

Výpis z usnesení
55. schůze Rady města Petřvald, která se konala
15. ledna 2025

55/867

Schválení programu

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

program 55. schůze Rady města Petřvald, ve znění dle předloženého návrhu s vypuštěním bodu: 5. Veřejná zakázka v otevřeném nadlimitním řízení „Rekonstrukce kuchyně ZŠ Školní 246 vč. nutných úprav zázemí v Petřvaldě“ – schválení výběru dodavatelů a uzavření smluv

55/868

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní řad (Dalphen – Rezidence Ráčkova s.r.o.)

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích města parc. č. 6271/7, parc. č. 6271/3 a parc. č. 6268, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodního řadu, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 6294/1 k. ú. Petřvald u Karviné společnosti Dalphen-Rezidence Ráčkova s.r.o., Zbraslavská 12/11, Malá Chuchle, 159 00 Praha, IČO 17699487, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

55/869

Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka a přípojka splaškové kanalizace (Veritas Group, s.r.o.)

Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5546/1 k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5539/3 k. ú. Petřvald u Karviné společnosti Veritas Group, s.r.o., Dr. Martíňka 1419/16, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 05148821, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

- 55/870** **Zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) – vodovodní přípojka a přípojka splaškové kanalizace (Veritas Group, s.r.o.)**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 6397/27 a parc. č. 6397/28, vše k. ú. Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5539/1 k. ú. Petřvald u Karviné společnosti Veritas Group, s.r.o., Dr. Martínka 1419/16, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 05148821, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou finanční náhradu ve výši 600 Kč za 1 m délky stavby za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, v souladu se schválenými Zásadami pro určení výše úplaty za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích města Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

- 55/871** **Bezúplatné nabytí podílu 41/54 pozemku parc. č. 4955/39 k. ú. Petřvald u Karviné (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)**
Rada města Petřvald po projednání

doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald po projednání **schválit** bezúplatné nabytí podílu ve výši 41/54 na pozemku parc. č. 4955/39 o výměře 87 m² k. ú. Petřvald u Karviné formou darovací smlouvy uzavřené mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, IČO 69797111 a městem Petřvald, se sídlem náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, dle předložené důvodové zprávy.

- 55/872** **Zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v budově č.p. 150, na ulici K Muzeu, Petřvald**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v 1. NP o výměře 69,71 m² (místnost č. 3), v budově Petřvald, ul. K Muzeu č.p. 150, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 36, vše k.ú. Petřvald u Karviné, dle předložené důvodové zprávy.

- 55/873** **Úhrada za nájem a služby spojené s užíváním hrobových míst pro veřejné pohřebiště**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

1. roční úhradu za služby spojené s užíváním hrobových míst ve stávající výši 30 Kč/m², dle předložené důvodové zprávy,
2. roční nájemné z pozemků pro hrobová místa ve stávající výši 24 Kč/m², dle předložené důvodové zprávy.

- 55/874** **Neinvestiční dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje**
Rada města Petřvald po projednání

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Petřvald Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30

Ostrava – Zábřeh, IČO 70884561, ve výši 15 000 Kč na nákup a obměnu technických prostředků na hasičské stanici v Orlové, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

55/875 **Projednání výše finančních odměn členům komisí rady města za 2. pololetí roku 2024**

Rada města Petřvald po projednání

doporučuje

Zastupitelstvu města Petřvald **schválit** finanční odměny za výkon funkcí členů komisí Rady města Petřvald za 2. pololetí roku 2024, ve znění dle důvodové zprávy.

55/876 **Kalkulace ceny stočného a nájemné pro rok 2025**

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

kalkulace ceny stočného na rok 2025 ve výši 59,95 Kč/m³ bez DPH, 67,14 Kč/m³ včetně 12 % DPH a výši nájemného pro rok 2025 ve výši 560 747,40 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy.

55/877 **Návrh na schválení odpisu nalezených věcí v majetku města z agendy ztrát a nálezů**

Rada Města Petřvald po projednání

schvaluje

odpis a likvidaci nalezených věcí č. 1/2021, 2/2021, 3/2021, 5/2021, 6/2021, 7/2021, 9/2021, 10/2021, 11/2021, 12/2021 v majetku města z agendy ztrát a nálezů, ve znění dle důvodové zprávy.

55/878 **Organizační a různé**

Rada města Petřvald po projednání

bere na vědomí

1. provedenou kontrolu plnění usnesení Rady města Petřvald ke dni 15.1.2025,
2. zprávy o činnosti komisí Rady města Petřvald za rok 2024, ve znění dle důvodové zprávy,
3. změnu termínu konání 56. RM z 29.1.2025 na 5.2.2025,
4. informace starosty a místostarosty.

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta

Ing. Jiří Lukša
starosta