

Výpis z usnesení
79. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
9. května 2018

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

79/419 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočtové opatření č. 7/2018

Rada města
po projednání

79/420 **s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 7/2018:**
na pořízení myčky nádobí do restaurace kulturního domu ve výši 41 tis. Kč, zvýšení § 3392 – Zájmová činnost v kultuře bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).

3/ Pozemky

Rada města
po projednání

79/421 **r o z h o d l a**

a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6248/6 a č. 6154/3, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 6150/2, č. 6151/1 a č. 6151/2, jehož součástí je stavba – budova bez č. p., zemědělská stavba, vše v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem a pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6268 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 6280/8, jehož součástí je stavba - Petřvald č. p. 1730, stavba občanského vybavení, v kat. území Petřvald u Karviné společnosti Paraguas Inversión, SE, Lešetínská 811/45, 733 01 Karviná - Fryštát, IČ: 04622341, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4829 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 2361, jehož součástí je stavba – objekt k bydlení Šenov č. p., v kat. území Šenov u Ostravy pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívající v právu umístění zpevněné plochy a v právu vstupu a vjezdu na části pozemku parc. č. 3879/3, jehož součástí je stavba Petřvald č. p. 846 – stavba občanského vybavení, v kat. území Petřvald u Karviné mezi společnostmi TRIAS a spol., spol. s r.o., Nad terasou 1422/5, 736 01 Havířov – Podlesí, IČ 42864984, vlastníkem pozemku a povinným z věcného břemene, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, vlastníkem pozemků parc. č. 3879/6 a č. 3879/7, vše v kat. území Petřvald u Karviné a oprávněným z věcného břemene. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 500 Kč.
- e) o uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 4546/5 o výměře 102 m² a části pozemku parc. č. 4546/1 o výměře 75 m², vše kat. území Petřvald u Karviné, za nájemné 6,00 Kč za m² a rok s panem, nar., bytem od 01. 06. 2018, dle předloženého návrhu.
- f) o uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 740/57 o výměře 24 m² kat. území Petřvald u Karviné za nájemné 9,00 Kč za m² a rok s panem, nar. a paní, nar., oba bytem od 01. 06. 2018, dle předloženého návrhu.

4/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Sadové úpravy u chodníků nad bytovým domem č. p. 1945 v Petřvaldě“

Rada města
po projednání
r o z h o d l a

79/422

na základě Protokolu z jednání hodnotící komise ze dne 25. 4. 2018 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Sadové úpravy u chodníků nad bytovým domem č. p. 1945 v Petřvaldě“ a o uzavření smlouvy se společností TRADUCI COMPANY s.r.o., IČ 3606333, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, za celkovou cenu 599.614,16 Kč včetně DPH.

5/ Podlimitní veřejná zakázka „Oprava chodníku vč. výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald – úsek č. 3“

79/423
Rada města
po projednání
r o z h o d l a

- a) v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 10.4.2018 pro zajištění podlimitní veřejné zakázky „Oprava chodníku vč. výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald – úsek č. 3“ o uzavření smlouvy (po uplynutí zákonné lhůty) s uchazečem SWIETELSKY stavební s.r.o., Suvorovova 538, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ 48035599, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 6.862.939,92 Kč bez DPH.
- b) o pořadí ostatních nabídek uchazečů předmětu veřejné zakázky dle daných kritérií takto:
Druhý v pořadí – uchazeč AWT REKULTIVACE a.s., Dělnická 41/884, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá, IČ 47676175, nabídková cena uchazeče 6.945.393,- Kč bez DPH.
Třetí v pořadí – uchazeč MH - Stavby, s.r.o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČ 27776506, nabídková cena uchazeče 9.060.384,49 Kč bez DPH.
-

6/ Veřejná zakázka „Výměna podlahových krytin v objektech ve vlastnictví města Petřvald“

79/424
Rada města
po projednání
s c h v a l u j e

znění Výzvy k podání nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Výměna podlahových krytin v objektech ve vlastnictví města Petřvald“, dle předloženého návrhu.

7/ Veřejná zakázka „Kompostéry pro občany města Petřvald – opakované vyhlášení“

79/425
Rada města
po projednání
r o z h o d l a

- a) v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 4. 5. 2018 pro zajištění podlimitní veřejné zakázky pro dodávku pod názvem „Kompostéry pro občany města Petřvald - opakované vyhlášení“ o uzavření smlouvy (po uplynutí zákonné lhůty) s uchazečem MEVA – OSTRAVA, s.r.o., Slovenská 1083/1b, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 64088707, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 2.141.100 Kč bez DPH.
- b) o pořadí ostatních nabídek uchazečů předmětu veřejné zakázky dle daných kritérií takto:
Druhý v pořadí – uchazeč SDO TECHNIKA s.r.o., Jaselská 451, 742 42 Šenov u Nového Jičína, IČ 29446619, nabídková cena uchazeče 2.249.850 Kč bez DPH.

8/ Přechod pro chodce u autobusové zastávky Lékárna v Petřvaldě u Karviné

Rada města
po projednání

79/426

r o z h o d l a

- a) v rámci stavby „Přechod pro chodce u autobusové zastávky Lékárna v Petřvaldě u Karviné“ o uzavření smlouvy o právu provést stavbu č. KA-88-18-59-VK s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ 659 93 390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle, dle předloženého návrhu.
- b) v rámci stavby „Přechod pro chodce u autobusové zastávky Lékárna v Petřvaldě u Karviné“ o uzavření smlouvy o údržbě č. KA-89-18-59-VK ochranného ostrůvku s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ 659 93 390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – Nusle, dle předloženého návrhu.

9/ Různé

Rada města
po projednání

79/427

r o z h o d l a

- a) o uzavření Dodatku č. 10 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění dopravní obslužnosti na území města Petřvald, uzavřené dne 20. 1. 2009, v platném znění, se společností ČSAD Havířov a.s., IČ 451 92 081, DIČ CZ45192081, U Stadionu 1654/8, 736 01 Havířov, kterým se mění účinnost smlouvy a způsob vyúčtování, dle předloženého návrhu.
- b) o vyřazení opotřebovaných a nezvěstných knih z knihovního fondu Knihovny Města Petřvald, dle předloženého návrhu.
- c) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemních smluv na pronájem bytů v domě č. p. 1735, ul. Ráčková v Petřvaldě....., dle předloženého návrhu.
- d) o odpisu a likvidaci nalezených věcí v majetku města z agendy ztrát a nálezů za období 12/2014 až 4/2015, dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 31. 10. 2016 mezi městem Petřvald a Českou spořitelnou, a.s. se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, 140 00, Předmětem dodatku je změna umístění peněžního bankomatu České spořitelny, a.s. v objektu č. p. 930, na ul. Gen. Svobody v Petřvaldě, dle předloženého návrhu.
- f) nevyhovět žádosti paní, bytem na pronájem nebytových prostor v 1. NP v objektu Kulturního domu v Petřvaldě, ul. Kulturní č. p. 26, na pozemku parc. č. 46/3 v k. ú. Petřvald u Karviné, o výměře 31,08 m².
- g) o uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 4 600 Kč s Tělocvičnou jednotou Sokol Petřvald, Sokolská 858, 735 41 Petřvald, IČ 711 93 481 Petřvald, z.s., dle předloženého návrhu.

s c h v a l u j e

- h) Zásady pro aplikaci zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v podmínkách města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.
- i) odpisový plán Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace, na rok 2018, dle předloženého návrhu.

s o u h l a s í

- j) dle bodu 15.3 Smlouvy o nájmu a provozování kanalizační sítě a čistírny odpadních vod v Petřvaldě č. 00297593/KNS/2013 uzavřené se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ: 45193665, se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, se změnou kontroly v rámci převodu akcií.

b e r e n a v ě d o m í

- k) odpis pohledávky ve výši 2 026 Kč za zemřelým nájemcem bytu č. na ulici č. p. paní, z důvodu zastavení dědického řízení pro nezanechání žádného majetku dle usnesení Okresního soudu v Karviné, č. j. 36 D 1531/2017, pravomocného dne 21. 7. 2017.
- l) výkaz o plnění rozpočtu k 31. 3. 2018.
- m) informaci o vyhlášení ředitelského volna v Základní škole a Základní umělecké škole Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace ve dnech 25. 6. 2018 až 29. 6. 2018.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta