

Výpis z usnesení
7. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
14. března 2019

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

7/37

b e r e n a v ě d o m í

provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočtové opatření č. 4/2019

Rada města
po projednání

7/38

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 4/2019:

- a) na realizaci odstavné plochy na pozemku parc. č. 4550/1 kat. území Petřvald u Karviné ve výši 110 tis. Kč, zvýšení § 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
 - b) na zpracování projektové dokumentace na sanaci suterénu mateřské školy na ul. Šenovské ve výši 150 tis. Kč, zvýšení § 3111 – Mateřské školy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
 - c) na poskytnutí neinvestiční dotace příspěvkové organizaci Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 ve výši 786 152 Kč, zvýšení § 3111 – Mateřské školy bude hrazeno z přijaté neinvestiční dotace ze státního rozpočtu,
 - d) na poskytnutí neinvestiční dotace příspěvkové organizaci Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald, Školní 246 ve výši 2 052 842 Kč, zvýšení § 3113 – Základní školy bude hrazeno z přijaté neinvestiční dotace ze státního rozpočtu,
 - e) na zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti pro stavbu hřiště na ul. Vocelkova ve výši 200 tis. Kč, zvýšení § 3412 – Sportovní zařízení ve vlastnictví obce bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
 - f) na úhradu výdajů souvisejících s přemístěním bankomatu ve výši 389 tis. Kč, zvýšení § 3612 – Bytové hospodářství bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
 - g) na úhradu výdajů spojených s nabytím pozemků ve výši 50 tis. Kč, zvýšení § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
 - h) na poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“ ve výši 166,5 tis. Kč, zvýšení § 3713 – Změny technologií vytápění bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (8115),
 - i) na výdaje spojené se zřízením nového pracovního místa na finančním odboru, stěhování kanceláří a doplněním nábytku do stávajících kanceláří ve výši 245 tis. Kč, zvýšení § 6171 – Činnost místní správy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (8115).
-

3/ Rozbory hospodaření příspěvkových organizací za rok 2018

Rada města
po projednání

7/39

b e r e n a v ě d o m í

- a) rozbor hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 za rok 2018,
- b) rozbor hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 za rok 2018,

s c h v a l u j e

- c) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 za rok 2018 ve výši 13 679,20 Kč,
- d) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 za rok 2018 ve výši 0 Kč,
- e) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, převod zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 za rok 2018 do jejího rezervního fondu.

4/ Účetní závěrka příspěvkových organizací sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2018

Rada města
po projednání

7/40

s c h v a l u j e

- a) v souladu s § 102 odst. (2) písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2018,
- b) v souladu s § 102 odst. (2) písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2018.

5/ Pozemky

Rada města
po projednání

7/41

r o z h o d l a

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6168/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a plynovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 6452 v kat. území Petřvald u Karviné pana (v zastoupení), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6247/3 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 6159/2 v kat. území Petřvald u Karviné pana a paní (v zastoupení), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):
- na pozemku parc. č. 6268 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky,
 - na pozemku parc. č. 6271/3 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky splaškové kanalizace,
- ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 6285, jehož součástí je stavba - Petřvald, č. p. 1731, občanská vybavenost v kat. území Petřvald u Karviné společností MERANO a.s., se sídlem Na Novém poli 381/5, 733 01 Karviná - Staré Město, IČ 278234578 (v zastoupení Věry Majorošové, IČ 18455409), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4285/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 4291 v kat. území Petřvald u Karviné pana a paní, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):
- na pozemku parc. č. 684 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky splaškové kanalizace, plynovodní přípojky a vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 677 v kat. území Petřvald u Karviné,

- na pozemku parc. č. 678 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení dešťové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 682 v kat. území Petřvald u Karviné, společnosti TRADE PANAD s.r.o., se sídlem 28. října 3117/61, 702 00 Ostrava, IČ 61945331 (v zastoupení Ing. Jaroslava Novotného), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- f) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu manipulační plochy na pozemku parc. č. 1832/29 v kat. území Petřvald u Karviné mezi panem a panem a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, dle předloženého návrhu.
- g) o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Smlouvě o právu provést stavbu, spočívající v právu uložení zemního odvodňovacího potrubí DN 1400 (stavba: „Úprava pozemků v Petřvaldě – lokalita u Bužkovce“) na pozemcích parc. č. 3978/1, č. 3979/1, č. 3979/4, č. 3979/5, č. 3980/2, č. 3983/3, č. 3979/2 a č. 3983/2, vše v kat. území Petřvald u Karviné, mezi paní a paní, vlastníky pozemků, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- h) nevyhovět žádosti pana o odprodej části pozemku parc. č. 6414/77 v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

6/ Stanovení nájemného z pozemků ve vlastnictví města Petřvaldu kat. území Petřvald u Karviné

Rada města
po projednání

7/42

s t a n o v í

s účinností od 01.04.2019 výši ročního nájemného:

- a) z pozemků zastavěných stavbou nebo pronajaté za účelem výstavby 15,00 Kč za m² a rok,
- b) z pozemků pronajatých na zřízení zahrádky 10,00 Kč za m² a rok.

7/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce hasičské zbrojnice“

Rada města
po projednání

7/43

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Rekonstrukce hasičské zbrojnice“, dle předloženého návrhu.

8/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Rekonstrukce zahrady MŠ Závodní v Petřvaldě“

Rada města
po projednání

7/44

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Rekonstrukce zahrady MŠ Závodní v Petřvaldě“, dle předloženého návrhu.

9/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Výměna a údržba umělých trávníků“

Rada města
po projednání

7/45

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Výměna a údržba umělých trávníků“, dle předloženého návrhu.

10/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Projektová dokumentace – Revitalizace školní jídelny a družiny ŽŠ Školní“

Rada města
po projednání

7/46

r o z h o d l a

- a) na základě Protokolu o 2. jednání hodnotící komise ze dne 5. 3. 2019 vyloučit účastníky zadávacího řízení společnosti „MR Design Cz s.r.o., IČ 25388606, Nábřeží SPB 4157/30, 708 00 Ostrava - Poruba“ a „Projekt Point green, s.r.o., IČ 29201691, Cejl 504/38, 602 00 Brno“ z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Projektová dokumentace - Revitalizace školní jídelny a družiny ŽS Školní“,
- b) na základě Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 28. 2. 2019, Protokolu o 1. jednání hodnotící komise ze dne 28. 2. 2019 a Protokolu o 2. jednání hodnotící komise ze dne 5. 3. 2019, o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Projektová dokumentace - Revitalizace školní jídelny a družiny ŽS Školní“ a o uzavření smlouvy se

společnosti „Kania a.s., IČ 26817853, Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz“, která má nabídkovou cenu bez DPH 720.500,- Kč.

11/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „HOSPITAL taxi pro město Petřvald“

Rada města
po projednání

7/47

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „HOSPITAL taxi pro město Petřvald“, dle předloženého návrhu.

12/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Malování v objektech města Petřvald“

Rada města
po projednání

7/48

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Malování v objektech města Petřvald“, dle předloženého návrhu.

13/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Odvětrání kuchyně MŠ 2. května včetně stavebních úprav a elektroinstalace“

po projednání

7/49

r o z h o d l a

na základě Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 12. 3. 2019, Protokolu o 1. jednání hodnotící komise ze dne 12. 3. 2019 a Protokolu o 2. jednání hodnotící komise ze dne 14. 3. 2019, o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Odvětrání kuchyně MŠ 2. května včetně stavebních úprav a elektroinstalace“ a o uzavření smlouvy se společností „FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., IČ 253 96 293, Školní 863, 735 14 Orlová“, která má nabídkovou cenu bez DPH 3 098 400 Kč.

14/ Různé

Rada města
po projednání

7/50

r o z h o d l a

- a) o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě a bezúplatném převodu majetku ze dne 28. 06. 2018 uzavřenou mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, zastoupeným brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., ředitelem HZS Moravskoslezského kraje, IČ 70884561, (dále jen „převodce“) a Městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, zastoupeným Ing. Jiřím Lukšou, starostou, IČ: 00297593, (dále je „nabyvatel“) ve znění dle předloženého návrhu.
- b) o poskytnutí dotace ve výši 166 500 Kč účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 2. výzva“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 708 90 692 dle předloženého návrhu.
- c) o zařazení žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou paní, do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS na ulici Ráčkova v Petřvaldě, dle předloženého návrhu.
- d) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 22, ulice Ráčkova, č. p. 1734 v Petřvaldě s panem, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 4. 2019, dle předloženého návrhu.
- e) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem na uvolněnou bytovou jednotku č. 11 o vel. 1+1 ve III. NP, ulice Březinská, č. p. 1614 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 4. 2019, dle předloženého návrhu.
- f) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 13, ulice Ráčkova, č. p. 1738 v Petřvaldě s manželi, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 4. 2019, dle předloženého návrhu.
- g) o uzavření smlouvy o poskytování knihovnických a informačních služeb v rámci regionálních funkcí na rok 2019 s Regionální knihovnou Karviná, příspěvkovou organizací, se sídlem v Karviné – Mizerově, Centrum 2299/16, dle předloženého návrhu.
- h) o uzavření smlouvy o dílo na poskytování knihovnických a informačních služeb na rok 2018 s Regionální knihovnou Karviná, příspěvkovou organizací, se sídlem v Karviné – Mizerově, Centrum 2299/16, dle předloženého návrhu.
- i) o prodeji vyřazeného majetku Citroën JUMPY SPZ 6T6 7838 formou přímého prodeje za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, dle předloženého návrhu.
- j) o poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč a o uzavření darovací smlouvy s NA KOLE DĚTEM - nadační fond Josefa Zimovčáka, IČ 292 35 715, sídlo Na Hrázi 244, Milokošť, 698 01 Veselí nad Moravou, dle předloženého návrhu.
- k) o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo „Zajištění provozu veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení na územím města Petřvald, spočívající v jeho správě, údržbě a běžných opravách včetně instalace a demontáže vánoční výzdoby, provádění periodických revizí svěřeného zařízení, doplnění a vedené pasportu VO“ č. 90/2015 uzavřené dne 18. 12. 2015 se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČ 278 04 721, se sídlem Výstavní 1144/103, 706 02 Ostrava – Vítkovice, kterým dojde ke změnám - v Příloze č. 3 smlouvy „Jednotlivé činnosti požadované v rámci oprav veřejného osvětlení se doplní položka Seřízení hodin a data na radiči po výpadku elektrického proudu – cena položky – 306,30 bez DPH (cena již po navýšení o 2,1 %),
- článek V. Cena díla odst. 1 se navyšuje o 2,1% a bude činit celkem 372 044,54 Kč bez DPH.

s c h v a l u j e

- l) Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.
- m) podle § 134 zákona č. 262/2006 Sb. v pl. znění mimořádnou odměnu Ing. Zdeňce Kozlovské, ředitelce příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 a Bc. Andree Doffkové, ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654, dle předloženého návrhu.

o d v o l á v á

- n) z funkce člena redakční rady pana MUDr. Hynka Hrankaye.

v o l í

- o) paní Valérii Pěršalovou, nar. 24. 11. 1961, členkou redakční rady Petřvaldských novin.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- p) rozhodnout o podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších adaptačních a mitigačních opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského, Moravskoslezského a Ústeckého kraje, Cíl 1 Zajištění předfinancování výměn nevyhovujících kotlů na pevná paliva formou zvýhodněné zápůjčky a Cíl 2 Realizace adaptačních projektů reagujících na změnu klimatu a projektů vedoucích ke snížení emisí skleníkových plynů, zvyšování energetické účinnosti, dosahování úspor energie na straně spotřebitelů.
- q) vzít na vědomí inventarizační zprávu k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31. 12. 2018.

b e r e n a v ě d o m í

- r) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 28. 2. 2019.
-

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta