

Výpis z usnesení
29. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
14. května 2020

1/ Kontrola usnesení

- Rada města**
po projednání
- 29/215** **b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.
-

2/ Rozpočtové opatření č. 6/2020

- Rada města**
po projednání
- 29/216** **s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6/2020**
- a) na poskytnutí investiční dotace Českému svazu včelařů Petřvald ve výši 45 tis. Kč, zvýšení § 3429 – Ostatní zájmová činnost a rekreace bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
 - b) na pořízení elektronických indikátorů topných nákladů a vodoměrů v bytech domů s pečovatelskou službou ve výši 250 tis. Kč, zvýšení § 3612 – Bytové hospodářství bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
 - c) na úhradu daně z přidané hodnoty ve výši 5 tis. Kč, zvýšení § 6399 – Ostatní finanční operace bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).
-

3/ Pozemky

- Rada města**
po projednání
- 29/217** **r o z h o d l a**
- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 4451/1 a č. 4285/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4450/11 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě:Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem
 - b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 3482/3 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV–Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald č. parc. 3398/2, příp. NNk, č. IP-12-8026276/02), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě), spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení „REKOS MS Petřvald – Ostravská“ na pozemcích města parc. č. 17 a č. 1654/1, vše v kat. území Petřvald u Karviné, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ze dne 28.08.2018 na pronájem části pozemku parc. č. 5625/1 v kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi společnostmi MINAPERTA, z.s. zastoupenou ředitelkou Radmilou Kulínskou,, IČ 06500382 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, ke dni 31.08.2020, dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc. č. 4546/20 o výměře 100 m², části parc. č. 4546/1 o výměře cca 21 m² a části parc. č. 4549 o výměře cca 21 m², vše kat. území Petřvald u Karviné za nájemné ve výši 10 Kč za m² a rok s panem, nar., bytem, dle předloženého návrhu.
- f) o uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 6400/1 kat. území Petřvald u Karviné, uzavřené mezi vlastníkem pozemku městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 75151502, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- g) smluvně zřídit předkupní právo k pozemkům parc. č. 570 – vodní plocha o výměře 1 948 m² a parc. č. 571 – vodní plocha o výměře 2 429 m², vše v kat. území Petřvald u Karviné Českému rybářskému svazu, z. s, MO Orlová, se sídlem Petřvaldská 1202, 735 11 Orlová-Město, IČ 18050379, dle předloženého návrhu.
- h) rozhodnout o úplatném nabytí části pozemku parc. č. 1824/3 (nově vzniklý pozemek parc. č. 1824/21 o výměře 17 m²) v kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s manželi, nar., oba bytem za cenu ve výši 1 600 Kč, dle předloženého návrhu.
- i) zrušit usnesení č. 27/3, bod a), kterým Zastupitelstvo města rozhodlo o úplatném nabytí části pozemku parc. č. 4624 – ostatní komunikace o výměře cca 226 m² kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s vlastníky pozemku panem, nar., bytem a manželi, nar. oba bytem za kupní cenu ve výši 100 Kč. za m², dle předloženého návrhu.
- j) rozhodnout o úplatném nabytí části pozemku parc. č. 4624 – ostatní komunikace (nově vzniklé parc. č. 4624/3 o výměře 236 m²) kat. území

Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s vlastníkem podílu 1/2 pozemku panem, nar., bytem a s vlastníkem podílu 1/2 pozemku paní, nar., bytem za kupní cenu ve výši 100 Kč za m², dle předloženého návrhu.

- k) rozhodnout o úplatném nabytí části pozemku parc. č. 4623/1 – orná půda (nově vzniklé parc. č. 4623/6 o výměře 1 m²) kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené s vlastníkem pozemku paní, nar., bytem za kupní cenu ve výši 100 Kč za m², dle předloženého návrhu.
- l) rozhodnout o úplatném nabytí podílu 1/80 na pozemku parc. č. 4255 v kat. území Petřvald u Karviné vč. komunikace formou kupní smlouvy uzavřené s panem, nar., bytem, dle předloženého návrhu.

4/ Veřejná zakázka v nadlimitním režimu v užším řízení pod označením „OPAKOVANÉ VYHLÁŠENÍ – Správa, provoz a údržba veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení v Petřvaldě“

Rada města

po projednání

29/218

s c h v a l u j e

znění Zadávací dokumentace k veřejné zakázce v nadlimitním režimu v užším řízení podle § 58 a § 59 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „OPAKOVANÉ VYHLÁŠENÍ – Správa, provoz a údržba veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení v Petřvaldě“, dle předloženého návrhu.

5/ Různé

Rada města

po projednání

29/219

r o z h o d l a

- a) o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. p. 1 v Petřvaldě na ulici Šenovská, na pozemku parc. č. 931 v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájemcem Bc. Pavlem Lukszou, bytem, kterým se mění čl. IV. odst. 1 smlouvy, dle předloženého návrhu.
- b) o uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. p. 1 v Petřvaldě na ulici Šenovská, na pozemku parc. č. 931 v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájemcem Jiřím Mařecem, bytem, kterým se mění čl. IV. odst. 1 smlouvy, dle předloženého návrhu.
- c) o uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. p. 1050 v Petřvaldě na ulici Školní, na pozemku parc. č. 54 v katastrálním území Petřvald u Karviné, s nájemcem PharmDr. Kamilou Danačíkovou, bytem, kterým se mění čl. III. a čl. IV. smlouvy, dle předloženého návrhu.
- d) o prominutí nájemného nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Kulturní č. p. 26, nájemci Wegarest s.r.o, IČ 24236748, Březinská 1723, 735 41 Petřvald za měsíc březen, duben a květen 2020 v souvislosti s uzavřením provozovny v důsledku krizových opatření vlády ČR.

- e) o prominutí nájemného nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Kulturní č. p. 26, ve kterých je provozovna pedikúry, za měsíc březen, duben a květen 2020 v souvislosti s uzavřením provozovny v důsledku krizových opatření Vlády ČR nájemkyni Věře Liptákové, bytem
- f) o prominutí nájemného nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Kulturní č. p. 26, ve kterých je provozovna kosmetiky, za měsíc březen, duben a květen 2020 v souvislosti s uzavřením provozovny v důsledku krizových opatření Vlády ČR nájemkyni Gabriele Macháčové, bytem
- g) o uzavření Dohody o spolupráci na mikroprojektu „Naučná stezka u Drogomyslské cesty“ realizovaného městem Strumień z prostředků Fondu mikroprojektů Euroregionu Těšínské Slezsko – Śląsk Cieszyński v rámci Programu Interreg V-A Česká republika – Polská republika, dle předloženého návrhu.

b e r e n a v ě d o m í

- h) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 30. 4. 2020.
- i) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta