

Výpis z usnesení
56. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
17. května 2021

56/372 **Kontrola plnění usnesení Rady města Petřvald**

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

provedenou kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvald ve znění dle důvodové zprávy

56/373 **Rozpočtové opatření č. 6/2021**

Rada města po projednání

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 6/2021 ve znění:

1. zvýšení pol. 4111 (příspěvek ze státního rozpočtu ke zmírnění negativních dopadů působnosti zákona o kompenzačním bonusu na daňové příjmy) o částku 296 282 Kč,
2. snížení pol. 8115 (zůstatek prostředků z minulého roku) o částku 296 282 Kč,
3. na realizaci projektu „Snížení energetické náročnosti MŠ Šenovská, 735 41 Petřvald“ ve výši 2 376 233 Kč, zvýšení § 3111 – Mateřské školy bude hrazeno z přijaté investiční dotace z Ministerstva životního prostředí (pol. 4216).
4. na úhradu nákladů na temperování objektu sportovního areálu ve výši 8 tis. Kč, zvýšení § 3412 – Sportovní zařízení ve vlastnictví obce bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
5. na úhradu plynu v budově smuteční obřadní síně ve výši 45 tis. Kč, zvýšení § 3632 – Pohřebnictví bude hrazeno z překročených nedaňových příjmů (pol. 2111),
6. na úhradu mimořádné odměny zaměstnancům sociálních služeb za výkon profese při probíhající epidemii onemocnění COVID_19 ve výši 291 684 Kč, zvýšení § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, bude hrazeno z přijaté dotace ze státního rozpočtu (pol. 4116),
7. na úhradu části nákladů na zakoupení 3D tiskárny a notebooku ve výši 32 tis.Kč, zvýšení § 3314 – Činnosti knihovnické, bude hrazeno z přijaté dotace ze státního rozpočtu (pol.4116).

56/374 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – přípojka**
kanalizace splaškové

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6268 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky kanalizace splaškové, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 6325/7 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/375

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6395 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 3100/5 a parc. č. 3101/4, vše v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/376

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) - vodovodní přípojka

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 566 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 564/4 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/377

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – přípojka kanalizace splaškové

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6268 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky kanalizace splaškové, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 6325/6 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/378 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1679/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch budoucího vlastníka části pozemku parc. č. 1673 (nově vzniklé parc. č. 1673/2) v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/379 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – prodloužení vodovodního řadu**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 3770/11, parc. č. 3770/6 a parc. č. 3768/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řadu, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 3781/1 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem a paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/380 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald č. parc. 740/18, příp. NNk**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 740/290 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění kabelové

spojky, podzemního kabelového vedení NN a SS200, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 740/18, příp. NNk), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/381

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – přípojka
splaškové kanalizace a přípojka vody RD A**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):

- na pozemku parc. č. 625/4 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 616 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem,
- na pozemku parc. č. 566 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky vody, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 615 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/382

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – přípojka
splaškové kanalizace a přípojka vody RD B**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):

- na pozemku parc. č. 625/4 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 616 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem
- na pozemku parc. č. 566 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky vody, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 615 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/383 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) - dešťová kanalizace - Římskokatolická farnost Petřvald u Karviné**
Rada města po projednání

r o z h o d l a

o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 1/2, č. 2/2, č. 4, č. 5 a č. 31, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení dešťové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 1/1, jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev., občanská vybavenost v kat. území Petřvald u Karviné mezi Římskokatolickou farností Petřvald u Karviné, K Muzeu 414, 735 41 Petřvald, IČ 68899068, oprávněný z věcného břemene a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, povinným z věcného břemene.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

56/384 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald u Karviné, KA 0264, rekons. DTS – změna usnesení**
Rada města po projednání

r o z h o d l a

o změně usnesení č. 52/336, bod c) ze dne 10.03.2021 tak, že poslední věta zní: „Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem“.

56/385 **Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 6403/5 v k.ú. Petřvald u Karviné**
Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Petřvald

nevyhovět žádosti paní, nar., bytem o odprodej části pozemku parc. č. 6403/5 v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

56/386 **Vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 3791 v k.ú. Petřvald u Karviné**
Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Petřvald

vyhlásit záměr prodeje pozemku parc. č. 3791 o výměře 1145 m² v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

56/387 **Vyhlášení záměru prodeje pozemků parc. č. 5444, parc. č. 644/22 a parc. č. 1250/3, vše v k.ú. Petřvald u Karviné**
Rada města po projednání

doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald

vyhlásit záměr prodeje pozemků parc. č. 5444 o výměře 2301 m², parc. č. 644/22 o výměře 996 m² a parc. č. 1250/3 o výměře 97 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

56/388 **Žádost o prominutí nájemného na ulici Závodní č.p. 1504**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o prominutí nájemného nebytových prostor v Petřvaldě, Závodní č.p. 1504, ve kterých je provozovna fitness centra, za měsíce leden – květen 2021, nájemkyni Michaeli Kötelešové, bytem, dle důvodové zprávy

56/389 **Žádost o prominutí úhrady za umístění reklamního poutače na autobusové zastávce na ul. Závodní**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

nevyhovět žádosti p. Michaela Kötelešové, IČ 73384596, bytem, o prominutí úhrady za umístění reklamního poutače na autobusové zastávce na ul. Závodní, dle předložené důvodové zprávy.

56/390 **Žádost o prominutí nájemného na ulici Kulturní č.p. 26**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o prominutí nájemného nebytových prostor v Petřvaldě, Kulturní č.p. 26, ve kterých je provozovna pedikúry, za měsíce leden – duben 2021, nájemkyni Věře Liptákové, bytem, dle důvodové zprávy.

56/391 **Výjimka ze stavební uzávěry**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

v souladu s ustanovení § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění,

o **nepovolení** výjimky z omezení nebo zákazu stavební činnosti podle územního opatření o stavební uzávěře na pozemku parc. č. 4598/5 v katastrálním území Petřvald u Karviné, dle důvodové zprávy.

56/392 **Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava místních komunikací 2021 - výzva**

Rada města po projednání

schvaluje

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Oprava místních komunikací 2021“, dle předloženého návrhu.

56/393 **Veřejná zakázka malého rozsahu „Výměna podlahových krytin v objektech ve vlastnictví města Petřvald“ - výzva**

Rada města po projednání

schvaluje

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Výměna podlahových krytin v objektech ve vlastnictví města Petřvald“, dle předloženého návrhu.

56/394 **Veřejná zakázka malého rozsahu „Zpevněné plochy v lokalitě Březinská I. etapa“ – výzva**

Rada města po projednání

schvaluje

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Zpevněné plochy v lokalitě Březinská I. etapa“, dle předloženého návrhu.

56/395 **Dodatek č. 1 - veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Parkoviště osobních automobilů ul. U Kovárny“**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 15/2021 ze dne 29.3.2021 pro stavbu pod názvem „Parkoviště osobních automobilů ul. U Kovárny“ se společností „AWT Rekultivace a.s., IČ 47676175, Dělnická 884/41, 735 64 Havířov“, dle předloženého návrhu. Cena díla se navyšuje o 57 768,75 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 678 181,- Kč bez DPH.

56/396 **Návrh na vyřazení opotřebovaných a nezvěstných knih z knihovního fondu**

Rada města po projednání

r o z h o d l a

o vyřazení opotřebovaných a nezvěstných knih z knihovního fondu Knihovny města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

56/397 **Organizační a různé**

Rada města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

1. informace starosty a místostarosty,
2. informaci o přerušení činnosti MŠ v termínu od 26.7. do 6.8.2021,

3. Výkaz o plnění rozpočtu k 30.4.2021.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta