

Výpis z usnesení

z 2. zasedání Zastupitelstva města Petřvald, které se konalo

dne 14. prosince 2022

2/1

Schválení programu zasedání

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

přednesený program 2. zasedání Zastupitelstva města Petřvald

2/2

Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Petřvald

v o l í

jako ověřovatele zápisu:

Pavel Gorovič,
Jan Krušandl.

2/3

Volba návrhové a volební komise

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

Kamila Kantorová,
Jana Jaglařová,
Ing. Václav Holeček

2/4

Schválení jednacího řádu Zastupitelstva města Petřvald

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

Jednací řád Zastupitelstva města Petřvald, v předloženém znění.

2/5

Rozpočtové opatření č. 22/2022

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 22/2022:

1. přesun částky 6,93 mil. Kč z 3713 – Změna technologií vytápění na § 6402 – Finanční vypořádání na vratku nevyčerpaných finančních prostředků na projekt „Podpora výměny kotlů ve městě Petřvald, okr. Karviná“ – cíl 1,
2. zvýšení pol. 4116 – Ostatní neinvestiční transfery ze státního rozpočtu o 1 219 762 Kč (realizace projektu „Infrastruktura pro vzdělávání – Odborné učebny ZŠ Školní 246 – město Petřvald“),
3. snížení pol. 4216 – Ostatní investiční transfery ze státního rozpočtu o 1 219 762 Kč (realizace projektu „Infrastruktura pro vzdělávání – Odborné učebny ZŠ Školní 246 – město Petřvald“),
4. snížení pol. 4216 – Ostatní investiční transfery ze státního rozpočtu o 2 376 233 Kč (realizace projektu „Snížení energetické náročnosti MŠ Šenovská, 735 41 Petřvald“),
5. zvýšení pol. 8115 (zůstatek prostředků z minulého roku) o 2 376 233 Kč, vše ve znění dle důvodové zprávy.

- 2/6 **Rozpočet města Petřvald na rok 2023**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- 1. schvaluje**
v souladu s § 84, odst. (2), písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
rozpočet města Petřvald na rok 2023 v objemu:
- příjmy celkem 170 585 900 Kč
- financování celkem 8 955 100 Kč
- výdaje celkem 179 541 000 Kč, ve znění dle přílohy důvodové zprávy,
- 2. bere na vědomí**
rozpis rozpočtu města Petřvald na rok 2023, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
- 2/7 **Střednědobý výhled rozpočtu města Petřvald na rok 2024-2026**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- schvaluje**
Střednědobý výhled rozpočtu města Petřvald na rok 2024–2026, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
- 2/8 **Nabídka prodeje podílu $\frac{5}{12}$ na pozemcích parc. č. 3256/1, č. 3256/2, č. 3256/6, č. 3256/7, č. 3256/13, č. 3256/25, č. 3256/29, č. 3256/33, č. 3256/35 a č. 3257, vše v k. ú. Petřvald u Karviné (Českomoravská pozemková s.r.o.)**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- odkládá**
projednání materiálu: „Nabídka na úplatný převod podílu $\frac{5}{12}$ na pozemcích parc. č. 3256/1 o výměře 4947 m², parc. č. 3256/2 o výměře 576 m², parc. č. 3256/6 o výměře 697 m², parc. č. 3256/7 o výměře 492 m², parc. č. 3256/13 o výměře 16656 m², parc. č. 3256/25 o výměře 372 m², parc. č. 3256/29 o výměře 219 m², parc. č. 3256/33 o výměře 140 m², parc. č. 3256/35 o výměře 1403 m² a parc. č. 3257 o výměře 1485 m², vše v k. ú. Petřvald u Karviné v majetku společností ČESKOMORAVSKÁ POZEMKOVÁ s.r.o., se sídlem Pýchavková 268/3, Pitkovice, 104 00 Praha 22, IČO 01507575“, do příštího jednání Zastupitelstva města Petřvald.
- 2/9 **Nabídka prodeje podílu $\frac{1}{4}$ na pozemcích parc. č. 3448/5, parc. č. 3500 a parc. č. 4022/15, vše v k. ú. Petřvald u Karviné (1. Česká realitní s.r.o.)**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- odkládá**
projednání materiálu: „Nabídka na úplatný převod podílu $\frac{1}{4}$ na pozemcích parc. č. 3448/5 o výměře 1600 m², parc. č. 3500 o výměře 16 m² a parc. č. 4022/15 o výměře 359 m², vše v k. ú. Petřvald u Karviné v majetku společností společností VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha, IČ 04817320, do příštího jednání Zastupitelstva města Petřvald.
- 2/10 **Nabídka prodeje pozemku parc. č. 6414/50 k. ú. Petřvald u Karviné**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- neschvaluje**
bezúplatný převod pozemku parc. č. 6414/50 o výměře 24 m² k. ú. Petřvald u Karviné v majetku paní, nar., bytem, dle předložené nabídky a ve znění dle důvodové zprávy.
- 2/11 **Nabídka prodeje pozemků ve vlastnictví společnosti Heimstaden Czech s.r.o.**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání
- neschvaluje**
úplatný převod pozemků parc. č. 2604 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Petřvald č. p. 333, rodinný dům, parc. č. 2602 zahrada, parc. č. 2603 zahrada,

parc. č. 2605 zahrada, parc. č. 2606 zahrada, parc. č. 2614 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Petřvald č. p. 336, rodinný dům, parc. č. 2612 zahrada, parc. č. 2613 zahrada, parc. č. 2615 zahrada, parc. č. 2616 zahrada, parc. č. 5356 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Petřvald č. p. 739, bytový dům v k. ú. Petřvald u Karviné, parc. č. 2627 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Petřvald č. p. 347, rodinný dům, parc. č. 2626 zahrada a parc. č. 2628 zahrada, vše k. ú. Petřvald u Karviné v majetku společnosti Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dle předložené nabídky a ve znění dle důvodové zprávy.

- 2/12 **Nabytí části pozemků parc. č. 6396/22 a parc. č. 4414, vše v k. ú. Petřvald u Karviné v rámci stavby „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

bezúplatné nabytí části pozemků parc. č. 6396/22 (nově vzniklé parc. č. 6396/106 o výměře 1 m², také oddělen díl „h“ o výměře 55 m²) a parc. č. 4414 (oddělen díl „g“ o výměře 4 m²) následně díl „h+g“ bude sloučen do nově vzniklého parc. č. 6396/105 o výměře 59 m², vše v k. ú. Petřvald u Karviné formou darovací smlouvy uzavřené s manželi, nar., oba bytem, dle předložené důvodové zprávy.

- 2/13 **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1664/1 v k. ú. Petřvald u Karviné**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1664/1 o výměře 220 m² k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

- 2/14 **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1664/1 v k. ú. Petřvald u Karviné**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1664/1 o výměře 226 m² k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

- 2/15 **Zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 6414/52 v k. ú. Petřvald u Karviné**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 6414/52 o výměře 25 m² v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

- 2/16 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 09.09.2020**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 09.09.2020 na převod vlastnického práva k nemovitosti pozemku parc. č. 427/2 (nyní parc. č. 427/6 o výměře 700 m²), vše k. ú. Petřvald u Karviné uzavřené s panem, nar., bytem, kterým se prodlužuje v článku III. odst. 1 této smlouvy termín faktického zahájení realizace stavby, a to o 12 měsíců ode dne podpisu dodatku č.1., dále kterým se prodlužuje v článku III. odst. 5. této smlouvy termín pro ukončení stavby, a to o 12 měsíců ode dne podpisu dodatku č. 1, dle předložené důvodové zprávy.

2/17 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení práva stavby ze dne 09. 09.2020**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o zřízení práva stavby ze dne 09.09.2020 na zřízení práva stavby na pozemku parc. č. 427/2 (nyní parc. č. 427/6 o výměře 700 m²), vše k. ú. Petřvald u Karviné uzavřené s panem, nar., bytem, kterým se prodlužuje v článku VIII. odst. 2. této smlouvy termín zahájení provádění stavby, a to o 12 měsíců ode dne podpisu dodatku č. 1., dále kterým se prodlužuje v článku VIII. odst. 3. této smlouvy termín pro ukončení stavby, a to o 12 měsíců ode dne podpisu dodatku č. 1, dle předložené důvodové zprávy.

2/18 **Návrh na pořízení cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Petřvald**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

se zavazuje

k dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů, dle předložené důvodové zprávy.

2/19 **Generální zmocnění starosty k podepisování pro volební období 2022-2026**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

z m o c ň u j e

starostu města Petřvald k podepisování všech smluv a ostatních písemností a listin vyplývajících z rozhodnutí a ostatních právních úkonů přijatých ve volebním období 2022–2026 v rámci samostatné působnosti zastupitelstvem města.

2/20 **Rozsah působnosti rady k provádění rozpočtových opatření**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

s t a n o v í

podle § 102 odst. 2 písm. a) zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozsah působnosti rady města schvalovat rozpočtová opatření v těchto případech:

1. provedení změny rozpočtu (změny jednoho údaje rozpočtu) do výše 500 tis. Kč, a to v příjmech, výdajích nebo financování, s tím, že není omezena celková výše rozpočtového opatření, které může obsahovat i více změn rozpočtu,
2. přijetí transferů a realizace výdajů účelově vázaných na přijatý transfer bez omezení výše, dle předložené důvodové zprávy.

2/21 **Stanovení úkolů výborům Zastupitelstva města Petřvald pro volební období 2022-2026**
Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

s t a n o v í

Kontrolnímu a finančnímu výboru tyto úkoly na vol. období 2022-2026

1. úkoly společné pro oba výbory:

1.1. Provést kontrolu na úseku vymáhání pohledávek s předložením návrhu na jejich řešení.

T.: Úkol stálý. Informace o plnění úkolu předloží výbory společně každoročně v měsíci listopadu.

1.2. Provést kontrolu hospodaření příspěvkových organizací zřízených zastupitelstvem města (zajištění finanční kontroly hospodaření).

T.: Úkol stálý. Informace o plnění úkolu předloží výbory společně každoročně v měsíci červnu.

2. úkoly výboru kontrolnímu

2.1. Provést kontrolu plnění usnesení zastupitelstva a rady města se zaměřením na majetkoprávní oblast.

T.: Úkol stálý. Informace o plnění úkolu předloží výbor každoročně v měsíci listopadu
2.2. Provést kontrolu zadávání veřejných zakázek se zaměřením na zakázky malého rozsahu realizované dle směrnice schválené radou města.

T.: Úkol stálý. Informace o plnění úkolu předloží výbor každoročně v měsíci červnu za zakázky zadávané v předchozím roce.

3. úkoly výboru finančnímu

Každoročně projednávat ve výboru návrh rozpočtu a návrh závěrečného účtu.

Zprávu o jejich projednání spolu se stanoviskem a návrhy předložit zastupitelstvu města při projednávání rozpočtu a závěrečného účtu v zastupitelstvu města.

T.: Úkol stálý.

2/22

Delegace zástupců města Petřvald pro volební období 2022-2026

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) a písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1. d e l e g u j e

Ing. Jiřího Lukšu zástupcem města Petřvald na všechny valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí města Petřvald. V případě jeho nepřítomnosti deleguje na valné hromady, v nichž má město majetkovou účast, místostarostu Ing. Petra Dvořáčka.

2. n a v r h u j e

zástupce města Petřvald do dozorčí rady společnosti DEPOS Horní Suchá a.s., se sídlem Horní Suchá, ul. Solecká 1/1321, PSČ 735 35, IČ 47677287, pana Ing. Petra Dvořáčka, místostarostu města.

2/23

Stanovení výše náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněným členům zastupitelstva pro volební období 2022-2026

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

podle § 84 odst. 2 písm. o) a §71 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s t a n o v í

paušální náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce neuvolněného člena Zastupitelstva města Petřvald ve výši 130 Kč/hod., a nejvyšší částku 3 000 Kč, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce poskytnout v souhrnu za kalendářní měsíc.

2/24

Schválení zásad pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Petřvald pro volební období 2022-2026

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

podle § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e

Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Petřvald, členům výborů zastupitelstva města a komisí rady města, kteří nejsou členy zastupitelstva města, ve znění dle přílohy.

2/25

Stanovení výše odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Petřvald k 1.1.2023

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání dle § 84, odst.2, písm. n) zák. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., v platném znění,

stanoví

výši měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva města Petřvald s účinností od 1.1.2023 takto:

člen rady města:	9 556 Kč
předseda výboru/komise rady/zvláštního org. obce:	4 777 Kč
člen výboru/komise rady/zvláštního org. obce:	3 981 Kč
člen zastupitelstva	2 388 Kč

s tím, že v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva, bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

- V případě změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

- Odměna je poskytována jen za funkci, za níž náleží členovi zastupitelstva nejvyšší schválená odměna.

2/26

Návrh na stanovení výše příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku pro oddávající a matrikářku

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání podle § 84 odst. 2 písm. o) a § 80 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů,

stanoví

výši příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských a svatebních obřadech, starostovi, místostarostovi, členům zastupitelstva obce pověřeným k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a matrikářce, ve výši: **900,- Kč za jeden obřadní den s účinností od 1. 1. 2023.**

2/27

Schválení výše finančních odměn členům komisí rady města za rok 2022

Zastupitelstvo města Petřvald po projednání

schvaluje

finanční odměny za výkon funkcí členů komisí Rady města Petřvald v roce 2022, dle předloženého návrhu.

Ing. Jiří Lukša
starosta města

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta