

**Výpis z usnesení**  
**48. schůze Rady města Petřvald, která se konala**  
**2. října 2024**

---

48/760

**Schválení programu**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

program 48. schůze Rady města Petřvald, dle předloženého návrhu.

48/761

**Základní škola a Základní umělecká škola Petřvald Školní 246 - Odpisový plán na rok 2024**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

odpisový plán Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace na rok 2024, ve znění přílohy důvodové zprávy.

48/762

**Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – stezky a cesty**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

**1.** zřízení věcného břemene (služebnosti) stezky a cesty na pozemku parc. č. 95/3 k. ú. Bartovice ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 5942 k. ú. Petřvald u Karviné pana ..., nar. ... a paní ..., nar. ..., oba bytem ..., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a jízdy,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a jízdy.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

**2.** zřízení věcného břemene (služebnosti) stezky a cesty na pozemku parc. č. 95/3 k. ú. Bartovice ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5941 a pozemku parc. č. 5940, jehož součástí je stavba Petřvald, č. p. 588, rodinný dům, vše k. ú. Petřvald u Karviné pana ..., nar. ..., bytem ..., které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a jízdy,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti stezky a jízdy.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

48/763

**Úplatný převod pozemku parc. č. 740/158 k. ú. Petřvald u Karviné**

Rada města Petřvald po projednání

**doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

úplatný převod pozemku parc. č. 740/158 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Petřvald u Karviné formou Kупní smlouvy, uzavřené s paní ..., nar. ..., bytem ..., za kupní cenu ve výši 1 185 Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 15 405 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

48/764

**Nabytí části pozemku parc. č. 4642, 4639/1 a 4745, vše k. ú. Petřvald u Karviné v rámci stavby „Chodník podél ul. Závodní v Petřvaldě“**

Rada města Petřvald po projednání

### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit**

**1.** úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4642 (nově vzniklé parc. č. 4642/2 o výměře 97 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 5520-106/2021 ze dne 09.07.2021), vše k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy uzavřené s panem ..., nar. ... a paní ..., nar. ..., oba bytem ... za cenu ve výši 143 Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 13870 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

**2.** úplatné nabytí části pozemku parc. č. 4745 (nově vzniklé parc. č. 4745/2 o výměře 40 m<sup>2</sup> a nově vzniklé parc. č. 4745/3 o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše dle geometrického plánu č. 5520-106/2021 ze dne 09.07.2021), vše k. ú. Petřvald u Karviné formou Kupní smlouvy uzavřené s panem ..., nar. ..., bytem ... za cenu ve výši 143 Kč za m<sup>2</sup>, tj. celkem 5860 Kč, dle předložené důvodové zprávy.

**3.** bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 4639/1 (nově vzniklé parc. č. 4639/4 o výměře 11 m<sup>2</sup> a parc. č. 4639/5 o výměře 22 m<sup>2</sup>, vše dle geometrického plánu č. 5520-106/2021 ze dne 09.07.2021), vše k. ú. Petřvald u Karviné formou Darovací smlouvy uzavřené se spolkem TJ Petřvald, z.s., Závodní 1504, 735 41 Petřvald, IČO 45238952, zastoupený předsedou Petrem Knorrem, dle předložené důvodové zprávy.

**48/765**

#### **Finanční dary pro účinkující u slavnostních obřadů**

Rada města Petřvald po projednání

#### **schvaluje**

finanční dary účinkujícím, kteří se zúčastnili slavnostních obřadů ve 3. čtvrtletí roku 2024, dle přehledu vykonaných obřadů ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

**48/766**

#### **Schválení postupu pro výstavbu kanalizačních přípojek k II. etapě budované splaškové kanalizace**

Rada města Petřvald po projednání

#### **1. schvaluje**

postup pro výstavbu kanalizačních přípojek soukromých vlastníků nemovitostí, které budou realizovány v II. etapě budované splaškové kanalizace takto:

**1.1.** vlastníci nemovitostí budou vyzváni k uzavření Smlouvy o zpracování projektové dokumentace včetně zajištění souhlasných stanovisek (dále jen „PD“) v termínu do 30.9.2025, ve znění dle přílohy důvodové zprávy,

**1.2.** město Petřvald zadá hromadné zpracování PD všech přípojek kanalizace pro vlastníky, kteří uzavřeli s městem Petřvald smlouvu, na náklady města,

**1.3.** vlastníci nemovitostí se uzavřenou smlouvou zavazují, po předání zpracované PD, vybudovat na vlastní náklady kanalizační přípojky a v termínu do 30.6.2026 uzavřít s provozovatelem kanalizace Smlouvu o odvádění odpadních vod kanalizací,

**1.4.** vlastníci, kteří do 30.6.2026 neuzavřou s provozovatelem kanalizace smlouvu dle bodu 1.3. tohoto usnesení, budou povinni uhradit městu Petřvald náklady na pořízení PD.

#### **2. pověřuje**

**2.1.** odbor výstavby a životního prostředí jednáním s vlastníky nemovitostí a přípravou Smluv o zpracování projektové dokumentace kanalizační přípojky,

**2.2.** starostu města Ing. Jiřího Lukšu podpisem Smluv o zpracování projektové dokumentace kanalizační přípojky s jednotlivými vlastníky nemovitostí.

**48/767**

#### **Uplatnění sankčních ujednání v rámci díla pod označením „ZŠ ul. Závodní, rekonstrukce plynové kotelny“**

Rada města Petřvald po projednání

**neschvaluje**

na základě žádosti o odpuštění sankcí ze dne 18.9.2024 společnosti BECO, a.s., IČO 54267102, Svätovavrínecka 13593/2B, 831 01 Bratislava, prominutí smluvní pokuty, na kterou má objednatel nárok v souladu s čl. XVI. Sankční ujednání odst. 1. Smlouvy o dílo č. 28/2024 ze dne 4.6.2024, ve výši 0,2 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení, dle předložené důvodové zprávy a přílohy.

**48/768**

**Plán inventur města Petřvald za rok 2024**

Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

plán inventur města Petřvald za rok 2024, ve znění dle důvodové zprávy a přílohy.

**48/769**

**Úprava ceny palivového dříví získaného ořezem veřejné zeleně**

Rada města Petřvald po projednání

**schvaluje**

snížení ceny za 1 vlečku (1,7prms) palivového dříví získaného při ořezu veřejné zeleně na částku 1400 Kč vč. DPH, s datem účinnosti od 7.10.2024.

**48 /770**

**Organizační a různé**

Rada města Petřvald po projednání

**bere na vědomí**

informace starosty a místostarosty.

Ing. Petr Dvořáček  
místostarosta

Ing. Jiří Lukša  
starosta