

Výpis z usnesení
18. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
12. října 2015

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

18/94 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2016

Rada města
po projednání

18/95 **s c h v a l u j e**

- a) rozpočet Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2016 dle předloženého návrhu za předpokladu, že bude zastupitelstvem města schválen v předložené výši příspěvek na provoz a investiční příspěvek,
- b) odpisový plán Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2016, dle předloženého návrhu,
- c) rozpočet Mateřské školy Petřvald 2. května, příspěvkové organizace na rok 2016 dle předloženého návrhu za předpokladu, že bude zastupitelstvem města schválen v předložené výši příspěvek na provoz,
- d) odpisový plán Mateřské školy Petřvald 2. května 1654 příspěvkové organizace na rok 2016, dle předloženého návrhu,

3/ Pozemky

Rada města
po projednání

18/96 **r o z h o d l a**

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6394 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3685 v kat. území Petřvald u Karviné, nar., bytem, které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5623 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení

vodovodní a kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5629/4 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě):

1. na pozemku parc. č. 5422/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení dvou kanalizačních přípojek, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5423, jehož součástí je budova č. p. 549, v kat. území Petřvald u Karviné,

2. na pozemku parc. č. 6414/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení dvou kanalizačních přípojek, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 686, jehož součástí je budova č. p. 279, v kat. území Petřvald u Karviné, společnosti RPG Byty, s.r.o., Gregorova 2582/3, 701 97 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 27769127, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 5999, č. 6000/4 a č. 6001/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení, ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567 (stavba „Přeložka STL plynovodu Slezská Petřvald, č. 8800071704), které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 5.300,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

e) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Chodník podél silnice III/4726, ul. Šumbarská, Petřvald“ – předláždění stávajícího sjezdu na pozemku parc. č. 3849/1 kat. území Petřvald u Karviné mezi, nar., bytem, vlastníkem pozemku a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

f) vyhlásit záměr prodeje části pozemku parc. č. 2677 kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

g) rozhodnout o úplatném převodu části pozemku parc. č. 4285 - ostatní plocha o výměře cca 5 m² v kat. území Petřvald u Karviné, nar., bytem formou kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.

h) rozhodnout o úplatném převodu části pozemku parc. č. 4285 - ostatní plocha o výměře cca 5 m² v kat. území Petřvald u Karviné manželům, nar. a, nar., oba bytem formou kupní smlouvy za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.

4/ Veřejná zakázka malého rozsahu - „Výměna podlahových krytin včetně vyspravení podkladů v určených prostorách školských zařízení města Petřvald“

Rada města

po projednání

18/97

b e r e n a v ě d o m í

- a) záznam komise stanovené radou města ze dne 5.10.2015 o výběru nejvhodnějšího uchazeče na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Výměna podlahových krytin včetně vyspravení podkladů v určených prostorách školských zařízení města Petřvald“, dle předloženého návrhu.

r o z h o d l a

- b) o uzavření smlouvy o dílo s nejvhodnějším uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Výměna podlahových krytin včetně vyspravení podkladů v určených prostorách školských zařízení města Petřvald“, a to s firmou Martin Šúrek, Dvořákova 407/2, 679 04 Adamov, IČ 72366583, dle předloženého návrhu.

5/ Různé

Rada města

po projednání

18/98

r o z h o d l a

- a) ponechat výši ročního nájemného za m² podlahové plochy nebytových prostor na rok 2016 a 2017 ve stávající výši, schválené usnesením Rady města č. 29/126 b) dne 23.10.2008.
- b) neposkytnout neinvestiční dotaci základní organizací odborového svazu pracovníků hornictví, geologie a naftového průmyslu Dolu Darkov, 735 34 Karviná – Doly, ul. Stonavská 2179.
- c) neuzavřít komisionářskou smlouvu s Muzeem Těšínska, příspěvkovou organizací, Hlavní třída 115/15, 737 01 Český Těšín na prodej propagačních předmětů města Petřvaldu.
- d) o udělení souhlasu s umístěním sídla Spolku rodičů při MŠ K muzeu Petřvald na adrese K Muzeu 257, 735 41, dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 6.600,-Kč za období od 01.10.2015 do 31.08.2016 Mateřské škole Radost s.r.o., Ke Studánce 1033, 735 14 Orlová-Lutyně na úplatu za předškolní vzdělávání pro nezletilého, dle předloženého návrhu.
- f) neposkytnout neinvestiční dotaci spolku Babybox pro odložené děti - STATIM, z.s. se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek na zřízení 67.babyboxu v Nemocnici Třinec, dle předloženého návrhu.
- g) o uzavření Smlouvy č. 15232074 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí mezi městem Petřvald, náměstí Gen. Vichěrka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 1, IČ 000 20 729 na „Pořízení štěpkovače

a velkoobjemových kontejnerů pro město Petřvald“, dle předloženého návrhu.

- h)** o udělení souhlasu s umístěním sídla spolku Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska na adrese Rychvalská čp. 838, 735 41 Petřvald.
- i)** o udělení plné moci JUDr. Vladimíru Faranovi, č.reg. ČAK 08165, advokátu, se sídlem Masarykova třída 752, Orlová Lutyně, k zastupování Města Petřvald jako opatrovníka ustanoveného, nar., Usnesením Okresního soudu v Karviné, pobočka v Havířově, č.j. 34 P 422/1996-286 ze dne 10.06.2015, které nabylo právní moci dne 25.07.2015, k prodeji ¼ nemovitosti zapsané na LV č. 3216 a k prodeji ½ nemovitosti zapsaných na LV č. 3294 pro k.ú. Petřvald u Karviné, obec Petřvald, vedené katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, které jsou ve vlastnictví opatrovance, dle předloženého návrhu.
- j)** na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s paní, trvalý pobyt, na uvolněnou bytovou jednotku č. 26, ulice Ráčkova, č. p. 1734 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude s paní uzavřena s účinností od 1.11.2015.
- k)** na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy se slečnou na uvolněnou bytovou jednotku č. 11 o vel. 2+1 ve IV. NP, ulice Březinská, č.p. 1613 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.11.2015 na dobu určitou (12 měsíců), s automatickým prodloužením nájmu za podmínky, že bude řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy.
- l)** v rámci stavby „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumbarská v k.ú. Petřvald u Karviné“ o uzavření dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 1156/D/KA/2015 se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČ 45193665, se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dle předloženého návrhu.

v y h l a š u j e

- m)** záměr pronájmu nebytových prostor v 1. p.p. domu v Petřvaldě na ulici Březinské č.p. 1613 na pozemku parc.č. 1837/5 v k.ú. Petřvald u Karviné, o výměře 18,82 m², dle předloženého návrhu.

s o u h l a s í

- n)** se záměrem společnosti MERANO a.s., Na Novém poli 381/5, 733 01 Karviná Staré Město na vybudování domu seniorů se 22 byty v Petřvaldě na ulici Ráčkova 1731.

n e s o u h l a s í

- o)** s poskytnutím doplatku na bydlení pro, nar., bytem, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- p)** zadat zpracování studie regenerace veřejného prostranství mezi novou radnicí a ul. Kulturní.

b e r e n a v ě d o m í

- q)** informaci o zpracovaných návrzích řešení veřejného prostranství mezi novou radnicí a ul. Kulturní.
- r)** Plán inventur města Petřvaldu v roce 2015.
- s)** výkaz o plnění rozpočtu k 30.9.2015.

- t)** informaci o provozu a přerušení provozu Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace v době hlavních prázdnin ve školním roce 2015/2016 a o termínu zápisu do mateřské školy v roce 2016.
 - u)** informace starosty a tajemnice MěÚ.
-

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Václav Holeček
člen rady