

Výpis z usnesení
46. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
12. ledna 2017

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání
46/243 **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Pozemky

Rada města
po projednání
46/244 **r o z h o d l a**

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6400/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 407 v kat. území Petřvald u Karviné paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4285/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald 4282/2,, NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4597/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4613/2 v kat. území Petřvald u Karviné paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 3484/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3482/18 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 184 kat. území Petřvald u Karviné mezi paní, nar., bytem, vlastníkem pozemku a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593,
- f) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 613 kat. území Petřvald u Karviné mezi paní, nar., bytem, vlastníkem pozemku a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593.

3/ Veřejná zakázka „Realizace energetických úspor bytových domů Březinská čp. 1611 – 1615 v Petřvaldě“

Rada města
po projednání

46/245

r o z h o d l a

- a) v souladu s ust. § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) o zahájení zadávacího řízení na stavební práce pod názvem „Realizace energetických úspor bytových domů Březinská čp. 1611–1615 v Petřvaldě“ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

p o v ě ř u j e

- b) v souladu s ust. § 43 odst. 1 zákona a objednávkou č. 152/2016 společnost BON TENDR s.r.o., se sídlem Tyršova 701/7, 746 01 Opava, IČ 046 83 374 zahájením zadávacího řízení na stavební práce pod názvem „Realizace energetických úspor bytových domů Březinská čp. 1611–1615 v Petřvaldě“ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

z ř i z u j e

- c) hodnotící komisi pro veřejnou zakázku „Realizace energetických úspor bytových domů Březinská čp. 1611–1615 v Petřvaldě“.

p o v ě ř u j e

- d) hodnotící komisi pro veřejnou zakázku „Realizace energetických úspor bytových domů Březinská čp. 1611–1615 v Petřvaldě“ otevíráním obálek s nabídkami podanými v rámci zadávacího řízení a posouzením kvalifikace dodavatelů.

j m e n u j e

- e) členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku „Realizace energetických úspor bytových domů Březinská čp. 1611–1615 v Petřvaldě“:

člen: Ing. Jiří Lukša

náhradník: Mgr. Pavel Marenčák

člen: Ing. Petr Dvořáček

náhradník: Mgr. Eva Kaňová

člen: Ing. Václav Holeček

náhradník: Ing. Martina Polochová

člen: Ing. Radek Starý

náhradník: Ing. Ivana Jurečková

člen: Ing. Petr Bura

náhradník: Marcela Šopová

4 / Různé

Rada města

po projednání

46/246

v y h l a š u j e

- a) záměr pronájmu nebytových prostor v 1.p.p. domu Petřvald, Březinská čp. 1613, na pozemku parc.č. 1837/5 v k.ú. Petřvald u Karviné, o výměře 18,82 m².

r o z h o d l a

- b) o uzavření Dodatku č. 12 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě k zajištění ostatní dopravní obslužnosti a o organizačním zajištění ostatní dopravní obslužnosti uzavřené dne 19. 1. 2009, v platném znění se společnostmi Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, 701 71 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 619 74 757, DIČ CZ61974757 a Koordinátor ODIS s.r.o., Na Hradbách 1440/16, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 64613895, DIČ CZ64613895, kterým se mění čl. IV. bod 5 a čl. V. bod 1, tj. úhrada prokazatelné ztráty objednatelem za rok 2017 v částce 1 038 081 Kč.
- c) o zařazení žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou paní, bytem, do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS na ulici Ráčkova v Petřvaldě.
- d) o uzavření smlouvy o dílo na aktualizaci grafického informačního systému pro rok 2017 s firmou Digis s.r.o., Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 19012276 zastoupenou jednatelem společnosti Ing. Liborem Štefkem za cenu ve výši 117 500 Kč + DPH ve znění dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v Petřvaldě, Šenovská čp. 1 ze dne 29. 4. 2015, ve znění platných dodatků, uzavřená s nájemcem panem Bc. Pavlem Lukszou, bytem v Bohumíně, Máchova 900, kterým se mění čl. IV odst. 1 smlouvy o nájmu prostoru sloužící k podnikání s účinností od 1. 1. 2017, kterým se mění cena nájmu nebytových prostor.
- f) o uzavření Dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 18866/DIKA/2017 pro akci „ZŠ Školní – zahradní objekt v atriu“ se SmVaK Ostrava, 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava –

Mariánské Hory, zastoupenými ředitelem kanalizací Ing. Janem Tlolkou, IČ: 45193665 ve znění dle předloženého návrhu.

- g) o prominutí úhrady za pronájem místnosti ve Středisku kulturních služeb, K Muzeu č.p 150 v Petřvaldě při konání výborových schůzi Odborovému Klubu důchodců PS a ÚK závod J. Fučík v Petřvaldě, vždy první čtvrtek v měsíci pro rok 2017, dle předloženého návrhu.
- h) o zadání zakázky malého rozsahu na „Zhotovení pomníku generála ČS letectva Ing. Aloise Vicherka“ a uzavření smlouvy o dílo s panem Mgr. A. Martinem Kuchařem, Vělopolí 101, 739 59 Strítěž, DIČ CZ6909075118 za celkovou cenu prací včetně materiálu a osazení do terénu 115 000 Kč, dle předloženého návrhu.

u k l á d á

- i) vedoucí finančního odboru předložit radě města rozpočtové opatření k zajištění financování zakázky „Zhotovení pomníku generála ČS letectva Ing. Aloise Vicherka“.

v y d á v á

- j) v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, Domovní řád v bytových domech ve vlastnictví města Petřvald.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- k) doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o uzavření zástavní smlouvy na zástavu pozemku parc. č. 6279 s budovou čp. 1738 v k.ú. Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

n e s o u h l a s í

- l) s poskytnutím doplatku na bydlení panu, nar., bytem, panu, nar., bytem a panu, nar., trvale bytem

b e r e n a v ě d o m í

- m) obsah kroniky města Petřvaldu za rok 2015.
- n) výkaz o plnění rozpočtu k 31. 12. 2016.
- o) informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta