

## Výpis z usnesení

27. zasedání Zastupitelstva města Petřvald, které se konalo

dne 20. dubna 2022

---

27/1 **Schválení programu zasedání**

Zastupitelstvo města Petřvald

**s c h v a l u j e**

přednesený program jednání 27. zasedání Zastupitelstva města Petřvald s vypuštěním bodu 7.11. z programu zasedání.

27/2 **Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo města Petřvald

**v o l í**

1. návrhovou komisi ve složení:

p. Marie Pavlitová,  
Doc. Ing. Petr Jonšta, Ph.D.  
Mgr. Šárka Němcová,

2. ověřovatele zápisu:

p. Pavel Gorovič,  
Ing. Josef Němec

27/3 **Rozpočtové opatření č. 8/2022**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření č. 8/2022 ve znění:

1. na realizaci stavby odborných učeben a atrií v budově základní školy na ul. Školní ve výši 1 454 tis. Kč, zvýšení § 3113 – Základní školy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),

2. na vybavení odborných učeben a atrií v budově základní školy na ul. Školní ve výši 2 210 tis. Kč, zvýšení § 3113 – Základní školy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),

3. na úhradu elektrické energie ve Středisku kulturních služeb, ve středisku volného času Domek a v kulturním domě ve výši 626 tis. Kč, zvýšení § 3392 – Zájmová činnost v kultuře bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).

4. na úhradu elektrické energie v bytových domech ve výši 840 tis. Kč, zvýšení § 3612 – Bytové hospodářství bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),

5. na úhradu elektrické energie pro veřejné osvětlení ve výši 2 349 tis. Kč, zvýšení § 3631 – Veřejné osvětlení bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),

6. na úhradu elektrické energie v budově městského úřadu ve výši 719 tis. Kč, zvýšení § 6171 – Činnost místní správy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115), vše ve znění dle důvodové zprávy.

27/4 **Účetní závěrka města Petřvald sestavená k rozvahovému dni 31.12.2021**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**s c h v a l u j e**

v souladu s § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,  
účetní závěrku města Petřvald sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2021, ve znění dle příloh důvodové zprávy.

- 27/5 **Inventarizační zpráva k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31. 12. 2021**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- bere na vědomí**  
inventarizační zprávu k inventarizaci majetku a závazků města Petřvald a zřízených příspěvkových organizací ke dni 31. 12. 2021, dle znění příloh.
- 27/6 **Projednání Závěrečného účtu města Petřvald za rok 2021 a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Petřvald za rok 2021**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- 1. schvaluje**  
v souladu s § 84 odst. (2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů,  
Závěrečný účet města Petřvald za rok 2021, ve znění přílohy důvodové zprávy,
- 2. bere na vědomí**  
**2.1.** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Petřvald, IČ 00297593 za rok 2021, ve znění přílohy důvodové zprávy,  
**2.2.** podrobný komentář k Závěrečnému účtu města Petřvald za rok 2021, ve znění přílohy důvodové zprávy,
- 3. souhlasí**  
v souladu s § 17, odst. (7) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,  
s celoročním hospodařením města Petřvald za rok 2021, a to bez výhrad,
- 4. rozhodlo**  
o převodu finančních prostředků ze základního běžného účtu ve výši 10 mil. Kč do fondu rezerv a rozvoje města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/7 **Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1837/62 k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc.č. 1837/62 o výměře 27 m<sup>2</sup> k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/8 **Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 4285/1 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- neschvaluje**  
vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 4285/1 o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/9 **Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 6280/5 k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- neschvaluje**  
vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 6280/5 o výměře cca 86 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/10 **Vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 740/32 k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 740/32 o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

- 27/11 **Vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 4934/4 a částí pozemků parc. č. 6397/70 a parc. č. 4934/9, vše v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 4934/4 o výměře 1 m<sup>2</sup> a částí pozemků parc. č. 6397/70 o výměře cca 173 m<sup>2</sup> a parc. č. 4934/9 o výměře cca 0,5 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/12 **Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 5953 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- neschvaluje**  
vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 5953 o výměře cca 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/13 **Vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 6267 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 6267 o výměře 143 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/14 **Vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 6414/23 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 6414/23 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/15 **Revokace usnesení č. 26/ 6.2.**  
**Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 4983 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
**Úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4982 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- 1. revokuje**  
usnesení č. 26/6.2., kterým schválilo úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4982 o výměře cca 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s manželi ....., nar. ...., oba bytem ..... za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předložené důvodové zprávy.
- 2. schvaluje**
- 2.1.** úplatný převod části pozemku parc. č. 4983 (nově vzniklé parc. č. 4983/2 o výměře 32 m<sup>2</sup>, dle návrhu geometrického plánu pro rozdělení pozemku), vše k ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s manželi ....., nar. ...., oba bytem ..... za cenu 2 530,00 Kč, dle předložené důvodové zprávy.
- 2.2.** úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4982 (nově vzniklé parc. č. 4982/2 o výměře 32 m<sup>2</sup>, dle návrhu geometrického plánu pro rozdělení pozemku), vše k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s manželi ....., nar. ...., oba bytem ..... za cenu 2 530,00 Kč, dle předložené důvodové zprávy.
- 27/16 **Nabytí části pozemku parc. č. 6403/1 (nově vzniklé pozemky parc. č. 6403/9 a parc. č. 6403/10), vše v k. ú. Petřvald u Karviné v rámci stavby „Snížení energetické náročnosti MŠ Šenovská vč. rekonstrukce a přístavby objektu MŠ a sanaci spodní stavby MŠ“ (SSMSK)**  
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**schvaluje**

bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 6403/1 (nově vzniklé parc. č. 6403/9 o výměře 114 m<sup>2</sup> a parc. č. 6403/10 o výměře 10 m<sup>2</sup>, vše dle geometrického plánu č. 5545-337/2021 ze dne 21.10.2021) v k. ú. Petřvald u Karviné formou darovací smlouvy uzavřené s Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, dle předložené důvodové zprávy.

27/17

**Úplatné nabytí podílu 1/160 na pozemku parc. č. 4255 v k. ú. Petřvald u Karviné vč. komunikace**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**schvaluje**

úplatné nabytí podílu 1/160 na pozemku parc. č. 4255 v k. ú. Petřvald u Karviné vč. komunikace formou kupní smlouvy uzavřené s paní ....., nar. ....., bytem ....., za kupní cenu ve výši 605,- Kč, dle předložené důvodové zprávy.

27/18

**Úplatný převod pozemků parc. č. 2278/36, parc. č. 2278/37 a parc. č. 2278/38, vše v k. ú. Petřvald u Karviné**

Zastupitelstvo města po projednání

**1. schvaluje**

úplatný převod pozemků parc. č. 2278/36 o výměře 24 m<sup>2</sup> a parc. č. 2278/37 o výměře 24 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s panem ....., nar. ....., bytem ..... za kupní cenu ve výši 780,- Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 37 440,- Kč, dle předložené důvodové zprávy.

**2. schvaluje**

úplatný převod pozemků parc. č. 2278/38 o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s panem ....., nar. ....., bytem ..... za kupní cenu ve výši 780,-Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 18 720,-Kč, dle předložené důvodové zprávy.

27/19

**Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 4. výzva**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**s c h v a l u j e**

poskytnutí dotace ve výši 260 000 Kč účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 4. výzva“ a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 708 90 692, dle příloh důvodové zprávy

27/20

**Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací sportovním klubům-spolkům**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**1. schvaluje**

poskytnutí neinvestičních dotací a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací:

**1.1. Sportovní klub - Slavoj Petřvald z.s.,**

V Zimném dole 975, 735 11 Orlová – Město, IČ: 646 30 340 **ve výši 120 tis. Kč**  
- na provoz a údržbu sportovního areálu (fotbalového hřiště), na činnost klubu (platba energií, poplatky FAČR, nákup vybavení pro činnost a propagaci klubu). Na pořádání turnajů, dětského dne, OLD BOYS LIGY a dalších společenských aktivit;

**1.2. Cyklistický klub FESO Petřvald – Březiny, z.s.**

Rychvaldská 295, 735 41 Petřvald, IČ: 484 26 601 **ve výši 70 tis. Kč**  
- na činnost cyklistického klubu včetně organizačních a technických zajištění závodů;

**1.3. TJ Petřvald, z. s.**

Závodní 1504, 735 41 Petřvald, IČ: 452 38 952, **ve výši 260 tis. Kč**

- na zajištění chodu sportovní – fotbalové činnosti mládeže a dospělých členů TJ Petřvald, z.s. v sezoně 2022;

#### **1.4. Tělocvičná jednota Sokol Petřvald,**

Sokolská 858, 735 41 Petřvald, IČ: 711 93 481

**ve výši 95 tis. Kč**

- na náklady spojené s provozem budovy, náklady spojené s údržbou a opravami vnitřních i venkovních sportovišť, náklady spojené s údržbou a opravou budovy sokolovny, na pořádání sportovní – kulturních aktivit pro občany města Petřvaldu, vše ve znění dle příloh důvodové zprávy.

27/21

#### **Dotace Domovu Březiny, p.o., Rychvaldská 531, 735 41 Petřvald na rok 2022**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

##### **s c h v a l u j e**

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2022 s Domovem Březiny, p.o. Petřvald, se sídlem Rychvaldská 531, 735 41 Petřvald, ve výši **55 tis.Kč** na náklady související s ubytováním a péčí pro 11 občanů města Petřvaldu, kteří v současné době žijí v tomto pobytovém zařízení sociálních služeb v Domově pro seniory a v Domově se zvláštním režimem.

27/22

#### **Spolupodílení na tvorbě a financování „Generelu stokové sítě města Petřvald“**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

##### **neschvaluje**

spolupodílení se na tvorbě a financování „Generelu stokové sítě města Petřvald“ se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, ve znění důvodové zprávy.

27/23

#### **Návrhy na změnu územního plánu Petřvald**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

##### **rozhodlo**

o návrzích na změnu územního plánu podle ustanovení § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, následovně:

1. zamítá návrh paní ..... na pořízení změny územního plánu Petřvald týkající se pozemků parc. č. 5380, 740/307, 740/313, 740/309, 740/304 a 5379/2, vše v kat. území Petřvald u Karviné,
2. zamítá návrh paní ..... na pořízení změny územního plánu Petřvald týkající se pozemku parc. č. 1584/1 v kat. území Petřvald u Karviné,
3. zamítá návrh pana ..... na pořízení změny územního plánu Petřvald týkající se pozemku parc. č. 5188 v kat. území Petřvald u Karviné,  
ve znění dle příloh důvodové zprávy.

27/24

#### **Pořízení změny č. 3 územního plánu Petřvald**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

##### **rozhodlo**

1. v souladu s § 6, odst. 5) písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), o pořízení změny č. 3 územního plánu Petřvald zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55a stavebního zákona,

2. o obsahu změny č. 3 územního plánu Petřvald v následujícím znění:

2.1. dle stavebního zákona:

- prověřit soulad s aktualizacemi PÚR ČR,

- prověřit soulad s aktualizacemi ZÚR MSK,
- aktualizovat zastavěné území,

**2.2.** s ohledem na rozvoj města a urbanistickou koncepci vyhodnotit, zda aktuálně navržený rozsah zastavitelných ploch odpovídá skutečné potřebě zajišťující udržitelný rozvoj území,

**2.3.** dle výsledku výše uvedeného rozboru potřeby ploch, vypustit zastavitelné plochy a prověřit také možnou redukci stabilizovaných ploch v zastavěném území. V případě vypuštění ploch určených pro bydlení stanovit jejich nové funkční využití. Redukovat plochy s ohledem na kapacity a využitelnost dopravní a technické infrastruktury,

**2.4.** při redukci ploch respektovat rozvoj centrální části města a propustnost okolní krajiny,

**2.5.** návrh urbanistické koncepce doplnit návrhem koncepce veřejné technické infrastruktury o dostatečných kapacitách. Přednostně využívat území technicky vybavená nebo v dosahu stávající infrastruktury.

27/25

**Zařazení akce „Zpevněná manipulační plocha mezi ul. Na Parcelaci a ul. Ve Finských“ do rozpočtu roku 2023**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**ukládá**

Radě města Petřvald zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2023 akci „Zpevněná manipulační plocha mezi ul. Na Parcelaci a ul. Ve Finských“ ve smyslu mediační dohody, která bude uzavřena mezi účastníky řízení, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

27/26

**Odvolání člena finančního výboru**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání v souladu s § 84, odst.2) písm. 1) zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení),

**neodvolává**

z funkce člena finančního výboru pana Martina Visnara, na základě žádosti Hnutí ANO 2011 o ukončení jeho členství, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

27/27

**Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Petřvald pro volební období 2022 -2026**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**stanoví**

v souladu s § 67 a násl. zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, pro volební období 2022–2026 15 členů Zastupitelstva města Petřvald.

27/28

**Organizační a různé:**

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

**b e r e n a v ě d o m í**

**1.** provedenou kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Petřvald ke dni 20.4.2022, ve znění dle důvodové zprávy,

**2.** zprávu OO PČR Petřvald o stavu bezpečnosti na teritoriu území městě Petřvald za rok 2021,

**3.** informaci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové město, Praha 2, že zaslal dne 04.03.2022 městu Petřvald

oznámení, že připravuje formou elektronické aukce prodej svého podílu 1/2 na pozemku parc. č. 6414/24 k. ú. Petřvald u Karviné,

4. informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša  
starosta města

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta