

Výpis z usnesení
76. schůze Rady města Petřvald, která se konala
29. března 2022

76/711

Rozpočtové opatření č.5/2022

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření č. 5/2022 ve znění:

1. na úhradu doplatku příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti ve výši 239 tis. Kč, zvýšení § 2292 – Dopravní obslužnost veřejnými službami bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
2. na úhradu plynu a elektrické energie v budově pohřební služby ve výši 88 tis. Kč, zvýšení § 3632 – Pohřebnictví bude hrazeno z nedaňových příjmů (pol. 2111),
3. na úhradu elektrické energie ve Středisku údržby ve výši 258 tis. Kč, zvýšení § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).
4. na úhradu elektrické energie v budově požární zbrojnice ve výši 98 tis. Kč, zvýšení § 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115),
5. na úhradu dokumentace Změny č.2 Územního plánu Petřvald ve výši 97 tis. Kč, zvýšení § 3635 – Územní plánování bude hrazeno ze zůstatku prostředku minulého roku (pol. 8115),
6. na odvod za porušení rozpočtové kázně u dotace přijaté na realizaci projektu „Petřvald – kulturní město 2020“ ve výši 26 tis. Kč, zvýšení § 3392 – Zájmová činnost v kultuře bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku (pol. 8115).

76/712

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 5953 v k. ú. Petřvald u Karviné

Rada města Petřvald po projednání

doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald **neschválit**

vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 5953 o výměře cca 32 m² v k. ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

76/713

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6248/6 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 6152 k. ú. Petřvald u Karviné pana, narozeného, bytem a paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

76/714

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka a přípojka splaškové kanalizace

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6399 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky a na pozemku parc. č. 5084 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení přípojky splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5081 k.ú. Petřvald u Karviné paní, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, dle předložené důvodové zprávy.

- 76/715** **Podlimitní veřejná zakázka v užším řízení „Kanalizace Podlesí - II. etapa“**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

znění Zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v užším řízení dle § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro dílo pod názvem „Kanalizace Podlesí – II. etapa“, dle příloh důvodové zprávy.

- 76/716** **Veřejná zakázka malého rozsahu „Nové veřejné osvětlení na ulici Březinská v Petřvaldě - II. etapa“**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

znění Výzvy k podání cenové nabídky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Nové veřejné osvětlení na ulici Březinská v Petřvaldě - II. etapa“, dle příloh důvodové zprávy.

- 76/717** **Výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu pod označením „Oprava světelného signalizačního zařízení na křižovatce silnice I/59 ul. Ostravská s ul. 2. května a ul. Podlesní v Petřvaldě“ a schválení uzavření smlouvy s vítězným uchazečem**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod názvem „Oprava světelného signalizačního zařízení na křižovatce silnice I/59 ul. Ostravská s ul. 2. května a ul. Podlesní v Petřvaldě“ společnosti: „KZ ENERGO s.r.o., IČ 08972257, Spodní 267/1, 748 01 Hlučín“, za nabídkovou cenu 1 247 704,01 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a příloh.

2. uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem: „KZ ENERGO s.r.o., IČ 08972257, Spodní 267/1, 748 01 Hlučín“, za nabídkovou cenu 1 247 704,01 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a příloh.

- 76/718** **Uzavření nájemních smluv na bytové jednotky ve vlastnictví města Petřvald**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

na základě doporučení bytové komise:

1. uzavření nájemní smlouvy s paní na uvolněnou bytovou jednotku č. 7 o vel. 1+kk ve II. NP na ulici Ráčkova 1738 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.5.2022, dle důvodové zprávy;

2. uzavření nájemní smlouvy s paní na uvolněnou bytovou jednotku č. 5 o vel. 1+kk ve II. NP na ulici Ráčkova 1738 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.5.2022, dle důvodové zprávy;

3. uzavření nájemní smlouvy s paní na uvolněnou bytovou jednotku č. 23 o vel. 1+kk ve II. NP na ulici Ráčkova 1734 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.5.2022, případně po ukončení úprav bytu, a to dle důvodové zprávy.

76/719

Strategický rámec MAP – investiční priority pro období 2021-27

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zařazení projektů „Mateřská škola 2. května 1654, Petřvald-Rekonstrukce elektroinstalace“, „Výměna podlahových krytin v prostorách MŠ“, „Vybavení učebny digitálními učebními pomůckami“, „Mateřská škola 2. května 1654, Petřvald-Renovace zahrady“ mezi investiční záměry pro období 2021-2027 ve strategickém rámci MAP, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

76/720

Informace – prodej podílu 1/2 na pozemku parc. č. 6414/24 k. ú. Petřvald u Karviné (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

Rada města Petřvald po projednání

doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald **vzít na vědomí**

informaci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové město, Praha 2, že zaslal dne 04.03.2022 městu Petřvald oznámení, že připravuje formou elektronické aukce prodej svého podílu 1/2 na pozemku parc.č. 6414/24 k. ú. Petřvald u Karviné.

Jedná se o pozemek parc. č. 6414/24 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m² k. ú. Petřvald u Karviné. Pozemek se nachází v zástavbě garáží v Holubové kolonii.

76/721

Schválení postupu pro výstavbu kanalizačních přípojek k I. etapě budované splaškové kanalizace

Rada města Petřvald po projednání

1. schvaluje

postup pro výstavbu kanalizačních přípojek soukromých vlastníků nemovitostí, které budou realizovány v I. etapě budované splaškové kanalizace takto:

1.1. vlastníci nemovitostí budou vyzváni k uzavření Smlouvy o zpracování projektové dokumentace včetně zajištění územního souhlasu s městem Petřvald v termínu do 30.4.2022, ve znění dle přílohy důvodové zprávy,

1.2. město Petřvald zadá hromadné zpracování PD všech přípojek kanalizace včetně územního souhlasu pro vlastníky, kteří uzavřeli s městem Petřvald smlouvu, na náklady města,

1.3. vlastník nemovitosti se uzavřenou smlouvou zavazuje, po předání zpracované PD a územního souhlasu, vybudovat na vlastní náklady kanalizační přípojku a v termínu do 30.9.2023 uzavřít se SmVaK Ostrava a.s. Smlouvu o odvádění odpadních vod kanalizací,

1.4. vlastníci, kteří do 30.9.2023 neuzavřou s SmVaK Ostrava a.s. smlouvu dle bodu 1.3.tohoto usnesení, budou povinni uhradit městu Petřvald náklady na pořízení PD včetně územního souhlasu.

2. pověřuje

2.1. odbor výstavby a životního prostředí jedná s vlastníky nemovitostí a přípravou Smluv o zpracování projektové dokumentace kanalizační přípojky,

2.2. starostu města Ing. Jiřího Lukšu podpisem Smluv o zpracování projektové dokumentace kanalizační přípojky s jednotlivými vlastníky nemovitostí.

3. ukládá

odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření k pokrytí nákladů spojených s hromadným zpracováním PD včetně územního souhlasu pro vlastníky nemovitostí, kteří uzavřou s městem Petřvald Smlouvu o zpracování projektové dokumentace kanalizační přípojky.

76/722

Organizační a různé

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

- 1.** předložený výkaz o plnění rozpočtu města Petřvald k 28.2.2022,
- 2.** změnu termínu 78. schůze Rady města Petřvald z 19.4. na 20.4.2022,
- 3.** informace starosty a místostarosty.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta