

*Výpis z usnesení  
72. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala  
14. února 2018*

---

**1/ Kontrola usnesení**

**Rada města**  
po projednání

72/377

**b e r e n a v ě d o m í**  
provedenou kontrolu usnesení.

---

**2/ Rozpočtové opatření č. 2 /2018**

**Rada města**  
po projednání

72/378

**s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 2/2018:**

- a) zvýšení pol. 4213 – Investiční přijaté transfery ze státních fondů o částku 8 465 047 Kč,
  - b) snížení pol. 8115 – Převody z fondu rezerv a rozvoje o částku 8 465 047 Kč,
  - c) na úhradu výdajů spojených s konáním plesu města Petřvaldu ve výši 82,5 tis. Kč, zvýšení § 3399 – Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků bude hrazeno z přijatých neinvestičních darů,
  - d) přesun částky 500 tis. Kč v rámci § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj z pol. 5178 na pol. 6123 na pořízení malotraktoru,
  - e) na úhradu části výdajů na pořízení malotraktoru ve výši 60 tis. Kč, zvýšení § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku,
  - f) na poskytnutí finančních darů členům okrskových volebních komisí ve výši 18 tis. Kč, zvýšení § 6118 – Volba prezidenta republiky bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku.
- 

**3/ Pozemky**

**Rada města**  
po projednání

72/379

**r o z h o d l a**

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5658, č. 5663 a č. 5691, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald, U Rozvodny, 5659/2, .....), které bude realizováno takto:
  - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6414/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 704/1 v kat. území Petřvald u Karviné paní....., nar. ...., bytem ....., které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4550/1, č. 4579, č. 4598/2, č. 6397/1 a č. 6397/5, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojek plynu, přípojek splaškové kanalizace a přípojek dešťové kanalizace ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4554, č. 4555 a č. 4556, vše v kat. území Petřvald u Karviné, pana....., nar. ...., bytem ....., které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6414/70 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 503, jehož součástí je stavba – Petřvald č. p. 17, rodinný dům, v kat. území Petřvald u Karviné pana....., nar. ...., bytem....., které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e) o uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě), spočívající v právu zřízení kanalizace v rámci stavby „Kanalizace Podlesí – Petřvald“, a smluv o právu provést stavbu na pozemcích v kat. území Petřvald u Karviné mezi vlastníky pozemků, dotčených stavbou kanalizace, dle příloženého seznamu, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald. Po splnění podmínek uvedených v budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene budou uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene.

---

#### **4/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Rozšíření dětského hřiště Na Zaryjích, 735 41 Petřvald“ – schválení vítězného uchazeče a uzavření smlouvy**

Rada města  
po projednání

72/380

**r o z h o d l a**

o výběru nejvhodnější nabídky na zajištění veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření dětského hřiště na Zaryjích, 735 41 Petřvald“ a o uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Hornosušská stavební s.r.o., Chrost 986/11, 735 35 Havířov – Horní Suchá, IČ 01573870, zastoupenou jednatelem Bronislavem Kobierskim, za cenu max. přípustnou 694 865,82 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

---

**5/ „Oprava chodníků včetně výměny kabelů VO u silnice I/59, k. ú. Petřvald“ – schválení financování a žádosti o dotaci**

Rada města  
po projednání

72/381

**d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

schválit závazek města Petřvald na předfinancování a profinancování investiční akce – projektu „Oprava chodníků včetně výměny kabelů VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na realizaci úseku K Pískovně - Michálkovická a úseku č. 1 s předpokládanými náklady ve výši 9 650 000 Kč a na realizaci úseku č. 3 ve výši 10 000 000 Kč s tím, že na projekt byla podána žádost o finanční podporu z MAS Bohumínsko, která vyhlásila výzvu s názvem „MAS Bohumínsko – IROP – Udržitelná doprava“ s vazbou na výzvu ŘO IROP č. 53 „Udržitelná doprava – Integrované projekty CLLD“ a současně doporučuje schválit uhrazení veškerých nezpůsobilých výdajů projektu včetně finanční spoluúčasti na způsobilých výdajích a závazek zajistit udržitelnost projektu minimálně po dobu jeho stanovené udržitelnosti (5 let).

---

**6/ Vyhodnocení smluv o ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2018**

Rada města  
po projednání

72/382

**b e r e n a v ě d o m í**

- a) vyhodnocení smluv o nájmu, provozování a údržbě tepelného hospodářství a na prodej tepla za rok 2017.

**r o z h o d l a**

- b) o uzavření Ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií mezi městem Petřvald a společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2018, dle předloženého návrhu.
- 

**7/ Různé**

Rada města  
po projednání

**r o z h o d l a**

- a) o navýšení nájemného o meziroční míru inflace nájemci nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Gen. Svobody čp. 929 České pošty, s. p. v období 4/2018-3/2019, dle předloženého návrhu.
- b) o uzavření dohody o ukončení smlouvy ze dne 9. 5. 2014 na pronájem nebytových prostor - garáže v Petřvaldě, Březinská 1614, 735 41 Petřvald, na pozemku parc. č. 1837/6 v katastrálním území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi paní ....., bytem ..... a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, k datu 28. 2. 2018, dle předloženého návrhu.
- c) o uzavření Dodatku č. 10 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění dopravní obslužnosti na území města Petřvald, uzavřené dne 15. 1. 2009, v platném znění se společností ČSAD Karviná a.s., Bohumínská 1876/2, 735 06 Karviná – Nové Město, IČ 451 92 090, DIČ CZ45192090, kterým se mění čl. IV. odst. 1 tj. pro období roku 2018 a čl. V. odst. 1, tj. výše prokazatelné ztráty dopravci za rok 2018 tj. do 9. 6. 2018 v částce 334 499 Kč a čl. VI. odst. 1. tj. uhrazení této částky ve dvou splátkách, dle předloženého návrhu.
- d) o vyřazení PC COMPAQ DX 6120 pořízeného dne 10. 2. 2006 za cenu 24 097,50 Kč a zařazeného v evidenci drobného dlouhodobého hmotného majetku města na středisku požární zbrojnice, dle předloženého návrhu.
- e) o poskytnutí finančních darů členům okrskových volebních komisí, kteří se zúčastnili činnosti okrskové volební komise ve druhém kole prezidentských voleb 2018, dle předloženého návrhu.
- f) o udělení Pamětní plakety města Petřvald u příležitosti Dne učitelů 2018 vedoucí školní jídelny ZŠ a ZUŠ Školní 246 Petřvald, p. o. paní Ireně Juhaňákové u příležitosti odchodu do starobního důchodu za celoživotní práci a vzornou péči o strážníky a učitelce MŠ 2. května 1654 Petřvald, p. o. paní Haně Lamlové u příležitosti odchodu do starobního důchodu za výbornou a obětavou celoživotní práci ve školství, dle předloženého návrhu.
- g) o prominutí nájmu za místnost ve Středisku kulturních služeb, K Muzeu č. p. 150 v Petřvaldě při konání výborových schůzí Odborového klubu důchodců PS a ÚK závod Fučfk, dle předloženého návrhu.
- h) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s manželi ..... na uvolněnou bytovou jednotku č. 11 o vel. kk+2 ve III. NP, ulice Šenovská, č. p. 1 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 3. 2018.
- i) nevyhovět žádosti o zachování sníženého nájmu nájemci nebytového prostoru v Petřvaldě na ulici Šenovská č. p. 356, dle předloženého návrhu.
- j) o vytvoření „Zóny 30“ na komunikacích ul. Polní, U Kovárny a Na Pustkách, U Hřiště a U Kulturního domu z důvodu zvýšení bezpečnosti dopravy.
- k) o spolupořádání IV. ročníku mezinárodního šachového turnaje „OPEN PETŘVALD 2018“ s předpokládanou finanční spoluúčasti ve výši 17 800 Kč, dle předloženého návrhu.

**n e s o u h l a s í**

- l) s pronájemem podporovaného bytu ve vlastnictví společnosti Classic Company, s.r.o., se sídlem Petřvald, Račkova č. p. 1740, osobám, které

nepatří do cílové skupiny v rámci programu 117D514 Podpora výstavby podporovaných bytů, dle předloženého návrhu.

**v y h l a š u j e**

**m)** záměr pronájmu nebytových prostor (garáže) v 1. p.p. domu v Petřvaldě, na ulici Březinská čp. 1614 na pozemku parc. č. 1837/6 v k.ú. Petřvald u Karviné, o výměře 18,42 m<sup>2</sup>.

**b e r e n a v ě d o m í**

- n)** zprávu o činnosti knihovny v roce 2017.
- o)** výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, za rok 2017.
- p)** informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta