

**Výpis z usnesení**  
**31. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**20. prosince 2023**

---

**31/483**      **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 5564/2 a parc. č. 6397/1, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5565/1 k. ú. Petřvald u Karviné pana ....., nar. ...., bytem ..... a paní ....., nar. ...., bytem ....., které bude realizováno takto:  
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy

**31/484**      **Revokace usnesení č. 21/349 ze dne 16.08.2023**  
**Zveřejnění adresného záměru pronájmu části pozemku parc. č. 5711/6 k. ú. Petřvald u Karviné**  
Rada města Petřvald po projednání

**1. revokuje**

usnesení č. 21/349 ze dne 16.08.2023 ve znění „uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 5711/6 o výměře 100 m<sup>2</sup> k. ú. Petřvald u Karviné za nájemné ve výši 35 000 Kč za rok, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem se společností Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 09056009“, dle předložené důvodové zprávy.

**2. schvaluje**

zveřejnění adresného záměru pronájmu části pozemku parc. č. 5711/6 o výměře 100 m<sup>2</sup> k. ú. Petřvald u Karviné společnosti Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 09056009, za účelem výstavby základnové stanice určené pro umístění a provoz dočasného zařízení pro přenos signálů sítě elektronických komunikací, zejména veřejné mobilní sítě elektronických komunikací, a to z důvodu existence veřejného zájmu, kterým je vytvoření podmínek pro veřejně prospěšné zařízení, dle předložené důvodové zprávy.

**31/485**      **Veřejná zakázka malého rozsahu „Chodník podél ul. Bužkovská, Petřvald“**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

znění Výzvy k podání cenové nabídky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Chodník podél ul. Bužkovská, Petřvald“, dle důvodové zprávy a příloh.

**31/486**      **Veřejná zakázka v zjednodušeném podlimitním řízení „Novostavba skladovací haly“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

znění Výzvy k podání nabídky v rámci veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pro dílo pod názvem „Novostavba skladovací haly“, dle předloženého návrhu.

**31/487**      **Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu pod označením „Revitalizace bytových jednotek“ a schválení uzavření smlouvy s vítězným uchazečem**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

**1.** výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem „Revitalizace bytových jednotek“ společnosti:

Ristorispetto s.r.o., IČO 05321719, se sídlem U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, za nabídkovou cenu 1.277.261,79 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a příloh;

**2.** uzavření Rámcové smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:

Ristorispetto s.r.o., IČO 05321719, se sídlem U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, za nabídkovou cenu 1.277.261,79 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a příloh.

**31/488**      **Návrh na prominutí dluhu**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

prominutí dluhu ve výši 4 779,50 Kč dlužníkovi Janě Židkové, Podlesní 1964, 735 41 Petřvald. Pohledávka vznikla nedodržením termínu pro realizaci stavby kanalizační přípojky a uzavření Smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací s provozovatelem kanalizace SmVaK Ostrava a.s., dle předložené důvodové zprávy a příloh.

**31/489**      **Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, K Muzeu č.p. 89, Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

**1.** uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v 1. NP o výměře 37 m<sup>2</sup> (místnost č. 1), v budově Petřvald, ul. K Muzeu č.p. 89, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 7, v k.ú. Petřvald u Karviné, s Klubem jógy Ostrava, z.s., IČO 26597268, Kubalova 398/67, 700 30 Ostrava-Výškovice, zastoupeným předsedou Herbertem Konečným, s datem účinností od 1.1.2024, ve znění důvodové zprávy a přílohy.

**2.** uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v 1. NP o výměře 37 m<sup>2</sup> (místnost č. 1), v budově Petřvald, ul. K Muzeu č.p. 89, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 7, v k.ú. Petřvald u Karviné, s nájemcem Bc. Kateřinou Dronskou, IČO 08254583, Jurije Gagarina 1499/15, 736 01 Havířov, s datem účinností od 1.1.2024, ve znění důvodové zprávy a přílohy.

**3.** uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v 2. NP o výměře 83 m<sup>2</sup> (místnost č. 3), v budově Petřvald, ul. K Muzeu č.p. 89, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 7, v k.ú. Petřvald u Karviné, s nájemcem Adélou

Římánkovou, IČO 19755589, K Muzeu 952, 735 41 Petřvald, s datem účinností od 1.1.2024, ve znění důvodové zprávy a přílohy.

**31/490** **Návrh na schválení odpisu nalezených věcí v majetku města z agendy ztrát a nálezů**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

odpis a likvidaci nalezených věcí č. 1/2020, 2/2020, 3/2020, 5/2020, 7/2020, 8/2020, 9/2020, 10/2020 v majetku města z agendy ztrát a nálezů, ve znění dle důvodové zprávy.

**31/491** **Návrh na oceňování dárců krve**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

s účinností od 1.1.2024 poskytování finančních darů bezpříspěvkovým dárcům krve, kteří předloží potvrzení Českého červeného kříže o dosažení určitého počtu odběrů takto:

- bronzová medaile Prof. MUDr. J. Janského - 10 odběrů – 1000 Kč
- stříbrná medaile Prof. MUDr. J. Janského - 20 odběrů – 2000 Kč
- zlatá medaile Prof. MUDr. J. Janského – 40 odběrů – 3000 Kč
- Zlatý kříž III. třídy – 60 odběrů – 4000 Kč
- Zlatý kříž II. třídy – 120 odběrů – 5000 Kč
- Zlatý kříž I. třídy – 160 odběrů – 6000 Kč
- Plaketa ČČK Dar krve – dar života - 250 odběrů – 7000 Kč

Žádost o finanční dar musí být předložena formou potvrzení Českého červeného kříže v roce, kdy bylo ocenění Českým červeným křížem uděleno.

**31/492** **Finanční dary pro účinkující při slavnostních obřadech**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

finanční dary účinkujícím, kteří se zúčastnili slavnostních obřadů ve IV. čtvrtletí 2023, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**31/493** **Organizační a různé**

Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

1. výkaz o plnění rozpočtu města Petřvald k 30.11.2023, ve znění dle přílohy důvodové zprávy,
2. kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvald ke dni 20.12.2023, ve znění dle důvodové zprávy,
3. návrh kalkulace ceny pro stočné pro rok 2024 zaslané dne 18.12.2023 SmVaK Ostrava, a.s.,
4. informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta