

**Výpis z usnesení**  
**54. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**18. prosince 2024**

---

54/842

**Schválení programu**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

program 54. schůze Rady města Petřvald, ve znění dle předloženého návrhu, s doplněním bodů:

10. „Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku“,
11. „Uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb Senior taxi na rok 2025“,
12. „Smlouva o provozování kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a textilu“ a vypuštěním bodů 4.4. a 4.5. z plánovaného programu.

54/843

**Rozpočtové opatření č. 18/2024**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 18/2024 ve znění:

1. snížení pol. 4216 – Ostatní investiční transfery ze státního rozpočtu o částku 4 mil. Kč (dotace na pořízení automobilové stříkačky),
2. snížení pol. 4222 – Investiční přijaté transfery od krajů o částku 2 mil. Kč (dotace na pořízení automobilové stříkačky),
3. snížení § 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část o částku 6 mil. Kč (pořízení automobilové stříkačky).
4. snížení pol. 4222 – Investiční přijaté transfery od krajů o částku 80 tis. Kč (dotace na pořízení projektové dokumentace),
5. snížení § 3412 – Sportovní zařízení ve vlastnictví obce o částku 80 tis. Kč (pořízení projektové dokumentace),
6. na úhradu výdajů jednotky Sboru dobrovolných hasičů ve výši 57 tis. Kč, zvýšení § 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část bude hrazeno z přijatého neinvestičního daru (pol. 2321),
7. na úhradu výdajů jednotky Sboru dobrovolných hasičů Petřvald ve výši 19,4 tis. Kč, zvýšení § 5512 – Požární ochrana – dobrovolná část bude hrazeno z přijatého neinvestičního transferu ze státního rozpočtu (pol. 4116), vše ve znění dle důvodové zprávy.

54/844

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka VP1 a VP2**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku města parc. č. 4678/1 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky VP1 (RD1) a vodovodní přípojky VP2 (RD2), ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4734 k. ú. Petřvald u Karviné pana ....., nar. ....., bytem ....., které bude realizováno takto:  
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

54/845

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní řad**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku města parc. č. 5850/3 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řadu, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5848/1 k. ú. Petřvald u Karviné manželů ....., nar. ...., oba bytem ....., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

54/846

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald, parc. č. 1100, NNk**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

1. zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 1245 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČO 24729035 (stavba – Petřvald, č. parc. 1100, NNk, č. IP-12-8034190), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

2. uzavření Dohody o podmínkách umístění stavby a podmínkách zřízení služebnosti v rámci stavby „Petřvald, č. parc. 1100, NNk, č. IP-12-8034190“ – podzemní kabelové vedení NN na pozemku města parc. č. 1245 k. ú. Petřvald u Karviné s žadateli manželi ....., nar. ...., oba bytem ..... (stavba Petřvald, č. parc. 1100, NNk, č. IP-12-8034190) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

54/847

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald, Nová, parc. č. 2674, NNk**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

1. zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 2677/1 a parc. č. 2707/1, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění nadzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČO 24729035 (stavba – Petřvald, Nová, č. parc. 2674, NNk, č. IP-12-8033831), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

2. uzavření Dohody o podmínkách umístění stavby a podmínkách zřízení služebnosti v rámci stavby „Petřvald, Nová, parc.č. 2674, NNk, č. IP-12-8033831“ – nadzemní kabelové vedení NN na pozemcích města parc. č. 2677/1 a parc. č. 2707/1, vše k. ú. Petřvald u Karviné s žadatelem ....., nar. .... bytem ..... (stavba Petřvald, Nová, parc. č. 2674, NNk, č. IP-12-8033831) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**54/848** **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald, parc. č. 5539/1, NNk**  
Rada města Petřvald po projednání

#### **schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6397/27 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČO 24729035 (stavba – Petřvald, č. parc. 5539/1, NNk, č. IV-12-8029953), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

**54/849** **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – ČEZ Distribuce – stavba: Petřvald, K Muzeu, 25/1, příp. NNk**  
Rada města Petřvald po projednání

#### **schvaluje**

1. zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 18 v k.ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČO 24729035 (stavba – Petřvald, K Muzeu, 25/1, příp. NNk, č. IP-12-33714), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,  
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

2. uzavření Dohody o podmínkách umístění stavby a podmínkách zřízení služebnosti v rámci stavby Petřvald, K Muzeu, 25/1, příp. NNk, č. IP-12-33714 – podzemní vedení NN na pozemku parc. č. 18 k. ú. Petřvald u Karviné s žadatelem ....., nar. ...., bytem ..... (stavba Petřvald, K Muzeu, 25/1, příp. NNk, č. IP-12-33714) za jednorázovou

finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

54/850

**Revokace usnesení č. 51/797 ze dne 06.11.2024**  
**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) - stavba: REKO SKAO**  
**Petřvald, PK-32012 – stanice katodické ochrany**  
Rada města Petřvald po projednání

### **1. revokuje**

usnesení č. 51/797 ze dne 06.11.2024 ve znění „zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6414/70, parc. č. 439/3, 474/2 a parc. č. 474/3, vše v k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění, zřízení a provozování plynárenského zařízení v rámci stavby: „REKO SKAO Petřvald, PK-32012 – stanice katodické ochrany“, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy“.

### **2. schvaluje**

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6414/70, parc. č. 439/3, 474/2 a parc. č. 474/3, vše v k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění, zřízení a provozování plynárenského zařízení v rámci stavby: „REKO SKAO Petřvald, PK-32012 – stanice katodické ochrany“, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 300 Kč za 1 m délky stavby (v případě překopu komunikace ve výši 400 Kč za 1 m délky stavby), ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

54/851

**Zásady pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald**

Rada města Petřvald po projednání

### **schvaluje**

aktualizaci Zásad pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, s platností a účinností od 01.01.2025, ve znění dle předložené důvodové zprávy a přílohy.

54/852

**Smlouva o údržbě zeleně na parc. č. 6400/19 k. ú. Petřvald u Karviné (ŘSD)**

Rada města Petřvald po projednání

### **schvaluje**

uzavření Smlouvy o údržbě zeleně na pozemku parc. č. 6400/19 k. ú. Petřvald u Karviné nacházející se ve středu okružní křižovatky silnice I. třídy č. I/59 mezi městem Petřvald,

se sídlem náměstí Gen. Vicherka 2511 ,735 41 Petřvald, IČO 00297593 a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2031, vše dle předložené důvodové zprávy.

**54/853** **Pronájem pozemků parc. č. 4546/20, části parc. č. 4546/1 a části parc. č. 4549, vše v k.ú. Petřvald u Karviné**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc. č. 4546/20 o výměře 100 m<sup>2</sup>, části parc. č. 4546/1 o výměře cca 21 m<sup>2</sup> a části parc. č. 4549 o výměře cca 21 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Petřvald u Karviné za nájemné ve výši 20 Kč za m<sup>2</sup> a rok s paní ....., nar. ...., bytem ....., od 01.01.2025, dle předložené důvodové zprávy.

**54/854** **Úplatné nabytí části pozemku parc. č. 5707 a pozemku parc. č. 5705/3, vše k. ú. Petřvald u Karviné (Asental Land, s.r.o.)**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

úplatné nabytí části pozemku parc. č. 5707 o výměře 265 m<sup>2</sup> k. ú. Petřvald u Karviné za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 39 750 Kč, a pozemku parc. č. 5705/3 o výměře 72 m<sup>2</sup> k. ú. Petřvald u Karviné za kupní cenu ve výši 69 Kč, tj. celkem po zaokrouhlení 5 000 Kč, vše k. ú. Petřvald u Karviné formou kupní smlouvy uzavřené se společností Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 27769143, dle předložené důvodové zprávy.

**54/855** **Úplatný převod pozemku parc. č. 740/240 k. ú. Petřvald u Karviné (Jiřina Vašíčková)**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

úplatný převod pozemku parc. č. 740/240 o výměře 28 m<sup>2</sup> k. ú. Petřvald u Karviné paní ....., nar. ...., bytem ..... formou kupní smlouvy za cenu ve výši 1 185 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 33 180 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

**54/856** **Veřejná zakázka malého rozsahu „Radnice Petřvald-klimatizace“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

znění Výzvy k podání cenové nabídky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Radnice Petřvald-klimatizace“, dle důvodové zprávy a přílohy.

**54/857** **Veřejná zakázka malého rozsahu „Navýšení kapacity MŠ Šenovská, Petřvald“**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

znění Výzvy k podání cenové nabídky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Navýšení kapacity MŠ Šenovská, Petřvald“, dle důvodové zprávy a příloh.

- 54/858**      **Veřejná zakázka malého rozsahu „Most M2 na ul. V Zimném dole v Petřvaldě“**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
znění Výzvy k podání cenové nabídky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod označením „Most M2 na ul. V Zimném dole v Petřvaldě“, dle důvodové zprávy a příloh.
- 54/859**      **Finanční dary pro účinkující u slavnostních obřadů za 4. čtvrtletí 2024**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
finanční dary účinkujícím, kteří se zúčastnili slavnostních obřadů v 4. čtvrtletí roku 2024, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
- 54/860**      **Návrh na úpravu odměn členům JSDH Petřvald v roce 2025**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
zvýšení odměny pro členy Jednotky sboru dobrovolných hasičů Petřvald, ve znění dle důvodové zprávy a příloh.
- 54/861**      **Uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 1/2018 uzavřenou s FABEX MEDIA s.r.o.**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 1/2018 uzavřenou se spol. FABEX MEDIA s.r.o., Kosmova 615/16, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČO 26849976, zastoupenou jednatelem Mgr. Janem Mořkovským, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
- 54/862**      **Uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku ve vlastnictví města Petřvald**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
na základě doporučení bytové komise uzavření nájemní smlouvy s paní ....., nar. ....., na uvolněnou bytovou jednotku č. 8 o vel. 1+kk v I. NP na ulici Ráčkova 1737 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1.1.2025, dle příloh a důvodové zprávy.
- 54/863**      **Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
vyřazení majetku-herní sestava Universal (věž se skluzavkou a závěsným prvkem), pořízeného v roce 2013 v hodnotě 56755,00 Kč, který je součástí stavby „Dětské hřiště na Zaryjích“ vedené pod inventárním číslem 000000006458, z evidence dlouhodobého hmotného majetku, dle předložené důvodové zprávy.
- 54/864**      **Uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb „Senior taxi“ na rok 2025**  
Rada města Petřvald po projednání
- schvaluje**  
uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb „Senior taxi“ č.63/2023 uzavřenou se společností Customer Services s.r.o., Křištofova 1443/27, 716 00 Ostrava

– Radvanice, IČO 08580901, zastoupenou jednatelem Jakubem Smutným, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**54/865**      **Smlouva o provozování kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a textilu**  
Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o provozování kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a textilu mezi městem Petřvald a společností TextilEco a.s., se sídlem Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 28101766, vše ve znění dle důvodové zprávy a příloh.

**54/866**      **Organizační a různé**  
Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

1. předložený výkaz o plnění rozpočtu města Petřvald k 30. 11. 2024,
2. informace starosty a místostarosty.

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta

Ing. Jiří Lukša  
starosta