

Výpis z usnesení
66. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
14. listopadu 2017

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

66/353

b e r e n a v ě d o m í

- a) provedenou kontrolu usnesení,
 - b) zprávy o činnosti komisí rady města.
-

2/ Rozpočtové opatření č. 12/17

Rada města
po projednání

66/354

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 12/17:

- a) na odchyt psů a ustájení psů a koček včetně veterinárních úkonů ve výši 130 tis. Kč, zvýšení § 1014 - Ozdravování hospodářských zvířat a zvláštní veterinární péče bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku,
 - b) na poskytnutí neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Mateřská škola Petřvald 2. května 1654 ve výši 131 tis. Kč, zvýšení § 3111 – Mateřské školy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku,
 - c) přesun částky 34 tis. Kč z § 3412 – Sportovní zařízení v majetku obce na § 3421 – Využití volného času dětí a mládeže na zpracování projektové dokumentace na rozšíření dětského hřiště v lokalitě Zaryje,
 - d) na poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“ ve výši 22,5 tis. Kč, zvýšení § 3713 – Změny technologií vytápění bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku,
 - e) na úhradu uznatelných nákladů sociálních služeb ve výši 86 tis. Kč, zvýšení § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení bude hrazeno z neinvestičního přijatého transferu od kraje,
 - f) na úpravu prostor kanceláří a jejich dovybavení ve výši 350 tis. Kč, zvýšení § 6171 – Činnost místní správy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku,
 - g) na opravu kanalizační přípojky ke kulturnímu domu včetně úpravy povrchu asfaltovým recyklátem ve výši 200 tis. Kč, zvýšení § 3392 – Zájmová činnost v kultuře bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku.
-

3/ Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2018

Rada města
po projednání

66/355

s c h v a l u j e

- a) rozpočet Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2018, dle předloženého návrhu,
- b) rozpočet Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace na rok 2018, dle předloženého návrhu,

- c) odpisový plán Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2018, dle předloženého návrhu,
 - d) odpisový plán Mateřské školy Petřvald 2. května 1654 příspěvkové organizace na rok 2017, dle předloženého návrhu,
 - e) odpisový plán Mateřské školy Petřvald 2. května 1654 příspěvkové organizace na rok 2018, dle předloženého návrhu,
 - f) střednědobý výhled rozpočtu Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2019 a 2020, dle předloženého návrhu,
 - g) střednědobý výhled rozpočtu Mateřské školy Petřvald 2. května 1654 příspěvkové organizace na rok 2019 a 2020, dle předloženého návrhu.
-

4/ Rozpočet města Petřvaldu na rok 2018

Rada města
po projednání

66/356

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- a) schválit v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočet města Petřvaldu na rok 2018,
 - b) vzít na vědomí rozpis rozpočtu města Petřvaldu na rok 2018.
-

5/ Pozemky

Rada města
po projednání

66/357

r o z h o d l a

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 3961/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění podzemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald 3885/21,, NNk), které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6398 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald 6 OM, NOVÉ DOMY 2, RNN+ NNk), které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6239/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Ostrava–Radvanice 3167/2,, příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4843 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald 4826,, příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):
- na pozemku parc. č. 1832/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky,
 - na pozemku parc. č. 43/1, č. 1830/12 a č. 1832/29, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 1832/12 v kat. území Petřvald u Karviné paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- f) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6239/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3167/2 v kat. území Radvanice manželů, nar., oba, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- g)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4829 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka:
- pozemku parc. č. 2362, jehož součástí je stavba – jiná stavba Šenov č. p. 1268,
 - pozemku parc. č. 2363, jehož součástí je stavba – jiná stavba Šenov č. p. 1269,
 - pozemku parc. č. 2368/13, jehož součástí je stavba – jiná stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, vše v kat. území Šenov u Ostravy, pana....., nar., bytem Věcné břemeno bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- h)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6398 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3837/27 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem a paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- i)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4597/1 a č. 4609, vše kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4608/3 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- j)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4231 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3845/4 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- k)** o uzavření smlouvy o právu provést stavbu komunikace na pozemku parc. č. 678 a č. 6414/1 v kat. území Petřvald u Karviné mezi městem Petřvald,

náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a panem, nar., bytem, dle předloženého návrhu.

- l) o uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 4550/11 o výměře 29 m² kat. území Petřvald u Karviné za nájemné 9,00 Kč za m² a rok s panem, nar., bytem, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- m) rozhodnout o bezúplatném nabytí spoluvlastnického podílu 1/5 na pozemcích parc. č. 4955/30, č. 4955/31, č. 4955/58, č. 4955/58, č. 4955/59, č. 4955/81 a č. 4955/82, vše v kat. území Petřvald u Karviné, formou smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci uzavřené s vlastníkem spoluvlastnického podílu na pozemcích Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – Nové Město, IČ 69797111, dle předloženého návrhu.
- n) rozhodnout o úplatném převodu části pozemku parc. č. 6400/1 - ostatní plocha (nově vzniklé parc. č. 6400/33 o výměře 31 m² a nově vzniklé parc. č. 6400/35 o výměře 40 m²) v kat. území Petřvald u Karviné paní, nar., bytem formou kupní smlouvy za cenu ve výši 20 900 Kč, dle předloženého návrhu.

6/ Různé

Rada města
po projednání

66/358

r o z h o d l a

- a) o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 50/2017 „Chodník nad bytovým domem čp. 1945 v Petřvaldě“ uzavřené dne 19. 7. 2017 s firmou MONSTAVBY MORAVA s.r.o., IČ 037 18 816, Na Michalůvce 1326/10, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, kterým se upravuje způsob vyúčtování smluvní pokuty, dle předloženého návrhu.
- b) o prodeji propagačních předmětů (adventní hrníčky) za cenu 50 Kč/ks, dle předloženého návrhu.
- c) o uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 26. 11. 1997 s nájemcem panem, bytem, kterým se ruší čl. VI nájemní smlouvy. V ostatním zůstává nájemní smlouva ze dne 26. 11. 1997 nezměněna.
- d) udělit souhlas Tenisovému klubu Petřvald, z. s., zastoupenému předsedou Ing. Václavem Holečkem, s uzavřením podnájemní smlouvy k nebytovému prostoru v Petřvaldě na ulici Okrajová č. p. 1872, jehož je Tenisový klub Petřvald z. s. nájemcem, s paní Petrou Grossovou, bytem
- e) rozhodla o uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 30. 6. 2017 v Petřvaldě na ulici Kulturní čp. 26, na pozemku parc. č. 46/3 v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi Kateřinou Mojžíškovou, bytem a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, k datu 30. 11. 2017.
- f) o prominutí úhrady za pronájem místnosti č. 3 a kuchyňského prostoru ve Středisku kulturních služeb základní organizaci Českého svazu žen při příležitosti výroční členské schůze konané dne 8. 12. 2017 v době od 16.30 hod. – 19.00 hod.

- g) o uzavření Smlouvy č. 1183/B1/2017 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2017 mezi městem Petřvald, IČ 002 97 593, náměstí Gen.Vicherka 2511, 735 41 Petřvald a Státním fondem dopravní infrastruktury, IČ 708 56 508, Sokolovská 278, 190 00 Praha 9, na akci „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumberská, Petřvald“ – ISPROFOND 5817510160, dle předloženého návrhu.
- h) o uzavření smlouvy o pronájmu Římskokatolického kostela sv. Jindřich v Petřvaldě mezi nájemcem městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, zastoupeným Ing. Jiřím Lukšou, starostou města a pronajímatelem Římskokatolickou farností Petřvald u Karviné, K Muzeu 414, 735 41 Petřvald, zastoupenou farářem Mgr. Vítem Zatloukalem za účelem pořádání novoročního koncertu dne 7. ledna 2018, dle předloženého návrhu.

s t a n o v í

- i) dle zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle nařízení vlády č. 340/2017 Sb., kterým se mění nařízení vlády 564/2006 Sb. v pl. znění o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů s účinností od 1. 11. 2017 měsíční plat paní Ing. Zdeňce Kozlovské, ředitelce Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald, Školní 246, příspěvkové organizace a paní Bc. Andree Dofkové, ředitelce Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace, dle předloženého návrhu.

j m e n u j e

- j) v souladu s ustanovením § 167, odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů paní Jarmilu Skálovou, členku Zastupitelstva města Petřvaldu a Mgr. Lucii Polkovou, vedoucí správního odboru MěÚ Petřvald členkami školské rady, zřízené při Základní škole a Základní umělecké škole Petřvald Školní 246, příspěvkové organizaci, na období 2017 – 2019.

b e r e n a v ě d o m í

- k) výkaz o plnění rozpočtu k 30. 9. 2017 a k 31. 10. 2017.
- l) Zásady pro pronájem místností v Mateřské škole Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace za účelem vedení zájmových kroužků.
- m) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta