

*Výpis z usnesení*  
**33. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala**  
**9. července 2020**

---

**1/ Kontrola usnesení**

**Rada města**  
po projednání  
**33/235**      **b e r e n a v ě d o m í**  
provedenou kontrolu usnesení.

---

**2/ Pozemky**

**Rada města**  
po projednání  
**33/236**      **r o z h o d l a**

a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5636 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řadu ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 6067 a č. 6069, vše v kat. území Petřvald u Karviné pana ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4579 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4592/1 v kat. území Petřvald u Karviné paní ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6398 a parc. č. 3048, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3829/1 v kat. území Petřvald u Karviné pana ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- d)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5636 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5670/2 v kat. území Petřvald u Karviné manželů ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- e)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 2950 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch pana ....., nar. ....., bytem ....., vlastníka budoucí novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 2929 v kat. území Petřvald u Karviné, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- f)** o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat opevnění kamennou dlažbou na pozemku parc. č. 6405/2 v kat. území Petřvald u Karviné, mezi Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890021, budoucí povinný, městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593, budoucí oprávněný a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, investor stavby. Po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, dle předloženého návrhu.

- g)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1817/4 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 1817/3 v kat. území Petřvald u Karviné manželů ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- h)** o uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 4946/1 o výměře cca 4 799 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné za cenu ve výši 9.598 Kč za rok se společností Autoškola pro všechny, s.r.o., Hrušovská 2678/20, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, dle předloženého návrhu.

- i) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, spočívající v právu zřízení a provozování optického kabelu na části pozemku parc. č. 6401/1 v kat. území Petřvald u Karviné mezi Moravskoslezským krajem, ul. 28 října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, vlastníkem pozemku, a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593. Po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene, dle předloženého návrhu.

#### **d o p o r u č u j e zastupitelstvu města**

- j) rozhodnout o úplatném nabytí pozemku parc. č. 4955/42 o výměře 295 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené se společností ŠENOVSKÁ STAVEBNÍ s.r.o., Majovského 516/29, 717 00 Ostrava-Bartovice, IČ 28579241 za cenu ve výši 90 Kč za m<sup>2</sup>, dle předloženého návrhu.

---

### **3/ Rozhodnutí zadavatele o námitce proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení s názvem: „Snížení energetické náročnosti MŠ Šenovské, 735 41 Petřvald vč. rekonstrukce a přístavby v objektu MŠ a sanace spodní stavby MŠ“**

**Rada města**  
po projednání

**33/238**

**r o z h o d l a**

v souladu s § 245 zákona č.134/2016 Sb. v platném znění, o odmítnutí námítky proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení, a to stěžovatele BYSTROŇ Group a.s. se sídlem Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava-Mor. Ostrava, IČ: 278 00 466 ve znění dle přílohy.

---

### **4/ Různé**

**Rada města**  
po projednání

**33/239**

**r o z h o d l a**

- a) o prominutí nájemného nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Šenovská č.p. 356, nájemci MINAPERTA, z.s, IČ 06500382, ..... za měsíc březen, duben a květen 2020 v souvislosti s uzavřením provozovny v důsledku krizových opatření vlády ČR.
- b) postoupit pohledávku za dlužníkem One Energy & One Mobile a.s., společností MIDEŠTA s.r.o., prostřednictvím IFIS investiční fond, a.s., IČ 24316717, se sídlem Čechyňská 419/14 a, 602 00 Brno, zastoupenou Patrikem Knotkem, dle předloženého návrhu.
- c) o poskytnutí neinvestičních dotací a o uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí neinvestičních dotací:
1. Klubu českých turistů, odbor Petřvald, Kovalčíkova 813, 735 41 Petřvald, IČ 720 72 377, ve výši 10 000 Kč na autobusovou dopravu na turistické akce a na školení vedoucích turistiky.
  2. ZO ČSOP Nový Jičín 70/02, Bartošovice č. p. 146, 742 54, IČ 746 57 901, ve výši 5 000 Kč na provoz záchranné stanice.

3. Klubu Přátel Petřvaldu, z. s., Gen. Svobody 930, 735 41 Petřvald, IČ 071 80 471, ve výši 8.000 Kč na činnost klubu.

- d) o uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě č. 25/2001 o odchytu a ustájení psů a koček a sběru uhynulých zvířat, kterým se mění článek 3. Cena plnění, odstavec 3.1. smlouvy, dle předloženého návrhu.
- e) o poskytnutí finančního daru a o uzavření darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč Nadaci Landek Ostrava, Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava–Moravská Ostrava, IČ 60340053, dle předloženého návrhu.

#### **s c h v a l u j e**

- f) cenový výměr za službu poskytovanou právnickým osobám a fyzickým osobám oprávněným k podnikání, kteří produkují odpad zařazený podle katalogu odpadu jako odpad podobný komunálnímu odpadu a na základě písemné smlouvy s obcí využívají systému pro nakládání s komunálními odpady zavedeného ve městě Petřvald.
- g) text odpovědi na „Petici občanů města Petřvaldu proti výstavbě Obchodního centra v Petřvaldě (v blízkosti ulice K Pískovně)“.

#### **v y h l a š u j e**

- h) záměr pronájmu nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží objektu Kulturního domu v Petřvaldě ul. Kulturní čp. 26, na pozemku parc. č. 46/3 v k.ú. Petřvald u Karviné, o výměře 31,08 m<sup>2</sup> (šatna).
- i) záměr pronájmu nebytových prostor (restaurace) v 1. nadzemním podlaží objektu Kulturního domu v Petřvaldě, na ulici Kulturní č.p. 26 na pozemku parc.č. 46/3 v k.ú. Petřvald u Karviné.

#### **b e r e n a v ě d o m í**

- j) předložený výkaz o plnění rozpočtu k 30.6.2020.
- k) informace starosty.

Ing. Jiří Lukša  
starosta

Bc. Martin Miksa  
člen rady