

Výpis z usnesení

23. zasedání Zastupitelstva města Petřvald, které se konalo dne 22. dubna 2026

23/1 Schválení programu zasedání

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

program 23. zasedání Zastupitelstva města Petřvald, dle předloženého návrhu.

23/2 Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

v o l í

jako ověřovatele zápisu: Pavla Goroviče,
Martina Miksu.

23/3 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení: Kamila Kantorová,
Jana Jaglařová,
Jan Krušandl.

23/4 Rozpočtové opatření č. 6/2026

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 6/2026, ve znění:

Výdaje			
paragraf	název	Kč	účel změny
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	1 184 000	Oprava chodníku ul. Ostravská – úsek č. 2
Financování			
položka	název	Kč	účel změny
8115	Změna stavu prostředků na bankovních účtech	1 184 000	Zapojení zůstatku finančních prostředků z minulého roku

23/5 Účetní závěrka města Petřvald sestavená k rozvahovému dni 31.12.2025

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

v souladu s § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
účetní závěrku města Petřvald sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025, ve znění příloh důvodové zprávy.

23/6 Projednáání Závěrečného účtu města Petřvald za rok 2025 a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Petřvald za rok 2025

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

1. schvaluje

v souladu s § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Závěrečný účet města Petřvald za rok 2025, ve znění přílohy důvodové zprávy,

2. bere na vědomí

2.1. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Petřvald, IČO 00297593 za rok 2025, ve znění přílohy důvodové zprávy

2.2. podrobný komentář k Závěrečnému účtu města Petřvald za rok 2025, ve znění přílohy důvodové zprávy,

3. souhlasí

v souladu s § 17, odst. (7) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s celoročním hospodařením města Petřvald za rok 2025, a to bez výhrad.

23/7 Inventarizační zpráva k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31.12.2025

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

bere na vědomí

inventarizační zprávu k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31.12.2025, ve znění přílohy.

23/8 Úplatný převod a smluvní zřízení práva stavby k pozemku parc. č. 5107 k. ú. Petřvald u Karviné

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

1. úplatný převod pozemku parc. č. 5107 o výměře 763 m² k. ú. Petřvald u Karviné společnosti Veterinární ordinace Care4Pet s.r.o., zastoupena MVDr. Lucií Váňovou, Klimšova 750, 735 41 Petřvald, IČO 06644791, který bude realizován takto:

a) bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě, za následujících podmínek:

- ukončení stavby nejpozději do dvou let od podpisu budoucí kupní smlouvy,
- prodej bude uskutečněn až po zapsání stavby do katastru nemovitostí,
- po dobu 10 let od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude pozemek užíván k účelu, ke kterému byl prodán,

b) po splnění podmínek uvedených v budoucí kupní smlouvě bude uzavřena kupní smlouva. Kupní cena bude činit 1 200 Kč za m², ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem. Výše kupní ceny byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 2991-11/26 ze dne 08.02.2026, vypracovaného Ing. Martinem Kaděrou,

2. smluvně zřídit právo stavby k pozemku parc. č. 5107 o výměře 763 m² k. ú. Petřvald u Karviné společnosti Veterinární ordinace Care4Pet s.r.o., zastoupena MVDr. Lucií Váňovou, Klimšova 750, 735 41 Petřvald, IČO 06644791. Smluvně zřízené právo stavby se sjednává ode dne podání návrhu na vklad práva stavby do katastru nemovitostí po dobu 3 let. Úplata za zřízení práva stavby bude stanovena na základě znaleckého posudku č. 2991-11/2026 ze dne 08.02.2026 vypracovaného Ing. Martinem Kaděrou, ve výši 108 340,20 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

23/9 Úplatný převod částí pozemku parc. č. 2402/1 k. ú. Petřvald u Karviné
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

1. úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/8 o výměře 15 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s paní, nar., bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 13 800 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

2. úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/9 o výměře 54 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s paní, nar., bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 49 680 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

3. úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/10 o výměře 53 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s manželi, nar., oba bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 48 760 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

4. úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/15 o výměře 56 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s manželi, nar., oba bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 51 520 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

5. úplatný převod části pozemku parc. č. 2402/1 (nově vzniklý pozemek parc. č. 2402/14 o výměře 44 m², dle geometrického plánu č. 6109-78/2025 ze dne 31.07.2025) k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy, uzavřené s panem, nar. a paní, nar., oba bytem, za kupní cenu ve výši 920 Kč/m², tj. celkem 40 480 Kč, formou splátkového kalendáře v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1 687 Kč po dobu 24 měsíců (tj. 2 roky), ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

23/10 Bezúplatné nabytí stavby veřejně přístupové účelové komunikace a část pozemku parc. č. 702 vč. stavby veřejně přístupové účelové komunikace, vše k. ú. Petřvald u Karviné
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

neschvaluje

bezúplatné nabytí stavby veřejně přístupové účelové komunikace stojící na části pozemku města parc. č. 6414/1, části pozemku města parc. č. 678/1 a část pozemku parc. č. 702 o výměře cca 35 m² vč. stavby veřejně přístupové účelové komunikace, vše k. ú. Petřvald u Karviné formou Darovací smlouvy uzavřené mezi panem, nar., bytem a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593, dle předložené důvodové zprávy.

23/11 Zveřejnění adresného záměru prodeje části budovy na pozemku parc. č. 2/3 a části pozemku parc. č. 2/3, vše k. ú. Petřvald u Karviné
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

zveřejnění adresného záměru prodeje části budovy bez č. p./č. ev., stavba občanského vybavení stojící na pozemku parc. č. 2/3, a části pozemku parc. č. 2/3 o výměře 45 m², vše k. ú. Petřvald u Karviné, panu, nar., bytem, formou Kupní smlouvy, za tržní hodnotu ve výši 338 100 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, vyhotovené znaleckým posudkem č. 2993-13/26 ze dne 13.02.2026 Ing. Martinem

Kaděrou, a to z důvodu že již Zastupitelstvo města Petřvald schválilo zveřejnění předmětného záměru v roce 2021, dle předložené důvodové zprávy.

23/12 Zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 3413/14 k. ú. Petřvald u Karviné
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 3413/14 (nově vzniklé parc. č. 3413/100) o výměře 14 m² k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

23/13 Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací sportovním klubům-spolkům
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací a uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí neinvestičních dotací, ve znění dle příloh důvodové zprávy těmto spolkům:

1. SK Slavoj Petřvald, z.s.,

se sídlem V Zimném dole 975, 735 11 Orlová, IČO 484 26 601

ve výši

155 000 Kč

Na provoz a údržbu areálu a na činnost klubu a dalších společenských aktivit, drobné opravy, oplocení areálu.

2. Cyklistický klub FESO Petřvald – Březiny, z.s.,

se sídlem Rychvaldská 295, 735 41 Petřvald, IČO 484 26 601

ve výši

70 000 Kč

Na činnost cyklistického klubu včetně organizačních a technických zajištění závodů.

3. TJ Petřvald, z. s.,

se sídlem Závodní 1504, 735 41 Petřvald, IČO 452 38 952

ve výši

370 000 Kč

Na zajištění chodu sportovní – fotbalové činnosti mládeže a dospělých členů TJ Petřvald, z.s. v sezoně 2026 v okresních a krajských fotbalových soutěžích.

4. Tělocvičná jednota Sokol Petřvald,

se sídlem Sokolská 858, 735 41 Petřvald, IČO 711 93 481

ve výši

170 000 Kč

Na náklady spojené s provozem budovy, náklady spojené s údržbou a opravami vnitřních i venkovních sportovišť, náklady spojené s údržbou a opravou budovy sokolovny, na pořádání sportovně-kulturních aktivit pro občany města Petřvaldu. Pokrytí nákladů na mažoretky TJ Sokol.

5. Taneční soubor PS Dance, z.s.,

se sídlem U Letiště 1534, 735 41 Petřvald, IČO 177 730 24

ve výši

150 000 Kč

Na činnost spolku a financování pronajatých prostor, které jsou nezbytné pro pravidelné tréninky, materiál na kostýmy a rekvizity, startovné na soutěžích. Financování vystoupení 16.-17.5.2026.

6. Nadační fond NEZÁVODÍM-POMÁHÁM, z.s.,

se sídlem Šenovská 1638, 735 41 Petřvald, IČO 116 606 27

ve výši

50 000 Kč

Na administrativní chod organizace a projekty s cílem pomáhat lidem.

7. Myslivecký spolek HALDY Petřvald,

se sídlem U Samoobsluhy 1820, 735 41 Petřvald, IČO 673 41 284

ve výši

50 000 Kč

Na nákup a instalace montovaného chladicího boxu, spojovacího materiálu pro opravy mysliveckého zařízení. Dvojí kosení louky v areálu chaty.

8. Český kynologický svaz, ZKO Petřvald – 004,

se sídlem Na Hranici 655, 735 41 Petřvald, IČO 630 25 116

ve výši

70 000 Kč

Na údržbu a rozvoj stávajícího kynologického areálu včetně klubovny, pořízení drobného majetku a předmětů k dovybavení kynologického areálu a klubovny a na zajištění uspořádání veřejných sportovních a společenských kynologických akcí (Branný kynologický závod, Voříškiáda, „Petřvaldský čumáček“ a Závod o pohár starosty města Petřvald).

9. SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Petřvald – Březiny,

se sídlem Rychvaldská 838, 735 41 Petřvald, IČO 654 68 082

ve výši

85 000 Kč

Na doplnění vybavení pro mladé hasiče SDH Petřvald – Březiny „Petřvaldské Orlíky“.

10. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Petřvald,

se sídlem Gen. Svobody 454, 735 41 Petřvald, IČO 488 05 378

ve výši

100 000 Kč

Na renovace skříněk a pultů v kuchyni.

23/14 Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací poskytovatelům sociálních služeb v roce 2026

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace, ve znění dle důvodové zprávy a příloh, poskytovateli sociální služby:

Benjamín, příspěvková organizace,

se sídlem Modrá 1705, 735 41 Petřvald, IČO 00547461

ve výši

145 000 Kč

Na částečnou úhradu spotřeby energií domova se zvláštním režimem a domova pro osoby se zdravotním postižením Petřvald, Havířov a Karviná kde se v současné době nachází 29 klientů (občanů města Petřvald) s těžkým až hlubokým mentálním postižením a kombinovanými vadami, ve znění důvodové zprávy a příloh.

23/15 Aktualizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací pro období 2017 až 2030

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

podle ustanovení § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění,

1. aktualizaci Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací pro období 2017 až 2030,
2. aktualizaci tvorby rezervy finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací z rozpočtových zdrojů města v částkách uvedených ve schváleném plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací, dle přílohy důvodové zprávy.

23/16 Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Petřvald pro volební období 2026–2030

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
v souladu s § 67 a násl. zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

stanoví

pro volební období 2026–2030 patnáctičlenné Zastupitelstvo města Petřvald, ve znění dle
důvodové zprávy.

23/17 Informace k volbám do obecních zastupitelstev konaným v roce 2026

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

bere na vědomí

informace o změnách vyplývajících z nově přijatého zákona o správě voleb a ze změny zákona
o volbách do zastupitelstev obcí, a to ve znění uvedeném v důvodové zprávě.

23/18 Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Petřvald

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

bere na vědomí

provedenou kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Petřvald ke dni 22.4.2026, ve znění
dle důvodové zprávy.

Ing. Jiří Lukša
starosta města

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta