

**Výpis z usnesení**  
**5. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**4. ledna 2023**

---

**5/105**      **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – řad dešťové kanalizace (EUTECH akciová společnost)**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6397/1, parc. č. 4598/2, parc. č. 4785/1, parc. č. 4785/4 a parc. č. 4785/2, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení, řadu dešťové kanalizace, ve prospěch vlastníků pozemku společnosti EUTECH akciová společnost, Nádražní 1617/1, 785 01 Šternberk, IČO 47151421 (vlastník podílu ½) a pana ....., nar. ....., bytem ..... (vlastník podílu ½), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**5/106**      **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6399, parc. č. 5084, parc. č. 4954/3 a parc. č. 4954/4, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 5081 a parc. č. 5080, vše k. ú. Petřvald u Karviné paní ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy

**5/107**      **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 2677/1 a parc. č. 2661, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 2678/3 k. ú. Petřvald u Karviné paní ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

- 5/108** **Nabídka prodeje pozemků parc. č. 4005/2, parc. č. 4023/7, parc. č. 4055/4 a parc. č. 6396/5, vše v k. ú. Petřvald u Karviné (Asental Land, s.r.o.)**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **neschválit**

nabídku úplatného převodu pozemků parc. č. 4005/2 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 1 021 m<sup>2</sup>, parc. č. 4023/7 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 507 m<sup>2</sup>, parc. č. 4055/4 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 69 m<sup>2</sup> a parc. č. 6396/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 934 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Petřvald u Karviné v majetku společnosti Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČO 27769143, dle předložené důvodové zprávy.

- 5/109** **Nabídka prodeje pozemků parc. č. 5075, parc. č. 5076/1 a parc. č. 5082/1, vše v k. ú. Petřvald u Karviné (Asental Land, s.r.o.)**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **neschválit**

nabídku úplatného převodu pozemků parc. č. 5075 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 203 m<sup>2</sup>, parc. č. 5076/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 130 m<sup>2</sup> a parc. č. 5082/1 zahrada o výměře 4 135 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Petřvald u Karviné v majetku společnosti Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČO 27769143, dle předložené důvodové zprávy.

- 5/110** **Nabídka prodeje pozemků parc. č. 5086 a parc. č. 5099/1, vše v k. ú. Petřvald u Karviné (Asental Land, s.r.o.)**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **neschválit**

nabídku úplatného převodu pozemků parc. č. 5086 zahrada o výměře 3 182 m<sup>2</sup> a parc. č. 5099/1 zahrada o výměře 874 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Petřvald u Karviné v majetku společnosti Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČ: 27769143, dle předložené důvodové zprávy.

- 5/111** **Nabídka prodeje pozemku parc. č. 6281 v k. ú. Petřvald u Karviné (Asental Land, s.r.o.)**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **neschválit**

nabídku úplatného převodu pozemku parc. č. 6281 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 261 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné v majetku společnosti Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČO 27769143, dle předložené důvodové zprávy.

- 5/112** **Úplatný převod pozemku parc. č. 6414/52 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

úplatný převod pozemku parc. č. 6414/52 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy uzavřené s paní ....., nar. ....., bytem ..... za kupní cenu ve výši 410 Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 10 250 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

5/113

**Zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 5108/1 a parc. č. 5107, vše v k. ú. Petřvald u Karviné**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **neschválit**

zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 5108/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 69 m<sup>2</sup> a parc. č. 5107 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 763 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

5/114

**Organizační a různé**

Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

1. provedenou kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvald ke dni 4.1.2023, ve znění dle důvodové zprávy,
2. informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta