

*Výpis z usnesení
50. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
11. února 2021*

1/ Kontrola usnesení

- 50/318** **Rada města**
po projednání
b e r e n a v ě d o m í
provedenou kontrolu usnesení.
-

2/ Rozpočtové opatření č. 2/2021

- 50/319** **Rada města**
po projednání
s c h v a l u j e
rozpočtové opatření č. 2/2021 na pořízení vysoušecí skříně ve výši 45 tis. Kč, zvýšení § 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).
-

3/ Rozpočtové opatření č. 3/2021

- 50/320** **Rada města**
po projednání
d o p o r u č u j e zastupitelstvu města
schválit rozpočtové opatření č. 3/2021, dle předloženého návrhu.
-

4/ Pozemky

- 50/321** **Rada města**
po projednání
r o z h o d l a
- a) o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 43/1 a parc. č. 43/8, vše v kat. území Petřvald u Karviné, v právu umístění podzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald u Karviné 1837/50, přeložka NNk, č. IZ-12-8001882), které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6414/3 a parc. č. 363, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky VN ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald 362/1, THEIAGAMA, přeložka Vnk, č. IP-12-8001988), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5546/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5525/2 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):
- na pozemku parc. č. 4597/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky,
 - na pozemcích parc. č. 4600 a parc. č. 4597/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení plynovodní přípojky,
- ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 4598/6 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem a paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1727/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 1728/2 v kat. území Petřvald u Karviné paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- f) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6280/5 a parc. č. 6280/6, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 6325/6 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

b e r e n a v ě d o m í

g) informaci o nabídce úplatného nabytí pozemků společnosti Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČ 27769143, a to pozemek parc. č. 810 - ostatní plocha o výměře 398 m², parc. č. 811 – zahrada o výměře 779 m², parc. č. 832 – zahrada o výměře 344 m², parc. č. 834 – ostatní plocha o výměře 404 m², parc. č. 615 – zahrada o výměře 676 m² a parc. č. 616 – zahrada o výměře 567 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné. Společnost Asental Land, s.r.o. již převedla předmětné pozemky na jiné vlastníky.

d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

- h) vyhlásit záměr prodeje pozemku parc. č. 740/118 o výměře 24 m² v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- i) vyhlásit záměr prodeje pozemku parc. č. 740/240 o výměře 28 m² v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- j) vyhlásit záměr prodeje pozemků parc. č. 6414/40 o výměře 27 m² a parc. č. 800/4 o výměře 24 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- k) neakceptovat nabídku úplatného převodu pozemku parc. č. 2759/1 v kat. území Petřvald u Karviné v majetku společnosti Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava, IČ: 27769143, dle předloženého návrhu.

5/ Veřejná zakázka v zjednodušeném podlimitním řízení „Petřvald - door to door systém sběru a svozu odpadů“ – výběr dodavatele

Rada města

po projednání

50/322

r o z h o d l a

v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na základě Zprávy o hodnocení nabídek a Protokolu o 2. jednání hodnotící komise ze dne 28. 1. 2021 pro zajištění podlimitní veřejné zakázky pod názvem „Petřvald - door to door systém sběru a svozu odpadů“:

- a) o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy (po uplynutí zákonné lhůty) s uchazečem SDO Technika s.r.o., IČ 29446619, Jaselská 451, 74242 Šenov u Nového Jičína, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 2 819 000 Kč bez DPH;
- b) o pořadí ostatních nabídek uchazečů předmětu veřejné zakázky dle daných kritérií takto:

druhý v pořadí – uchazeč ELKOPLAST CZ, s.r.o., IČ 25347942, se sídlem Štefánikova 2664, 760 01 Zlín, nabídková cena uchazeče 2 843 000 Kč bez DPH;

třetí v pořadí – uchazeč MEVA-TEC s.r.o., IČ 62742051, Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, nabídková cena uchazeče 2 858 600 Kč bez DPH;

čtvrtý v pořadí – uchazeč JRK Česká republika s.r.o., IČ 24853640, Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1, nabídková cena uchazeče 2 861 000 Kč bez DPH.

6/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Parkoviště osobních automobilů ul. U Kovárny“ - výzva

Rada města
po projednání

50/323 **s c h v a l u j e**

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Parkoviště osobních automobilů ul. U Kovárny“, dle předloženého návrhu.

7/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodavatel služeb INVESTIČNÍ DOZOR – DOTAČNÍ MANAŽER PROJEKTU, TDS a KBOZP stavby Kanalizace Podlesí - I. Etapa“ - výzva

Rada města
po projednání

50/324 **s c h v a l u j e**

znění Výzvy k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu dle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Dodavatel služeb INVESTIČNÍ DOZOR – DOTAČNÍ MANAŽER PROJEKTU, TDS a KBOZP stavby Kanalizace Podlesí - I. Etapa“, dle předloženého návrhu.

8/ Podání žádosti o dotaci a financování „Kanalizace Podlesí – I. Etapa“

Rada města
po projednání

50/325 **d o p o r u č u j e** zastupitelstvu města

a) rozhodnout o podání žádosti o dotaci z připravovaného programu: 129 300 „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací II“ (předpokládaný název) na projekt „Kanalizace Podlesí – I. Etapa“,

- b) rozhodnout o způsobu financování projektu „Kanalizace Podlesí – I. Etapa“ formou úvěru.
-

9/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Chodník podél ul. Závodní kolem restaurace Mokroš“

Rada města
po projednání

50/326

r o z h o d l a

na základě Protokolu o 1. jednání hodnotící komise a Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 8.2.2021 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Chodník podél ul. Závodní kolem restaurace Mokroš“ a o uzavření smlouvy se společností „KUMAN spol. s r.o., IČ 60779098, Petrovická 1051/3, 733 01 Karviná“, která má nabídkovou cenu bez DPH 722 943,93 Kč.

10/ Různé

Rada města
po projednání

50/327

r o z h o d l a

- a) o navýšení nájemného o meziroční míru inflace nájemci nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Gen. Svobody čp. 929 České pošty, s.p. v období 4/2021-3/2022. Úředně ohlášená meziroční míra inflace činí 3,2 %, což představuje zvýšení ročního nájemného na rok 2021 o částku 4 249 Kč.
- b) o vyřazení a likvidaci dlouhodobého hmotného majetku inv. č. 11095 kamerového systému (4K – ven) z evidence majetku města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.
- c) o uzavření Ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií mezi městem Petřvald a společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2021, dle předloženého návrhu.
- d) o poskytnutí dotace ve výši 31 500 Kč účelově určené na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 708 90 692 dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, územnímu odboru Karviná, ve výši 10 000 Kč na nákup a obměnu elektrických spotřebičů a náradí na hasičské stanici v Orlové.
- f) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 10, ulice Ráčkova, č. p. 1738 v

Petřvaldě s manželi, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 3. 2021.

- g) o vyřazení radiostanice Motorola GM360, v.č. 103TRE5759, inventární číslo 8059 z evidence majetku města, dle předloženého návrhu.
- h) o uzavření kupní smlouvy na prodej radiostanice Motorola GM360, v.č. 103TRE5759 se zájemcem Sborem dobrovolných hasičů Zbilidy, IČ 65803108, za cenu 4 800 Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.
- i) o vyřazení 18 ks stolů inv. č. 1010 z evidence majetku města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.

s c h v a l u j e

- j) Zásady pro nakládání s mobilními telefonními přístroji a jejich vyřazování z majetku města Petřvald, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- k) rozhodnout o pojmenování nových ulic v Petřvaldě: Závodní, Josefa Rohla.
- l) rozhodnout o poskytnutí dotace ve výši 58 500 Kč účelově určené na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 708 90 692 dle předloženého návrhu.

b e r e n a v ě d o m í

- m) vyhodnocení smluv o nájmu, provozování a údržbě tepelného hospodářství a na prodej tepla za rok 2020.
- n) informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta