald, dle předloženého návrhu.

24/2 Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

v o l í

jako ověřovatele zápisu:

Mgr. Šárku Němcovou,
Jana Krušandla.

24/3 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

Valérie Pěřšalová,
Ing. Josef Němec,
doc. Ing. Petr Jonšta, Ph.D.

24/4 Žádost o poskytnutí finančního daru pro ambulanci dětského lékaře v Petřvaldu

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

poskytnutí finančního daru a uzavření darovací smlouvy ve výši 300 000 Kč na obnovu nábytku v rámci kompletní rekonstrukce interiéru ordinace praktického lékaře pro děti a dorost MUDr. Tomáše Skýby, Panelová 1513, 735 41 Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

24/5 Rozpočtové opatření č. 8/2026

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/2026, ve znění:

Příjmy			
položka	název	Kč	účel změny
4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	8 370 780	Přijatá dotace na projekt „Rekonstrukce kuchyně ZŠ Školní 246 vč. nutných úprav zázemí v Petřvaldě“
4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu	15 000 000	Přijatá investiční dotace z Ministerstva zemědělství na projekt „Kanalizace Podlesí – Petřvald, III. etapa“
Výdaje			

paragraf	název	Kč	účel změny
3113	Základní školy	2 386 300	Modernizace odborné učebny ZŠ Školní město Petřvald II
6409	Ostatní činnosti jinde nezařazené	5 984 480	Nespecifikovaná rezerva
3612	Bytové hospodářství	675 000	Vyúčtování záloh na služby bytů za rok 2025
2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	26 500 000	Realizace stavby „Kanalizace Podlesí – Petřvald, III. etapa“
6399	Ostatní finanční operace	-4 200 000	Nadměrný odpočet DPH
6409	Ostatní činnosti jinde nezařazené	-2 300 000	Přesun rezervy na § 2321
Financování			
položka	název	Kč	účel změny
8115	Změna stavu prostředků na bankovních účtech	675 000	Zapojení zůstatku finančních prostředků z minulého roku
8123	Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	5 000 000	Čerpání úvěru na stavbu „Kanalizace Podlesí – Petřvald, III. etapa“

24/6 Úplatný převod části pozemku parc. č. 2837 k. ú. Petřvald u Karviné
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

úplatný převod části pozemku parc. č. 2837 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2837/2 o výměře 27 m², dle geometrického plánu č. 6222-28/2026 ze dne 25.03.2026) k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy, uzavřené s panem, nar., bytem, za kupní cenu ve výši 1 180 Kč/m², tj. celkem 31 860 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

24/7 Úplatný převod části pozemku parc. č. 3413/14 k. ú. Petřvald u Karviné
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

úplatný převod části pozemku parc. č. 3413/14 (nově vzniklý pozemek parc. č. 3413/100 o výměře 14 m², dle návrhu geometrického plánu č. 212/2022) k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy, uzavřené s panem, nar., bytem za kupní cenu ve výši 5 181 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

24/8 Oprava usnesení č. 23/9 ze dne 22.04.2026 Úplatný převod částí pozemku parc. č. 2402/1 k. ú. Petřvald u Karviné
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

1. opravu usnesení č. 23/9, 1. ze dne 22.04.2026 ve znění „úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/8 o výměře 15 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené

s paní, nar., bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 13 800 Kč“, dle předložené důvodové zprávy.

2. opravu usnesení č. 23/9, 2. ze dne 22.04.2026 ve znění „úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/9 o výměře 54 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s paní, nar., bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 49 680 Kč“, dle předložené důvodové zprávy.

3. opravu usnesení č. 23/9, 3. ze dne 22.04.2026 ve znění „úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/10 o výměře 53 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s manželi, nar., oba bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 48 760 Kč“, dle předložené důvodové zprávy.

4. opravu usnesení č. 23/9, 4. ze dne 22.04.2026 ve znění „úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/15 o výměře 56 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s manželi, nar., oba bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 51 520 Kč“, dle předložené důvodové zprávy.

5. opravu usnesení č. 23/9, 5. ze dne 22.04.2026 ve znění „úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/14 o výměře 44 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s panem....., nar. a paní, nar., oba bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 40 480 Kč, formou splátkového kalendáře v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1 687 Kč po dobu 24 měsíců (tj. 2 roky)“, dle předložené důvodové zprávy.

24/9 Úplatný převod částí pozemku parc. č. 2402/1 k. ú. Petřvald u Karviné

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

1. úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/16 o výměře 56 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s manželi, nar., oba bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 51 520 Kč, formou splátkového kalendáře v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 850 Kč po dobu 60 měsíců (tj. 5 let), dle předložené důvodové zprávy.

2. úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/12 o výměře 53 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s manželi, nar., bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 48 760 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

3. úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/20 o výměře 29 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s paní, nar., bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 26 680 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

24/10 Úplatný převod části budovy na pozemku parc. č. 2/3 a části pozemku parc. č. 2/3, vše k. ú. Petřvald u Karviné

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

úplatný převod části budovy bez č. p./č. ev., stavba občanského vybavení stojící na pozemku parc. č. 2/3, a části pozemku parc. č. 2/3 (nově vzniklý díl „a“ o výměře 45 m², dle geometrického plánu č. 6022-96/2024 ze dne 25.11.2024), vše k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy se zřízením zástavního práva, dle § 2079 a násl. zákona, § 1312 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené s Radkem Mendlíkem, nar., bytem, za tržní hodnotu ve výši 338 100 Kč, vyhotovené znaleckým posudkem č. 2993-13/26 ze dne 13.02.2026 Ing. Martinem Kaděrou, formou splátkového

kalendáře v pravidelných splátkách ve výši 10 000 Kč po dobu 34 měsíců. Zástavní právo bude trvat po dobu trvání smlouvou zajišťované pohledávky prodávajícího za kupujícím a zanikne úplným splacením této zajišťované pohledávky, vše dle předložené důvodové zprávy.

- 24/11 Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 2298/1 k. ú. Petřvald u Karviné**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 2298/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2298/12) o výměře 60 m² k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

- 24/12 Obecně závazná vyhláška města Petřvald o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Zastupitelstvo města po projednání

v souladu s § 14 zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení) ve znění pozdějších předpisů,

vydává

Obecně závaznou vyhlášku města Petřvald o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

- 24/13 Dotace a úvěr „Kanalizace Podlesí – Petřvald, III. etapa“**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

1. bere na vědomí

Registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu: 12941 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III“ na projekt „Kanalizace Podlesí – Petřvald, III. etapa“, dle důvodové zprávy a příloh.

2. schvaluje

uzavření Smlouvy o úvěru č. 0784385139/LGL ve výši 45 000 000 Kč ve variantě: pevná úroková sazba 4,98 % ročně, doba splácení 15 let, se společností Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, pro projekt „Kanalizace Podlesí – Petřvald, III. etapa“, dle důvodové zprávy a příloh.

- 24/14 Podání žádosti o dotaci dle 81. výzvy IROP – cestovní ruch – SC 4.4 (MMR)**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, odborem řídicího orgánu Integrovaného regionálního operačního programu, dle 81. výzvy IROP – cestovní ruch – SC 4.4 (MMR) v rámci stavby „Regenerace veřejného prostranství I. etapa“, na realizaci parkovací plochy, na zakoupení odpočívadel a turistických map a současně schvaluje uhrazení veškerých nezpůsobilých výdajů projektu včetně finanční spoluúčasti na způsobilých výdajích a závazek zajistit udržitelnost projektu minimálně po dobu jeho stanovené udržitelnosti (5 let), dle důvodové zprávy a příloh.

- 24/15 Schválení výše odměn členům komisí rady města za 1. pololetí roku 2026**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

finanční odměny za výkon funkcí členů komisí Rady města Petřvald za 1. pololetí roku 2026, dle předložené důvodové zprávy.

24/16 Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2025 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek měst a obcí okresu Karviná za rok 2025

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

bere na vědomí

Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2025 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek měst a obcí okresu Karviná, IČO 75066611 za rok 2025, Zprávu o inventarizaci k 31.12.2025 a zápis z jednání kontrolní komise Svazku měst a obcí okresu Karviná, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

24/17 Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Petřvald

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

bere na vědomí

1. zprávu o bezpečnostní situaci ve městě Petřvald za rok 2025,
2. kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Petřvald ke dni 24.6.2026 včetně zpráv finančního a kontrolního výboru, ve znění dle důvodové zprávy.

Ing. Jiří Lukša
starosta města

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta