

Výpis z usnesení
6. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
12. února 2015

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

- 6/23 b e r e n a v ě d o m í**
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Jednací řád rady

Rada města
po projednání

- 6/24 v y d á v á**
Jednací řád Rady města Petřvaldu.

3/ Rozpočtové opatření

Rada města
po projednání

- 6/25 s c h v a l u j e**
rozpočtové opatření č. 1/15:
- a) na úhradu daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 40 tis. Kč, zvýšení § 3639 – Komunální služby a územní rozvoj bude hrazeno z fondu rezerv a rozvoje,
 - b) na úhradu refundací platů a pojištění zastupitelů ve výši 40 tis. Kč a na úhradu školení zastupitelů ve výši 20 tis. Kč, zvýšení § 6112 – Zastupitelstva obcí bude hrazeno z fondu rezerv a rozvoje,
 - a) na vrátnku nevyčerpané účelové dotace na výdaje spojené se společnými volbami do Parlamentu České republiky a zastupitelstev v obcích ve výši 10.148,- Kč a na výdaje spojené s přípravou voleb do Evropského Parlamentu ve výši 19.947,- Kč, zvýšení § 6402 – Finanční vypořádání minulých let bude hrazeno z fondu rezerv a rozvoje.

4/ Pozemky

Rada města
po projednání

- 6/26 r o z h o d l a**
- a) o zřízení věcného břemene strpění stavby kanalizace včetně ochranného pásma na pozemcích parc. č. 5238, č. 5293, č. 5303 a č. 5318, vše v kat. území Petřvald u Karviné, ve prospěch Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČ 45193665

(stavba – Petřvald, ul. Hnědá, Červená - rekonstrukce stok A, Ala), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu stanovenou znaleckým posudkem, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- b)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 6395 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3165/9 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- c)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4231 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení tří vodovodních přípojek, ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 3841, č. 3842, č. 3845/5 a č. 3845/6, vše v kat. území Petřvald u Karviné, pana, nar., bytem a pana, nar., bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč za každou přípojku, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- d)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 4396/36 a č. 4446/4, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald, p., příp. NNk), které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.000,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- e)** o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 5459 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 5460/8 v kat. území Petřvald u Karviné manželů, nar. a, nar., oba bytem, které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,

- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- f) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemcích parc. č. 593/3 a č. 684, vše v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu umístění zemní kabelové přípojky NN, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČ 24729035 (stavba – Petřvald, příp. NNk, SATPET), které bude realizováno takto:

- bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouva o právu provést stavbu,
- po splnění podmínek uvedených v budoucí smlouvě bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2.000,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- g) neakceptovat přednostní nabídku prodeje nemovitého majetku společnosti RPG Byty, s.r.o., Gregorova 2582/3, 701 97 Ostrava, a to pozemku parc. č. 1013, součástí je stavba-budova č. p. 311, v kat. území Petřvald u Karviné za kupní cenu ve výši 1.550.000,- Kč, dle předloženého návrhu.

5/ Veřejná zakázka „ Výběr poskytovatele hlasových a datových služeb pro město Petřvald“

Rada města

po projednání

6/27

r o z h o d l a

- a) o zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výběr poskytovatele hlasových a datových služeb pro město Petřvald“.

s c h v a l u j e

- b) zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výběr poskytovatele hlasových a datových služeb pro město Petřvald“, dle předloženého návrhu.

j m e n u j e

- c) komisi pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výběr poskytovatele hlasových a datových služeb pro město Petřvald“ ve složení: Ing. Jiří Lukša, Rostislav Balwar, Mgr. Lucie Polková, Tomáš Spáčil, odborný konzultant.

6/ Veřejná zakázka „ Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská č.p. 356, 735 41 Petřvald“

Rada města

po projednání

6/28

r o z h o d l a

- a) o zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská č.p. 356, 735 41 Petřvald“ .

s c h v a l u j e

- b) zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská čp. 356, 735 41 Petřvald“ ve znění dle přílohy tohoto materiálu.

j m e n u j e

- c) komisi pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce zahrady Mateřské školy Šenovská č.p. 356, 735 41 Petřvald“ ve složení: Ing. Jiří Lukša, Rostislav Balwar, Mgr. Lucie Polková, Ing. Jan Havlíček, projektant.

7/ Žádosti a různé

Rada města
po projednání

6/29

r o z h o d l a

- a) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem, bytem, na uvolněnou bytovou jednotku č. 8, ulice Ráčkova, č. p. 1734 v Petřvaldě.
- b) o uzavření darovací smlouvy mezi dárce: Depos Horní Suchá a.s., se sídlem Solecká 1/1321, 735 35 Horní Suchá zastoupenou ředitelem p. Milošem Kývalou a obdarovaným: městem Petřvald, Gen. Svobody 511, Petřvald, zastoupeným starostou Ing. Jiřím Lukšou, za účelem poskytnutí fin. daru 20.000,- Kč na zajištění úkolů vyplývajících ze zákona o obcích v roce 2015, dle předloženého návrhu.
- c) o uzavření Dodatku č. 7 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění dopravní obslužnosti na území města Petřvald, uzavřené dne 15. 1. 2009, v platném znění se společností ČSAD Karviná a.s., Bohumínská 1876/2, 735 06 Karviná – Nové Město, IČ 45192090, DIČ CZ45192090, kterým se mění čl. IV. odst. 1 tj. pro období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 a čl. V. odst. 1, tj. výše prokazatelné ztráty dopravci za rok 2015 v částce 747.789,- Kč.
- d) o uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění dopravní obslužnosti na území města Petřvald, uzavřené dne 20. 1. 2009, v platném znění se společností ČSAD Havířov a.s., Těšínská 1297/2b, 736 01 Havířov - Podlesí, IČ 45192081, DIČ CZ45192081, kterým se mění čl. V. odst. 3 tj. výše prokazatelné ztráty pro období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 na částku 2 215.102,- Kč.
- e) o vyřazení PC Dell Vostro 420, pořízeného v roce 2010 za cenu 22.491,- Kč, zařazeného v evidenci dlouhodobého hmotného majetku města, dle předloženého návrhu.
- f) o udělení Pamětní plakety města Petřvaldu Bc. Šárce Návrátové, vedoucí učitelce odloučeného pracoviště mateřská škola K Muzeu 257, Mgr. Zdeňce Jarolímové a p. Blance Ryšánkové, učitelkám ZŠ a ZUŠ Školní jako ocenění za „Příkladný přístup k pedagogické činnosti“, u příležitosti Dne učitelů 2015, dle předloženého návrhu.
- g) o zařazení akce „Petřvaldský letní otvírák“ do Plánu kulturních akcí Města Petřvald pro měsíc červen dle návrhu předloženého předsedou komise školství, tělovýchovy a kultury.
- h) rozhodla o podání žádosti o dotaci z programu „Podpora bydlení pro rok 2015“ pro podprogram 117D514 „Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2015“ pro dotační tituly „Pečovatelský byt a Vstupní byt“ na

projekt „Stavební úpravy za účelem změny užívání domu čp. 1738 na dům s pečovatelskou službou v Petřvaldě“, dle předloženého návrhu.

- i) o podání Žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na zateplení budovy Mateřské školy K Muzeu čp. 257 v Petřvaldě, dle předloženého návrhu.
- j) o uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb s JUDr. Vladimírem Faranou, advokátem, se sídlem Orlová Lutyně, Masarykova tř. 752, IČ 64630200, za cenu 400,- Kč za hodinu (bez DPH), dle předloženého návrhu.
- k) o uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb s JUDr. Tomášem Štípkem, advokátem, se sídlem Stodolní 741/15, 702 00 Ostrava, IČ 47655291, za cenu 500,- Kč za hodinu (vč. DPH), dle předloženého návrhu.
- l) o uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb se společností KVB advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Teplého 2786, Pardubice, zastoupenou JUDr. Mgr. Lukášem Váňou, Ph.D., jednatelem, za cenu 1 590,- Kč za hodinu v rámci balíčku služeb Basic, dle předloženého návrhu.
- m) o uzavření smlouvy o zajištění programu a technického zabezpečení Dne tradic 2015 konaného dne 12. 9. 2015 s panem Břetislavem Hečkem, Kulturní 1945, 735 41 Petřvald za cenu 114 500,- Kč a o uzavření smlouvy o zajištění programu s firmou Wegarest s.r.o., zastoupenou panem Břetislavem Hečkem za cenu 36 000,- Kč bez DPH v rozsahu dle předloženého návrhu.
- n) o uzavření Smlouvy o poskytnutí práv k užití softwaru Stavební úřad a Přestupky s firmou VITA software, s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČ 61060631 zastoupenou jednatelem RNDr. Ivanou Havlíkovou, za cenu 6.795,- Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.
- o) o uzavření Smlouvy o technické podpoře softwaru Stavební úřad a Přestupky s firmou VITA software, s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČ 61060631 zastoupenou jednatelem RNDr. Ivanou Havlíkovou, za cenu 6 795,- Kč bez DPH čtvrtletně, dle předloženého návrhu.
- p) o uzavření dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací provozně souvisejících se společností RPG Byty, s.r.o., IČ 27769127, se sídlem Gregorova 2582/3, 701 97, Ostrava – Moravská Ostrava, dle předloženého návrhu.
- q) o provedení rozšíření veřejného osvětlení na ulici K Pískovně od domu č.p. 299 směrem k ulici Michálkovické na základě žádostí občanů, kteří tuto komunikaci využívají při cestě k autobusovým zastávkám, dle předloženého návrhu. Předpokládané náklady činí 80.000,- Kč vč. DPH.
- r) o uzavření Ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií mezi městem Petřvald a společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2015, dle předloženého návrhu.
- s) o zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města Petřvaldu na částku 34,30 Kč/m². Zvýšení nájemného se týká nájemníků v bytech, kde činí nájemné 28,59 Kč/m². Zvýšené nájemné bude hradit nájemce počínaje třetím kalendářním měsícem po dojití návrhu (§ 2249, odst.3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- t) o uzavření smlouvy o dílo na vytvoření internetové prezentace s společností Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecská 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714, DIČ CZ24548714, zastoupenou jednatelem Mgr.

Václavem Lintnerem, za cenu 14 900,- Kč bez DPH, dle předloženého návrhu.

- u) o uzavření smlouvy o zřízení a provozu interaktivní mapy se společností Galileo Corporation s.r.o, se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714, DIČ CZ24548714 zastoupenou jednatelem Mgr. Václavem Lintnerem, za cenu 0,- Kč, dle předloženého návrhu.
- v) o uzavření smlouvy o provozu internetové prezentace a poskytování dalších webhostingových služeb se společností Galileo Corporation s.r.o, se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ: 25448714, DIČ: CZ24548714 zastoupenou jednatelem Mgr. Václavem Lintnerem, za cenu 4 900,- Kč bez DPH ročně, dle předloženého návrhu.
- w) o uzavření smlouvy o dílo se společností FABEX MEDIA s.r.o., se sídlem Ostrava, Přívoz, Kosmova 651/16, PSČ 702 00, IČ 268 49 976, DIČ CZ 26849976 na zajištění přehledu informací o dění ve městě na DVD nosičích a pořízení audiovizuálních záznamů z jednání zastupitelstva města za cenu 7 500,- Kč bez DPH měsíčně, dle předloženého návrhu.
- x) o uzavření Smlouvy o roznášce propagačních materiálů č. 982707-0328/2015 s Českou poštou s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 47114983, dle předloženého návrhu.

s o u h l a s í

- y) na základě doporučení bytové komise s výměnou bytů mezi manžely a, dle předloženého návrhu.
- z) s umístěním sídla spolku Sdružení rodičů při Základní škole, Školní 246, Petřvald na adrese Školní 246, 735 41 Petřvald, dle předloženého návrhu.

u k l á d á

- aa) vedoucí finančního odboru předložit radě města ke schválení rozpočtové opatření na pokrytí nákladů kulturní akce „Petřvaldský letní otvírák“ ve výši 75 tis. Kč do rozpočtu správního odboru na rok 2015.
- bb) vedoucí finančního odboru předložit radě města ke schválení rozpočtové opatření na pokrytí nákladů rozšíření VO na ul. K Pískovně ve výši 80 tis. Kč do rozpočtu odboru výstavby a ŽP na rok 2015.
- cc) vedoucí finančního odboru předložit radě města ke schválení rozpočtové opatření na pokrytí nákladů ve výši 91 tis. Kč dle smlouvy o dílo se společností FABEX MEDIA s.r.o. do rozpočtu správního odboru na rok 2015.

j m e n u j e

- dd) Bc. Lukáše Jedlinského členem komise bytové a sociálního zabezpečení,
Jana Piecha členem komise dopravní,
Břetislava Sojku členem komise pro místní rozvoj, výstavbu a životní prostředí,
Mgr. Ivanu Pálovou členkou komise školství, tělovýchovy a kultury,
Michaelu Jančiovou členkou komise školství, tělovýchovy a kultury.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- ee) rozhodnout o poskytování dotace Soukromým jeslím a mateřské škole Majdalenka, Šenovská 356, 735 14 Petřvald, IČ 88144739 ve výši 1300,- Kč měsíčně na jedno dítě mladší 3 let pro děti s trvalým pobytem na území

Petřvaldu navštěvující toto soukromé zařízení v celodenním režimu a příspěvku na stravu ve výši 43,- Kč na jedno dítě a den, pro děti s trvalým pobytem na území Petřvaldu navštěvující toto soukromé zařízení v celodenním režimu, dle předloženého návrhu.

- ff)** rozhodnout o pojmenování nového náměstí před radnicí v Petřvaldě názvem **náměstí Gen. Vicherka**, včetně umístění pamětní desky v prostoru budoucího náměstí.

b e r e n a v ě d o m í

- gg)** výkaz o plnění rozpočtu k 31. 1. 2015.
- hh)** informaci o přípravě dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na zakázku „Stavba Radnice Petřvald“, uzavřenou mezi BD STAV MORAVA s.r.o., Bruzovice 88, 739 36, 268 07947 a Městem Petřvald z důvodu méněprací a víceprací.
- ii)** vyhodnocení smluv o nájmu, provozování a údržbě tepelného hospodářství a na prodej tepla za rok 2014.
- jj)** výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění za rok 2014.
- kk)** předloženou zprávu o činnosti knihovny Města Petřvald za rok 2014.
- ll)** informace starosty města, místostarosty.
-

Ing. Jiří Lukša
starosta

Rostislav Balwar
místostarosta