

*Výpis z usnesení
52. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
10. března 2021*

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání
52/332 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozbory hospodaření příspěvkových organizací za rok 2020

Rada města
po projednání
52/333 **b e r e n a v ě d o m í**
a) rozbor hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 za rok 2020,
b) rozbor hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 za rok 2020,

s c h v a l u j e

- c) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 za rok 2020 ve výši 22 422,90 Kč,
d) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 za rok 2020 ve výši 0 Kč,
e) v souladu s § 30 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, převod zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 za rok 2020 do jejího rezervního fondu.
-

3/ Účetní závěrka příspěvkových organizací sestavená k rozvahovému dni 31.12.2020

Rada města
po projednání
52/334 **s c h v a l u j e**
a) v souladu s § 102 odst. (2) písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2020,
b) v souladu s § 102 odst. (2) písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2020.

4/ Inventarizační zpráva k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31. 12. 2020

Rada města

po projednání

52/335

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

vzít na vědomí inventarizační zprávu k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31. 12. 2020.

5/ Pozemky

Rada města

po projednání

52/336

r o z h o d l a

- a) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívající v právu zřízení a provozování odbočení zakončené kanalizační šachtou o průměru 400 mm na pozemku parc. č. 5396 v kat. území Petřvald u Karviné mezi paní....., nar., bytem, vlastníkem pozemku a povinným z věcného břemene, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 3770/11 a parc. č. 3770/6, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 3781/1, příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6268 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění nadzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald u Karviné, KA_0264, rekons. DTS), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 82 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba: Petřvald, Sokolská č. parc. 69/2, příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e) o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 04.09.2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.02.2007 na pronájem pozemku parc. č. 800/4 v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi manželi, nar. bytem, a městem Petřvald, Gen. Svobody 511 (nyní náměstí Gen. Vicherka 2511), 735 41 Petřvald, ke dni 31.03.2021, dle předloženého návrhu.
- f) o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 14.07.2020 na pronájem části pozemku parc. č. 4946/1 o výměře cca 4 799 m² v kat. území Petřvald u Karviné uzavřené se společností Autoškola pro všechny, s.r.o., Hrušovská 2678/20, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, kterým se mění čl. III. smlouvy, týkající se výše nájemného a platebních podmínek, dle předloženého návrhu.
- g) rozhodnout o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 15.06.2018 na pronájem pozemků parc. č. 4546/19, část parc. č. 4546/1 a část parc. č. 4549, vše v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi paní, nar., bytem a městem Petřvald, Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, ke dni 31.05.2021, dle předloženého návrhu.

v y h l a š u j e

- h) záměr pronájmu pozemku parc. č. 4546/24 o výměře 26 m² v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- i) záměr pronájmu pozemků parc. č. 4546/19 o výměře 100 m², části parc. č. 4546/1 o výměře 23 m² a části parc. č. 4549 o výměře 21 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

- j) rozhodnout o úplatném nabytí části pozemku parc. č. 5460/3 (nově vzniklé parc. č. 5460/22 o výměře 89 m²) v kat. území Petřvald u Karviné, formou kupní smlouvy uzavřené s manželi, nar., oba bytem za kupní cenu ve výši 100 Kč za m², dle předloženého návrhu.
- k) rozhodnout o úplatném nabytí části pozemku parc. č. 5460/5 (nově vzniklé parc. č. 5460/24 o výměře 39 m²) v kat. území Petřvald u Karviné, formou kupní smlouvy uzavřené s manželi, nar., oba bytem za kupní cenu ve výši 100 Kč za m², dle předloženého návrhu.
- l) rozhodnout o úplatném převodu pozemku parc. č. 740/118 o výměře 24 m² v kat. území Petřvald u Karviné panu, nar., bytem formou

kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.

- m) rozhodnout o úplatném převodu pozemků parc. č. 6414/40 o výměře 27 m² a parc. č. 800/4 o výměře 24 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné panu, nar., bytem formou kupní smlouvy za cenu ve výši 410 Kč za m², dle předloženého návrhu.

6/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Dětské hřiště ul. Okrajová, Petřvald“ – výzva

Rada města
po projednání

52/337

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Dětské hřiště ul. Okrajová, Petřvald“, dle předloženého návrhu.

7/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Stavební údržba mostu M7 na ul. V Olšině v Petřvaldě“ - výzva

Rada města
po projednání

52/338

s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Stavební údržba mostu M7 na ul. V Olšině v Petřvaldě“, dle předloženého návrhu.

8/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Parkoviště osobních automobilů ul. U Kovárny“ – výběr dodavatele

Rada města
po projednání

52/339

r o z h o d l a

na základě Protokolu o 1. jednání hodnotící komise a Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 1. 3. 2021 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Parkoviště osobních automobilů ul. U Kovárny“ a o uzavření smlouvy se společností „AWT Rekultivace a.s., IČ 47676175, Dělnická 884/41, 735 64 Havířov“, která má nabídkovou cenu bez DPH 620 412,25 Kč.

9/ Veřejná zakázka v zjednodušeném podlimitním řízení „Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald“ - výběr dodavatele

Rada města
po projednání

52/340

r o z h o d l a

v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na základě Protokolu o 3. jednání hodnotící komise ze dne 12. 2. 2021 pro zajištění veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitním řízení pod názvem „Rekonstrukce restaurace a kuchyně KD Petřvald“:

- a) o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy (po uplynutí zákonné lhůty) s uchazečem FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o., IČ 25396293, se sídlem Školní 863, 73514 Orlová, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 7 999 684,06 Kč bez DPH;
- b) o pořadí ostatních nabídek uchazečů předmětu veřejné zakázky dle daných kritérií takto:

druhý v pořadí – uchazeč MH - STAVBY, s.r.o., IČ 27776506, V Poli 904/16, 70030 Ostrava, nabídková cena uchazeče 8 150 006,02 Kč bez DPH;

třetí v pořadí – uchazeč STAVEBNÍ SPOLEČNOST ŠURÍK s.r.o., IČ 27810984, Navrátilova 668/12, 72100 Ostrava, nabídková cena uchazeče 8 455 367,59 Kč bez DPH.

10/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodavatel služeb INVESTIČNÍ DOZOR – DOTAČNÍ MANAŽER PROJEKTU, TDS a KBOZP stavby Kanalizace Podlesí - I. Etapa“ – výběr dodavatele

Rada města
po projednání

52/341

r o z h o d l a

na základě Protokolu o hodnocení a posouzení nabídek ze dne 26. 2. 2021 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Dodavatel služeb INVESTIČNÍ DOZOR – DOTAČNÍ MANAŽER PROJEKTU, TDS a KBOZP stavby: Kanalizace Podlesí - I. Etapa“ a o uzavření smlouvy se společností JM Adito, s.r.o., IČ 04669789, Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4, která má nabídkovou cenu bez DPH 1 890 000 Kč.

11/ Podlimitní veřejná zakázka v užším řízení pod označením „Kanalizace Podlesí – I. etapa“ – výzva

Rada města
po projednání

52/342

s c h v a l u j e

znění Zadávací dokumentace k podání cenové nabídky v rámci podlimitní veřejné zakázky v užším řízení podle § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Kanalizace Podlesí - I. Etapa“, dle předloženého návrhu.

12/ Různé

Rada města

po projednání

52/343

r o z h o d l a

- a) o uzavření dohody o ukončení smlouvy o umístění reklamní tabule ze dne 23. 1. 2013, na budově č. p. 407 stojící na pozemku parc. č. 415 v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi Rostislavem Kempným, IČ 67358039, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, ke dni 31. 3. 2021, dle předloženého návrhu.
- b) o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku za účelem zajištění dopravní obslužnosti na území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Karvinsko, uzavřené dne 18. 5. 2016, v platném znění s Moravskoslezským krajem, IČ 708 90 692, 28. října 117, 702 18 Ostrava.
- c) o uzavření Smluv o výpůjčce a darování 2 ks plastových nádob na třídění odpadu 240 l – na papír (modrá) a na plast (žlutá), občanům v rodinných domech ve vlastnictví fyzických osob na území města Petřvald ve znění dle předloženého návrhu.
- d) o vrácení členských příspěvků tanečního souboru Petřvaldské srdce za sezónu 2020/2021 všem členům souboru, kteří zaplatili v období září - prosinec 2020, dle předloženého návrhu.
- e) povolit v souladu s § 34a) odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Českému svazu včelařů, z.s., základní organizaci Petřvald, IČ 63025027 použití znaku města Petřvaldu na webových stránkách organizace, dle předloženého návrhu.
- f) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 9, ulice Ráčkova, č. p. 1737 v Petřvaldě s paní, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 4. 2021.
- g) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 2, ulice Ráčkova, č. p. 1737 v Petřvaldě s paní, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 4. 2021.
- h) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 12, ulice Ráčkova, č. p. 1738 v Petřvaldě s paní, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 4. 2021.
- i) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem na uvolněnou bytovou jednotku č. 9 o vel. 2+1 ve III. NP, ulice Březinská, č.p. 1611 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 4. 2021.

s c h v a l u j e

- j) dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb. v pl. znění mimořádnou odměnu Ing. Zdeňce Kozlovské, ředitelce Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace a Bc. Andree Doffkové, ředitelce Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu

- k) Řád veřejného pohřebiště v Petřvaldě v souladu s ustanovením § 19 zákona č. 256/2001 Sb. o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

b e r e n a v ě d o m í

- l) přehled veřejných zakázek v rozsahu od 50 000 Kč bez DPH, realizovaných městem Petřvald v roce 2020.
- m) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 28. 2. 2021.
- n) informace starosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Václav Holeček
člen rady města