

Výpis z usnesení
47. schůze Rady města Petřvaldu, která se konala
7. února 2017

1/ Kontrola usnesení

Rada města
po projednání

47/247

b e r e n a v ě d o m í
provedenou kontrolu usnesení.

2/ Rozpočtové opatření č. 1/17

Rada města
po projednání

47/248

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 1/17

- a) na zhotovení pomníku generála Čs. letectva Ing. Aloise Vicherka ve výši 115 tis. Kč, zvýšení § 3326 – Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního a historického povědomí bude hrazeno z přijatého investičního daru a zůstatku prostředků minulého roku,
 - b) na vratku účelové dotace poskytnuté na výdaje spojené s volbami do zastupitelstev krajů ve výši 25 456 Kč a na vratku účelové dotace na obnovu technického vybavení dětského oddělení knihovny ve výši 585 Kč, zvýšení § 6402 – Finanční vypořádání minulých let bude hrazeno ze zůstatku prostředků minulého roku.
-

3/ Pozemky

Rada města
po projednání

47/249

r o z h o d l a

- a) o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění, provozování a udržování bezpečnostního prvku „Jáma č. XV“ na pozemku parc. č. 44/5 v kat. území Petřvald u Karviné ve prospěch DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ 00002739, GEOSAN Group a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČ 25671464 a Energie - stavební a báňská a.s., Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno, IČ 451468, které bude realizováno uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti.
Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 6.000,- Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- b) o uzavření dohody o zrušení věcného břemene, spočívajícího v právu vedení vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 4231 v kat. území Petřvald u Karviné ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 3841 a č. 3842, vše v kat. území Petřvald u Karviné, mezi městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a panem, nar., bytem, dle předloženého návrhu.
- c) o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) na pozemku parc. č. 4231 v kat. území Petřvald u Karviné, spočívající v právu vedení vodovodní přípojky, ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 3841 v kat. území Petřvald u Karviné pana, nar., bytem, které bude

realizováno uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500 Kč, ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

- d) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Oprava chodníku včetně výměny kabelu VO u silnice I/59, k.ú. Petřvald“ na části pozemku parc. č. 434/1, č. 438/2 a č. 438/3, vše kat. území Petřvald u Karviné, mezi paní, nar., bytem, vlastníkem pozemků a městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593.
- e) o uzavření smlouvy o právu provést stavbu plynovodní přípojky na pozemku parc. č. 6396/28 v kat. území Petřvald u Karviné mezi městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, IČ 00297593 a společností FASTAV DEVELOPMENT – AOC, s.r.o., Jasenická 296, 755 01 Vsetín, IČ 25309561, dle předloženého návrhu.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- f) vyhlásit záměr prodeje části pozemku parc. č. 6400/1 kat. území Petřvald u Karviné o výměře cca 115 m², dle předloženého návrhu.

4/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Úprava vytápění v Kulturním domě Petřvald, ul. Kulturní čp. 26, 735 41 Petřvald“

Rada města
po projednání

47/250

r o z h o d l a

- a) o zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úprava vytápění v Kulturním domě Petřvald, ul. Kulturní čp. 26, 735 41 Petřvald“, dle předloženého návrhu.

j m e n u j e

- b) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek výše uvedené zakázky v tomto složení: Ing. Jiří Lukša, Ing. Petr Dvořáček, Mgr. Lucie Polková, Ing. Michal Havlíček.

5/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Dětské hřiště na pozemku p. č. 3879/6 a 3879/7 v k. ú. Petřvald u Karviné“

Rada města
po projednání

47/251

r o z h o d l a

- a) o zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dětské hřiště na pozemku p. č. 3879/6 a 3879/7 v k. ú. Petřvald u Karviné“, dle předloženého návrhu.

j m e n u j e

- b) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek výše uvedené zakázky v tomto složení: Ing. Jiří Lukša, Ing. Petr Dvořáček, Mgr. Lucie Polková.
-

6/ Veřejná zakázka „Chodník podél silnice II/4726 ul. Šumberská, Petřvald“

Rada města
po projednání

47/252

r o z h o d l a

- a) v souladu s ust. § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) o zahájení zadávacího řízení na stavební práce pod názvem „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumberská, Petřvald“ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

p o v ě ř u j e

- b) v souladu s ust. § 43 odst. 1 zákona a objednávkou č. 17/2017 společnost D.P.R. Management s.r.o., IČ 286 12 779, se sídlem Horní Tošanovice 28, 739 53 Hnojník, zahájením zadávacího řízení na stavební práce pod názvem „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumberská, Petřvald“ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

z ř í z u j e

- c) hodnotící komisi pro veřejnou zakázku „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumberská, Petřvald“.

p o v ě ř u j e

- d) hodnotící komisi pro veřejnou zakázku „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumberská, Petřvald“ otvíráním obálek s nabídkami podanými v rámci zadávacího řízení a posouzením kvalifikace dodavatelů.

j m e n u j e

- e) členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku „Chodník podél silnice III/4726 ul. Šumberská, Petřvald“ :
- člen: Ing. Jiří Lukša, náhradník: Mgr. Pavel Marenčák
 - člen: Ing. Petr Dvořáček, náhradník: Mgr. Eva Kaňová
 - člen: Ing. Václav Holeček, náhradník: Ing. Martina Polochová
 - člen: Ing. Petr Bura, náhradník: Gabriela Kochová
 - člen: Renáta Klodová, náhradník: David Grygar.

7 / Různé

Rada města
po projednání

47/253

r o z h o d l a

- a) o navýšení nájemného o meziroční míru inflace nájemci nebytových prostor v Petřvaldě na ulici Gen. Svobody čp. 929 České poště, s.p. v období 04/2017 – 03/2018, dle předloženého návrhu.
- b) o uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění dopravní obslužnosti na území města Petřvald, uzavřené dne 15. 1. 2009, v platném znění se společností ČSAD Karviná a.s., Bohumínská 1876/2, 735 06 Karviná – Nové Město, IČ 451 92 090, DIČ CZ45192090, kterým se mění čl. IV. odst. 1 tj. pro období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 a čl. V. odst. 1, tj. výše prokazatelné ztráty dopravci za rok 2017 v částce 891 288 Kč.
- c) o uzavření dodatku č. 1. ke Smlouvě o dílo č. 9/2013 ze dne 21. 3. 2013 uzavřenou se společností Josef Kleinwächter, Čajkovského 1511, 738 01

- Frydek – Místek, kterým se mění termín plnění smlouvy do 31. 12. 2017, dle předloženého návrhu.
- d) o uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo č. 27/2016 uzavřenou s fy FABEX MEDIA s.r.o., Kosmova 615/16, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ: 26849976 zastoupenou jednatelem Mgr. Janem Mořkovským, dle předloženého návrhu.
 - e) o uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu některých činností obecní policie s městem Orlová, dle předloženého návrhu.
 - f) o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Hasičskému záchrannému sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Karviná, ve výši 10 000 Kč na obnovu vnitřního vybavení objektu hasičské stanice v Orlové, dle předloženého návrhu.
 - g) o prominutí úhrady ve výši 50 % za pronájem sálu v Kulturním domě Petřvald, Kulturní čp. 26 firmě Wegarest s.r.o., zastoupené panem Břetislavem Hečkem, Březinská 1723, 735 41 Petřvald při konání retro plesu, který se koná 11. 2. 2017 za podmínky, že firma Wegarest s.r.o. zajistí na své náklady úklid určených pronajatých prostor.
 - h) o spolupořádání III. ročníku Mezinárodního šachového turnaje OPEN PETŘVALD 2017 konaného dne 1. 4. 2017 v Kulturním domě Petřvald, ve spolupráci s šachovým oddílem Sportovního klubu Slavia Orlová, Na Stuchlíkovci 340, 735 14 Orlová - Lutyně, IČ 4613972, dle předloženého návrhu.
 - i) o zpracování a podání žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) v rámci výzvy č. 28 „Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura II.“ na projekt s názvem „Specifické informační systémy města Petřvald“.
 - j) o zařazení žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou paní, bytem, do seznamu žadatelů o uzavření smlouvy o nájmu bytu v DPS na ulici Ráčkova v Petřvaldě.
 - k) o uzavření darovací smlouvy mezi dárce: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782, a obdarovaným: Městem Petřvald, náměstí Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald, za účelem poskytnutí daru: klimatizační jednotka umístěná v nebytových prostorech 1. NP budovy na ul. Gen. Svobody 930 v Petřvaldě, dle předloženého návrhu.
 - l) o uzavření Ujednání o ceně dodávané a odebírané tepelné energie a nosných médií mezi městem Petřvald a společností Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, pro objekty Dům s pečovatelskou službou (č. smlouvy 63208), byty ul. Březinská (č. smlouvy 91014) a Kulturní dům (č. smlouvy 63207) v Petřvaldě na rok 2017, dle předloženého návrhu.
 - m) o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužících k podnikání v Petřvaldě na ul. Šenovská čp. 1 ze dne 1. 12. 2016 s nájemcem Ivo Blahutem, bytem Opavská 218/101, 747 18 Píšť, kterým se mění čl. III., odstavec 3. 1. této smlouvy, dle předloženého návrhu.
 - n) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem na uvolněnou bytovou jednotku č. 4 o vel. 1+2 ve II. NP, ulice Okalová, čp. 558 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 3. 2017 na dobu určitou (6 měsíců) s automatickým prodloužením nájmu za podmínky, že bude řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a že nebude ze strany města jako vlastníka objektu požadováno úplné vyklizení domu.
 - o) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s panem na uvolněnou bytovou jednotku č. 9 o vel. 1+kk ve III. NP, ulice Rychvaldská, čp. 559 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 3. 2017 na dobu určitou (12 měsíců) s automatickým prodloužením nájmu za podmínky, že bude řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy.

- p) na základě doporučení bytové komise o uzavření nájemní smlouvy s paní na uvolněnou bytovou jednotku č. 1 o vel. 1+3 v I. NP, ulice Školní, čp. 246 v Petřvaldě. Smlouva o nájmu bude uzavřena s účinností od 1. 3. 2017 na dobu určitou (6 měsíců) a pokud bude řádně plnit povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy, bude jí nájemní smlouva prodloužena opět o období dalšího půl roku. Další podmínkou prodloužení smlouvy je trvající pracovní poměr u ZŠ a ZUŠ v Petřvaldě.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města

- q) schválit dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Základní školy a Základní umělecké školy Petřvald Školní 246, příspěvkové organizace ze dne 16. 7. 2003, dle předloženého návrhu.
- r) schválit dodatek č. 4 ke Zřizovací listině Mateřské školy Petřvald 2. května 1654, příspěvkové organizace ze dne 25. 6. 2003, dle předloženého návrhu.

n e s o u h l a s í

- s) s poskytnutím doplatku na bydlení panu, nar., bytem

b e r e n a v ě d o m í

- t) výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění.
- u) zprávu o činnosti knihovny za rok 2016.
- v) vyhodnocení smluv o nájmu, provozování a údržbě tepelného hospodářství a na prodej tepla za rok 2016.
- w) informace starosty, místostarosty a tajemnice MěÚ.
-

Ing. Jiří Lukša
starosta

Ing. Petr Dvořáček
místostarosta