

Výpis z usnesení
16. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
19. září 2019

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

16/124

b e r e n a v ě d o m í

provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočtová opatření

Rada města
po projednání

16/125

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 14/2019

- a) na odchyt a ustájení psů ve výši 230 tis. Kč, zvýšení § 1014 – Ozdravování hospodářských zvířat a zvláštní veterinární péče bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
- b) na servisní služby na radarových ukazatelích rychlosti ve výši 15 tis. Kč, zvýšení § 2223 – Bezpečnost silničního provozu bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
- c) snížení pol. 8115 o částku 52 891 Kč (zůstatek prostředků z minulého roku),
- d) snížení § 3113 – Základní školy o částku 52 891 Kč na pořízení multifunkční pánve,
- e) přesun částky 250 tis. Kč z § 3113 – Základní školy na § 3111 – Mateřské školy na rekonstrukci zahrady mateřské školy na ul. Závodní,
- f) na krytí výdajů při přípravě sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021 ve výši 7 350 Kč, zvýšení § 6149 – Ostatní všeobecná vnitřní správa jinde nezařazená bude hrazeno z přijaté dotace ze státního rozpočtu (pol. 4111).

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- g) schválit rozpočtové opatření č. 15/2019, dle předloženého návrhu.
-

3/ Pozemky

Rada města
po projednání

16/126

r o z h o d l a

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 44/6, č. 44/5, č. 44/7, č. 44/1, č. 43/1, č. 42/1, č. 41, č. 2/2, č. 2/17, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění, zřízení, provozování a údržby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby: „MIMO_TM9_T_KIPES_OK“ ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- b)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6440 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald, Radvanická č. parc. 947, NNk, č. IP-12-8024950), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4284 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald, Bužkovská č. parc. 4109/3, NNk, č. IP-12-8025131/2), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4285/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4293 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 1/2, č. 2/2, č. 4, č. 31 a č. 40/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky dešťové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 1/1, jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev., občanská vybavenost v kat. území Petřvald u Karviné, Římskokatolické farnosti Petřvald u Karviné, K Muzeu 414, 735 41 Petřvald, IČ 68899068, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- f) o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o pachtu zemědělských pozemků ze dne 30.03.2016 na pacht pozemků parc. č. 644/1, č. 644/2, č. 644/9, č. 1250/2, č. 1251/3, č. 1264/1, č. 1264/2, č. 1264/3, č. 1264/5, č. 1264/6, č. 547/1, č. 2402/1, č. 2403/1, č. 2403/3, č. 2419/1 a č. 2474, vše v katastrálním území Petřvald u Karviné o výměře 115 037 m² za pachtovné ve výši 18 042 Kč s Josefem Burianem,, IČ 73364479, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- g) nevyhovět žádosti paní, nar., bytem o odprodej části pozemku parc. č. 678/1 v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- h) nevyhovět žádosti pana, nar., bytem o odprodej části pozemku parc. č. 678/1 v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

4/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Rekonstrukce zahrady MŠ Závodní v Petřvaldě IV – Dodatek č. 1“

Rada města
po projednání

16/127

r o z h o d l a

v souladu s ust. § 222 odstavec 5) a 6) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 48/2019 ze dne 17.7.2019 pro „Rekonstrukci zahrady MŠ Závodní v Petřvaldě IV“ se společností AWT Rekultivace a.s., IČ 47676175, Dělnická 884/41, 73564 Havířov, dle předloženého návrhu. Cena díla se navyšuje o 177 313,05 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 1 507 315,29 Kč bez DPH.

5/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Zimní údržba místních komunikací II.“

Rada města
po projednání

16/128

r o z h o d l a

na základě Zprávy o hodnocení nabídek a Protokolu o 1. jednání hodnotící komise ze dne 2.9.2019, o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Zimní údržba místních komunikací II.“ a o uzavření smlouvy se společností SMO, městská akciová společnost Orlová, IČ 60793163, Okružní 988, 735 14 Orlová, která má nabídkovou cenu za pohotovost 3 000 Kč bez DPH/1 měsíc; za pluzení 850 Kč bez DPH/1 hodina.

6/ Různé

Rada města
po projednání

16/129

r o z h o d l a

- a) o uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v budově č.p. 150 na ul. K Muzeu na pozemku parc. č. 36 v k.ú. Petřvald u Karviné s nájemcem paní, bytem se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 20. 9. 2019 za účelem výuky powerjógy.
- b) uzavření Smlouvy o spolupráci při koordinaci realizace staveb veřejných komunikačních sítí CETIN a města Petřvald se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, dle předloženého návrhu.
- c) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem na uvolněnou bytovou jednotku č. 8 o vel. 1+1 ve III. NP, ulice Březinská, č. p. 1615 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.10.2019, dle předloženého návrhu.
- d) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem, bytem na uvolněnou bytovou jednotku č. 13, ulice Ráčkova, č. p. 1737 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 10. 2019 na dobu určitou, dle předloženého návrhu.
- e) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s paní, bytem na uvolněnou bytovou jednotku č. 17, ulice Ráčkova č. p. 1737 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 10. 2019 na dobu určitou, dle předloženého návrhu.
- f) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem, bytem, na bytovou jednotku č. 11, ulice Ráčkova č. p. 1738 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností k 1.10.2019 na dobu určitou, dle předloženého návrhu.
- g) o zvýšení počtu zaměstnanců města Petřvaldu zařazených do městského úřadu s účinností od 1. 1. 2020 v souvislosti s převzetím objektu Technického muzea, K Muzeu č. p. 89, Petřvald do vlastnictví města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- h) vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst.2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení) ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou se mění OZV č. 1/2017 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

s c h v a l u j e

- i) dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb. v pl. znění mimořádnou odměnu Ing. Zdeňce Kozlovské, ředitelce PO Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, a paní Bc. Andree Doffkové, ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola 2. května 1654, Petřvald, dle předloženého návrhu.

b e r e n a v ě d o m í

- j)** předložený výkaz o plnění rozpočtu k 31. 8. 2019.
- k)** informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta