

Výpis z usnesení
67. schůze Rady města Petřvald, která se konala
16. července 2025

67/1097

Schválení programu

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

program 67. schůze Rady města Petřvald, ve znění dle předloženého návrhu.

67/1098

Rozpočtové opatření č. 7/2025

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 7/2025 ve znění:

1. na úhradu části nákladů na projekt „Pasování prvňáčků na čtenáře“ ve výši 25 tis. Kč, zvýšení § 3314 - Činnosti knihovnické bude hrazeno z přijatého neinvestičního daru (pol. 2321),
2. na úhradu části nákladů na projekt „Zažij knihovnu jinak!“ ve výši 32 tis. Kč, zvýšení § 3314 - Činnosti knihovnické bude hrazeno z přijatého neinvestičního daru (pol. 2321),
3. na realizaci streetartové malby na skateparku a další služby ve výši 200 tis. Kč, zvýšení § 3412 - Sportovní zařízení ve vlastnictví obce bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
4. na pořízení venkovní dětské herní sestavy na hřiště Zaryje ve výši 200 tis. Kč, zvýšení § 3421 - Využití volného času dětí a mládeže bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
5. na poskytnutí neinvestičních příspěvků zájmovým spolkům ve výši 50 tis. Kč, zvýšení § 3429 - Ostatní zájmová činnost a rekreace bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
6. na rozšíření veřejného osvětlení na ul. Bučinská ve výši 130 tis. Kč, zvýšení § 3631 - Veřejné osvětlení bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
7. na úhradu ustatelných nákladů sociálních služeb ve výši 233 tis. Kč, zvýšení § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení bude hrazeno z neinvestičního přijatého transferu od kraje (pol. 4122).

67/1099

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – sjezd

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku města parc. č. 3482/3 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění a provozování sjezdu, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 3482/88 k. ú. Petřvald u Karviné manželů, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000 Kč za plochu stavby věcného břemene do 10 m² + 150 Kč za každý další započatý 1 m², ke kterým bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

67/1100

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku města parc. č. 5459 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5463/14 k. ú. Petřvald u Karviné pana, nar., bytem a paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

67/1101

Zřízení věcného břemene – stavba „Petřvald u Karviné, ul. Polní, U Hřiště, Pod Hřištěm, rozšíření veřejného osvětlení“

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě), spočívající v právu umístění a provozování veřejného osvětlení v rámci stavby „Petřvald u Karviné, ul. Polní, U Hřiště, Pod Hřištěm, rozšíření veřejného osvětlení“ na části pozemků k. ú. Petřvald u Karviné mezi vlastníky pozemků, dotčených stavbou veřejného osvětlení, dle přiloženého seznamu, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593. Po splnění podmínek uvedených v budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene budou uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene. Úplata za zřízení věcného břemene bude stanovena znaleckým posudkem, dle předložené důvodové zprávy.

67/1102

Krátkodobý pronájem části parc. č. 4946/1 v k. ú. Petřvald u Karviné
Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 4946/1 v k. ú. Petřvald u Karviné

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem části pozemku parc. č. 4946/1 o výměře cca 4 799 m² k. ú. Petřvald u Karviné za nájemné ve výši 1 000 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem uzavřená se společností AF DRIVING SCHOOL LTD. – Czech Republic branch, odštěpný závod, Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava, IČO 23356049, na dobu 30 dnů od 17.07.2025, dle předložené důvodové zprávy.

2. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 4946/1 o výměře cca 4 799 m² k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

67/1103

Uzavření Dohody o úhradě (vypořádání) za užití stavby „Metropolitní síť-město Petřvald-II.etapa“

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření Dohody o úhradě (vypořádání) za užití stavby, silnice I. třídy č. 59 v rámci stavby „Metropolitní síť – město Petřvald – II. etapa“ za užití části pozemku parc. č. 6400/3, 6400/18, 6400/36, 6400/56 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČO 00297593, za nájemné ve výši 36 072 Kč, ke

kteřé bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

67/1104 **Schválení výběru a uzavření smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu pod označením „Oprava střechy tenisové haly v Petřvaldě“**

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem „Oprava střechy tenisové haly v Petřvaldě“ dodavatele - Luděk Tošenovjan, IČO 44930658, se sídlem Frýdecká 941/164, 739 32 Vratimov, za nabídkovou cenu 1 594 522,18 Kč bez DPH, dle předložené důvodové zprávy a příloh,

2. uzavření Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem - Luděk Tošenovjan, IČO 44930658, se sídlem Frýdecká 941/164, 739 32 Vratimov, za nabídkovou cenu 1 594 522,18 Kč bez DPH, dle předložené důvodové zprávy a příloh.

67/1105 **Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce sportovišť u ZŠ Školní v Petřvaldě“**

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

znění Výzvy k podání cenové nabídky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Rekonstrukce sportovišť u ZŠ Školní v Petřvaldě“, dle důvodové zprávy a přílohy.

67/1106 **Dodatek č. 1 k veřejné zakázce malého rozsahu pod označením „Metropolitní síť – město Petřvald, II. etapa, 3. lokalita“**

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 16/2025 ze dne 10.3.2025 pro stavbu pod názvem „Metropolitní síť – město Petřvald, II. etapa, 3. lokalita“ se společností TC servis, s.r.o., IČO 25533673, se sídlem tř. Tomáše Bati 1845, 765 02 Otrokovice, dle důvodové zprávy a přílohy. Cena díla se navyšuje o 135 514 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 3 399 104,50 Kč bez DPH.

67/1107 **Dodatek č. 1 k veřejné zakázce malého rozsahu pod označením „Radnice Petřvald – klimatizace II.“**

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 18/2025 ze dne 14.4.2025 pro stavbu pod názvem „Radnice Petřvald – klimatizace II.“ se společností SPIE Stangl Technik spol. s r.o., IČO 29039347, se sídlem Dobronická 1256, 148 00 Praha, dle důvodové zprávy a přílohy. Cena díla se navyšuje o 349 696,80 Kč bez DPH, cena celkem po změně činí 2 685 546,56 Kč bez DPH.

67/1108 **Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 150, na ulici K Muzeu, Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v 1. NP o výměře 69,71 m² (místnost č. 7), v budově Petřvald, ul. K Muzeu č.p. 150, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 36, vše k.ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

67/1109 Realizace projektu „Šablony II pro ZŠ Petřvald “ v rámci OP Jan Ámos Komenský

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

realizaci projektu „Šablony II pro ZŠ Petřvald“ z operačního programu Jan Ámos Komenský s názvem „Škola pro život“ pro Základní školu a Základní uměleckou školu Petřvald, Školní 246, příspěvková organizace v období od 1.1.2026 - 31.12.2028, dle předložené důvodové zprávy.

67/1110 Doplnění čestného prohlášení účastníků licitace bytu

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

úpravu čestného prohlášení účastníka licitace přidáním věty, že licitující osoba souhlasí se zveřejněním nabízené ceny, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

67/1111 Finanční dary pro účinkující u slavnostních obřadů za 2. čtvrtletí 2025

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

finanční dary účinkujícím, kteří se zúčastnili slavnostních obřadů v 2. čtvrtletí roku 2025, ve znění dle předložené důvodové zprávy.

67/1112 Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací poskytovatelům sociálních služeb v roce 2025

Rada města Petřvald po projednání

1. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2025 s těmito poskytovateli sociálních služeb:

1.1. KAFIRA o.p.s.

se sídlem Bochenkova 2817/24, 746 01 Opava, IČO 26588773 **12 000 Kč**

na úhradu sociální rehabilitace pro tři občany města Petřvaldu se zrakovým postižením,

1.2. SLEZSKÁ HUMANITA, o.p.s.,

se sídlem Čajkovského 2468/2b, 734 01 Karviná-Mizerov, IČO 42864917 **35 000 Kč**

na úhradu části provozních nákladů – hygienických a dezinfekčních prostředků v domově pro seniory Orlová Lazy, konkrétně pro 7 uživatelů – bývalých občanů města Petřvald.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2025 s tímto poskytovatelem sociálních služeb:

Benjamínem, příspěvkovou organizací,

se sídlem Modrá 1705, 735 41 Petřvald, IČO 00547461

120 000 Kč

na pokrytí částečných nákladů na energie souvisejících s realizací sociální pobytové služby pro 24 klientů (občanů města Petřvald) se středně těžkým, těžkým až hlubokým mentálním postižením a kombinovanými vadami, ve znění důvodové zprávy a příloh.

3. bere na vědomí

informaci o poskytnutém finančním daru na rok 2025 pro tohoto žadatele:

Armáda spásy v České republice, z. s.,

se sídlem Petržilkova 2562/23, 158 00 Praha, IČO 406613411

5 000 Kč

pro sociální službu Domov Přístav Ostrava, se sídlem Zukalova 1401, 703 00 Ostrava na náklady spojené se sociální pobytovou službou pro 1 osobu se specifickými potřebami.

67/1113

Vyřazení a prodej propagačních předmětů města Petřvald

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. vyřazení 40 kusů LEGO stavebnic historické tramvaje, které byly pořízeny v dubnu 2025 a byly určeny k prodeji v rámci propagace města u jeho 720. výročí vzniku, za cenu 900 Kč/ks včetně DPH, z evidence majetku města, dle předložené důvodové zprávy.

2. zařazení 20 kusů LEGO stavebnic letadla, jako zboží určeného k prodeji v rámci propagace města u jeho 720. výročí vzniku, za cenu 900 Kč/ks včetně DPH, dle předložené důvodové zprávy.

67/1114

Uzavření nájemní smlouvy na bytové jednotky v DPS města Petřvald

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy s paní, nar., na uvolněnou bytovou jednotku č. 4 o vel. 1+kk v I. NP na ulici Ráčkova 1737 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.8.2025, dle příloh a důvodové zprávy.

2. uzavření nájemní smlouvy s manželi, nar., a, nar., na uvolněnou bytovou jednotku č. 27 o vel. 1+1 v I. PP na ulici Ráčkova 1734 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.8.2025, dle příloh a důvodové zprávy.

67/1115

Organizační a různé

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

1. kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvald ke dni 16.7.2025, ve znění dle důvodové zprávy,

2. informace starosty a místostarosty.

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta

Ing. Jiří Lukša
starosta