

*Výpis z usnesení*  
**35. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala**  
**10. srpna 2020**

---

**1/ Kontrola usnesení**

**Rada města**  
po projednání  
**35/240**     **b e r e n a v ě d o m í**  
provedenou kontrolu usnesení.

---

**2/ Rozpočtové opatření č. 9/2020**

**Rada města**  
po projednání  
**35/241**     **s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 9/2020**

- a) na realizaci projektu „Petřvald – kulturní město 2020“ ve výši 300 tis. Kč, zvýšení § 3392 – Zájmová činnost v kultuře bude hrazeno z neinvestičního přijatého transferu od kraje (pol. 4122),
- b) přesun částky 4 tis. Kč z § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost na § 3429 – Ostatní zájmová činnost na poskytnutí neinvestiční dotace,
- c) na služby specialisty na výměnu kotlů ve výši 390 tis. Kč, zvýšení § 3713 – Změna technologií vytápění bude hrazeno z přijaté neinvestiční dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky (pol. 4113),
- d) na realizaci projektu „Podpora výměny kotlů ve městě Petřvald, okr. Karviná“ ve výši 7,3 mil. Kč, zvýšení § 3713 – Změna technologií vytápění bude hrazeno z přijaté investiční dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky (pol. 4213),
- e) na odměny pečovatelek v souvislosti s výkonem povolání v období epidemie koronaviru ve výši 129 228 Kč, zvýšení § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení bude hrazeno z neinvestičního přijatého transferu ze státního rozpočtu (pol. 4116).

---

**3/ Rozpočtové opatření č. 10/2020**

**Rada města**  
po projednání  
**35/242**     **d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**  
schválit rozpočtové opatření č. 10/2020, dle předloženého návrhu.

---

**4/ Rozbory hospodaření příspěvkových organizací za 1. pololetí 2020**

**Rada města**  
po projednání  
**35/243**     **b e r e n a v ě d o m í**

- a) rozbor hospodaření Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace za 1. pololetí 2020.
- b) rozbor hospodaření Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace za 1. pololetí 2020.

---

## 5/ Zpráva o plnění rozpočtu města Petřvaldu za 1. pololetí 2020

**Rada města**  
po projednání

35/244

**d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

schválit zprávu o plnění rozpočtu města Petřvaldu za 1. pololetí 2020.

---

## 6/ Pozemky

**Rada města**  
po projednání

35/245

**r o z h o d l a**

- a) o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 6400/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění části stavby, ve prospěch České republiky – Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská, které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene.  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1639 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu zřízení, provozování a údržby rozvaděče SIS900D a ER112 pro ukončení NN přípojky v rámci stavby: „RVDSL1932\_M\_T\_PETL315-PETL1HR\_MET“ ve prospěch společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, IČ 04084063 (v zastoupení K.V.Z. spol. s r.o., Mokrý 386, 760 01 Zlín, IČ 00546178), které bude realizováno takto:
  - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
  - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě), a to:
  - na pozemcích parc. č. 51, č. 6400/1, č. 426/1, č. 32 a č. 33, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN a umístění hlavní domovní kabelové skříně, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba: Petřvald, Gen. Svobody, rekonstrukce NNk“, č. IE-12-8007592/SoBS VB/1), které bude realizováno takto:
    - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 6 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 566 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba: Petřvald, č. parc. 634/2, příp. NNk), které bude realizováno takto:  
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e) o uzavření dohody o zrušení věcného břemene, spočívajícího v právu umístění elektrického rozvaděče na zdi budovy bez č.p./č.ev. - jiná stavba, která je součástí pozemku parc. č. 4954/2 kat. území Petřvald u Karviné mezi městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a společností DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ 00002739, dle předloženého návrhu.
- f) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 4255 v kat. území Petřvald u Karviné, mezi manželi ....., nar. ...., bytem ..... a městem Petřvald, nám. Gen Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, dle předloženého návrhu.
- g) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu komunikace na části pozemku parc. č. 3482/3 v kat. území Petřvald u Karviné mezi manželi ....., nar. ....., bytem ..... a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald u Karviné, IČ 00297593, dle předloženého návrhu.

#### **d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

- h) rozhodnout o úplatném převodu části pozemku parc. č. 4955/73 o výměře cca 55 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné panu ....., nar. ...., bytem ..... formou kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, předloženého návrhu.
- i) nevyhovět žádosti pana ....., nar. ...., bytem ..... o odprodej pozemku parc. č. 6414/3 v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- j) vyhlásit záměr prodeje pozemku parc. č. 6414/120 o výměře 55 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- k) vyhlásit záměr prodeje pozemku parc. č. 740/32 o výměře 24 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- l) vyhlásit záměr prodeje pozemku parc. č. 740/44 o výměře 24 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- m) zrušit usnesení č. 14/4, bod s) ze dne 24.06.2020, kterým zastupitelstvo města rozhodlo smluvně zřídit předkupní právo k pozemkům parc. č. 570 – vodní plocha o výměře 1 948 m<sup>2</sup> a parc. č. 571 – vodní plocha o výměře

2 429 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Petřvald u Karviné Českému rybářskému svazu, z. s. MO Orlová, se sídlem Petřvaldská 1202, 735 11 Orlová-Město, IČ 18050379.

- n) vyhlásit záměr zřídit předkupní právo jako právo věcné k pozemkům parc. č. 570 – vodní plocha o výměře 1 948 m<sup>2</sup> a parc. č. 571 – vodní plocha o výměře 2 429 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

---

#### **7/ Veřejná zakázka v nadlimitním řízení na Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace pro roky 2021 a 2022**

**Rada města**

po projednání

**35/246**

**r o z h o d l a**

v souladu s ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na základě Protokolu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 19.6.2020:

- a) o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky v nadlimitním řízení na „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace pro roky 2021 a 2022“ a o uzavření smlouvy (po uplynutí zákonné lhůty) s uchazečem Český Energetický Dodavatel a.s., IČ 22795090, se sídlem Václavské náměstí 806/62, Nové Město, 110 00 Praha 1, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou 3 147 634 Kč bez DPH.
- b) o pořadí ostatních nabídek uchazečů předmětu veřejné zakázky takto: 2. Ray Energy a.s., IČ 03630749, nabídková cena uchazeče 3 368 109 Kč bez DPH.

---

#### **8/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava balkonů BD, ul. Šenovská 1, Petřvald“**

**Rada města**

po projednání

**35/247**

**s c h v a l u j e**

znění Výzvy k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Oprava balkonů BD, ul. Šenovská 1, Petřvald“, dle předloženého návrhu.

---

#### **9/ Darovací smlouva – soubor movitých věcí (vybavení objektu bývalého Technického muzea)**

**Rada města**

po projednání

**35/248**

**r o z h o d l a**

- a) o přijetí daru v celkové hodnotě 1 056 351,71 Kč, kterou představuje soubor movitých věcí – vybavení budovy bývalého Technického muzea v Petřvaldě, dnes Střediska volného času Domek,

- b) o uzavření darovací smlouvy mezi dárcem Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, IČ 70 89 06 92, zastoupeným prof. Ing. Ivo Vondrákem, hejtnanem kraje a obdarovaným městem Petřvald, se sídlem náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, zastoupeným Ing. Jiřím Lukšou, starostou města, za účelem bezplatného převodu vlastnického práva k movitým věcem v celkové hodnotě 1 056 351,71 Kč, dle předloženého návrhu.
- 

## **10/ Veřejná zakázka malého rozsahu „„Manažerské řízení projektu Kanalizace Podlesí – Petřvald – I. Etapa““**

**Rada města**  
po projednání

**35/249**

**r o z h o d l a**

o uzavření Příkazní smlouvy pro „Manažerské řízení projektu Kanalizace Podlesí – Petřvald – I. Etapa“ se společností „HS Occasion s.r.o., IČ 02796040, Konviktská 291/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město“ za nabídkovou cenu bez DPH 490 000,- Kč, dle předloženého návrhu.

---

## **11/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“ – Dodatek č. 2**

**Rada města**  
po projednání

**35/250**

**r o z h o d l a**

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 9/2020 ze dne 27.2.2020 pro stavbu pod názvem „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“ se společností Meccano, s.r.o., IČ 25862758, se sídlem Záchranářů 154, 73514 Orlová, dle předloženého návrhu. Cena díla se navyšuje o 346 127,98 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 2 254 764,45 Kč bez DPH.

---

## **12/ Různé**

**Rada města**  
po projednání

**35/251**

**r o z h o d l a**

- a) o vyřazení NAS SYNOLOGY DS1513 pro zálohy, inv. č. 6612, pořízeného v roce 2014 za cenu 63 129,78 Kč, zařazeného v evidenci dlouhodobého hmotného majetku, z evidence majetku města.
- b) o poskytnutí dotace ve výši 14 080 Kč účelově určené na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 2. výzva“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 708 90 692 dle předloženého návrhu.
- c) o poskytnutí dotace ve výši 45 000 Kč účelově určené na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 708 90 692 dle předloženého návrhu.

- d) podle ustanovení § 99 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, o povolení výjimky z omezení nebo zákazu stavební činnosti podle územního opatření o stavební uzávěře na části pozemku parc. č. 4598/5 (parc. č. 4598/6 po rozdělení pozemku) v katastrálním území Petřvald u Karviné dle přílohy situace „Novostavba rodinného domu“ .
- e) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy na uvolněnou bytovou jednotku č. 3, ulice Ráčkova, č. p. 1737 v Petřvaldě s manželi ....., smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.9.2020.
- f) o uzavření smlouvy o umístění reklamního poutače s nájemcem Monikou Melišovou, IČ 65894260, se sídlem ....., dle předloženého návrhu.

#### **s c h v a l u j e**

- g) Řád veřejného pohřebiště v Petřvaldě v souladu s ustanovením § 19 zákona č. 256/2001 Sb. o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- h) Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.

#### **d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

- i) rozhodnout o vzdání se práva a prominutí pohledávek ve výši 1 099 205,84 Kč s příslušenstvím za společností Coworking Centrum s.r.o., Cyrilská 208/7,602 00 Brno, IČ 29287782, dle předloženého návrhu.
- j) schválit vyřazení pohledávky s příslušenstvím z podrozvahové evidence ve výši 3 068 235,00 Kč za ....., dle předloženého návrhu.

#### **b e r e n a v ě d o m í**

- k) informace starosty.

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta