

*Výpis z usnesení*  
**35. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala**  
**16. srpna 2016**

---

**1/ Kontrola usnesení**

**Rada města**  
po projednání

**35/176**      **b e r e n a v ě d o m í**  
provedenou kontrolu usnesení.

---

**2/ Stanovisko obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, s ubytováním osoby v hmotné nouzi, pobírající doplatek na bydlení s ubytováním v ubytovacím zařízení Classic Company s.r.o., ul. Ráčkova čp. 1740, Petřvald**

**Rada města**  
po projednání

**35/177**      **n e s o u h l a s í**  
s poskytnutím doplatku na bydlení panu ....., nar. ...., trvale bytem ..... a paní ....., nar. ...., trvale bytem ....., dle předloženého návrhu.

---

**3/ Návrh na uzavření dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 1549/D/KA/2016**

**Rada města**  
po projednání

**35/178**      **r o z h o d l a**  
v rámci stavby „Chodník podél ulice Školní v Petřvaldě“ o uzavření dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 1549/D/KA/2016 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dle předloženého návrhu.

---

**4/ Návrh obecně závazné vyhlášky města Petřvaldu č. 1/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku**

**Rada města**  
po projednání

**35/179**      **d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a**  
vydat Obecně závaznou vyhlášku města Petřvaldu č. 1/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.

---

**5/ Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská č.p. 356, 735 41 Petřvald“**

**Rada města**  
po projednání

**35/180**

**r u š í**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a na základě doporučení hodnotící komise, zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská čp. 356, 735 41 Petřvald“.

---

**6/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská čp. 356, 735 41 Petřvald“**

**Rada města**  
po projednání

**35/181**

**r o z h o d l a**

a) o zahájení nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská čp. 356, 735 41 Petřvald“.

**s c h v a l u j e**

b) zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská čp. 356, 735 41 Petřvald“, dle předloženého návrhu.

**j m e n u j e**

c) komisi pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská čp. 356, 735 41 Petřvald“ ve složení:

Ing. Jiří Lukša, Ing. Petr Dvořáček, Mgr. Lucie Polková, Ing. Jan Havlíček.

---

**7/ Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách města Petřvaldu**

**Rada města**  
po projednání

**35/182**

**s c h v a l u j e**

Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách města Petřvaldu s účinností od 17.8.2016.

---

**8/ Návrh způsobu dalšího provozování Kulturního domu, ul. Kulturní 26, Petřvald.**

**Rada města**  
po projednání

**35/183**

**s c h v a l u j e**

- a) navržený způsob provozování Kulturního domu, ul. Kulturní čp. 26, Petřvald.

**u k l á d á**

- b) finančnímu odboru ve spolupráci s odborem správním připravit Zásady pro krátkodobé pronájmy kulturního domu pro pořádání veřejných nebo soukromých akcí v tomto zařízení včetně ceníků služeb a nájemného, závazné objednávky a dalších formulářů potřebných pro řádný pronájem prostor kulturního domu.
- 

**9/ Darovací smlouva**

**Rada města**

po projednání

**35/184**

**r o z h o d l a**

o uzavření darovací smlouvy mezi městem Petřvald a Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje, se sídlem 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zastoupenou plk. Ing. Tomášem Rychtarem, náměstkem ředitele pro ekonomiku, IČ 75151502, DIČ CZ 75151502, o darování použitých movitých věcí (z původního vybavení budovy městského úřadu na ul. Gen. Svobody 511) v celkové hodnotě 129 658,61 Kč, dle předloženého návrhu.

---

**10/ Zpráva o plnění rozpočtu města Petřvaldu za 1. pololetí 2016**

**Rada města**

po projednání

**35/185**

**d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

schválit zprávu o plnění rozpočtu města Petřvaldu za 1. pololetí 2016.

---

**11/ Rozbor hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2016**

**Rada města**

po projednání

**35/186**

**s c h v a l u j e**

- a) rozbor hospodaření Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace za 1. pololetí 2016.
- b) rozbor hospodaření Mateřské školy Petřvald 2. května 1654 za 1. pololetí 2016.
- 

**12/ Pozemky**

**Rada města**

po projednání

**35/187**

**r o z h o d l a**

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):

- na pozemcích parc. č. 5140/8, č. 5140/9, č. 5140/15, č. 5140/16, č. 6397/34 a č. 6397/35, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky,
  - na pozemcích parc. č. 5140/10, č. 5140/17, č. 6397/1 a č. 6397/36, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 5109, č. 5111 a č. 5113/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, pana ....., nar. .... a paní ....., nar. ...., oba bytem ....., které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě).  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5623 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5627/5 v kat. území Petřvald u Karviné manželů ....., nar. .... a manželů ....., nar. ...., všichni bytem ....., které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4285 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald 4271/10, ....., příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6394 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald 3482/9, ....., příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5459 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5463/1 v kat. území Petřvald u Karviné pana ....., nar. .... a paní ....., nar. ...., oba bytem ....., které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- f) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6414/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní a kanalizační přípojky ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 689 v kat. území Petřvald u Karviné pana....., nar. ...., bytem ....., které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- g) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu dvou plynovodních přípojek na pozemku parc. č. 6403/4 v kat. území Petřvald u Karviné mezi manželi ....., nar. .... a paní ....., nar. ...., oba bytem ..... a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, dle předloženého návrhu,
- h) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6403/4 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 6290 v kat. území Petřvald u Karviné manželů ....., nar. ...., oba bytem ....., které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

#### **doporučuje zastupitelstvu města**

- i) rozhodnout o úplatném převodu části pozemku parc. č. 6400/1 - ostatní plocha o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné paní ....., nar. ...., bytem ..... Petřvald formou kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.
- j) rozhodnout o úplatném převodu části pozemku parc. č. 3482/3 - ostatní plocha o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné paní ....., nar. ...., bytem ..... formou kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.

---

### **13/ Obsazení bytů v domě s pečovatelskou službou čp. 1738 a čp. 1734 na ul. Ráčkové v Petřvaldě**

**Rada města**  
po projednání

35/188

**r o z h o d l a**

na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s těmito nájemníky:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....
13. ....
14. ....
15. ....
16. ....
17. ....
18. ....
19. ....

dle předloženého návrhu.

---

#### **14/ Vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor**

**Rada města**  
po projednání

**35/189**

**v y h l a š u j e**

záměr pronájmu nebytových prostor o výměře 109,42 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemním podlaží v domě na ul. Gen. Svobody čp. 930 na pozemku parc.č. 426/1 v k.ú. Petřvald u Karviné.

---

#### **15/ Poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji**

**Rada města**  
po projednání

**35/190**

**r o z h o d l a**

o poskytnutí dotace ve výši 13 500 Kč účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, dle předloženého návrhu.

---

#### **16/ Rozpočtové opatření č. 8/16**

**Rada města**  
po projednání

**35/191**

**s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 8/16:**

přesun částky 13,5 tis. Kč z § 6409 – Ostatní činnosti na § 2115 – Úspora energie a obnovitelné zdroje na poskytnutí dotace Moravskoslezskému kraji

účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji“.

---

## **17/ Různé**

### **Rada města**

po projednání

**35/192**

### **r o z h o d l a**

a) v souladu s ust. § 23 odstavec 7 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, o zadání veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění pro dílo „Stavební úpravy za účelem změny užívání domu č.p. 1738 na dům s pečovatelskou službou v Petřvaldě – dodatečné stavební práce č. 2“, dle předloženého návrhu.

### **r u š í**

b) usnesení č. 19/100 písm. b) ze dne 21. 10. 2015, kterým rozhodla o výši poplatku za účast v dětské tenisové škole.

### **s c h v a l u j e**

c) podání podnětu a stížnosti ve věci podezření ze zneužití dominantního postavení kolektivním správcem OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., se sídlem Čs. Armády 20, 160 56 Praha 6, IČ 63839997, dle předloženého návrhu.

d) předložený ceník služeb na akci „Den tradic města Petřvald“.

### **b e r e n a v ě d o m í**

e) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

---

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta