

*Výpis z usnesení
44. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
6. prosince 2016*

1/ Kontrola usnesení

- Rada města**
po projednání
- 44/237 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.
-

2/ Rozpočtové opatření č. 14/16

- Rada města**
po projednání
- 44/238 **s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 14/16:**
- a) na realizaci sadových úprav u radnice ve výši 119 tis. Kč, zvýšení § 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň bude hrazeno z přijatého neinvestičního daru,
 - b) na úhradu uznatelných nákladů sociálních služeb ve výši 53 tis. Kč, zvýšení § 4351 – Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení bude hrazeno z neinvestičního přijatého transferu od kraje,
 - c) na úhradu pojištění majetku ve výši 17 tis. Kč, zvýšení § 6320 – Pojištění funkčně nespécifikované bude hrazeno z překročených nedaňových příjmů.
- b e r e n a v ě d o m í**
- d) přesuny z položky na položku v rámci paragrafů ve výdajové části rozpočtu.
-

3/ Pozemky

- Rada města**
po projednání
- 44/239 **r o z h o d l a**
- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích parc. č. 1837/1, č. 1837/19, č. 1837/21, č. 1837/23 a č. 1837/33, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 04084063, které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti.Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 100 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem
 - b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4284 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4082, jehož součástí je stavba – rodinný dům Petřvald č. p. 804, v kat. území Petřvald

u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 3429 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3394/2 v kat. území Petřvald u Karviné společnosti TorStav s.r.o., 735 53 Doubrava 919, IČ 29450586, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 20.6.2016 o výpůjčce pozemku parc. č. 597/1, jehož součástí je stavba pro administrativu Petřvald č.p. 924, pozemku parc. č. 597/2, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./bez č.e., pozemku parc. č. 597/3, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./bez č.e., pozemku parc. č. 598 a pozemku parc. č. 599, vše kat. území Petřvald u Karviné, mezi vlastníkem nemovitostí městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 75151502, dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 185 kat. území Petřvald u Karviné mezi panem, nar., bytem, vlastníkem pozemku a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,
- f) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 916 kat. území Petřvald u Karviné mezi panem, nar. a paní, nar., oba bytem, vlastníky pozemku a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,
- g) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 190 kat. území Petřvald u Karviné mezi panem, nar., bytem, vlastníkem pozemku a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,
- h) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 495/1 a č. 496, vše kat. území Petřvald u Karviné, mezi panem, nar., bytem, vlastníkem pozemků a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,
- i) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 727, kat. území Petřvald u Karviné mezi panem, nar., bytem, vlastníkem pozemku a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,

- j) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 723 a č. 724/1, vše kat. území Petřvald u Karviné, mezi paní, nar., bytem, vlastníkem pozemků a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,
- k) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 720/1, č. 721 a č. 724/3, vše kat. území Petřvald u Karviné, mezi panem, nar. a paní, nar., oba bytem, vlastníky pozemků a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,
- l) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 722 kat. území Petřvald u Karviné mezi paní, nar., bytem, vlastníkem pozemku a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,
- m) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 627 a č. 674, vše kat. území Petřvald u Karviné, mezi společnostmi Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 27769143, vlastníkem pozemků a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593.

4 / Různé

Rada města
po projednání

44/240

r o z h o d l a

- a) o uzavření Dodatku č. 8 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění dopravní obslužnosti na území města Petřvald, uzavřené dne 20. 1. 2009, v platném znění se společností ČSAD Havířov a.s., Těšínská 1297/2b, 736 01 Havířov - Podlesí, IČ 451 92 081, DIČ CZ45192081, kterým se mění čl. V. odst. 3 tj. výše prokazatelné ztráty pro období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 na částku 2 461 334 Kč.
- b) o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 66/2016 na zajištění „Stavební úpravy komunikace ulice U Stružky v Petřvaldě“ uzavřené se společností STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod Ostrava, Polanecká 827, 721 08 Ostrava - Svinov, kterým se prodlužuje termín dokončení díla do 15. 12. 2016.
- c) poskytnout finanční dar ve výši 1000 Kč těmto dárcům krve: paní, panu, panu, panu, panu, dle předloženého návrhu.
- d) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s paní, trvalý pobyt, na bytovou jednotku č. 2, v domě č. p. 1738 v I. NP na ulici Ráčkova, v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude s paní uzavřena s účinností k 1. dni v měsíci po vydání kolaudačního souhlasu a uvedení stavby do provozu na dobu určitou 2 let s možností prodloužení nájmu vždy nejvíce o další 2 roky v případě zájmu nájemce v nájemním vztahu pokračovat.
- e) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s manželi, trvalý pobyt, na bytovou jednotku č. 3, v domě č. p. 1738 v I. NP na ulici Ráčkova, v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude s manželi uzavřena s účinností k 1. dni v měsíci po vydání kolaudačního souhlasu a uvedení stavby do provozu na dobu určitou 2 let s možností

prodloužení nájmu vždy nejvíce o další 2 roky v případě zájmu nájemce v nájemním vztahu pokračovat.

- f) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s paní, nar., trvalý pobyt na uvolněnou bytovou jednotku č. 6 o vel. 1+2 ve II. NP, ulice Březinská, č.p. 1612 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 1. 2017 na dobu určitou (12 měsíců) s automatickým prodloužením nájmu za podmínky, že bude řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy.

s c h v a l u j e

- g) Zásady pro poskytování neinvestičních dotací z rozpočtu města Petřvald dle předloženého návrhu.

n e s o u h l a s í

- h) s poskytnutím doplatku na bydlení paní, nar., trvale bytem a společně posuzovaným osobám.

s t a n o v í

- i) počet zaměstnanců města Petřvald zařazených do městského úřadu a organizační složky Střediska údržby pro rok 2017, dle předloženého návrhu.
- j) dle zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů měsíční plat paní Bc. Andree Doffkové, ředitelce Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace s účinností od 1. 12. 2016, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

- k) schválit závazek města Petřvald na předfinancování a profinancování investiční akce – projektu „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumberská, Petřvald“ s předpokládanými celkovými náklady projektu cca 22 mil. Kč včetně DPH s tím, že na projekt bude podána žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2017 na opatření zaměřené ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2017 a současně schválit uhrazení veškerých nezpůsobilých výdajů projektu včetně finanční spoluúčasti na způsobilých výdajích a závazek zajistit udržitelnost projektu minimálně po dobu jeho stanovené udržitelnosti (5 let).
- l) vzít na vědomí Zprávu o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů Petřvald za rok 2016.

b e r e n a v ě d o m í

- m) termíny schůzí rady města a zasedání zastupitelstva města v roce 2017:
RM: 10. 1., 7. 2., 7. 3., 11. 4., 9. 5., 6. 6., 11. 7., 8. 8., 12. 9., 10. 10., 14. 11., 5. 12.
ZM: 22. 2., 26. 4., 28. 6., 30. 8., 18. 10., 13. 12.
- n) informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta