

**Výpis z usnesení**  
**70. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**18. ledna 2022**

---

- 70/625**      **Kontrola plnění usnesení Rady města Petřvald**  
Rada města Petřvald po projednání
- bere na vědomí**  
provedenou kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvaldu, ve znění dle důvodové zprávy.
- 70/626**      **Rozpočtové opatření č. 18/2021**  
Rada města Petřvald po projednání  
**doporučuje**  
Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**  
rozpočtové opatření č. 18/2021, ve znění:  
**1.** snížení pol. 4116 – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu o 2 944 596 Kč (realizace projektu „Petřvald – door to door systém sběru a svozu odpadů“),  
**2.** zvýšení pol. 8115 (zůstatek prostředků z minulého roku) o 2 944 596 Kč.
- 70/627**      **Rozpočtové opatření č. 1/2022**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
rozpočtové opatření č. 1/2022 na úhradu spotřeby elektrické energie a vody při realizaci projektu „Snížení energetické náročnosti MŠ Šenovská, 735 41 Petřvald“ ve výši 105 tis. Kč, zvýšení § 3111 – Mateřské školy bude hrazeno z překročených nedaňových příjmů (pol. 2111).
- 70/628**      **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald 4921/71, NNk**  
Rada města po projednání
- schvaluje**  
zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4920/2 v k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 4920/2, NNk“, č. IV-12-8021688/2, které bude realizováno takto:  
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 6 840 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.
- 70/629**      **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald č. parc 5401, příp. NNk**  
Rada města po projednání
- schvaluje**  
zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5437/2 v k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 5401, příp. NNk), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

70/630

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald 1728/2, příp. NNk**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1727/1 v k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ: 24729035 (stavba – Petřvald č. parc.1728/2 příp. NNk), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.  
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 400 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

70/631

**Vyhlášení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2278/1 v k. ú. Petřvald u Karviné**  
Rada města Petřvald po projednání

**vyhlašuje**

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2278/1 o výměře cca 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

70/632

**Zrušení usnesení č. 22/8 bod 2. a 5. – Bezúplatné nabytí částí pozemků „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“**  
Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **zrušit**

**1.** usnesení č. 22/8, bod 2. ze dne 01.09.2021, kterým Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném nabytí části pozemku parc. č. 4401/1 (nově vzniklé parc. č. 4401/3 o výměře 1m<sup>2</sup>) v k. ú. Petřvald u Karviné formou darovací smlouvy uzavřené s paní ....., nar. ...., bytem .....

**2.** usnesení č. 22/8, bod 5. ze dne 01.09.2021, kterým Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném nabytí částí pozemků parc. č. 6396/22 (nově vzniklé parc. č. 6396/106 o výměře 1m<sup>2</sup>, také oddělen díl „h“ o výměře 55 m<sup>2</sup>) a parc. č. 4414 (oddělen díl „g“ o výměře 4 m<sup>2</sup>) následně díl „h+g“ bude sloučen do nově vzniklého parc. č. 6396/105 o výměře 59 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Petřvald u Karviné formou darovací smlouvy uzavřené s manželi ....., nar. ...., oba bytem ....., vše dle předložené důvodové zprávy.

70/633

**Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 17.4.2013 v Petřvaldě na ulici K Muzeu č.p. 150, na pozemku parc. č. 36 v katastrálním území

Petřvald u Karviné, uzavřené mezi ....., bytem ..... a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**70/634** **Úhrada za nájem a služby spojené s užíváním hrobových míst pro veřejné pohřebiště v Petřvaldě**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

**1.** ponechat roční úhradu za služby spojené s užíváním hrobových míst ve stávající výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>, dle předložené důvodové zprávy a přílohy.

**2.** výši ročního nájemné z pozemků pro hrobová místa v částce 24,- Kč/m<sup>2</sup> pro nově uzavírané smlouvy o nájmu hrobového místa, sjednané s účinností od 19.1.2022, dle předložené důvodové zprávy a přílohy.

**70/635** **Veřejná zakázka v zjednodušeném podlimitním řízení „Zpevněné plochy v lokalitě Březinská II. etapa“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

znění Výzvy k podání nabídky v rámci veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pro dílo pod názvem „Zpevněné plochy v lokalitě Březinská II. etapa“, dle příloh důvodové zprávy.

**70/636** **Veřejná zakázka v zjednodušeném podlimitním řízení „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace od 1.3.2022 do 31.12.2022“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

znění Zadávací dokumentace veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace od 1.3.2022 do 31.12.2022“, dle příloh důvodové zprávy.

**70/637** **Změna č. 2 územního plánu Petřvaldu**

Rada města Petřvald po projednání

**d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Petřvald po projednání

**1. r o z h o d n o u t**

v souladu s ustanovení § 172 zákona odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**1.1.** o námitce paní ..... a pana ....., ve znění dle bodu 1. přílohy důvodové zprávy, podané k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitka se zamítá.**

**1.2.** o námitce paní ..... a pana ....., ve znění dle bodu 2. přílohy důvodové zprávy, podané k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitce se vyhovuje.**

**1.3.** o obsahově totožné námitce podané panem ....., panem ....., panem ....., panem ..... a panem ....., ve znění dle bodu 3. přílohy důvodové zprávy, k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitce se částečně vyhovuje.**

**1.4.** o obsahově totožné námitce podané panem ..... a paní ....., panem ....., panem ..... a paní ....., panem ..... a paní ....., panem ....., panem ..... a paní ....., ve znění dle bodu 4. přílohy důvodové zprávy, k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitka č.1 a taktéž námitka č. 2 se zamítá.**

**1.5.** o námitce podané panem ....., ve znění dle bodu 5. přílohy důvodové zprávy, k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitka se zamítá.**

**1.6.** o námitce podané panem ....., ve znění dle bodu 6. přílohy důvodové zprávy, k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitka se zamítá.**

**1.7.** o obsahově totožné námitce podané paní ..... a panem ....., panem ..... a paní ....., panem ..... a paní ....., panem ....., panem ....., paní ..... a panem ....., ve znění dle bodu 7. přílohy důvodové zprávy, k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitka č. 1 se zamítá a námitce č. 2 se vyhovuje.**

**1.8.** o námitce společnosti Asental Land s.r.o., ve znění dle bodu 8. přílohy důvodové zprávy, podané k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitka se zamítá.**

**1.9.** o námitce společnosti Green House Invest, s.r.o., ve znění dle bodu 9. přílohy důvodové zprávy, podané k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitka se zamítá.**

**1.10.** o námitce podané společností Green House Invest, s.r.o. zastoupenou Miroslavou Mikulkovou, ve znění dle bodu 10. přílohy důvodové zprávy, k návrhu změny č. 2 územního plánu Petřvaldu následovně:

**Námitka se zamítá.**

## **2. vydat**

v souladu s ustanoveními § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů za použití § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,

Změnu č. 2 územního plánu Petřvaldu formou opatření obecné povahy (č.j. MěÚP 210/2022, sp. zn. 1014/2018/VaŽP/BuP) po ověření podle § 54 odst. 2 stavebního zákona, že územní plán není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, ve znění dle přílohy.

70/638

**Výběr nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku „ODBORNÉ UČEBNÝ ZŠ ŠKOLNÍ 246 - MĚSTO PETŘVALD-II“ zadanou podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a schválení uzavření smlouvy s vítězným uchazečem**

Rada města Petřvald po projednání

**s c h v a l u j e**

1. výběr nejvýhodnější nabídky podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „ODBORNÉ UČEBNÝ ZŠ ŠKOLNÍ 246 - MĚSTO PETŘVALD-II“ zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 na stavební práce, dle zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů:  
MH – STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava, IČ: 277 76 506, za cenu 10 387 684,18 Kč bez DPH a s termínem plnění do 30.07.2022,

2. uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem:  
MH – STAVBY, s.r.o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava, IČ: 277 76 506,  
zastoupenou jednatelem Ing. Danielem Martišovským za cenu 10 387 684,18,- Kč bez DPH a s termínem plnění do 30.07.2022, vše dle důvodové zprávy a příloh.

**70/639**      **Stanovení platu ředitelce Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace**

Rada města Petřvald po projednání

**s t a n o v í**

podle zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2022 měsíční plat paní Mgr. Andree Doffkové, ředitelce Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace, dle přílohy důvodové zprávy.

**70/640**      **Stanovení platu ředitelce ZŠ a ZUŠ Školní 246, Petřvald, příspěvkové organizace**

Rada města Petřvald po projednání

**s t a n o v í**

podle zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2022 měsíční plat paní Ing. Zdeňky Kozlovské, ředitelce Základní školy a Základní umělecké školy Školní 246 Petřvald, příspěvkové organizace, dle přílohy důvodové zprávy.

**70/641**      **Organizační a různé**

Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

1. informace starosty a místostarosty,
2. změnu termínu dalšího jednání RM ze dne 1.2.2022 na 4.2.2022,
3. informaci o neprodloužení nájemní smlouvy p. ....

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta