

Výpis z usnesení
42. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
8. října 2020

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání
42/271 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Pozemky

Rada města
po projednání
42/272 **r o z h o d l a**

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 82 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 69/2 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrských sítí) na pozemku parc. č. 1256 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řadu, ve prospěch pana, nar., bytem....., pana, nar., bytem, paní, nar., bytem, paní, nar., bytem a pana, nar., bytem (v zastoupení Ing. Hany Marenčokové, IČ: 07473711), která budou realizována takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):
- na pozemku parc. č. 5437/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky,
 - na pozemku parc. č. 5362 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5363/1 v kat. území Petřvald u Karviné paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- d)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 871/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba: Petřvald, č. parc. 864, příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6266 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald u Karviné 6259/4, přípojka NNk, č. IP-12-8027026/2), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- f)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4284 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení veřejného osvětlení, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4283/1 v kat. území Petřvald u Karviné společnosti Green House Invest s.r.o., Ostravská 452, 735 41 Petřvald, IČ 02814951, která budou realizována takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- g)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):
- na pozemku parc. č. 370 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky NN, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení,
 - na pozemku parc. č. 6414/3 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky CETIN,
- ve prospěch společnosti THEIAGAMA s.r.o., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 03942775, vlastníka budoucí novostavby na pozemku parc. č. 371/1 a parc. č. 372/3, vše v kat. území Petřvald u Karviné, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- h)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):
- na pozemku parc. č. 5437/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky vody,
 - na pozemku parc. č. 5362 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky kanalizace,
- ve prospěch pana, nar., bytem vlastníka budoucí novostavby rodinného domu na pozemcích parc. č. 5363/2 a parc. č. 5368, vše v kat. území Petřvald u Karviné, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- i)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 1837/1, č. 1837/2, č. 1837/27, č. 1837/28, č. 1837/34, č. 1837/39, č. 1837/40, č. 1837/41, č. 1837/42, č. 1837/58, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řádu (stavba: „Petřvald, ul. Březinská - výměna vodovodního řádu“), ve prospěch Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 45193665, které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, dle předloženého návrhu.
- j)** o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 26.04.1993, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12.02.2007 na pronájem pozemku parc. č. 4546/4 v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi panem a paní, oba bytem (nyní) a městem Petřvald, Gen. Svobody 511 (nyní náměstí Gen. Vicherka 2511), 735 41 Petřvald, ke dni 31.12.2020, dle předloženého návrhu.

v y h l a š u j e

- k)** záměr pronájmu pozemku parc. č. 4546/4 o výměře 101 m² v kat. území Petřvald u Karviné od 01.01.2021, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- l)** zřídit předkupní právo jako právo věcné k pozemkům parc. č. 570 – vodní plocha o výměře 1 948 m² a parc. č. 571 – vodní plocha o výměře 2 429 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné Českému rybářskému svazu, z. s., MO Orlová, se sídlem Petřvaldská 1202, 735 11 Orlová-Město, IČ 18050379, dle předloženého návrhu.
- m)** vyhlásit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1817/4 (nově vzniklé parc. č. 1817/9 o výměře 205 m²), vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

- n) rozhodnout o úplatném převodu pozemku parc. č. 6414/120 o výměře 55 m² v kat. území Petřvald u Karviné panu, nar. a paní, nar., oba bytem formou kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, předloženého návrhu.
- o) vyhlásit záměr prodeje části pozemku parc. č. 5444 o výměře 123 m² v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
-

3/ Vyhlášení záměru pronájmu nebytového prostoru v Petřvaldě na ulici K Muzeu č. p. 1741 – pohřební služba

Rada města
po projednání

42/273

v y h l á š u j e

záměr pronájmu nebytového prostoru k zajištění provozu pohřební služby o výměře 231,01 m², nacházejícího se v budově č.p. 1741 v Petřvaldě, která je součástí pozemku p.č. 12/2 v k.ú. Petřvald u Karviné, dle přílohy.

4/ Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Rada města
po projednání

42/274

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení) ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou se mění OZV č. 5/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

5/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Chodník podél ul. Závodní u čp. 471 v Petřvaldě“ – dodatek č. 1

Rada města
po projednání

42/275

r o z h o d l a

v souladu s ust. § 222 odstavec 4) písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 47/2020 ze dne 26.6.2020 pro „Chodník podél ul. Závodní u čp. 471 v Petřvaldě“ se společností MVEX stavby s.r.o., IČ 03997286, se sídlem Selská 50, 739 25 Sviadnov. Cena díla se navyšuje o 49 976,75 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 1 243 517,17 Kč bez DPH.

6/ Různé

Rada města
po projednání

42/276

r o z h o d l a

- a) uzavřít smlouvu o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon s Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava (sociální služby).
- b) o poskytnutí neinvestiční dotace a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 7 000 Kč s KČT, odborem Klub Ferdý Mravence Petřvald, Na Pořadí 209, 735 41 Petřvald, IČ 696 24 364. Neinvestiční dotace je účelově vázaná na turistické akce dle plánu na rok 2020.
- c) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 8, ulice Ráčkova, č. p. 1737 v Petřvaldě s paní, smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.11.2020.
- d) o výši vstupného na nesoutěžní přehlídce amatérských divadelních souborů „Víkend s amatéry“ takto: na jedno představení pro dospělé 50 Kč, na jedno představení pohádka 30 Kč, děti do 15 let zdarma.

s c h v a l u j e

- e) uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje mezi Moravskoslezským krajem, IČ 708 90 692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava a městem Petřvald, IČ 002 97 593, se sídlem náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald.
- f) realizaci projektu „Šablony III v MŠ Petřvald“ z OP VVV MŠMT pro Mateřskou školu Petřvald 2. května 1654, příspěvková organizace v období od 1.1.2021 do 31.12.2022.
- g) realizaci projektu „Podpora rozvoje vzdělávání v ZŠ a ZUŠ Petřvald III“ z OP VVV MŠMT pro ZŠ a ZUŠ Petřvald Školní 246, příspěvková organizace v období od 1.1.2021 do 31.12.2022.

v y d á v á

- h) Zřizovací listinu Školské rady při Základní škole a Základní umělecké škole Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu.
- i) Volební řád Školské rady při Základní škole a Základní umělecké škole Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu.

b e r e n a v ě d o m í

- j) Plán inventur města Petřvald za rok 2020.
- k) přerušení činnosti školní družiny při ZŠ a ZUŠ Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace v době školních prázdnin ve školním roce 2020/2021, dle předloženého návrhu.
- l) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 30. 9. 2020.
- m) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta

