

Výpis z usnesení
30. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
11. června 2020

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání
30/220 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočtové opatření č. 7/2020

Rada města
po projednání
30/221 **s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 7/2020**

- a) na úhradu uznatelných nákladů sociálních služeb ve výši 333 tis. Kč, zvýšení § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení bude hrazeno z neinvestičního přijatého transferu od kraje (pol. 4122),
- b) na úhradu výdajů spojených s pronájmem skladovacích prostor po dobu rekonstrukce hasičské zbrojnice ve výši 54 tis. Kč, zvýšení § 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
- c) na úhradu výdajů navazujících na rekonstrukci hasičské zbrojnice ve výši 237 tis. Kč, zvýšení § 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
- d) na odstranění závad na vozidle po technické kontrole ve výši 53 tis. Kč, zvýšení § 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
- e) na úhradu výdajů ze sociálního fondu ve výši 130 tis. Kč, zvýšení § 6171 – Činnost místní správy bude hrazeno z prostředků sociálního fondu (pol. 8115),
- f) na poplatky spojené s provozem platebního terminálu ve výši 7 tis. Kč, zvýšení § 6310 – Obecné výdaje z finančních operací bude hrazeno z překročených nedaňových příjmů (pol. 2112).

3/ Rozpočtové opatření č. 8/2020

Rada města
po projednání
30/222 **d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**
schválit rozpočtové opatření č. 8/2020, dle předloženého návrhu.

4/ Pozemky

Rada města
po projednání

30/223

r o z h o d l a

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6394/3 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3682/4 v kat. území Petřvald u Karviné pana, bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě:
Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 3752 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 3859/5 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 740/290 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 740/85, příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 17.05.2019 na pronájem pozemku parc. č. 4954/2 v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi paní, a paní, nar. obě bytem a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, ke dni 30.06.2020, dle předloženého návrhu.

v y h l a š u j e

- e) záměr pronájmu části pozemku parc. č. 4946/1 o výměře cca 4 799 m² v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- f) vyhlásit záměr prodeje části pozemku parc. č. 4955/73 o výměře cca 55 m² v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- g) rozhodnout o úplatném nabytí části pozemku parc. č. 4623/5 – orná půda (nově vzniklé parc. č. 4623/7 o výměře 33 m²) kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s vlastníkem pozemku panem, bytem za kupní cenu ve výši 100,00 Kč za m², dle předloženého návrhu.
- h) rozhodnout o úplatném nabytí pozemku parc. č. 4955/43 o výměře 103 m² v kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s panem, bytem za cenu ve výši 90 Kč za m², dle předloženého návrhu.
- i) rozhodnout o úplatném převodu pozemků parc. č. 740/55 o výměře 25 m² a parc. č. 740/56 o výměře 25 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné panu, bytem formou kupní smlouvy za cenu ve výši 340 Kč za m², dle předloženého návrhu.
- j) rozhodnout o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 6400/1 kat. území Petřvald u Karviné formou darovací smlouvy uzavřené s Policíí České republiky – Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, dle předloženého návrhu.
- k) rozhodnout o úplatném převodu pozemků parc. č. 5375 o výměře 360 m² a části parc. č. 5379 (nově vzniklé parc. č. 5379/2 o výměře 431 m²), vše v kat. území Petřvald u Karviné panu, bytem formou kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.
- l) rozhodnout o úplatném nabytí podílu 1/5 na pozemcích parc. č. 534/3, č. 534/27, č. 534/29, č. 534/30 a č. 534/33, vše kat. území Petřvald u Karviné, který je ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Nové Město, Praha 2, formou kupní smlouvy za cenu stanovenou vlastníkem podle cenového předpisu platného v době prodeje, dle předloženého návrhu.

5/ Veřejná zakázka v zjednodušeném podlimitním řízení na Sdružené služby dodávky zemního plynu pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace pro roky 2021 a 2022

Rada města
po projednání

30/224

r o z h o d l a

v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na základě Protokolu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 18.5.2020

- a) o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitním řízení pod označením „Sdružené služby dodávky zemního plynu pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace pro roky 2021 a 2022“ a o uzavření smlouvy (po uplynutí zákonné lhůty) s uchazečem Pražská plynárenská a.s., IČ 60193492, se sídlem Národní 37, 110 00 Praha 1 – Nové Město, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 732 260 Kč bez DPH.
- b) o pořadí ostatních nabídek uchazečů předmětu veřejné zakázky takto:

2. CONTE spol. s r.o., IČ 00565342, nabídková cena uchazeče 766 194 Kč bez DPH,

3. Český energetický dodavatel a.s., IČ 22795090, nabídková cena uchazeče 840 680 Kč bez DPH.

6/ Dodatek č. 1 - veřejná zakázka malého rozsahu pod označením Chodník podél ulice ul. Závodní v Petřvaldě

Rada města
po projednání

30/225

r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 9/2020 ze dne 27. 2. 2020 pro stavbu pod názvem „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“ se společností Meccano, s.r.o., IČ 25862758, se sídlem Záchranářů 154, 73514 Orlová, dle předloženého návrhu.

7/ Dodatek č. 1 - veřejná zakázka v zjednodušeném podlimitním řízení Oprava místních komunikací 2020

Rada města
po projednání

30/226

r o z h o d l a

v souladu s ust. § 222 odstavec 4) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 23/2020 ze dne 1.4.2020 pro „Opravu místních komunikací 2020“ se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, Pražská tř. 495/58, 37004 České Budějovice. Cena díla se snižuje o 49 717,62 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 4 899 115,29 Kč bez DPH.

8/ Veřejná zakázka malého rozsahu Chodník podél ul. Závodní u čp. 471 v Petřvaldě

Rada města
po projednání

30/227

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Chodník podél ul. Závodní u čp. 471 v Petřvaldě“, dle předloženého návrhu.

9/ Zjišťovací řízení záměru „Obchodní centrum Petřvald, k. ú. Petřvald u Karviné“ dle zákona o posuzování vlivu na životní prostředí

Rada města
po projednání

30/228

s c h v a l u j e

text vyjádření města Petřvaldu k zjišťovacímu řízení záměru „Obchodní centrum Petřvald, k. ú. Petřvald u Karviné“ dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

10/ Různé

Rada města
po projednání

30/229

r o z h o d l a

- a) o vzdání se práva a prominutí níže uvedených pohledávek za neuhrazené faktury za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytů za období 2019 z důvodů úmrtí nájemců, dle předloženého návrhu.
- b) v rámci stavebního povolení pro stavbu „Kanalizace Podlesí“ o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu č. KI/08/r/2020/Kop s Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, se sídlem 28.října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 1, 702 23 Ostrava, středisko Karviná, Bohumínská1877/4, 733 01 Karviná.
- c) o uzavření „Dohody č. 1198/PR/KA/2019 o úpravě vodního díla z důvodu činnosti a umístění stavby do ochranného pásma vodního díla“ v rámci stavebního povolení pro stavbu „Kanalizace Podlesí“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28.října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava.
- d) v rámci stavby „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“ o uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku č. KI/06/f/ 2020/Kop sůjčitelem Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, se sídlem 28.října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 1, 702 23 Ostrava, středisko Karviná, Bohumínská1877/4, 733 01 Karviná, na dobu určitou od 13.7.2020 do 12.7.2021.
- e) o uzavření Dodatku č. 23 ke Smlouvě o dílo ze dne 5.12.2000, v platném znění, se společností Depos Horní Suchá, a.s., IČ 47677287, Solecká 1321/1, 735 35 Horní Suchá, v němž se mění cena za skládkovné objemného odpadu - PALIVO kat. č. 20 03 07, která činí 990 Kč/t bez DPH.
- f) souladu s § 127 odst. 2, písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zrušit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „HOSPITAL taxi pro město Petřvald – II. výzva“.
- g) o zařazení žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou paní, bytem, do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS na ulici Ráčkova v Petřvaldě.
- h) o uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč pro Linku bezpečí, z. s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, na provoz dětské krizové linky.
- i) o uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 5 000 Kč na rok 2020 Armádě spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, na krytí provozních nákladů spojených s pobytem a službami v Domově Přístav Ostrava- Kunčičky, Holveková 38,718 00 Ostrava-Kunčičky pro paní, občanku našeho města.

- j) o uzavření darovací smlouvy mezi dárce panem, bytem a obdarovaným městem Petřvald, zastoupeným Ing. Jiřím Lukšou, starostou, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald ve znění dle přílohy. Poskytnutý dar – nábytek v účetní hodnotě 8 900 Kč bude použit k dovybavení prostor hasičské zbrojnice Petřvald.
- k) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 17, ulice Ráčkova, č. p. 1734 v Petřvaldě s panem, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.7.2020.
- l) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 6, ulice Ráčkova, č. p. 1737 v Petřvaldě s paní, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.7.2020.
- m) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem na uvolněnou bytovou jednotku č. 5 o vel. 1+1 ve II. NP, ulice Březinská, č.p. 1615 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.7.2020.
- n) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem a paní na uvolněnou bytovou jednotku č. 3 o vel. 1+3 ve II. NP, ulice Šenovská, č.p. 1 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.7.2020.
- o) uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu majetku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku“) mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, zastoupeným brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., MBA, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje, IČO: 70884561, (dále jen „převodce“) a Městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, zastoupeným Ing. Jiřím Lukšou, starostou, IČO: 00297593, (dále je „nabyvatel“) ve znění dle důvodové zprávy.
- p) o financování nepedagogických zaměstnanců ZŠ a ZUŠ Petřvald Školní 246, příspěvková organizace v rozsahu 1,2 úvazku ze schváleného neinvestičního příspěvku zřizovatele dle přiložené žádosti.
- q) o uzavření „Dohody č. 2986/D /KA/2019 o činnosti a umístění sítě technické infrastruktury do ochranného pásma vodního díla“ v rámci stavby „Kanalizace Podlesí“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava.
- r) povolit v souladu s § 34a) odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Muzeu Těšínska, příspěvk. organizaci, Masarykovy sady 103/19, 737 01 Český Těšín, umístění znaku města Petřvaldu v budově Muzea Těšínska v Českém Těšíně a v odborných a edukačních publikacích muzea, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- s) vzít na vědomí informaci o možnosti zvýšit na území města koeficientem daň z nemovitých věcí.
- t) vzít na vědomí informaci k nabídce převodu pozemku parc. č. 5102, parc. č. 2774, parc. č. 2777/2 a parc. č. 5539/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné.

b e r e n a v ě d o m í

- u) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 31. 5. 2020.
- v) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta