#  Adresa příslušného úřadu:

 Úřad: Městský úřad Petřvald

 Ulice: náměstí Gen. Vicherka 2511

#  PSČ, obec: 735 41 Petřvald

## Věc: ŽÁDOST O DODATEČNÉ POVOLENÍ

Podle ustanovení § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Jde-li o stavbu vyžadující stavební povolení, předloží žadatel podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Jde-li o stavbu vyžadují pouze územní rozhodnutí, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí. Podklady platí pro zařízení a terénní úpravy obdobně.

**ČÁST A**

* + - 1. **Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavebního záměru)

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon: ...............................................................................................................................

Fax / e-mail: ……………………..…………..................................................................................................

Datová schránka:……………....……………..................................................................................................

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

 **[ ]**  ano **[ ]**  ne

III. Stavebník jedná

**[ ]**  samostatně

[ ]  je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon: ...............................................................................................................................

Fax / e-mail: ……………................................................................................................................................

Datová schránka:……………... ……………..................................................................................................

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

**[ ]**  nová stavba

**[ ]**  změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

**[ ]** soubor staveb

**[ ]**  podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: **[ ]**  ne

**[ ]**  ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:...............................................................................................

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů……………………………….. ……………..…………………………………….……………..

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)…………………………………………

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.…………………….. ……………..…………………………………….……………..

počet zrušených bytů.…………………….. ……………..………………………………….……………..

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy……..…………………………………….……………..

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)…………………………………………

1. **U dočasného stavebního záměru**

Doba trvání:……………………………………………………………...…………………………………..

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

1. **Údaje o místu stavebního záměru**

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra [m²]  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

**[ ]** ano **[ ]** ne

1. **Zhotovitel stavebního záměru** – **stavební podnikatel (nebo uvést stavbyvedoucího či stavební dozor)**

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

.........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

**Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru**

Zahájení ………………………………….…………………………………………………………………

Dokončení ……………………………….…………………………………………………………………

1. **Orientační náklady na provedení stavebního záměru:**…………………………….........................
2. **Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) **[ ]**  ano **[ ]** ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

X. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

[ ]  stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

 [ ]  nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

 [ ]  stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.

 [ ]  sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno

 [ ]  závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

[ ]  stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

 [ ]  žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

 [ ]  žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

*Městský úřad Petřvald provádí zpracování osobních údajů žadatelů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), s účinností ode dne 25. 5. 2018, za účelem splnění předmětu žádosti. Osobní údaje jsou zpracovány v nezbytně nutném rozsahu podle právních předpisů.*

V …………...……………………dne……..…....…………..

………………………………………………..

podpis

**ČÁST B**

**Přílohy žádosti o dodatečné povolení stavby:**

|  |  |
| --- | --- |
| **[ ]**  | 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. |
| **[ ]**  | 1. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
 |
| **[ ]** **[ ]**  | 1. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
2. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
 |
| **[ ]**  | 1. a) Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. anebo vyhlášky č. 146/2008 Sb. pro stavby, které vyžadují stavební povolení.

b) Dokumentace podle druhu stavebního záměru podle přílohy č. 1 až 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. pokud stavební záměr vyžaduje pouze vydání územního rozhodnutí. |
| **[ ]**  | 1. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje)
 |
| **[ ]** **[ ]**  | 1. Pokud stavební záměr nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vtahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
* stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
* sdělení příslušného úřadu, že stavební záměr je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo
* závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
1. Další přílohy podle části A
* k bodu II. žádosti
* k bodu VI. žádosti
* k bodu IX. žádosti
 |