

*Výpis z usnesení
12. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
10. června 2015*

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

12/59

b e r e n a v ě d o m í

- a) provedenou kontrolu usnesení
- b) předložené zprávy o činnosti komise dopravy, komise školství, tělovýchovy a kultury, komise bytové a sociálního zabezpečení, KPOZ a redakční rady PN.

2/ Rozpočtové opatření č. 7/15

Rada města
po projednání

12/60

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 7/15:

- a) na výdaje spojené s činností stavebního úřadu ve výši 30 tis. Kč, zvýšení § 2169 – Ostatní správa v průmyslu, stavebnictví, obchodu a službách bude hrazeno z překročených nedaňových příjmů,
- b) na realizaci projektu „Literární besedy se spisovateli a interaktivní programy pro děti a mládež“ ve výši 8 tis. Kč, zvýšení § 3314 – Činnosti knihovnické bude hrazeno z dotace ze státního rozpočtu,
- c) na sezónní údržbu umělého trávníku na tenisovém kurtu ve sportovním areálu ve výši 8 tis. Kč, zvýšení § 3412 – Sportovní zařízení v majetku obce bude hrazeno z přijatého neinvestičního daru,
- d) na úhradu výdajů při spolupořádání Mezinárodního šachového turnaje OPEN RAPID ŠACH PETŘVALD 2015 u příležitosti 710. výročí založení města ve výši 3,5 tis. Kč, zvýšení § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost bude hrazeno z fondu rezerv a rozvoje,
- e) přesuny z položky na položku v rámci paragrafů.

3/ Pozemky

Rada města
po projednání

12/61

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- a) neakceptovat nabídku bezúplatného převodu nemovitého majetku DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, a to pozemků parc. č. 4916/13, č. 4916/17, č. 4916/18, č. 4921/70, č. 4921/86, č. 4921/87 a č. 4934/10, v kat. území Petřvald u Karviné, včetně zpevněných komunikací, dle předloženého návrhu.
- b) rozhodnout o úplatném nabytí pozemku parc. č. 5677 kat. území Petřvald u Karviné o výměře 82 m² za cenu ve výši 200,- Kč za m² formou kupní smlouvy uzavřené s vlastníky pozemku, nar. a, nar., oba bytem, dle předloženého návrhu.

r o z h o d l a

- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6239/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení, provozování a údržby vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3175/4 v kat. území Radvanice manželů, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- d) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6239/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení, provozování a údržby vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3175/3 v kat. území Radvanice, nar., bytem a, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- e) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5436/2 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5510/9 v kat. území Petřvald u Karviné, nar., bytem, které bude realizováno takto:
- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
 - po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- f) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 2597, č. 2610 a č. 2625, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění, provozování a udržování vzdušné elektrické přípojky NN starého důlního díla „Nálezna III“, ve prospěch DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ 00002739, které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene.
- Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.930,- Kč stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- g) o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění a provozování bezpečnostního prvku Odplyňovací vrt „VM-OV č. 48,“ a služebnosti stezky k bezpečnostnímu prvku na pozemku parc. č. 1624/4 v kat. území Petřvald u Karviné ve prospěch DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ 00002739, GEOSAN Group a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČ 25671464 a Energie - stavební a báňská a.s., Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, IČ 451468, které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 6.000,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

4/ Veřejná zakázka „Vybudování páteřní optické sítě na ZŠ Školní 246 v Petřvaldě – II. etapa“

Rada města

po projednání

12/62

b e r e n a v ě d o m í

- a) záznam o výběru nejvhodnějšího uchazeče na veřejnou zakázku malého rozsahu na: „Vybudování páteřní optické sítě na ZŠ Školní 246 v Petřvaldě – II. etapa“,

r o z h o d l a

- b) o uzavření smlouvy o dílo s nejvhodnějším uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu „Vybudování páteřní optické sítě na ZŠ Školní 246 v Petřvaldě“ firmou AutoCont CZ a.s., Hornopolní 34, 702 00 Ostrava za cenu max. přípustnou 279 100,- Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

5/ Zajištění dopravní obslužnosti v Moravskoslezském kraji v návaznosti na otevření trhu a řešení výběrového řízení.

Rada města

po projednání

12/63

b e r e n a v ě d o m í

- a) informaci o postupu Moravskoslezského kraje ve věci zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou osobní dopravou v Moravskoslezském kraji v návaznosti na otevření trhu a řešení výběrových řízení v územní oblasti Orlovska, Karvinska a Havířovska.

s c h v a l u j e

- b) předložený návrh jízdních řádů pro přípravu zadávací dokumentace,
c) finanční příspěvek ve výši 747 789,- Kč pro nového autobusového dopravce, který vyjde z výběrového řízení Moravskoslezského kraje a platný bude od zahájení provozu, což se předpokládá od prosince 2016.

6/ „Stavební úpravy za účelem změny užívání domu č.p. 1738 na dům s pečovatelskou službou v Petřvaldě“

Rada města

po projednání

12/64

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- a) rozhodnout o realizaci akce „Stavební úpravy za účelem změny užívání domu č.p. 1738 na dům s pečovatelskou službou v Petřvaldě“ s podporou dotace Ministerstva pro místní rozvoj z programu „Podpora bydlení pro rok 2015“ pro podprogram 117D514 „Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2015“ pro dotační tituly „Pečovatelský byt a Vstupní byt“.

u k l á d á

- b) odboru výstavby a ŽP pokračovat v přípravě realizace stavebních úprav objektu č.p. 1738.

7/ Vymáhání dlužné částky – Coworking centrum s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno-Střed, IČ 29287782

Rada města
po projednání

12/65

b e r e n a v ě d o m í

- a) stanovisko JUDr. Vladimíra Farany ve věci vymáhání dlužné částky vzniklé rozhodnutím Úřadu Regionální rady Regionu soudržnosti Moravskoslezsko v souvislosti s veřejnou zakázkou „Stavba radnice Petřvald“ u projektu s názvem „Stavba radnice Petřvald“ reg.č. projektu CZ.1.10/3.2.00/05.01314 po firmě Coworking centrum s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno-Střed, IČ 29287782,

s c h v a l u j e

- b) postup navržený JUDr. Vladimírem Faranou ve věci vymáhání dluhu, dle předloženého návrhu,

p o v ě ř u j e

- c) starostu města Petřvaldu Ing. Jiřího Lukšu k podpisu plné moci pro JUDr. Vladimíra Faranu – advokáta, sídlo Orlová - Lutyně, Masarykova tř. 735, č. licence 8165, udělené k zastupování města Petřvaldu ve věci vymáhání pohledávek proti Coworking centrum s.r.o., Lidická 718/77, 602 00 Brno-Střed, IČ 29287782.

8/ Stavební úpravy Kulturního domu Petřvald

Rada města
po projednání

12/66

b e r e n a v ě d o m í

- a) informaci o řešení havarijního stavu venkovní omítky na budově Kulturního domu Petřvald, ul. Kulturní č.p. 26.

r o z h o d l a

- b) o zpracování projektové dokumentace pro zateplení obvodového pláště budovy kulturního domu, dle předloženého návrhu.

s c h v a l u j e

- c) další postup při řešení zajištění obvodového pláště v části D + E této budovy dle varianty 1 předloženého návrhu.

u k l á d á

- d) vedoucí finančního odboru předložit radě města k projednání rozpočtové opatření k pokrytí nákladů na stavební úpravy nutné pro zajištění obvodového pláště budovy kulturního domu včetně nákladů na zpracování projektové dokumentace zateplení.

9/ Různé

Rada města
po projednání

12/67

r o z h o d l a

- a) o uzavření smlouvy o nájmu kopírovacích strojů pro město Petřvald s firmou SHARP Centrum Ostrava s.r.o., Chocholouškova 9, 702 00

Ostrava, IČ 640 86 925, zastoupenou jednatelem Milošem Völkem za cenu 2.980,- Kč bez DPH měsíčně, dle předloženého návrhu.

- b) poskytnout finanční dar ve výši 1.000,- Kč těmto dárcům krve:,,,, dle předloženého návrhu.
- c) o prodeji 90 ks hrníčků k 710. výročí Města Petřvald za cenu 110,- Kč/ks vč. DPH, 200 ks aktuálních pohlednic Města Petřvald za cenu 5,- Kč/ks vč. DPH, o prodeji 50 ks kovových přívěsků (klíčenek) k 710. výročí Města Petřvald za cenu 40,- Kč/ks vč. DPH, dle předloženého návrhu.
- d) o vyřazení publikace “Kapitolky z historie Petřvaldu“ z dalšího prodeje.
- e) o opravě administrativní chyby v usnesení č. 8/48 ze dne 21.4.2015, dle předloženého návrhu.
- f) o uzavření nájemní smlouvy s paní, trvalý pobyt, na uvolněnou bytovou jednotku č. 5, ulice Ráčkova, č. p. 1735 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude s paní uzavřena s účinností od 1.7.2015.
- g) o uzavření nájemní smlouvy s paní, trvalý pobyt, na uvolněnou bytovou jednotku č. 25, ulice Ráčkova, č. p. 1734 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude s paní uzavřena s účinností od 1.7.2015.
- h) o uzavření smlouvy o pronájmu nebytového prostoru – garáže č. 14 v I. PP v bytovém domě na ulici Březinské č.p. 1615 v Petřvaldě, s, bytem, dle předloženého návrhu.
- i) poskytnout finanční dar ve výši 1 000,- Kč panu, nar., bytem za úspěšnou reprezentaci města Petřvaldu na šachovém turnaji ve Strumieni.
- j) nezvyšovat cenu jízdného časových jízdenek pro I. tarifní pásmo v MHD Havířov, dle předloženého návrhu,
- k) o uzavření kupní smlouvy se Statutárním městem Ostrava na nákup cisternové automobilní stříkačky LIAZ 101 860 CAS K 25-L 101, VIN J2 FA 00292/88, rok výroby 1988, RZV OVB 44-32 s příslušenstvím (kufr na náradí, kalové čerpadlo) za celkovou cenu 1.088.250,- Kč, dle předloženého návrhu.
- l) o uzavření smlouvy o nájmu části pozemku par. č. 42/4 k.ú. Petřvald u Karviné s vlastníky pozemku, nar. a, nar., oba bytem Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.7.2015 do 15.8.2015 za cenu 1000,- Kč za každý započatý měsíc pronájmu, dle předloženého návrhu.
- m) o uzavření smlouvy o nájmu části pozemku par. č. 42/6 k.ú. Petřvald u Karviné s vlastníkem pozemku panem, nar., bytem Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.7.2015 do 15.8.2015 za cenu 1000,- Kč za každý započatý měsíc pronájmu, dle předloženého návrhu.
- n) o zvýšení počtu zaměstnanců zařazených do městského úřadu s účinností od 1.7.2015, dle předloženého návrhu.
- o) povolit v souladu s § 34a) odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Slezské diakonii, Na Nivách 7, 737 01 Český Těšín, IČ 65468562, středisku HANNAH Orlová, azylový dům a EUNIKA Karviná, denní stacionář, použití znaku města Petřvaldu na webových stránkách a materiálech, propagujících sociální služby, dle předloženého návrhu.

v y h l a š u j e

- p) záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí domu v Petřvaldě, na ulici Školní čp. 246 na pozemku parc.č. 2/5 v k.ú. Petřvald u Karviné, o výměře 4,77 m².

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- q) vzít na vědomí informaci o možnosti zvýšit na území města koeficientem daň z nemovitostí.
- r) schválit dodatek č. 2 ke stanovám Svazku měst a obcí okresu Karviná ze dne 20. prosince 2005 týkající se změny odstavce 5 ustanovení článku V. Členství ve svazku Stanov Svazku měst a obcí okresu Karviná ze dne 20. prosince 2005, dle předloženého návrhu,
- s) schválit dodatek č. 5 Smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí uzavřené dne 20. prosince 2005, týkající se změny názvu orgánu SMOOK v ustanovení odstavce 2 písmena b) článku IV. Členství ve svazku obcí a změny ustanovení odstavce 5. článku IV. Členství ve svazku obcí, Majetkoprávní vypořádání s odstupujícími členy svazku, dle předloženého návrhu.
- t) vzít na vědomí v souladu s § 39, odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Závěrečný účet Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2014 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného Svazku měst a obcí okresu Karviná za rok 2014.

b e r e n a v ě d o m í

- u) vyjádření Českého svazu ochránců přírody ZO Nový Jičín, Záchrané stanice živočichů a návštěvnické středisko Dům přírody Poodří, 742 54 Bartošovice č. p. 148 ke sdělení o neposkytnutí neinvestiční dotace.
- v) doplnění přehledu veřejných zakázek realizovaných městem Petřvald v roce 2014.
- w) výkaz o plnění rozpočtu k 31.5.2015.
- x) informace starosty města, členů rady města a tajemnice MěÚ.

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta