

**Výpis z usnesení**  
**29. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**22. listopadu 2023**

---

- 29/453**      **Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246, p. o. – Rozpočet na rok 2024**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
rozpočet Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2024, ve znění dle přílohy.
- 29/454**      **Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 – Rozpočet na rok 2024**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
rozpočet Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace, na rok 2024, ve znění dle přílohy.
- 29/455**      **Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246, p. o. – odpisový plán pro rok 2024**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
odpisový plán Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace pro rok 2024, ve znění dle přílohy.
- 29/456**      **Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 – Odpisový plán na rok 2024**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
odpisový plán na rok 2024 Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace ve znění dle přílohy.
- 29/457**      **Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246, p. o. – Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2025 a 2026**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2025 a 2026, ve znění dle příloh.
- 29/458**      **Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 – Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2025 a 2026**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace na rok 2025 a 2026, ve znění dle přílohy.

29/459

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní a kanalizační přípojka**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6394/3 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky a kanalizační splaškové přípojky, ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 3693, parc. č. 3691 a parc. č. 3690, vše k. ú. Petřvald u Karviné, ....., nar. ...., bytem ....., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy

29/460

**Informace o transformaci ŘSD ČR na státní podnik**

**Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. 6400/19 k. ú. Petřvald u Karviné (ŘSD)**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **vzít na vědomí**

1. informaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČO 65993390 o transformaci na státní podnik, dle předložené důvodové zprávy.

2. žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČO 65993390 o bezúplatný převod pozemku parc. č. 6400/19 k. ú. Petřvald u Karviné zpět do vlastnictví ČR a do příslušnosti hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, která se bude projednávat až po dokončení transformace Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4, IČO 65993390 na státní podnik, dle předložené důvodové zprávy

29/461

**Dohoda o ukončení smlouvy o pronájmu skladovacího prostoru ze dne 30.1.2020 ve znění dodatků č. 1**

**Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 930, na ulici Gen. Svobody, Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

1. uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 30.1.2020 ve znění dodatků č. 1 na pronájem skladovacího prostoru v 1. PP o výměře 62,36 m<sup>2</sup>, v budově Petřvald, ul. Gen. Svobody č.p. 930, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 426/1, vše k. ú. Petřvald u Karviné, uzavřené mezi KAMITU REAL, s.r.o., IČO 28651502, zastoupena jednatelem Ing. Miroslavem Tužinským, se sídlem Na Návrší 1823, 735 41 Petřvald a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 297593, ke dni 31.1.2024, dle předložené důvodové zprávy.

2. zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v 1. PP o výměře 62,36 m<sup>2</sup>, v budově Petřvald, ul. Gen. Svobody č.p. 930, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 426/1, vše k. ú. Petřvald u Karviné, s datem od 1.2.2024, dle předložené důvodové zprávy.

**29/462**      **Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 26.8.2015**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 26.8.2015 o výměře 4,77 m<sup>2</sup>, v budově Petřvald, ul. Školní č.p. 246, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 2/5, vše k. ú. Petřvald u Karviné, uzavřené mezi Helenou Sulkovou, IČO 04345924, bytem ..... a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 297593, ke dni 30.11.2023, dle předložené důvodové zprávy.

**29/463**      **Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 89, na ulici K Muzeu, Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

1. zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v 1. NP o výměře 37 m<sup>2</sup> (místnost č. 1), v budově Petřvald, ul. K Muzeu č.p. 89, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 7, vše k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

2. zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v 2. NP o výměře 83 m<sup>2</sup> (místnost č. 3), v budově Petřvald, ul. K Muzeu č.p. 89, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 7, vše k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

**29/464**      **Revokace usnesení č.86/887, bod 3), ze dne 9.8.2022 a č.27/427, bod 2), ze dne 25.10.2023**

Rada města Petřvald po projednání

**revokuje**

1. usnesení č. 86/887, bod 3), ze dne 9.8.2022 ve znění „*paušální cenu za pronájem garáží ve vlastnictví města Petřvald ve výši 1200 Kč měsíčně*“, dle předložené důvodové zprávy.

2. usnesení č. 27/427, bod) 2, ze dne 25.10.2023 ve znění „*zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v 1. PP o výměře 18,42 m<sup>2</sup> (garáž), v budově Petřvald, ul. Březinská č.p. 1611, bytový dům, který je součástí pozemku parc. č. 1837/3, vše k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy*“.

**29/465**      **Dodatek č. 2 k veřejné zakázce v nadlimitním režimu pod označením „Správa, provoz a údržba veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení v Petřvaldě“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1/2021 ze dne 28.1.2021, v platném znění, pro služby pod názvem „Správa, provoz a údržba veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení v Petřvaldě“ se společností Mendlík-ELMEN s.r.o., IČO 27786170, se sídlem Petra Bezruče 1118, 735 41 Petřvald, dle důvodové zprávy a přílohy. Termín plnění uvedené smlouvy se prodlužuje do vyčerpání finančního objemu plnění 9 800 000 Kč bez DPH, cena za služby se nemění.

**29/466**      **Dodatek č. 3 k veřejné zakázce malého rozsahu pod označením „Zpevněná manipulační plocha mezi ul. Na Parcelaci a ul. Ve Finských“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 41/2023 ze dne 16.8.2023, v platném znění, pro stavbu pod názvem „Zpevněná manipulační plocha mezi ul. Na Parcelaci a ul. Ve Finských“ se společností KUMAN spol. s r.o., IČO 60779098, se sídlem Slovenská 2933/55, 733 01 Karviná-Hranice, dle důvodové zprávy a přílohy. Cena díla se snižuje o 145 971,46 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 486 793,23 Kč bez DPH.

29/467

**Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území města Petřvald městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s.**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území města Petřvald městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava a.s., uzavřené dne 26.2.2019, v platném znění, se Statutárním městem Ostrava, IČO 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, kterým je stanoven finanční příspěvek pro rok 2024 ve výši 2 815 408 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy.

29/468

**Návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

vzdání se práva a prominutí dluhu:

1. ve výši 4 779,50 Kč dlužníkům ....., bytem ....., a ....., bytem .....,

2. ve výši 4 779,50 Kč dlužníkům ..... a ....., oba bytem .....,

pohledávky vznikly nedodržením termínu pro realizaci stavby kanalizační přípojky a uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací s provozovatelem kanalizace SmVaK Ostrava a.s., dle předložené důvodové zprávy a příloh.

29/469

**Uzavření Smlouvy o nájmu bytu ve vlastnictví města Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

na základě doporučení bytové komise, uzavření Smlouvy o nájmu bytu s paní ....., která se zúčastnila licitace výše nájmu bytu a nabídla nejvyšší částku nájemného 140 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc na uvolněnou bytovou jednotku č. 8 o velikosti 1+1 ve 3. NP v domě č. p. 1615 na ulici Březinská v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s účinností od 1.12.2023, dle příloh a důvodové zprávy.

29/470

**Schválení odměn ředitelům příspěvkových organizací podle § 134 zákona č. 262/2006 Sb. v pl. znění**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb. v platném znění, mimořádnou odměnu Ing. Zdeňce Kozlovské, ředitelce Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvková organizace a Mgr. Andree Doffkové, ředitelce Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvková organizace, ve znění dle důvodové zprávy.

29/471

**Organizační a různé**

Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

1. předložený výkaz o plnění rozpočtu města Petřvald k 31.10.2023, ve znění dle důvodové zprávy,
2. kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvald ke dni 22.11.2023 a písemné zprávy o činnosti komisí rady města a plnění úkolů za uplynulý rok, ve znění dle důvodové zprávy a příloh.
3. informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta