

Výpis z usnesení
2. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
2. prosince 2014

1/ Rozpočty příspěvkových organizací na rok 2015

Rada města

po projednání

2/7

s c h v a l u j e

- a) rozpočet Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace, na rok 2015 dle předloženého návrhu za předpokladu, že bude zastupitelstvem města schválen v předložené výši příspěvek na provoz,
- b) rozpočet Mateřské školy Petřvald 2. května, příspěvkové organizace, na rok 2015 dle předloženého návrhu za předpokladu, že bude zastupitelstvem města schválen v předložené výši příspěvek na provoz.

2/ Rozpočet města Petřvaldu na rok 2015

Rada města

po projednání

2/8

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- a) schválit v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočet města Petřvaldu na rok 2015, v rozsahu radou projednaných změn,
- b) vzít na vědomí rozpis rozpočtu města Petřvaldu na rok 2015,
- c) schválit limit mzdových prostředků na rok 2015.

3/ Rozpočtové opatření č. 15/14

Rada města

po projednání

2/9

s c h v a l u j e

- a) na realizaci vánočního osvětlení na budově kulturního domu ve výši 40 tis. Kč, zvýšení § § 3392 – Zájmová činnost v kultuře bude hrazeno z fondu rezerv a rozvoje,
- b) přesun částky 90 tis. Kč z § 6171 – Činnost místní správy, pol. 5011 na § 3314 – Činnosti knihovnické (10 tis. Kč), na § 3392 – Zájmová činnost v kultuře (20 tis. Kč) a na § 6112 – Zastupitelstva obcí (60 tis. Kč),
- c) přesuny z položky na položku v příjmové a výdajové části rozpočtu v rámci paragrafu.

4/ Odpisový plán

Rada města

po projednání

2/10

s c h v a l u j e

5/ Pozemky

Rada města

po projednání

2/11

r o z h o d l a

- a) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4284 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4281/3 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4284 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení kanalizační přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 4281/4 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6168/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald,, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.000,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 871/1 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald,, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.000,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- e) o zřízení věcného břemene (služebnosti):
- na pozemcích parc. č. 32, č. 33, č. 34, č. 35, č. 36 a č. 37, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení,
 - na pozemcích parc. č. 33, jehož součástí je stavba – budova s č. p. 929, parc. č. 36, jehož součástí je stavba – budova s č. p. 150 a parc. č. 37, jehož součástí je stavba – budova s č. p. 294, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu zřízení, provozování, údržbě a opravách vnitřního komunikačního zařízení,
ve prospěch O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4, Michle, IČ 60193336, které bude realizováno takto:
 - bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti.Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.000,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- f) rozhodnout o úplatném nabytí pozemku parc. č. 6002/7 kat. území Petřvald u Karviné za cenu ve výši 1,- Kč formou kupní smlouvy uzavřené s vlastníky pozemku, nar. a, nar., oba bytem, dle předloženého návrhu.
- g) schválit směnu pozemku parc. č. 413, součástí je stavba-budova č. p. 511 a stavba-garáž, vše kat. území Petřvald u Karviné, ve vlastnictví města Petřvald, Gen. Svobody 511, 735 41 Petřvald, za pozemek parc. č. 597/1, součástí je stavba-budova č. p. 924, pozemek parc. č. 597/2, součástí je stavba- garáž, pozemek parc. č. 597/3, součástí je stavba-garáž, pozemek parc. č. 598 a pozemek parc. č. 599, vše kat. území Petřvald u Karviné, ve vlastnictví České republiky – Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, která bude realizována uzavřením směnné smlouvy, dle předloženého návrhu.
- h) rozhodnout o úplatném nabytí části pozemku parc. č. 593 (nově vzniklé parc. č. 593/3) kat. území Petřvald u Karviné o výměře 114 m² za cenu ve výši 250,- Kč za m² formou kupní smlouvy uzavřené s vlastníkem pozemku společností SATPET Produktion s.r.o., Nádražní 601/159, 702 00 Ostrava, IČ 28582497, dle předloženého návrhu.

6/ Jmenování předsedů a členů komisí rady a členů Školské rady

Rada města

2/12

po projednání

j m e n u j e

v souladu s § 102 písm. h) zákona o obcích v pl. znění

- a) Josefa Němce předsedou komise dopravy
 - členy komise Jiřího Matušinského, Bohumila Šedu, Jaromíra Dronského, Václava Káňu, Mgr. Pavla Marenčáka., Radoslava Durczoka.
- b) Břetislava Hečka předsedou komise školství, tělovýchovy a kultury
 - členy komise Ing. Zdeňku Kozlovskou, Mgr. Jiřinu Budíkovou, Pavla Goroviče, Martina Grafa, Jiřího Martynka, Miladu Bryndovou, Jiřího Nováka.
- c) Kamilu Kantorovou předsedkyní komise bytové a sociálního zabezpečení
 - členy komise Kateřinu Brychcyovou, Marii Pavlitovou, Danu Szotkovskou, Bc. Ivanu Rajdusovou, Marcelu Šopovou.
- d) Libora Kulínského předsedou komise pro místní rozvoj, výstavbu a životní prostředí
 - členy komise Ing. Václava Holečka, Ing. Radomíra Štěrbu, Davida Santariuse.
- e) Mgr. Šárka Němcová předsedou KPOZ
 - členy komise Petra Přečka, Jarmilu Skálovou, Danielu Stromskou.
- f) Radmilu Kulínskou předsedkyní redakční rady
 - členy komise Mgr. Miladu Římánkovou, Mgr. Šárku Němcovou.
- g) v souladu s ustanovením § 167, odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů Jarmilu Skálovou, členku zastupitelstva města Petřvaldu a Mgr. Lucii Polkovou, vedoucí správního odboru MěÚ, členkami školské rady, zřízené při Základní škole a Základní umělecké škole Petřvald, Školní 246, příspěvkové organizaci na období 2014 – 2017.

7/ Úkoly komisím rady vol. období 2014-2018

Rada města

po projednání

2/13

u k l á d á

Komisi dopravy:

- Průběžně provádět kontrolu dopravního značení, značení ulic a stav místních komunikací.
Úkol stálý
Vyhodnocení: 2 x ročně na schůzi rady v červnu a listopadu každého roku
- Zabezpečit plnění dohodnutých úkolů při organizaci Petřvaldské pouti
Úkol stálý

Vyhodnocení: 1x ročně na schůzi rady v srpnu každého roku

Komisi školství, tělovýchovy a kultury

- Aktivně se zapojit do přípravy a realizace akcí, které jsou připraveny v rámci spolupráce s polskými městy Jasenica a Strumień
Úkol stálý
Vyhodnocení: 2 x ročně na schůzi rady v červnu a listopadu každého roku
- Podílet se, dle potřeby, na přípravě a organizaci kulturně výchovných akcí pořádaných městem Petřvald
Úkol stálý
Vyhodnocení: 2 x ročně na schůzi rady v červnu a listopadu každého roku
- Projednávat a navrhopat opatření ke stěžejním materiálům z oblasti kultury výchovy a sportu
Úkol stálý
Vyhodnocení: 2 x ročně na schůzi rady v červnu a listopadu každého roku

Komisi pro místní rozvoj, výstavbu a životní prostředí

- Aktivně se zapojit do přípravy Strategického plánu rozvoje města Petřvaldu na r. 2015-2018
Vyhodnocení: na schůzi rady v březnu 2015

Ostatní komise rady (KPOZ a redakční rada) se scházejí k jednání podle potřeby a realizují úkoly vyplývající z jejich určení

Úkol stálý

Vyhodnocení : 2x ročně na schůzi rady v červnu a listopadu každého roku

Předsedové komisí předloží radě města v červnu a listopadu každého roku písemnou zprávu o činnosti komise a o plnění úkolů za uplynulý rok spolu s návrhem odměn jednotlivým členům komisí.

8/ Žádosti a různé

Rada města

po projednání

2/14

r o z h o d l a

- a) o prominutí úhrady za pronájem sálu v Kulturním domě v Petřvaldě na Kulturní ulici čp. 26 Sboru dobrovolných hasičů Petřvald při konání hasičského plesu, který se koná dne 21. 2. 2015 v rámci výročí 160 let založení sboru.
- b) o uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v Petřvaldě na ulici Šenovská čp. 1 ze dne 1. 7. 2005, ve znění platných dodatků, uzavřené s nájemkyní paní Martinou Michálkovou, bytem v, kterým se mění č. IV odst. 1 a 2 smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání s účinností od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015, kterým se mění cena nájmu nebytových prostor, dle předloženého návrhu.
- c) o uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v Petřvaldě na ulici Šenovská čp. 1 ze dne 7. 1. 1997, ve znění platných dodatků, uzavřené s nájemcem panem Jiřím Mařecem, bytem

....., kterým se mění č. IV odst. 1 smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání s účinností od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015, kterým se mění cena nájmu nebytových prostor, dle předloženého návrhu.

- d) o uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v Petřvaldě na ulici Šenovská čp. 1 ze dne 1. 12. 1994, ve znění platných dodatků, uzavřené s nájemcem panem Jirím Mařecem, bytem, kterým se mění č. VII smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání s účinností od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015, kterým se mění cena nájmu nebytových prostor, dle předloženého návrhu.
- e) o uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v Petřvaldě na ulici Šenovská čp. 1 ze dne 13. 1. 1998, ve znění platných dodatků, uzavřená s nájemcem panem Jaromírem Dronským, bytem, kterým se mění čl. IV odst. 1 a 2 smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání s účinností od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015, kterým se mění cena nájmu nebytových prostor, dle předloženého návrhu.
- f) o prominutí nájmu za sál v Kulturním domě na ulici Kulturní čp. 26 v Petřvaldě v době konání akcí, pořádaných Odborovým Klubem důchodců PS a ÚK závod J. Fučík v Petřvaldě, a to dne 18. 3. 2015 od 15. hod. do 18. hod. (výroční členská schůze) a dne 9. 9. 2015 od 15. hod. do 18. hod. (členská schůze u příležitosti Dne horníků), a za místnost ve Středisku kulturních služeb, K Muzeu č.p. 150 v Petřvaldě při konání výborových schůzí, dle předloženého návrhu.
- g) poskytnout finanční dar ve výši 1.000,- Kč těmto dárcům krve:,,,, dle předloženého návrhu.
- h) na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek prostřednictvím elektronické aukce dle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, o výběru nejvhodnější nabídky zjednodušené podlimitní veřejné zakázky pod označením „Sdružené služby dodávky elektřiny pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace“ a o uzavření smlouvy s uchazečem: Amper Market, a.s., IČ 24128376, Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4, a to za cenu bez DPH:

v r. 2015

1 025,- Kč/MWh za distribuční sazbu C01d, C02d, C03d (VT)

1 135,- Kč/MWh za distribuční sazbu C25d, C26d (VT)

835,- Kč/MWh za distribuční sazbu C25d, C26d (NT)

830,- Kč/MWh za distribuční sazbu C62d (VT),

v r. 2016

995,- Kč/MWh za distribuční sazbu C01d, C02d, C03d (VT)

1 105,- Kč/MWh za distribuční sazbu C25d, C26d (VT)

805,- Kč/MWh za distribuční sazbu C25d, C26d (NT)

810,- Kč/MWh za distribuční sazbu C62d (VT),

dle předloženého návrhu.

- i) na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek prostřednictvím elektronické aukce dle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Sdružené služby dodávky zemního plynu pro město Petřvald a jeho příspěvkové organizace“ a uzavření smlouvy s uchazečem: CONTE spol. s r.o., IČ 00565342, Ovocný trh 1096/8, 110 00 Praha 1 za cenu max. přípustnou 668,- Kč bez DPH za 1 MWh, dle předloženého návrhu.

s c h v a l u j e

- j) Směrnici pro oběh účetních dokladů a ostatních přísně zúčtovatelných tiskopisů, vedení účetnictví a vedení evidence majetku města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.
- k) Zásady pro aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v podmínkách města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.

s v ě ř u j e

- l) starostovi města rozhodovací činnost ve věcech uzavírání a podepisování smluv dle čl. IV. odst. 1 Zásad pro aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v podmínkách města Petřvaldu.

s t a n o v í

- m) počet zaměstnanců města Petřvald zařazených do městského úřadu a organizační složky – Střediska údržby pro rok 2015, dle předloženého návrhu.

u d ě l u j e s o u h l a s

- n) České spořitelně, a.s. IČO 45244782 se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00
 - ke zřízení užívacího práva k prostorům nebo jakékoliv jejich části pronajatých ČS a.s. na základě nájemní smlouvy jakékoliv společnosti patřící do Finanční skupiny České spořitelny (dále jen podnájemce),
 - k tomu, aby podnájemce užíval prostory pronajaté na základě nájemní smlouvy či kteroukoliv jejich část jako své obchodní prostory, ve kterých bude vykonávat svoji podnikatelskou činnost,
 - k tomu, aby podnájemce provozoval v prostorách pronajatých na základě nájemní smlouvy či kterékoliv jejich části jakékoli činnosti v rámci svého předmětu podnikání, zapsaného v obchodním rejstříku a nebo živnostenském rejstříku,
 - k tomu, aby podnájemce označil prostory pronajaté na základě nájemní smlouvy či jakoukoliv jejich část jako svou provozovnu.

d o p o r u č u j e z a s t u p i t e l s t v u m ě s t a

- o) nepožít v souladu s ust. § 44 a § 46 odst.3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, změnu č. 1 územního plánu města Petřvaldu, dle předloženého návrhu.
- p) vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2014, kterou se mění OZV č. 1/2014 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

b e r e n a v ě d o m í

- q) informace starosty města, místostarosty.
-

Ing. Jiří Lukša
starosta

Rostislav Balwar
místostarosta