

**Výpis z usnesení**  
**32. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**24.ledna 2024**

---

**32/494**      **Rozpočtové opatření č. 1/2024**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 1/2024 ve znění:

1. na úhradu výdajů spojených se zřízením věcných břemen pro kanalizaci Petřvald Podlesí ve výši 230 tis. Kč, zvýšení § 2321 – Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),

2. na zpracování kontroly provozovaného systému vytápění a větrání bytových domů na ul. Březinská a ul. Ráčkova ve výši 167 tis. Kč, zvýšení § 3612 – Bytové hospodářství bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115), dle důvodové zprávy.

**32/495**      **Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 - Odpisový plán na rok 2024**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

odpisový plán Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2024, ve znění přílohy důvodové zprávy.

**32/496**      **Použití finančních prostředků z fondu investic – Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

použití finančních prostředků z fondu investic příspěvkové organizace Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 na realizaci projektu „KONEKTIVITA ZŠ ŠKOLNÍ 246 MĚSTO PETŘVALD“, dle předložené důvodové zprávy.

**32/497**      **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – čtyři vodovodní přípojky**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5358 k. ú. Petřvald u Karviné:

- spočívající v právu vedení vodovodní přípojky (RD č. 1), ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5359 k. ú. Petřvald u Karviné pana ....., nar. ...., bytem ..... a pana ....., nar. ...., bytem .....,

- spočívající v právu vedení vodovodní přípojky (RD č. 2), ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5361/2 k. ú. Petřvald u Karviné pana ....., nar. ...., bytem ..... a pana ....., nar. ...., bytem .....,

- spočívající v právu vedení vodovodní přípojky (RD č. 3), ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5361/1 k. ú. Petřvald u Karviné pana ....., nar. ...., bytem ..... a pana ....., nar. ...., bytem .....,

- spočívající v právu vedení vodovodní přípojky (RD č. 4), ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5360 k. ú. Petřvald u Karviné pana ....., nar. ...., bytem ..... a pana ....., nar. ...., bytem .....,

která budou realizována takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

32/498

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald, Gen. Svobody, č. parc. 2031/4**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

**1. zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 2003 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČO 24729035 (stavba – Petřvald, Gen. Svobody, č. parc. 2031/4, č. IP-12-8032962), které bude realizováno takto:**

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**2. uzavření Dohody o podmínkách umístění stavby a podmínkách zřízení služebnosti v rámci stavby „Petřvald, Gen. Svobody, č. parc. 2031/4“ č. IP-12-8032962 – zemní kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 2003 k. ú. Petřvald u Karviné s žadateli paní ....., nar. .... a paní ....., nar. ...., obě bytem ..... (stavba Petřvald, Gen. Svobody, parc. č. 2031/4, č. IP-12-8032962) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.**

32/499

**Revokace usnesení č. 25/389 ze dne 20.9.2023**

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – přípojka NN, elektroměrový rozváděč typu pilíř (VANTAGE TOWERS s.r.o.)**

Rada města Petřvald po projednání

**1. revokuje**

usnesení č. 25/389 ze dne 20.09.2023 ve znění „zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5711/6 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky NN včetně elektroměrového pilíře a ve stejné trase a hloubce i HDP chráničku pro optické kabely, ve prospěch společnosti Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 09056009, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy“.

**2. schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5711/6 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky NN včetně elektroměrového pilíře a ve stejné trase a hloubce i HDP chráničku pro optické kabely, ve prospěch

společnosti Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 09056009, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**32/500** **Pronájem části pozemku parc. č. 5711/6 k. ú. Petřvald u Karviné**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 5711/6 o výměře 100 m<sup>2</sup> k. ú. Petřvald u Karviné za nájemné ve výši 35 000 Kč za rok, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem se společností Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 09056009, za účelem výstavby základnové stanice určené pro umístění a provoz dočasného zařízení pro přenos signálů sítě elektronických komunikací, zejména veřejné mobilní sítě elektronických komunikací, a to z důvodu existence veřejného zájmu, kterým je vytvoření podmínek pro veřejně prospěšné zařízení, dle předložené důvodové zprávy.

**32/501** **Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 740/119 k. ú. Petřvald u Karviné**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 740/119 o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

**32/502** **Úplatný převod části pozemku parc. č. 429/20 a části pozemku parc. č. 6396/6, vše v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

úplatný převod části pozemku parc. č. 429/20 o výměře cca 23 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 6396/6 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 5866-102/2023 ze dne 04.12.2023 nově vzniklé parc. č. 429/30 o výměře 37 m<sup>2</sup>), vše k. ú. Petřvald u Karviné, formou kupní smlouvy uzavřené s manželi ....., nar. ...., oba bytem ..... za kupní cenu ve výši 645 Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 23 870 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

**32/503** **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1664/1 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

**1.** úplatný převod části pozemku parc. č. 1664/1 (nově vzniklého pozemku parc. č. 1664/16 o výměře 220 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 5867-103/2023 ze dne 08.12.2023), vše k. ú. Petřvald u Karviné, formou kupní smlouvy uzavřené s panem ....., nar. ...., bytem ..... za kupní cenu ve výši 52,32 Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 11 510 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

**2.** úplatný převod části pozemku parc. č. 1664/1 (nově vzniklého pozemku parc. č. 1664/15 o výměře 226 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 5867-103/2023 ze dne

08.12.2023), vše k. ú. Petřvald u Karviné, formou kupní smlouvy uzavřené s manželi ....., nar. .... a panem ....., nar. ....., oba bytem ..... za kupní cenu ve výši 52,32 Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 11 820 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

**32/504** **Schválení uzavření smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu pod označením „Chodník podél ul. Bužkovská, Petřvald“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

**1.** výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem „Chodník podél ul. Bužkovská, Petřvald“ společnosti: TYSAX s.r.o., IČO 07719621, se sídlem Kravařská 1111/1, 709 00 Ostrava, za nabídkovou cenu 2 830 334,75 Kč bez DPH, dle předložené důvodové zprávy a příloh,

**2.** uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem: TYSAX s.r.o., IČO 07719621, se sídlem Kravařská 1111/1, 709 00 Ostrava, za nabídkovou cenu 2 830 334,75 Kč bez DPH, dle předložené důvodové zprávy a příloh.

**32/505** **Schválení výběru dodavatele a uzavření smlouvy na veřejnou zakázku v zjednodušeném podlimitním řízení pod označením „Novostavba skladovací haly“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

**1.** výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku v zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem „Novostavba skladovací haly“ společnosti: VAMOZ-servis, a.s., IČO 25848461, 28. října 3138/41, 702 00 Ostrava, za nabídkovou cenu 7 998 458 Kč bez DPH, dle předložené důvodové zprávy a příloh,

**2.** uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem: VAMOZ - servis, a.s., IČO 25848461, 28. října 3138/41, 702 00 Ostrava, za nabídkovou cenu 7 998 458 Kč bez DPH, dle předložené důvodové zprávy a příloh.

**32/506** **Smlouva o nájmu vývěsní skříňky**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu vývěsní skříňky mezi městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593 a firmou DEMIKA CONSULT s. r. o., Sládkova 372/8, 702 00 Ostrava 2, IČO 01513443 za smluvní nájemné 300 Kč ročně, ke kterému bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, na dobu neurčitou s datem účinnosti od 1. 2. 2024, dle předložené důvodové zprávy.

**32/507** **Smlouva o pronájmu nebytového prostoru, Gen. Svobody č.p. 930, Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o pronájmu nebytového prostoru v 1. PP o výměře 62,36 m<sup>2</sup>, v budově Petřvald, ul. Gen. Svobody č.p. 930, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 426/1 v k.ú. Petřvald u Karviné s Helios Gyn Center s.r.o., IČO 26870851, Školní 420/5, 735 42 Horní Těrlicko, zastoupena jednatelem MUDr. Miroslavem Šturcem MBA, za účelem provozování gynekologické praxe, na dobu neurčitou s datem účinností od 1.2.2024, ve znění důvodové zprávy a přílohy.

- 32/508**      **Úhrada za nájem a služby spojené s užíváním hrobových míst pro veřejná pohřebiště**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**
1. roční úhradu za služby spojené s užíváním hrobových míst ve stávající výši 30 Kč/m<sup>2</sup>, dle předložené důvodové zprávy.
  2. roční nájemné z pozemků pro hrobová místa ve stávající výši 24 Kč/m<sup>2</sup>, dle předložené důvodové zprávy.
- 32/509**      **Návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**
- vzdání se práva a prominutí dluhu ve výši 4 830 Kč za zemřelým nájemcem bytu č. 2 na ulici Ráčkova č.p. 1738 panem Jiřím Kovářem, dle předložené důvodové zprávy.
- 32/510**      **Dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, územnímu odboru Karviná**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**
- uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, územnímu odboru Karviná, ve výši 15 000 Kč na nákup a obměnu elektrických spotřebičů a technických prostředků na hasičské stanici v Orlové, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
- 32/511**      **Darovací a sponzorské smlouvy – finanční a sponzorské dary na 29. reprezentační ples města Petřvald**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**
1. uzavření darovací smlouvy mezi dárcem: FLAGRO a.s., Špálová 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČO 28644344 a obdarovaným: městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593 za účelem poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč, jako příspěvek na kulturní akci „29. reprezentační ples města Petřvald“ konanou dne 10.2.2024, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
  2. uzavření darovací smlouvy mezi dárcem: REKO Quality s.r.o., Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO 09679324 a obdarovaným: městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593 za účelem poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč, jako příspěvek na kulturní akci „29. reprezentační ples města Petřvald“ konanou dne 10.2.2024, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
  3. uzavření smlouvy o sponzoringu mezi sponzorem VAMAZ-servis, a.s. 28.října 3138/41, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 25848461 a partnerem městem Petřvald, náměstí Gen.Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO: 00297593, za účelem propagace sponzora na kulturní akci „29. reprezentační ples města Petřvald“ konanou dne 10.2.2024, za kterou bude partnerovi poskytnuta částka ve výši 10 000.Kč, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
  4. uzavření darovací smlouvy mezi dárcem: VIVID Stavby s.r.o., Sadová 612, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 01503511 a obdarovaným městem Petřvald, náměstí Gen.Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO: 00297593, za účelem poskytnutí finančního

daru ve výši 5 000 Kč, jako příspěvek na kulturní akci „29. reprezentační ples města Petřvald“ konanou dne 10.2.2024, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**32/512** **Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246, p.o. – přijetí daru**  
Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

informaci o přijetí věcného daru – 2 ks robotické hračky Blueboot a Beeboot pro využití ve školní družině a I. stupni - Základní školou a Základní uměleckou školou Petřvald Školní 246, p.o. (dále jen „ZŠ“) od anonymního zástupce žáka I. ročníku ZŠ, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**32/513** **Navýšení nájemného o meziroční míru inflace - Česká pošta, s.p.**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

navýšení nájemného o meziroční míru inflace nájemci nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Gen. Svobody č.p. 929 České pošty, s.p. v období 4/2024–3/2025. Úředně ohlášená meziroční míra inflace činí 10,7 %, což představuje zvýšení ročního nájemného, dle předložené důvodové zprávy.

**32/514** **Splátkový kalendář za poničení videovstupních sad v MŠ 2. května**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

splátkový kalendář mezi poškozeným městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald a dlužníkem paní ....., nar. ....., bytem ....., za poničené videovstupní sady, a to na částku 15 926 Kč v jedenácti měsíčních splátkách a to 10 x 1500 Kč a 1 x 924 Kč, dle důvodové zprávy.

**32/515** **Určení místa a doby pro přijetí prohlášení o vstupu do partnerství**  
Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

určení místa a doby pro přijetí prohlášení o vstupu do partnerství matričním úřadem, a to takto:

místo: obřadní síň radnice na adrese Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511,

doba: pátek a sobota od 8,00 hod. do 12,00 hod.

**32/516** **Návrh na úpravu ceny palivového dříví získaného ořezem veřejné zeleně**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zvýšení ceny za 1 vlečku (1,7 prms) palivového dříví získaného při ořezu veřejné zeleně na částku 2 000 Kč vč. DPH, s datem účinnosti od 1.2.2024, dle předložené důvodové zprávy.

**32/517** **Organizační a různé**  
Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

1. kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvald ke dni 24.1.2024, ve znění dle důvodové zprávy,

2. informaci o uzavření příkazní smlouvy s externím zpracovatelem Petřvaldských novin,

**3. informace starosty a místostarosty.**

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta