

Výpis z usnesení
24. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
13. února 2020

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání
24/174 b e r e n a v ě d o m í
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočtové opatření č. 1/2020

Rada města
po projednání
24/175 s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 1/2020

- a) na úhradu přeplatku za služby spojené s užíváním nebytových prostor v budově mateřské školy na ul. Šenovské ve výši 32 tis. Kč, zvýšení § 3111 – Mateřské školy bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
- b) na úhradu obědů pro klienty pečovatelské služby ve výši 31 tis. Kč, zvýšení § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
- c) na pořízení automobilu pro Středisko údržby ve výši 100 tis. Kč, zvýšení § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).

3/ Rozpočtové opatření č. 2/2020

Rada města
po projednání
24/176 d o p o r u č u j e zastupitelstvu města
schválit rozpočtové opatření č. 2/2020, dle předloženého návrhu.

4/ Přezkoumání hospodaření města Petřvaldu za rok 2020, 2021, 2022

Rada města
po projednání
24/177 r o z h o d l a
požádat o přezkoumání hospodaření města Petřvaldu za rok 2020, 2021 a 2022 Krajský úřad Moravskoslezského kraje, dle předloženého návrhu.

5/ Pozemky

Rada města
po projednání

24/178

r o z h o d l a

- a) o zřízení věcných břemen (služebnosti inženýrských sítí) na pozemku parc. č. 5436/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5494/3 v kat. území Petřvald u Karviné společnosti VH domy stavitelství s.r.o., Výstavní 1928/9, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 07108761 a na pozemku parc. č. 5436/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5510/7 v kat. území Petřvald u Karviné společnosti VH domy stavitelství s.r.o., Výstavní 1928/9, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 07108761, která budou realizována takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcná břemena se zřizují za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6414/3 a č. 363, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení VN a na pozemku parc. č. 370 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění vzdušného kabelového vedení VN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald 362/1, THEIGAMA, přeložka VNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4434/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald, Polní č. parc. 4432/1, příp. NNk), které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

kteřá budou realizována takto:

- budou uzavřeny smlouvy o budoucích smlouvách o zřícení věcného břemene - služebnosti inženýřské sítě a smlouvy o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucích smlouvách budou uzavřeny smlouvy o zřícení věcného břemene - služebnosti inženýřské sítě.

Věcné břemeno se zřícuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- e) vyhlásit záměr prodeje pozemku parc. č. 6114/1 a části pozemku parc. č. 6114/2, vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- f) nevyhovět žádosti pana, bytem o prodej pozemků parc. č. 4955/114 a parc. č. 4955/123, vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- g) nevyhovět žádosti pana, bytem o prodej pozemků parc. č. 6414/10, č. 534/28, č. 534/31 a spoluvlastnického podílu 4/5 na pozemcích parc. č. 534/27, č. 534/3, č. 534/29, č. 534/30, vše v kat. území Petřvald u Karviné, dle předloženého návrhu.
- h) rozhodnout o bezúplatném nabytí budovy bez č. p./č. ev. stojící na pozemku města parc. č. 4954/2 v kat. území Petřvald u Karviné formou darovací smlouvy uzavřené s paní a paní, obě bytem, dle předloženého návrhu.
- i) rozhodnout o bezúplatném nabytí podílu 1/20 na pozemku parc. č. 4255 v kat. území Petřvald u Karviné vč. komunikace formou darovací smlouvy uzavřené s paní, bytem, dle předloženého návrhu.
- j) rozhodnout o úplatném nabytí pozemků parc. č. 6397/10, části parc. č. 6114/5 a č. 6114/4, vše v kat. území Petřvald u Karviné, formou kupní smlouvy uzavřené s vlastníkem pozemků paní, bytem za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.
- k) rozhodnout o úplatném nabytí pozemku parc. č. 4955/53 o výměře 88 m² v kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s panem, bytem, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.
- l) rozhodnout o úplatném nabytí pozemku parc. č. 4955/54 o výměře 77 m² v kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s panem, bytem za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.
- m) rozhodnout o úplatném nabytí pozemků parc. č. 4955/46 o výměře 170 m² a parc. č. 4955/48 o výměře 80 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s panem, bytem za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého návrhu.
- n) vyhlásit záměr smluvně zřícit právo stavby k části pozemku parc. č. 427/2 v kat. území Petřvald u Karviné o výměře cca 700 m², dle předloženého návrhu.

6/ Vyhodnocení Akčního plánu naplňování Strategického plánu rozvoje města Petřvaldu na období 2017 – 2021

Rada města
o projednání

24/179

b e r e n a v ě d o m í

a) informaci o vyhodnocení Akčního plánu naplňování Strategického plánu rozvoje města Petřvaldu na období 2017 – 2021,

d o p o r u ě u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

b) schválit vyhodnocení Akčního plánu naplňování Strategického plánu rozvoje města Petřvaldu na období 2017 – 2021.

7/ Vyhodnocení smluv a ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2020

Rada města
po projednání

24/180

b e r e n a v ě d o m í

a) vyhodnocení smluv o nájmu, provozování a údržbě tepelného hospodářství a na prodej tepla za rok 2019.

r o z h o d l a

b) o uzavření Ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií mezi městem Petřvald a společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2020, dle předloženého návrhu.

8/ Veřejná zakázka v rámci zjednodušeného podlimitního řízení „Oprava místních komunikací 2020“

Rada města
po projednání

24/181

s c h v a l u j e

v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, znění zadávací dokumentace veřejné zakázky v zjednodušeném podlimitním řízení pro dílo „Oprava místních komunikací 2020“, dle předloženého návrhu.

9/ Veřejná zakázka malého rozsahu pod označením „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“

Rada města
po projednání

24/182

r o z h o d l a

na základě Protokolu o 1. jednání hodnotící komise, Protokolu o 2. jednání hodnotící komise a Zprávy o hodnocení nabídek ze dne 5. 2. 2020, o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“ a o uzavření smlouvy se společností Meccano, s.r.o., IČ 25862758, se sídlem Záchranářů 154, 73514 Orlová, která má nabídkovou cenu bez DPH 1 908 636,47 Kč.

10/ Veřejná zakázka v nadlimitním režimu v užším řízení pod označením „Správa, provoz a údržba veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení v Petřvaldě“

Rada města
po projednání

24/183

r o z h o d l a

- a) na základě čl. XI. odst. 4. Smlouvy o dílo č. 90/2015 ze dne 18.12.2015 uzavřené se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČ 27804721, k 31.8.2020 tuto smlouvu vypovědět.

s c h v a l u j e

- b) znění Zadávací dokumentace k podání cenové nabídky v rámci veřejné zakázky v nadlimitním režimu v užším řízení podle § 58 a § 59 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Správa, provoz a údržba veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení v Petřvaldě“, dle předloženého návrhu.
-

11/ Různé

Rada města
po projednání

24/184

r o z h o d l a

- a) o uzavření smlouvy o nájmu části bytového domu na ulici Rychvaldská č.p.559, na pozemku parc. č. 2670, v k. ú. Petřvald u Karviné s nájemcem společností TechCom, s.r.o. se sídlem v Dětmarovicích, Dětmarovice 85, PSČ 735 71, zastoupené jednatelem Richardem Jendryščíkem, o umístění antén pro příjem a vysílání internetu pro občany. Roční nájem se sjednává ve výši 4 284 Kč (včetně DPH). Smlouva nabývá účinnosti dne 1. 3. 2020.
- b) o uzavření smlouvy o nájmu části bytového domu na ulici Šenovská č.p.1, na pozemku parc. č. 931, v k.ú. Petřvald u Karviné s nájemcem společností TechCom, s.r.o. se sídlem v Dětmarovicích, Dětmarovice 85, PSČ 735 71, zastoupené jednatelem Richardem Jendryščíkem, o umístění antén pro příjem a vysílání internetu pro občany. Roční nájem se sjednává ve výši 4 284 Kč (včetně DPH). Smlouva nabývá účinnosti dne 1. 3. 2020.
- c) ponechat roční úhradu za služby spojené s užíváním hřobových míst ve stávající výši 30 Kč/m², dle předloženého návrhu.
- d) ponechat roční nájemné z pozemků pro hřobová místa ve výši 12 Kč/m², dle předloženého návrhu

- e) o navýšení nájemného o meziroční míru inflace nájemci nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Gen. Svobody čp. 929 České poště, s.p. v období 4/2020-3/2021, dle předloženého návrhu.
- f) o poskytnutí dotace ve výši 45 000 Kč účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 2. výzva“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 708 90 692, dle předloženého návrhu.
- g) převzít záštitu akce Na kole dětem 2020, kterou pořádá nadace Josefa Zimovčáka na podporu onkologicky nemocným dětem a která se uskuteční v Petřvaldě dne 27. 5. 2020.
- h) o poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč a o uzavření darovací smlouvy s NA KOLE DĚTEM - nadační fond Josefa Zimovčáka, IČ 292 35 715, sídlo Na Hrázi 244, Milokošův, 698 01 Veselí nad Moravou, dle předloženého návrhu,
- i) o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, územnímu odboru Karviná, ve výši 10 000 Kč na obnovu vnitřního vybavení určeného pro výkon služby hasičské stanice v Orlové.
- j) o uzavření dohody o ukončení příkazní smlouvy č. 26/2014, uzavřené dne 1. 7. 2014 s Ing. Danou Osičkovou a o uzavření příkazní smlouvy o poskytnutí služeb v oblasti bezpečnosti práce a na úseku požární ochrany se společností Clean job s.r.o., Meziuliční 594/2, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 268 44 320, dle předloženého návrhu.
- k) o uzavření Smlouvy na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kuchyně a restaurace Kulturního domu v Petřvaldě, ul. Kulturní č. p. 26 se společností AMC GASTRONOM CZ s.r.o., zastoupenou jednatelem Milošem Andrlé, Mánesova 438, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 25900005 za cenu 395 041 bez DPH, dle předloženého návrhu.
- l) o spolupořádání VI. ročníku Mezinárodního šachového turnaje „OPEN PETŘVALD 2020“, konaného dne 7. 3. 2020 a o finanční spoluúčasti ve výši max. 20 000 Kč, dle předloženého návrhu.
- m) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s paní, trvalý pobyt, na bytovou jednotku č. 1, ulice Ráčkova, č. p. 1738 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností k 1. 3. 2020 na dobu určitou 2 let s možností prodloužení nájmu vždy nejvíce o další 2 roky v případě zájmu nájemce v nájemním vztahu pokračovat.
- n) o odpisu 94 ks jídlonosičů zakoupených v roce 2002 za cenu 58 997,17 Kč (627,41 Kč/ 1 ks), dle předloženého návrhu.
- o) neakceptovat návrh na uzavření dodatku ke „Smlouvě na Zajištění provozu veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení na území města Petřvald, spočívající v jeho správě, údržbě a běžných opravách včetně instalace a demontáže vánoční výzdoby, provádění periodických revizí svěřeného zařízení, doplnění a vedení pasportu VO č. 15410257 (č. smlouvy objednatele 90/2015)“ uzavřené dne 18. 12. 2015 mezi městem Petřvald a společností ČEZ Energetické služby, s.r.o..
- p) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem na uvolněnou bytovou jednotku č. 4 o vel. 1+3 ve III. NP, ulice Šenovská, č. p. 1 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 3. 2020.
- q) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s paní na uvolněnou bytovou jednotku č. 11 o vel. 1+2 ve III. NP, ulice

Březinská, č. p. 1611 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 3. 2020.

- r) o vyřazení osobního automobilu Citroën Berlingo 1.6 HDI, rok výroby 2008, pořizovací cena 299 900 Kč, z evidence dlouhodobého hmotného majetku (inv. č. 5657).
- s) o prodeji osobního automobilu Citroën Berlingo 1.6. HDI, inv. č. 5657, dle předloženého návrhu.
- t) o udělení Pamětní plakety města Petřvald u příležitosti Dne učitelů 2020 těmto pedagogickým a nepedagogickým pracovníkům:
 - paní Mgr. Lence Kocurkové, učitelce Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace, za dlouholetou pedagogickou činnost ve výchově a vzdělávání několika generací žáků.
 - paní Pavle Pawlasové za dlouholetou a obětavou práci pro Základní školu a Základní uměleckou školu Petřvald Školní 246, příspěvkovou organizaci.
 - paní Michaele Stoklasové, učitelce Mateřské školy Petřvald 2. května 1654 Petřvald, příspěvkové organizace, za dlouholetou kvalitní pedagogickou práci v předškolním vzdělávání.

j m e n u j e

- u) na základě provedeného výběrového řízení podle zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění, v souladu s ustanovení, § 102, odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb, o obcích (obecní zřízení), v platném znění a na návrh tajemnice MěÚ do funkce vedoucího odboru školství, kultury a tělovýchovy Městského úřadu Petřvald s účinností od 1. 3. 2020 Bc. Michala Janečka, nar., bytem

s c h v a l u j e

- v) použití znaku města Petřvaldu v rámci propagace projektu Na kole dětem.
- w) znění odpovědi na žádost ze dne 22. 1. 2020 o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- x) rozhodnout o poskytnutí dotace ve výši 54 000 Kč účelově určenou na spolufinancování projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Petřvald s Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 708 90 692, dle předloženého návrhu.
- y) schválit Smlouvu č. 04321961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi smluvními stranami Státním fondem životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ 00020729 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593.

b e r e n a v ě d o m í

z) Výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění za rok 2019.

aa) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta