

Výpis z usnesení
7. schůze Rady města Petřvald, která se konala
8. února 2023

7/133

Rozpočtové opatření č. 1/2023 a č. 2/2023

Rada města Petřvald po projednání

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2023 ve znění:

1.1 na odvod za porušení rozpočtové kázně a penále u dotace přijaté na stavební úpravy domu č. p. 1738 ve výši 167 tis. Kč, zvýšení § 3612 – Bytové hospodářství bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),

1.2 na úhradu výdajů spojených s konáním volby prezidenta ve výši 231,6 tis. Kč, zvýšení § 6118 – Volba prezidenta republiky bude hrazeno z přijatého neinvestičního transferu z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu (pol. 4111),

1.3 na vratku nevyčerpané dotace na výdaje vzniklé obci v souvislosti s přípravami volby prezidenta ve výši 48 tis. Kč, zvýšení § 6402 – Finanční vypořádání bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),

1.4 na poskytnutí neinvestičního transferu příspěvkové organizaci Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 ve výši 3 398 391 Kč, zvýšení § 3113 – Základní školy bude hrazeno z přijatého neinvestičního transferu ze státního rozpočtu (pol. 4116).

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

2.1. rozpočtové opatření č. 2/2023 na úhradu pozastávky 10 % z celkové ceny díla bez DPH na stavbě „Revitalizace školní jídelny a družiny ZŠ Školní“ ve výši 3 791 173 Kč, zvýšení § 3113 – Základní školy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115), ve znění dle důvodové zprávy.

2.2 na opravy místních komunikací ve výši 2,3 mil. Kč, zvýšení § 2212 – Silnice bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).

7/134

Zřízení věcného břemene

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1837/60 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení a provozování kanalizační přípojky, ve prospěch pozemku parc. č. 1837/50 k. ú. Petřvald u Karviné manželů, nar., bytem, které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě). Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně, dle předložené důvodové zprávy.

7/135

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka a přípojka splaškové kanalizace

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1582 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 1501/2 k. ú. Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty

ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

7/136 **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – prodloužení vodovodního řadu a řadu kanalizace splaškové**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 4579 a parc. č. 6397/1, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řadu a řadu splaškové kanalizace, ve prospěch společnosti Šenovská stavební s.r.o., Majovského 516/29, Bartovice, 717 00 Ostrava, IČ 28579241, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby za každý řad, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

7/137 **Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu a v blízkosti energetického zařízení ČEZ Distribuce, a. s.**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu a v blízkosti energetického zařízení ČEZ Distribuce, a. s., se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, v rámci stavby „Chodník podél místní komunikace ul. Bužkovská v Petřvaldu“, dle důvodové zprávy a příloh.

7/138 **Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb nebo prací**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb nebo prací č. 58/2018 uzavřené dne 07.09.2018 mezi smluvními stranami Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

7/139 **Navýšení nájemného o meziroční míru inflace Česká pošta, s.p.**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

navýšení nájemného o meziroční míru inflace nájemci nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Gen. Svobody č.p. 929 České pošty, s.p. v období 4/2023–3/2024. Úředně ohlášená meziroční míra inflace činí 15,1%, což představuje zvýšení ročního nájemného, dle předložené důvodové zprávy.

7/140 **Smlouva o nájmu nebytových prostor**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor na pozemku parc. č. 1837/7, jehož součástí je bytový dům Petřvald č. p. 1615, vše v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájmcem panem, bytem, dle předložené důvodové zprávy a přílohy.

7/141

Smlouva o nájmu vývěsní skříňky

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

bezplatné poskytnutí vývěsní skříňky v majetku města Petřvald pro potřeby Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, SDH Petřvald-Březiny, Rychvaldská 838, 735 41 Petřvald, zastoupeným starostou Filipem Heczkem na dobu neurčitou s datem účinnosti od 1. 3. 2023, ve znění přílohy důvodové zprávy.

7/142

Návrh smluv o poskytování knihovnických a informačních služeb v rámci regionálních funkcí na rok 2023 a návrh smlouvy o dílo pro rok 2023

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. uzavření smlouvy o poskytování knihovnických a informačních služeb v rámci regionálních funkcí na rok 2023 s Regionální knihovnou Karviná, se sídlem v Karviné – Mizerově, Centrum 2299/16, dle přílohy důvodové zprávy
2. uzavření smlouvy o dílo na poskytování knihovnických a informačních služeb na rok 2023 s Regionální knihovnou Karviná, se sídlem v Karviné – Mizerově, Centrum 2299/16, dle přílohy důvodové zprávy

7/143

Souhlas s umístěním stavby nebo zařízení do zákonem stanoveného ochranného pásma vodního díla č. 18034

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření Souhlasu s umístěním stavby nebo zařízení do zákonem stanoveného ochranného pásma vodního díla č. 18034 - splaškové gravitační kanalizace DN 250 PP stoka „G“ a „G1“ v majetku města Petřvald, pro umístění stavby betonového oplocení na pozemcích parc.č. 2884, 2885, 2886, 2887 v k.ú. Petřvald u Karviné dle důvodové zprávy a příloh.

7/144

Vyhodnocení smluv za rok 2022 a ujednání o cenách dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií pro objekty města Petřvald č. smlouvy 63208, č. smlouvy 91014 a č. smlouvy 63207 na rok 2023

Rada města Petřvald po projednání

1. bere na vědomí

vyhodnocení smluv o nájmu, provozování a údržbě tepelného hospodářství a na prodej tepla za rok 2022, dle důvodové zprávy a příloh,

2. schvaluje

uzavření Ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií mezi městem Petřvald a společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, pro objekty č. smlouvy 63208, č. smlouvy 91014 č. smlouvy 63207 v Petřvaldě na rok 2023, dle důvodové zprávy a příloh.

7/145

Veřejná zakázka malého rozsahu „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumberská, Petřvald“

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

znění Výzvy k podání cenové nabídky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumbarská, Petřvald“, dle důvodové zprávy a příloh.

7/146 **Přehled veřejných zakázek za rok 2022**

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

přehled veřejných zakázek v rozsahu od 50.000 Kč bez DPH realizovaných městem Petřvald v roce 2022, dle přílohy důvodové zprávy.

7/147 **Schválení názvů nových ulic v Petřvaldě**

Rada města Petřvald po projednání

doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

nové názvy ulic v Petřvaldě:

1. dle návrhu č. 1, který je součástí důvodové zprávy - Josefa Holuba
2. dle návrhu č. 2, který je součástí důvodové zprávy - V Zimném dole
3. dle návrhu č. 3, který je součástí důvodové zprávy - V Zimném dole

7/148 **Výjimka ze zákazu stavební činnosti**

Rada města Petřvald příslušná podle § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon) po projednání

schvaluje

podle § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti na základě žádosti kterou podala dne 28. 11. 2022 paní, nar., bytem, ve znění dle důvodové zprávy.

7/149 **Příkazní smlouva RadoTenis Academy – Dětská tenisová škola**

Rada města Petřvald po projednání

odkládá

uzavření příkazní smlouvy na Dětskou tenisovou školu mezi příkazníkem RadoTenis Academy z.s., Zborovská 2460/32, 702 00 Ostrava, IČ 17676312 a příkazcem městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 73541 Petřvald, IČ 00297593, ve znění dle přílohy důvodové zprávy, do příštího jednání rady města.

7/150 **Dohoda PS Dance**

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření Dohody mezi Tanečním souborem PS Dance z.s., U Letiště 1534, 735 41 Petřvald, IČ 17773024 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 73541 Petřvald, IČ 00297593 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

7/151 **Revokace usnesení č. 88/921 bod 1.12 ze dne 12.09.2022**

Rada města Petřvald po projednání

1. revokuje

usnesení č. 88/921, bod 1.12 ze dne 12.09.2022 ve znění „uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 18.1.2019 na pozemku parc. č. 426/1, jehož součástí je stavba č.p. 930, stavba občanského vybavení v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájemcem KAMITU REAL s.r.o., IČ 28651502,, kterým se mění článek V. odst. 5.1, 5.2 a 5.3 smlouvy“, dle příložené důvodové zprávy.

2. schvaluje

výjimku z výše nájemného pro nebytový prostor na pozemku parc. č. 426/1, jehož součástí je stavba č.p. 930, stavba občanského vybavení v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájemcem KAMITU REAL s.r.o., IČ 28651502,

7/152

Změna poplatků za upomínky v knihovně

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

změnu poplatků za upomínky knihovny takto: 1 výpůjčka (1 kniha) x 1 Kč x 1 měsíc, ve znění dle důvodové zprávy.

7/153

Darovací smlouva – OSBAU s.r.o.

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi dárce OSBAU s.r.o., Radvanická 2269, 735 41 Petřvald, IČ 02117436 a obdarovaným městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, za účelem poskytnutí finančního daru ve výši 5 tis. Kč, jako příspěvek na kulturní akci „28.reprezentační ples města Petřvald“ konanou dne 11.2.2023, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

7/154

Organizační a různé

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

1. výkaz o plnění rozpočtu města Petřvald ke dni 31.12.2022,
2. informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta