

Výpis z usnesení
64. schůze Rady města Petřvald, která se konala
16. září 2021

64/474

Kontrola plnění usnesení Rady města Petřvald

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvald ve znění dle důvodové zprávy.

64/475

Rozpočtové opatření č. 11/2021

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 11/2021:

1. na poskytnutí příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 ve výši 225 tis. Kč, zvýšení § 3111 – Mateřské školy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
2. na realizaci kontejnerového stání na ul. U Kovárny ve výši 110 tis. Kč, zvýšení § 3722 – Sběr a svoz komunálních odpadů bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
3. na úhradu výdajů spojených s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve výši 186 tis. Kč, zvýšení § 6114 – Volby do Parlamentu ČR bude hrazeno z přijatého neinvestičního transferu z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu (pol. 4111), vše ve znění dle důvodové zprávy.

64/476

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4285/1 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4354/3 k. ú. Petřvald u Karviné pana....., nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/477

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 5856/3 a parc. č. 5861/2, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5856/1 v k. ú. Petřvald u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/478

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní a kanalizační přípojka

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 2211 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 2187/2 v k. ú. Petřvald u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/479

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – prodloužení vodovodního řádu

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 2597 a parc. č. 2610, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řádu, ve prospěch paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/480

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald č. parc. 4280/1, příp. NNk

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4284 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 4280/1, příp. NNk), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/481

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald č. parc. 5081, příp. NNk

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5084 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 5081, příp. NNk), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/482 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald č. parc. 5864, příp. NNk**
Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 5856/3 a parc. č. 5863/2, vše v k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 5864, příp. NNk), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/483 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald č. parc. 678, přeložka NNk**
Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

neakceptovat návrhy řešení zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 678/1, parc. č. 684, parc. č. 593/3, parc. č. 1322/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN a na pozemcích parc. č. 684 a parc. č. 1322/2, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění nadzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba: Petřvald u Karviné 678, přeložka NNk), dle předložené důvodové zprávy.

64/484 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald, Slezská č. parc. 6000/7, příp. NNk**
Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6000/4, parc. č. 6001/1 a parc. č. 6002/9, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald, Slezská č. parc. 6000/7, příp. NNk), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/485 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – SmVaK Ostrava, stavba: Petřvald, Závodní - rekonstrukce stok „AIX“ a „OIAIX“**
Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6397/2, č. 6397/1 a č. 4443, vše v k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení jednotné kanalizace, a na pozemcích parc. č. 6397/1, č. 4284 a č. 4065/1, vše v k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení dešťové kanalizace (stavba: „Petřvald, ul. Závodní – rekonstrukce stok „AIX“ a „O1AIX“), ve prospěch Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 45193665, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/486**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald č. parc. 1830/20, příp. NNk**

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 1830/23 a parc. č. 1837/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění podzemní elektrické kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 1830/20, příp. NNk), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

64/487**Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ze dne 14.07.2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.03.2021 (Autoškola pro všechny s.r.o.)**

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 14.07.2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.03.2021 na pronájem části pozemku parc. č. 4946/1 k. ú. Petřvald u Karviné, uzavřené mezi společností Autoškola pro všechny s.r.o., Hrušovská 2678/20, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 05668778 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, ke dni 30.09.2021, dle předložené důvodové zprávy.

64/488**Vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 953 v k. ú. Petřvald u Karviné**

Rada města Petřvald po projednání

doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald vyhlásit záměr prodeje pozemku parc. č. 953 o výměře 529 m² v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

64/489**Návrh na poskytnutí finančního daru**

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o poskytnutí finančního daru a o uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,- Kč s Nadací LANDEK Ostrava, Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 60340053.

64/490 **Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území města Petřvald městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s.**

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě ev. č. 0513/2019/OD, o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území města Petřvald městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s., uzavřené dne 26.2.2019, v platném znění, se Statutárním městem Ostrava, IČ 008 45 451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, dle předložené důvodové zprávy.

64/491 **Aktualizace Zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách města Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

s c h v a l u j e

Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách města Petřvald ke dni 1.10.2021, ve znění dle upravené důvodové zprávy.

64/492 **Návrh na změnu v rejstříku škol a školských zařízení u Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace města Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

vy j a d ř u j e s o u h l a s

s podáním žádosti o změnu v rejstříku škol a školských zařízení pro Základní školu a Základní uměleckou školu Petřvald Školní 246, příspěvkovou organizaci, a to z důvodu plánované revitalizace budovy školní jídelny a školní družiny na adrese Školní 246 a navýšení celkové kapacity školní družiny na 240 žáků s účinností od 01.09.2022, ve znění dle důvodové zprávy.

64/493 **Návrh na změnu v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace města Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

vy j a d ř u j e s o u h l a s

s podáním žádosti o změnu v rejstříku škol a školských zařízení pro Mateřskou školu Petřvald 2. května 1654, příspěvkovou organizaci:

1. na navýšení kapacity Školní jídelny MŠ 2. května 1654 z původních 250 stravovaných na 330 stravovaných, a to z důvodů navýšení počtu zaměstnanců, dětí a cizích strávníků, s účinností od 01.11.2021;

2. na navýšení kapacity Školní jídelny – výdejny MŠ K Muzeu 257 (toto pracoviště beze změny) a Školní jídelny – výdejny MŠ Šenovská 356 celkem z původního počtu 100 stravovaných na 125 stravovaných, s účinností od 01.11.2021, ve znění dle důvodové zprávy.

64/494 **Obsazení bytu č. 11 v domě č.p. 1 na ulici Šenovská v Petřvaldě**

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem na uvolněnou bytovou jednotku č. 11 o vel. 2+kk ve III. NP, ulice Senovská, č.p. 1 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.10.2021, dle důvodové zprávy.

64/495 **Obsazení bytu č. 4 v domě č.p. 1735 na ulici Ráčkové v Petřvaldě**
Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s manželi na uvolněnou bytovou jednotku č. 4 o vel. 1+2 ve II. NP, ulice Ráčkova, č.p. 1735 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.10.2021, dle důvodové zprávy.

64/496 **Zařazení žádosti do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS**

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o zařazení žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou paní, bytem, do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS na ulici Ráčkova v Petřvaldě od 16.9.2021 dle důvodové zprávy.

64/497 **Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání (restaurace) v 1. nadzemním podlaží objektu Kulturního domu v Petřvaldě na ulici Kulturní čp. 26, na pozemku parc. č. 46/3 v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájemcem Karlem Dvořákem, IČ 88082369, bytem, dle předložené důvodové zprávy. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, s datem účinnosti od 1.10.2021.

64/498 **Způsob vyřízení petice podané ke dni 30.8.2021 – ul.Klimšova**

Rada města Petřvald po projednání

rozhodla

o způsobu vyřízení petice ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

64/499 **Zjišťovací řízení záměru „Obchodní centrum Petřvald, ul.Ostravská parc.č. 545/1, 545/2, 549 a 550, k.ú.Petřvald u Karviné“ dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí – vyjádření města Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

1. b e r e n a v ě d o m í

informaci o Oznámení záměru a o zahájení zjišťovacího řízení záměru „Obchodní centrum Petřvald, ul. Ostravská parc. č. 545/1, 545/2, 549 a 550, k. ú. Petřvald u Karviné“ dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

2. u k l á d á

starostovi města připravit a odeslat text vyjádření města Petřvald pro Zjišťovací řízení záměru „Obchodní centrum Petřvald, ul. Ostravská parc. č. 545/1, 545/2, 549 a 550, k. ú. Petřvald u Karviné“ dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí dle důvodové zprávy

64/500

Organizační a různé

Rada města Petřvald po projednání

b e r e n a v ě d o m í

1. předložený výkaz o plnění rozpočtu k 31. 8. 2021,
2. informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta