

Výpis z usnesení
23. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
16. ledna 2020

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání
23/166 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Pozemky

Rada města
po projednání
23/167 **r o z h o d l a**

- a) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Chodník podél ul. Závodní u č. p. 471“ na části pozemků parc. č. 6396/22 a č. 4414, vše v kat. území Petřvald u Karviné mezi manželi, oba bytem a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald u Karviné, IČ 00297593, dle předloženého návrhu.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5436/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řadu a na pozemku parc. č. 5427/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 5434 a č. 5435, vše v kat. území Petřvald u Karviné pana, bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 2916 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení plynovodní přípojky a na pozemku parc. č. 2859 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řadu, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 2862/1 v kat. území Petřvald u Karviné pana, bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou inženýrskou síť, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- d) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Chodník podél ul. Závodní u č. p. 471“ na části pozemků parc. č. 6396/1, č. 6396/30, č. 6396/19 a č. 6396/39, vše v kat. území Petřvald u Karviné mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald u Karviné, IČ 00297593, dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě), spočívající v právu zřízení splaškové kanalizace v rámci stavby „Splašková kanalizace v ulici Úzká v Petřvaldě“, a smluv o právu provést stavbu na pozemcích v kat. území Petřvald u Karviné mezi vlastníky pozemků, dotčených stavbou splaškové kanalizace, dle příloženého seznamu, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald. Po splnění podmínek uvedených v budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene budou uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene.

d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

- f) neakceptovat nabídku úplatného převodu pozemku parc. č. 2919 v kat. území Petřvald u Karviné v majetku společnosti Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, dle předloženého návrhu.
- g) neakceptovat nabídku úplatného převodu pozemku parc. č. 4955/7 v kat. území Petřvald u Karviné v majetku společnosti Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, dle předloženého návrhu.
- h) rozhodnout o úplatném převodu části pozemku parc. č. 2315 v kat. území Petřvald u Karviné o výměře cca 100 m² manželům, oba bytem formou kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.
- i) vyhlásit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1824/10 v kat. území Petřvald u Karviné o výměře 6 m², dle předloženého návrhu.

3/ Veřejná zakázka malého rozsahu Chodník kolem ZŠ na ul. Školní v Petřvaldě – 1. etapa

Rada města

o projednání

23/168

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Chodník kolem ZŠ na ul. Školní v Petřvaldě – 1. etapa“, dle předloženého návrhu.

4/ Veřejná zakázka malého rozsahu Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě

Rada města
po projednání

23/169

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“, dle předloženého návrhu.

5/ Veřejná zakázka malého rozsahu Oprava vzduchotechniky v sále Kulturního domu v Petřvaldě

Rada města
po projednání

23/170

r o z h o d l a

na základě Zprávy o hodnocení nabídek a Protokolu o 1. jednání hodnotící komise ze dne 9. 1. 2020, o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Oprava vzduchotechniky v sále Kulturního domu v Petřvaldě“ a o uzavření smlouvy se společností PROFI KLIMA solution s.r.o., IČ 06120059, Nademlejská 1069/24, 19800 Praha, která má nabídkovou cenu bez DPH 1 451 710 Kč.

6/ Veřejná zakázka malého rozsahu Výměna oken a osvětlení tělocvičny ZŠ v Petřvaldě

Rada města
po projednání

23/171

r o z h o d l a

- a) na základě Protokolu o 2. jednání hodnotící komise ze dne 10. 1. 2020 vyloučit účastníka zadávacího řízení společnost „ELEKTRO - Vajdíků spol. s r.o., IČ 26822229, Nájemnická 676/35, 70900 Ostrava“ z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem Výměna oken a osvětlení tělocvičny ZŠ v Petřvaldě.
 - b) na základě Protokolu o 1. jednání hodnotící komise ze dne 9.1.2020, Protokolu o 2. jednání hodnotící komise a Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 10.1.2020, o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením Výměna oken a osvětlení tělocvičny ZŠ v Petřvaldě a o uzavření smlouvy se společností MEROPS spol. s r.o., IČ 25394282, Strojnická 374, 73562 Český Těšín, která má nabídkovou cenu bez DPH 1 337 729,40 Kč.
-

7/ Výběr dopravce Městské hromadné dopravy Havířov po roce 2023

Rada města
po projednání

23/172

b e r e n a v ě d o m í

- a) informaci Statutárního města Havířova o připravované veřejné zakázce pro výběr dopravce Městské hromadné dopravy Havířov.

s c h v a l u j e

- b) zapojení města Petřvaldu do přepravního systému Městské hromadné dopravy Havířov i po roce 2023 včetně závazku financování.

8/ Různé

Rada města

po projednání

23/173

r o z h o d l a

- a) o uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 23.1.2019 v Petřvaldě na ulici K Muzeu č.p. 150, na pozemku parc. č. 36 v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi PhDr. Bc. Renatou Potyšovou, IČ 87200783, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, k datu 31. 1. 2020.
- b) o uzavření smlouvy o pronájmu skladovacího prostoru v Petřvaldě na ulici Gen. Svobody čp. 930, na pozemku parc.č. 426/1 v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájemcem KAMITU REAL, s.r.o., IČ 28651502 se sídlem, zastoupena jednatelem Ing. Miroslavem Tužinským za účelem skladových prostor. Smlouva se sjednává na dobu určitou s datem účinnosti od 1.2.2020.
- c) o použití finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 na pořízení lanové pyramidy, dle předloženého návrhu.
- d) o uzavření Dodatku č. 13 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění dopravní obslužnosti na území města Petřvald, uzavřené dne 20. 1. 2009, v platném znění se společností ČSAD Havířov a.s., IČ 451 92 081, DIČ CZ45192081, U Stadionu 1654/8, 736 01 Havířov, kterým se mění čl. V. odst. 3 tj. výše prokazatelné ztráty pro období od 1. 1. 2020 do 31.12.2020 na částku 3 082 980 Kč.
- e) o uzavření darovací smlouvy s dárce Moravskoslezský kraj, zastoupen prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, za účelem poskytnutí daru – 3 ks kompozitních tlakových lahví o účetní hodnotě 29.076,30 Kč na dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů obce speciální technikou potřebnou pro činnost složek integrovaného záchranného systému při ochraně obyvatel, dle předloženého návrhu.
- f) o uzavření smlouvy o poskytování poradenských a konzultačních služeb se společností PROENVAS s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČ 069 69 119 v souvislosti se zajištěním administrace předložené žádosti a související činnosti v rámci projektu předfinancování výměn nevyhovujících kotlů na pevná paliva za moderní zdroje tepla – „Kotlíkové půjčky“, dle předloženého návrhu.
- g) o uzavření smlouvy o poskytování poradenských a konzultačních služeb se společností PROENVAS s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČ 069 69 119 v souvislosti se zabezpečením činností kotlíkového specialisty v rámci projektu předfinancování výměn nevyhovujících kotlů na pevná paliva za moderní zdroje tepla – „Kotlíkové půjčky“, dle předloženého návrhu.

- h) o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území města Petřvald městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s., uzavřené dne 26.2.2019 se Statutárním městem Ostrava, IČ 008 45 451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, kterým je stanoven finanční příspěvek pro rok 2020 ve výši 1 234 995 Kč.
- i) o zařazení žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou manželů, bytem, do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS na ulici Ráčkova v Petřvaldě.
- j) o podání žádostí o dotace v rámci 121. výzvy Ministerstva životního prostředí z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 na tyto projekty:
 1. Snížení energetické náročnosti MŠ Šenovské, 735 41 včetně rozšíření kapacity MŠ,
 2. Oprava vzduchotechniky ve velkém sále Kulturního domu Petřvald.
- k) o poskytnutí finančního daru ve výši 6 000 Kč a o uzavření darovací smlouvy s obdarovaným panem Finanční dar je určen k vydání knihy o válečných veteránech z Těšínska, kteří bojovali na západní frontě u města Dunkerque.
- l) o uzavření smlouvy o náhradě nákladů na provoz elektronického monitorovacího systému a povolení vstupu do objektu v souvislosti s provozem elektronického monitorovacího systému, umístěného v budově Školní družiny ZŠ a ZUŠ, Školní 246, 735 41 Petřvald se společností DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotcí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, dle předloženého návrhu.
- m) o uzavření smlouvy o náhradě nákladů na provoz elektronického monitorovacího systému a povolení vstupu do objektu v souvislosti s provozem elektronického monitorovacího systému, umístěného v bytovém domě, Březinská 1615, 735 41 Petřvald se společností DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, Sirotcí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, dle předloženého návrhu.
- n) o uzavření darovací smlouvy mezi dárcem FLAGRO, a.s., IČ 286443344, se sídlem Špálava 80/9, 702 00 Ostrava-Přívoz, zastoupenou členem představenstva Ing. Vladislavem Varmužou, Ph.D. a obdarovaným městem Petřvald za účelem poskytnutí finančního daru ve výši 8 000 Kč na kulturní akci „27. Reprezentační ples města Petřvald“ konanou dne 1. 2. 2020.

s c h v a l u j e

- o) název a logo pro objekt č. p. 89 (budova bývalého Technického muzea):
DOMEK – Středisko volného času.

v y h l a š u j e

- p) záměr pronájmu části bytového domu na ulici Šenovská čp. 1 na pozemku parc.č. 931 v k.ú. Petřvald u Karviné.
- q) záměr pronájmu části bytového domu na ulici Rychvaldská čp. 559 na pozemku parc.č. 2670 v k.ú. Petřvald u Karviné.

b e r e n a v ě d o m í

- r) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 31. 12. 2019.
- s) zvýšení ceny stravného ve školních jídelnách od 1. 2. 2020.
- t) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta