

Výpis z u s n e s e n í

6. zasedání Zastupitelstva města Petřvald, které se konalo

dne 30. srpna 2023

- 6/1 **Schválení programu zasedání**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**
program 6. zasedání Zastupitelstva města Petřvald s doplněním bodu 5.3. dle předloženého programu.
- 6/2 **Volba ověřovatelů zápisu**
Zastupitelstvo města Petřvald
- v o l í**
jako ověřovatele zápisu:
- Ing. Josefa Němce,
Kamilu Kantorovou.
- 6/3 **Volba návrhové komise**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- v o l í**
návrhovou komisi ve složení:
- Valérie Pěršalová,
Radek Barwik,
Jana Jaglařova.
- 6/4 **Rozpočtové opatření č. 13/2023 a 14/2023**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**
- 1.** rozpočtové opatření č. 13/2023 ve znění:
na poskytnutí investičního transferu příspěvkové organizaci Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 na nákup koncertního křídla ve výši 1,1 mil. Kč, zvýšení § 3113 – Základní školy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).
- 2.** rozpočtové opatření č. 14/2023 ve znění:
- 2.1.** snížení pol. 8115 (zůstatek prostředků z minulého roku) o částku 4,25 mil. Kč,
2.2. snížení § 6399 – Ostatní finanční operace o částku 2,2 mil. Kč,
2.3. zvýšení pol. 2111 o částku 1,46 mil. Kč,
2.4. zvýšení pol. 2132 o částku 0,59 mil. Kč,
vše dle předložené důvodové zprávy.
- 6/5 **Zpráva o plnění rozpočtu města Petřvald za 1. pololetí 2023**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**
zprávu o plnění rozpočtu města Petřvald za 1. pololetí 2023, ve znění přílohy.
- 6/6 **Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek měst a obcí okresu Karviná za rok 2022**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- bere na vědomí**
v souladu s § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2022 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Svazek měst a obcí

okresu Karviná za rok 2022, Zprávu o inventarizaci k 31.12.2022 a zápis z jednání kontrolní komise Svazku měst a obcí okresu Karviná, ve znění dle příloh důvodové zprávy.

6/7 Prodej pozemku parc. č. 6118 v k. ú. Petřvald u Karviné

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

úplatný převod pozemku parc. č. 6118 zahrada o výměře 92 m² k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s panem, nar., bytem za kupní cenu ve výši 480 Kč za m², tj. celkem 44 160 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

6/8 Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 5379/1 k. ú. Petřvald u Karviné

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 5379/1 o výměře 387 m² k. ú. Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.

6/9 Nabídka prodeje nemovitosti ve vlastnictví společnosti Heimstaden Czech s.r.o.

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

neschvaluje

nabídku úplatného převodu nemovitostí do majetku města Petřvald, a to:

1. pozemku parc. č. 5093 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 168 m², jehož součástí je stavba, budova Petřvald č. p. 667, rodinný dům a pozemku parc. č. 5092 zahrada o výměře 1327 m², vše za cenu stanovenou na základě veřejné elektronické aukce,

2. pozemku parc. č. 2673 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 480 m², jehož součástí je stavba, budova Petřvald č. p. 752, rodinný dům, za kupní cenu 4 090 000 Kč,

3. pozemku parc. č. 5094 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 181 m², jehož součástí je stavba, budova Petřvald č. p. 668, rodinný dům a pozemku parc. č. 5095 zahrada o výměře 1246 m², vše za kupní cenu 1 890 000 Kč,

4. pozemku parc. č. 5097 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 188 m², jehož součástí je stavba, budova Petřvald č. p. 669, rodinný dům, pozemku parc. č. 5096 zahrada o výměře 1014 m² a pozemku parc. č. 5098 zahrada o výměře 205 m², vše za kupní cenu 1 890 000 Kč,

vše k. ú. Petřvald u Karviné v majetku společnosti Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dle předložené důvodové zprávy.

6/10 Změna smluvně zřízeného práva stavby k pozemku parc. č. 427/6 k. ú. Petřvald u Karviné a dodatek č. 2 k Budoucí kupní smlouvě

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

1. změnu smluvně zřízeného práva stavby k pozemku parc. č. 427/6 o výměře 700 m² k. ú. Petřvald u Karviné panu, nar., bytem, kterým se změní účel práva stavby, trvání práva stavby a dokončení termínu stavby do 31.12.2025, dle předložené důvodové zprávy.

2. uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 09.09.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.12.2022 na převod vlastnického práva k nemovitosti pozemku parc. č. 427/6 o výměře 700 m² (dříve parc. č. 427/2), vše k. ú. Petřvald u Karviné uzavřené s panem, nar., bytem, kterým se mění v článku I. odst. 3. předmět užívání, a to nově na zdravotní středisko, dále upravuje text v článku III. odst. 5. této smlouvy termín pro ukončení stavby, a to do 31.12.2025, dále se doplňuje

článek II. odst. 2 této smlouvy o ujednání „Při změně účelu užívání stavby ze strany kupujícího může Zastupitelstvo města Petřvald schválit novou kupní cenu za převod vlastnického práva k pozemku“, dle předložené důvodové zprávy.

6/11

Daň z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

neschvaluje

snížení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, dle předložené důvodové zprávy a příloh.

6/12

Schválení názvů nových ulic v Petřvaldě

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

pojmenování nových ulic v Petřvaldě takto:

1. dle návrhu, který je součástí důvodové zprávy – K Ubytovnám
2. dle návrhu, který je součástí důvodové zprávy – Ráčkova

6/13

Stanovení termínů schůzí Rady města Petřvald a zasedání Zastupitelstva města Petřvald pro rok 2024

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

1. schvaluje

termíny pro zasedání Zastupitelstva města Petřvald pro rok 2024, ve znění dle předloženého návrhu,

2. bere na vědomí

termíny schůzí Rady města Petřvald pro rok 2024, ve znění dle předloženého návrhu.

6/14

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Petřvald

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

bere na vědomí

provedenou kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Petřvald ke dni 30.8.2023, ve znění dle důvodové zprávy.

Ing. Jiří Lukša
starosta města

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta